

Znak sprawy: PZ.271.5.2022

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) - dalej ustawy PZP pn.: „**Przebudowa budynku Urzędu Gminy Bełchatów**”.

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania:

1. Załączony projekt nie zawiera części rysunkowej - czy jest ona gdzieś dostępna?

Zamawiający informuje, że część rysunkowa została opublikowana na stronie prowadzonego postępowania pod nazwą: Załącznik nr 7 – dokumentacja projektowa aktualizacja.

2. Remont korytarza - demontaż lamp, włączników, gniazd następnie ich montaż bez zakupu nowych materiałów?, należy montować stare?, czy one będą się nadawać do montażu?

Zamawiający przewiduje montaż nowych lamp, włączników, gniazd. Wykonawca powinien skalkulować je w kosztorysie.

3. Instalacja klimatyzacji - brak projektu zasilania jednostek klimatyzacji (typ przewodu, typ zabezpieczeń, obliczeń obciążenia prądowego, spadków napięć oraz zapotrzebowania w moc elektryczną budynku, brak lokalizacji urządzeń, brak opisu rozdzielni z których ma być wykonane zasilanie odbiorników).

Projekt obejmował wyłącznie część instalacyjną branży sanitarnej. Typ zabezpieczeń instalacji elektrycznej leży po stronie Wykonawcy instalacji, na podst. inwentaryzacji istniejącej rozdzielni elektrycznej i weryfikacji mocy przyłączeniowej

-
4. **Proszę o potwierdzenie, że należy również zdemontować i po remoncie ponownie zamontować przycisk wyłącznika głównego prądu.**

Tak, Zamawiający przewiduje, że należy zdemontować i po remoncie ponownie zamontować przycisk wyłącznika głównego prądu.

5. **Proszę o potwierdzenie, że okablowanie do klimatyzatorów należy wykonać kablami bezhalogenowymi (np. typu N2XH). Kable będą zamontowane w przestrzeni ciągów ewakuacyjnych.**

Przewody elektryczne powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami.

6. **Proszę o potwierdzenie, że po zakończeniu montażu instalacji elektrycznej należy wykonać pomiary pomontażowe.**

Tak, Zamawiający przewiduje konieczność wykonania odpowiednich pomiarów po zakończeniu montażu instalacji elektrycznej.

-
7. **Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt techniczny dla instalacji elektrycznej zasilania klimatyzatorów oraz instalacji elektrycznej zasilania i sterowania „kłapą dymową”.**

W przypadku braku takiej dokumentacji prosimy o podanie źródła zasilania dla ww. urządzeń i potwierdzenie, że rozdzielnica (lub rozdzielnice) posiada przygotowane w tym celu odpiływy (aparaturę zabezpieczającą).

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją projektową dla instalacji elektrycznej zasilania klimatyzatorów oraz instalacji elektrycznej zasilania i sterowania „kłapą dymową”. Źródłem zasilania dla ww. urządzeń będzie rozdzielnica główna. Rozdzielnicę główną należy wyposażyć w aparaturę zabezpieczającą. Po wykonaniu rozbudowy instalacji elektrycznej należy wykonać dokumentację powykonawczą.

8. **Prosimy o potwierdzenie, że „kłapa dymowa” nie musi spełniać wymogów i funkcji klapy oddymiającej (z powodu jej lokalizacji jest to niemożliwe). Jeśli kłapa ma służyć jako wyłaz na dach i ewentualnie jako kłapa przewietrzająca, proszę o potwierdzenie, że nie wymagana jest dla niej stacja pogodowa (zamknięcie klapy w przypadku deszczu lub wiatru).**

Zamawiający wymaga wykonania zasilania i sterowania, aby kłapa dymowa spełniała wymagania stawiane kłapie oddymiającej oraz aby kłapa służyła jako wyłaz na dach.

9. Prosimy o potwierdzenie, że przy odtwarzaniu instalacji elektrycznych, po remoncie korytarza, nie będą wymagane w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego przeróbki, uzupełnienia i naprawy niesprawnych opraw oświetleniowych i osprzętu. Obecnie część opraw nie funkcjonuje. Prosimy rozważyć możliwość wymiany starych opraw na nowe energooszczędne oprawy ledowe.

Zamawiający dopuszcza możliwość wymiany starych opraw na nowe energooszczędne oprawy ledowe. Należy skalkulować nowe oprawy w kosztorysie ofertowym.

10. Jednostki zewnętrzne klimatyzatorów montowane na dachu będą elementami znacząco wystającymi powyżej jego powierzchnię. Prosimy o potwierdzenie, że należy je chronić zwodami odgromowymi pionowymi.

Tak, jednostki zewnętrzne klimatyzatorów należy chronić zwodami odgromowymi pionowymi.

WÓJT
dr Konrad Koc

