

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Sprawowanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn. „Budowa Domu Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach – etap I”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Tarnogórski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255170

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Karłuszowiec 5

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 032 3813786

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@tarnogorski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tarnogorski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/tarnogorski>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sprawowanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn. „Budowa Domu Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach – etap I”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ae2fc2aa-504e-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00090719

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00024412/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Nadzór inwestorski dla realizacji zadania pn. "Budowa Domu Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach - etap I"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00405966/01**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** AZ.272.4.22.2022**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania (inwestycji) pn. „Budowa Domu Pomocy Społecznej w Tarnowskich Górach – etap I” (Lokalizacja: Tarnowskie Góry, ul. Kościelna 34) obejmująca swoim zakresem:

1) koordynację i nadzór nad realizacją zadania (inwestycji) w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową i wydanymi decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót,

2) sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego, przez osobę lub zespół osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

a) budowlano-konstrukcyjnej, który będzie pełnił funkcję Inspektora nadzoru i Kierownika zespołu inspektorów nadzoru,

b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych,

3) obsługę okresu gwarancyjnego, tj.:

a) nadzór nad usuwaniem wad i usterek stwierdzonych w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,

b) udział w przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych przez Zamawiającego,

4) współpracę z Zamawiającym i podejmowanie działań na jego rzecz w okresie realizacji inwestycji oraz przekazywanie informacji z realizacji inwestycji.

Zadanie (inwestycja) dofinansowane jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem”. Wstępna promesa nr 01/2021/9326/PolskiŁad.

2. Zakres robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego obejmuje:

1) rozbiórkę istniejącego budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego wraz z elementami zagospodarowania terenu oraz likwidacją przyłączy zlokalizowanych na działkach nr 215/2, 216/2, 217/2 (jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry, obręb ewidencyjny: Strzybnica),

2) budowę nowego budynku Domu Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu i budową przyłączy na działkach nr 215/2, 216/2, 217/2 (jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry, obręb ewidencyjny: Strzybnica),

3) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

3. Zakres robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia został opisany w:

1) dokumentacji projektowej (załącznik nr 5a- i do SWZ), na którą składają się:

a) projekt rozbiórki budynku Centrum Kształcenia Ustawicznego wraz z likwidacją przyłączy, powierzchni utwardzonych, murków, schodów zewnętrznych, ogrodzenia – załącznik nr 5a;

b) projekt architektoniczno-budowlany budowy budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. Kościelnej w Tarnowskich Górach, z zewnętrznymi i wewnętrznymi instalacjami: wodno-kanalizacyjną, wentylacji mechanicznej, ogrzewania, gazu, elektryczną, teletechniczną, fotowoltaiczną wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowego i zjazdu na działkę – załącznik nr 5b;

c) projekt techniczny - wykonawczy: projekt architektoniczno - budowlany - załącznik nr 5c;

d) projekt techniczny - wykonawczy: projekt instalacji sanitarnych, projekt przyłączy, charakterystyka energetyczna - załącznik nr 5d;

e) projekt techniczny - wykonawczy: projekt instalacji elektrycznych - załącznik nr 5e;

f) projekt techniczny - wykonawczy: projekt konstrukcji - załącznik nr 5f;

g) decyzja nr 544/22 z dnia 20.04.2022 r. pozwolenie na rozbiórkę - załącznik nr 5g;

h) decyzja nr 982/22 z dnia 15.07.2022 r. pozwolenie na budowę - załącznik nr 5h;

i) zapytania i odpowiedzi do treści SWZ dotyczącej realizacji robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego - załącznik nr 5i;

2) przedmiarach robót (załącznik nr 6a-e do SWZ), na które składają się:

a) przedmiar robót. Rozbiórka budynku i elementów towarzyszących – załącznik nr 6a;

b) przedmiar robót. Roboty zewnętrzne (wszystkie branże) – załącznik nr 6b;

c) przedmiar robót. Branża architektoniczno – budowlana – załącznik nr 6c;

- d) przedmiar robót. Instalacje sanitarne – załącznik nr 6d;
- e) przedmiar robót. Instalacje elektryczne – załącznik nr 6e;
- 3) STWiOR (załącznik nr 7 do SWZ);
- 4) Projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 4 do SWZ).
- 4. Wymagania w zakresie zatrudniania osób na podstawie stosunku pracy (art. 95 ustawy): Z uwagi na fakt, iż czynności wykonywane przez osoby przy realizacji zamówienia nie wyczerpują pojęcia stosunku pracy, Zamawiający nie przewiduje wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
- 5. Kat. usług: 12.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 9
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 9
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 182040 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1230000 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 287820 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy „PRIMEX” mgr inż. Marek Łyszczarz
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5731001241
 - 7.3.3) Ulica:** Al. Jana Pawła II nr 132
 - 7.3.4) Miejscowość:** Częstochowa
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 42-202
 - 7.3.6.) Województwo:** śląskie
 - 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-02-08
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 287820 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-01-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin zakończenia usługi ustala się na dzień podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.

Przewidywany termin zakończenia realizacji robót budowlanych: do dnia 31.01.2025 r.