



Oleśnica, 05.09.2018

ZAPYTANIE O OFERTĘ

**Na wykonanie remontu dachu - wymianę pokrycia dachowego o powierzchni ok. 250-260 m²
oraz wymianę opierzenia (rynny, rury) wraz z materiałami w Rawiczu
dla
Firmy Osadkowski SA**



Szanowni Państwo,

Działając w imieniu i na rzecz Firmy Osadkowski SA zapraszamy Państwa Firmę do złożenia oferty na

Na wykonanie remontu dachu - wymianę pokrycia dachowego o powierzchni ok.250-260 m² oraz wymianę opierzenia (rynny, rury) wraz z materiałami w Rawiczu

Nasze oczekiwania:

- Najwyższa jakość usług realizowana przez wysoko wykwalifikowanych reprezentantów oraz doradców.

Oferty należy składać za pośrednictwem platformy zakupowej OpenNexus do dnia **12.09.2018** Osobą upoważnioną do udzielania informacji i kontaktów z firmami biorącymi udział w zapytaniu jest:

Mirosław Sokołowski

tel. (+48) 695 946 845

e-mail: m.sokolowski@osadkowski.pl

Osobą upoważnioną do kontaktu ws. wizji lokalnej w Osadkowski SA ul. Tysiąclecia 1a, 63-900 Rawicz jest administrator obiektu:

Damian Kryś

tel. (+48) 600 496 735

e-mail: d.krys@osadkowski.pl

Firma OSADKOWSKI S.A. zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru ofert;
- zażądania od jednego lub większej liczby Oferentów dodatkowych informacji lub dokumentów;
- przeprowadzenia dodatkowych negocjacji i uzgodnień z wybranym przez siebie Oferentem;
- zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert;
- odwołania konkursu bądź jego unieważnienia w całości lub części bez podania przyczyny;
- ustalenia ostatecznych warunków świadczenia usług przez Oferenta poprzez prowadzenie negocjacji;
- zmiany warunków konkursu bądź zmiany przedmiotu konkursu, w tym jego ograniczenia;
- nie rozpatrywania jednej lub większej liczby ofert bez podania przyczyny.



Firma OSADKOWSKI S.A. informuje, że:

- treść i wymagania zawarte w zaproszeniu do udziału w konkursie ofert są identyczne dla wszystkich potencjalnych Kontrahentów;
- Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia wobec **Firmy OSADKOWSKI S.A.** w przypadku odrzucenia jego oferty;
- Oferent pokrywa wszelkie koszty poniesione w związku z przygotowaniem oferty;
- prześle Oferentowi informacje o rozstrzygnięciu postępowania.

Z poważaniem,

Marzena Sulikowska



1 Wymagania OSADKOWSKI S.A.

Warunkiem uczestnictwa Oferenta w konkursie jest:

- prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem konkursu ofert
- przedstawienie kompletnej oferty zgodnej z wymaganiami Firmy OSADKOWSKI.

Poszczególne etapy konkursu i ich terminy:

Lp.	Etap	Data
1	Złożenie oferty wg założeń jak w niniejszym zapytaniu	05.09-12.09.18
2	Analiza i porównanie ofert, rekomendacje, spotkania, audyt wybranych firm	13.09-14.09.18
4	Wybór dostawców i stworzenie „krótkiej listy” do dalszych rozmów	14.09.18
5	Uzgodnienie harmonogramu działań	14.09-17.09.18
6	Przygotowanie i uzgodnienie zapisów kontraktowych	17.09-18.09.18
7	Podpisanie umowy	18.06.2018

Oferent deklaruje iż:

- dokumenty ofertowe są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym;
- Oferent jest związany ofertą przez 60 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

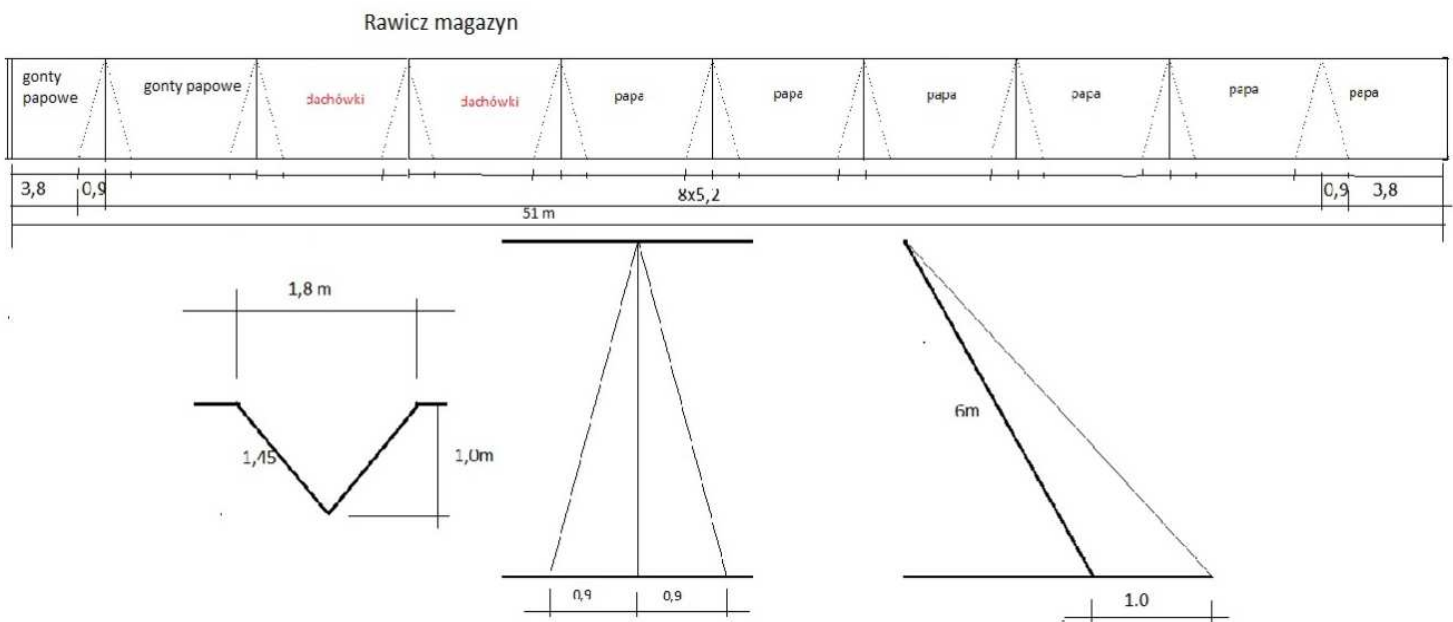
2 Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest wykonanie remontu dachu - wymiana pokrycia dachowego o powierzchni ok. 250-260 m² oraz wymiana opierzenia (rynny, rury) wraz z materiałami w oddziale firmy w Rawiczu. Inwestor przewiduje wykonanie prac na obiektach; magazyn, biurowiec, portiernia.

ZAKRES WYKONYWANYCH PRAC – DACH MAGAZYNU

- powierzchnia całkowita ok. 250-260 m²,
- rozebranie obecnego pokrycia z dachówek i papy,
- rozebranie wykusy murowanych 2 szt. do fundamentów,
- wyrównanie płaszczyzny połaci dachu z wymianą deski okapowej w zakresie uszkodzonym,

- likwidacja 9 szt. daszków wykuszy i uzupełnienie konstrukcji dachu,
- impregnacja przeciwgrzybicza i przeciw owadom,
- wykonanie pokrycia całości dachu (opcjonalnie blacha lub papa termozgrzewalna) z uzupełnieniem obróbek przy ścianach szczytowych oraz obróbki kalenicy na całej długości i okapu,
- wykonanie rynny na całej długości magazynu i powierzchniowe odprowadzenie wód,



ZAKRES WYKONYWANYCH PRAC – DACH BIUROWIEC

- naprawa rynny na biurowcu: rozdzielenie instalacji deszczowej na dwa lub trzy odcinki w celu prawidłowego odprowadzenia wody deszczowej, ukształtowanie sptywów
- naprawa przez uzupełnienie papy i wykonanie obróbek blacharskich przy ścianach daszku wejścia do magazynu sklepowego,

ZAKRES WYKONYWANYCH PRAC – DACH PORTIERNIA

- naprawa rynien i rur spustowych oraz pokrycia papowego na obu portierniach

Przed złożeniem ostatecznej oferty , wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w celu wykonania odpowiednich pomiarów oraz przedstawienia prawidłowej wyceny robót



Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację powykonawczą.

Gwarancja na wykonaną pracę – 3 lata

Gwarancja na materiał (blacha) – min. 10 lat

Gwarancja na materiał (papa termozgrzewalna) – min. 15 lat

3 Kryteria kwalifikacji dostawców

CENA

Kryterium oceny oferty – najniższa cena netto (po uwzględnieniu wszelkich rabatów) przy zachowaniu wymagań jakościowych

JAKOŚĆ

najwyższa jakość wykonywanych usług

TERMIN PŁATNOŚCI

Warunki płatności: minimum 60 dni od daty wystawienia faktury wraz ze stosownymi załącznikami.

KOMPLEKSOWOŚĆ

Kompleksowe wykonanie usługi

Załączniki:

- zdjęcia obiektu

Dach magazynu:

- wymiana pokrycia





- rozebranie wykuszy



- wyrównanie płaszczyzny połaci



Dach portierni i biurowca:

- naprawa rynien i rur spustowych oraz pokrycia papowego na obu portierniach





- rozdzielenie instalacji deszczowej na trzy oddzielne odcinki



