

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, 22.02.2023 r.

W/N.5142.652.2022.MB

DECYZJA nr 1495/2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2022 poz. 840), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru (Dz. U. 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku z 18.10.2022 r. (data wpływu: 20.10.2022 r.), zgłoszonego przez Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój, z/s ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie drogi dojazdowej i parkingu przy ul. Zdrojowej w Kudowie-Zdroju, na terenie działek nr 189/4 i 189/10, obręb Zakrze, przy zabytku: **ośrodek historyczny miasta Kudowa-Zdrój wpisany do rejestru zabytków pod numerem 510 decyzją z 01.12.1958 r.** oraz **miasto Kudowa-Zdrój jako historyczny układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków pod numerem 684/WI decyzją z 08.12.1977 r.**,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany, opis techniczny transferu obiektu

udzielam pozwolenia

Gminie Kudowa-Zdrój,

z/s ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój

na prace w następującym zakresie:

- budowy drogi dojazdowej do parkingu o szerokości 4-5 m o nawierzchni z kostki betonowej;
- budowy 38 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m (w tym 3 dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x6 m) o nawierzchni z kostki betonowej;
- budowy fragmentu chodnika i ciągu pieszo-jezdnego z kostki betonowej;
- wykonania opaski żwirowej wzdłuż budynku;
- budowy kanalizacji deszczowej;
- budowy oświetlenia ulicznego;
- wycinka i nasadzenia drzew;

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w

programie robót budowlanych pn. „Opis techniczny transferu istniejącej infrastruktury archeologicznej zlokalizowanej na działce nr 189/10, obręb Zakrze, gmina Kudowa-Zdrój w ramach zadania ‘Budowa parkingu za Urzędem Miasta w Kudowie-Zdroju’” autorstwa Zbigniewa Grzegorzewicza oraz dr. Inż. Macieja Wdowiaka (data opracowania: 15.02.2023 r.) - stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji

oraz na rysunku projektu zagospodarowania terenu nr 2, autorstwa dr. Inż. Macieja Wdowiaka (data opracowania: listopad 2022 r.) - stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30.06.2025 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. **Zawiadomienie** Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o **terminie rozpoczęcia i zakończenia** wskazanych w pozwoleniu czynności (data dzienna).
2. **Niewłoczne zawiadomienie** Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
3. **Podjęcia następujących działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku w obrębie zieleni tj. drzew, krzewów, powinny uwzględnić poniższe warunki:**
 - a) Zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni, konarów oraz strefy korzeniowej.
 - b) Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa nie mniejsza niż strefa zagrożenia korzeni dla poszczególnych gatunków drzew.
 - c) Drzewa na terenie inwestycji należy zabezpieczyć poprzez odeskowanie pni na wysokość min. 2 m.
 - d) W strefach ochronnych nie wolno lokalizować przejazdów dla pojazdów oraz składować urobku i materiałów budowlanych. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placówki.
 - e) W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz należy je zraszać aby nie przysychały.
 - f) Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.
4. **Nakłada się na Inwestora obowiązek uzgodnienia nowych nasadzeń z przedstawicielem Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.**

UZASADNIENIE

W dniu 20.10.2022 r. (data pisma: 20.10.2023 r.) Burmistrza Kudowy-Zdrój, z/s ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój, przedłożył Kierownik Delegatury w Wałbrzychu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, wniosek o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie drogi dojazdowej i parkingu przy ul. Zdrojowej w Kudowie-Zdroju, na terenie działek nr 189/4 i 189/10, obręb Zakrze, przy zabytku: ośrodek historyczny miasta Kudowa-Zdrój wpisany do rejestru zabytków pod numerem 510 decyzją z 01.12.1958 r. oraz miasto Kudowa-Zdrój jako historyczny układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków pod numerem 684/Wł decyzją z 08.12.1977 r., w trybie art. 36 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, dalej: *u.o.z.*). Po analizie wniosku i załączników do niego tj. projektu budowlanego pn. „Parkingi przy ul. Zdrojowej, Kudowa-Zdrój”, autorstwa dr. Inż. Macieja Wdowiaka (data opracowania październik 2022 r.), należało stwierdzić, że spełnia on wymogi formalne i jest kompletny.

Zakres planowanej inwestycji obejmuje wykonanie parkingu w granicach działek nr 189/4 i 189/10, obręb Zakrze, za urzędem miejskim w Kudowie-Zdroju, wraz z wycinką drzew, utwardzeniem nawierzchni i wykonaniem drogi dojazdowej. Po analizie przedmiotowej sprawy należało stwierdzić, że w obrębie działki nr 189/10 zachował się relikw dawnej małej architektury z czasów powstania budynku przy ul. Zdrojowej 24, na terenie dawnego, przylegającego do niego ogrodu, który uwzględniono na rysunku projektowym jako obiekt do likwidacji. Wobec powyższego 13.01.2023 r. przeprowadzono oględziny w terenie w sprawie udzielenia pozwolenia w przedmiotowej sprawie z udziałem przedstawiciela właściciela terenu oraz przedstawiciela tutejszego urzędu. Sporządzono protokół oględzin, w którym ustalono m.in. konieczność zachowania relikw po dawnej altanie lub postumencie i jego translokacji w miejsce między stardrzewiem (zachowane dwa żywotniki) o nasadzeniach na rzucie ośmiokąta, zlokalizowanego w centralnej części przedmiotowego terenu. Uzgodniono również dopuszczalny zakres planowanych wycinek oraz konieczność

wykonania nowego projektu zagospodarowania terenu wraz z opisem w/w translokacji reliktu. Przedstawiciel inwestora nie wniósł uwag do ustaleń zawartych w protokole oględzin. W dniu 15.02.2023 r. inwestor przedłożył nową dokumentację zagospodarowania terenu – program robót budowlanych pn. „Opis techniczny transferu istniejącej infrastruktury archeologicznej zlokalizowanej na działce nr 189/10, obręb Zakrze, gmina Kudowa-Zdrój w ramach zadania ‘Budowa parkingu za Urzędem Miasta w Kudowie-Zdroju’”, autorstwa Zbigniewa Grzegorzewicza oraz dr. inż. Macieja Wdowiaka (data opracowania: 15.02.2023 r.) oraz na rysunek projektu zagospodarowania terenu nr 2 "Parking przy ul. Zdrojowej, Kudowa-Zdrój" w skali 1:500, autorstwa dr. inż. Macieja Wdowiaka (data opracowania: listopad 2022 r.), w którym dokonano niezbędnych zmian, w tym uwzględniono translokację w/w reliktu, zmniejszono liczbę miejsc postojowych z 42 wskazanych w załączonym do wniosku projekcie budowlanym, do 38 oraz uwzględniono uzgodnione wycinki i nowe nasadzenia drzew w granicach opracowania.

Wobec powyższego należało wydać decyzję zgodnie z wnioskiem strony i po ustaleniach oględzin oraz zgodnie z powyższymi warunkami, wydanymi na podstawie art. 36 ust. 3 u.o.z., który stanowi, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1, mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. W związku z tym należało stwierdzić jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107D ust. 2 u.o.z)
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 u.o.z.).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 u.o.z.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem niniejszego Urzędu w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczania Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłata skarbową: zwolniono na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, 2236).

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu
(pismo podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa 24, 57-350 Kudowa-Zdrój [ePUAP-UPD: /Urząd_Kudowa/skrytka]
2. a/a ukl. „A”: Kudowa-Zdrój, ul. Zdrojowa

**OPIS TECHNICZNY TRANSFERU ISTNIEJĄCEJ
INFRASTRUKTURY ARCHEOLOGICZNEJ
ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁCE NR 189/10, OBRĘB
ZAKRZE GMINA KUDOWA-ZDRÓJ W RAMACH
ZADANIA „BUDOWA PARKINGU ZA URZĘDEM MIASTA
W KUDOWIE-ZDROJU”.**

Inwestor:

Gmina Kudowa-Zdrój
ul. Zdrojowa 24
57-350 Kudowa-Zdrój

Opracował: Zbigniew Grzegorzewicz na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez
dr inż. Maciej Wdowiak, nr uprawnień 5207/99/u konst.-bud. bez ograniczeń

Data opracowania: 15.02.2023 r.

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842 64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....¹.....

no decyzji nr.....^{1499/2022}..... dnia.....^{22.02.2023}.....
MB

1. Zakres opracowania

Projekt transferu istniejącej infrastruktury archeologicznej opracowano dla budowy parkingu za budynkiem Urzędu Miasta w Kudowie-Zdrój, gmina Kudowa Zdrój, powiat kłodzki, województwo dolnośląskie.

2. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie kłodzkim, gminie Kudowa Zdrój, w miejscowości Kudowa Zdrój, Obręb Zakrze: dz. nr 189/4, 189/10 AR-7.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejąca infrastruktura archeologiczna (relikt po dawnej altance lub postumencie z rzeźbą) zlokalizowana jest na działce nr 189/10, obręb Zakrze, gmina Kudowa-Zdrój, położona na osi wejścia do budynku od strony wschodniej. Infrastruktura archeologiczna posiada formę ośmiokąta z bloczków kamiennych z trzema stopniami o wymiarach:

- szerokość ośmiokąta: 3,7 m
- wysokość murka z bloczków kamiennych: 0,40 m
- wysokość stopni: 0,60 m
- długość stopni: 2,65 m
- szerokość stopni: 1,50 m



Zał. graf. Istniejąca infrastruktura archeologiczna zlokalizowana na dz. 189/10, ob. Zakrze gmina Kudowa-Zdrój



Zał. graf. Istniejąca infrastruktura archeologiczna zlokalizowana na dz. 189/10, ob. Zakrze gmina Kudowa-Zdrój



Zał. graf. Istniejąca infrastruktura archeologiczna zlokalizowana na dz. 189/10, ob. Zakrze gmina Kudowa-Zdrój

4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

W ramach projektu budowy parkingu za budynkiem Urzędu Miasta w Kudowie-Zdroju na działkach 189/4 , 189/10, ob. Zakrze Kudowa-Zdrój przewiduje się wykonanie zgodnie z załącznikiem graficznym:

- budowę drogi dojazdowej do parkingu o nawierzchni z kostki betonowej i szerokości 4-5 m,
 - budowę 38 miejsc postojowych (w tym 3 dla osób niepełnosprawnych) o nawierzchni z kostki betonowej,
 - budowę fragmentu chodnika z kostki betonowej,
 - wykonanie opaski żwirowej wzdłuż budynku,
 - budowę kanalizacji deszczowej, - budowę oświetlenia ulicznego,
 - wycinkę i nasadzenia drzew.
- transfer infrastruktury archeologicznej zgodnie z założeniami zapisanymi w Protokole z oględzin z dnia 13.01.2023 r. sporządzony przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu stanowiący załącznik do projektu.



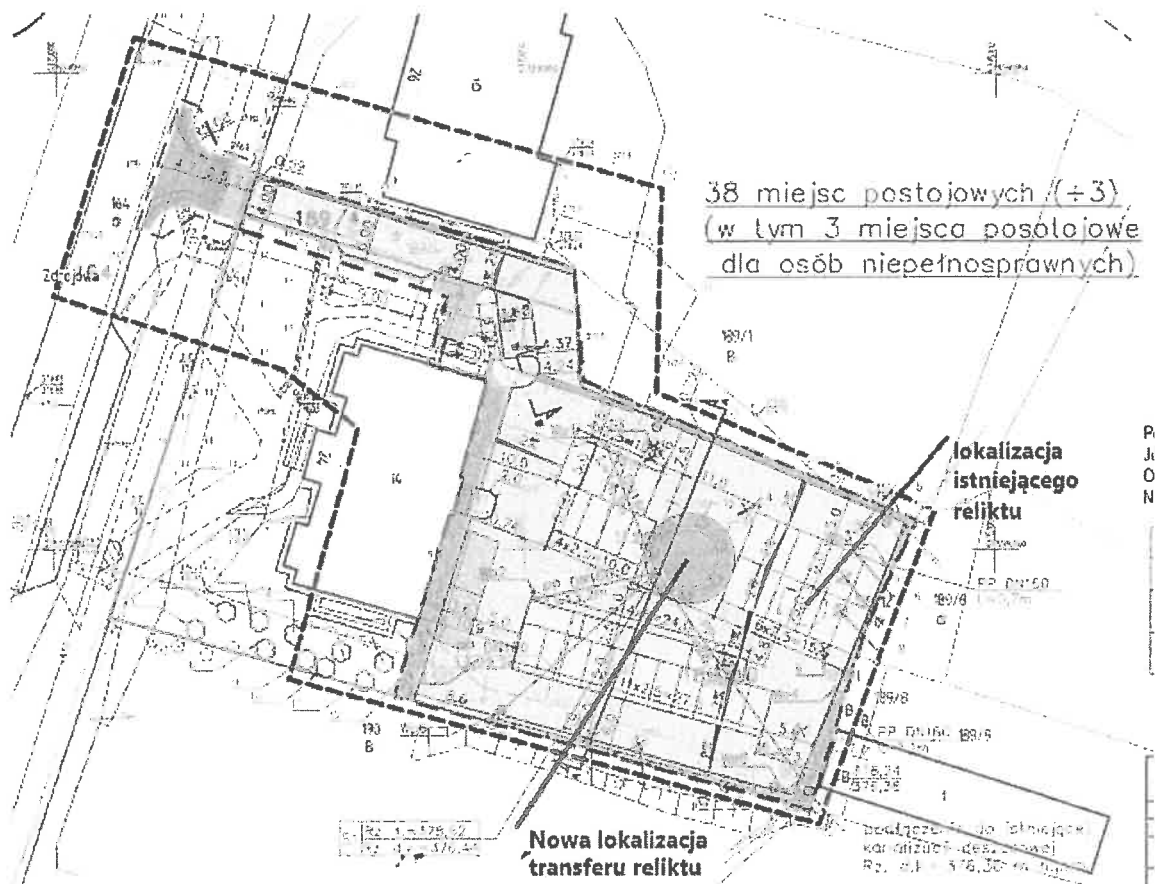
Zał. graficzny. Założenia projektowe dla budowy parkingu budynkiem Urzędu Miasta w Kudowie-Zdrój

5. HARMONOGRAM PRAC TRANSFERU ISTENIEJACEJ INFRASTRUKTURY ARCHEOLOGICZNEJ

Zgodnie z zapisami Protokołu z oględzin z dnia 13.01.2023 r. stanowiącego załącznik do projektu, istniejącą infrastrukturę archeologiczną zostanie przetransferowana w głąb terenu w obręb zachowanych żywotników (2 szt.) z zachowaniem osi, wraz z odtworzeniem dawnych nasadzeń o układzie ośmiobocznym w miejscu gdzie zostały zlokalizowane wycięte 6 szt. żywotników zgodnie z załącznikiem graficzny.

Harmonogram prac zgodnie z załącznikiem graficznym :

1. Wytyczenie geodezyjne projektowanych tras sieci i dróg
2. Oznakowanie terenu budowy, wykonanie wygrodzeń.
3. Wykonanie wykopów w systemem mechanicznym pod projektowane, konstrukcje drogowe, sieci.
4. **Usunięcie drzew zgodnie z projektem i zapisami Protokołu z oględzin z dnia 13.01.2023 r.**
5. Wykonanie sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z projektem.
6. Wykonanie podbudowy zgodnie z projektem.
7. Ułożenie krawężników i obrzeży.
8. **Inwentaryzacja istniejącej infrastruktury archeologicznej. Nadanie numeracji poszczególnym elementom składowym reliktu.**
9. Wykonanie pomiarów geodezyjnych w miejsce wyznaczone dla transferu infrastruktury archeologicznej.
10. **Rozbiórka elementów składowych reliktu zgodnie z numeracją z zachowaniem szczególnej ostrożności.**
11. **Wygrodzenie nowego miejsca transferu reliktu na czas prowadzenia robót.**
12. **Transfer reliktu zgodnie z numeracją w istniejącej formie ośmioboku z bloczków kamiennych o istniejących wymiarach wraz z ustawieniem schodków.**
13. Wykonanie nawierzchni dróg , miejsc parkingowych zgodnie z projektem.
14. **Wykonanie nasadzenia zieleni zgodnie z projektem oraz zapisami Protokołu z oględzin z dnia 13.01.2023 r. (po uzgodnieniu nasadzeń z organem konserwatorskim)**
15. Uporządkowanie terenu budowy.
16. Demontaż oznakowania i zabezpieczenia placu budowy.
17. Wprowadzenie stałej organizacji ruchu.



Zał. graficzny. Nowa lokalizacja transferu reliktu.

Mapa do celów projektowych

skala 1 : 500
sekcja 6.134.05.22.2.2;

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – PL-2000
2. Układ wysokościowy – PL-EVRF2007-NH

GK.6640.1662.2022

(Klasyfikator zgłoszonej pracy)

Sporządził:

AZGEO
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
57-500 BYSTRZYCA KŁ. ul. Wojska Polskiego 24/16
NIP 8811324025 REGON 891466352
e-mail: atrykane@wp.pl tel. 695 197 713
www.geodeta-bystrzyca.pl

1. Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który zgłosił pracę geodezyjną dotyczącą mapy, oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot.

GEODETA UPRAWNIONY
Leszek Jaskiewicz
NR UPN 17201 wydane 13.03.1999
przez Głównego Geodetę Kraju

2. Imię i nazwisko oraz numer teleadresowy nadawcy projektu, który sporządził mapę oraz jego podpis.

Mapa wyklucza się istnienie w terenie innych nie wykluczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwestycji, lub o których brak jest informacji w dokumentacji branżowych.

Mapa aktualna na dzień 01.06.2022r.

Zasieg aktualizacji

Powiat Kłodzki

Jedn. ewiden. (identyfikator) : Miasto Kudowa-Zdrój (020803_1)

Obręb (identyfikator) : Zakrze (020803_1.0007)































Numer arkusza :

Oznaczenie i informacja o skutecznosciach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Kolorami pomiarczonymi zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1969 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101), kto (...) narusza, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.	
Granice działek zgodnie z oznaczeniem w bazie EGB	
Granice w których zieleń spełnia standardy techniczne (BPP – 0,00 – 0,10m)	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1662.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Seweryn Kłodzki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik weryfikacji	P 0206 2022 z dnia
Wzrostawca prac geodezyjnych	AZGEO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne / Mariusz Atrykański ul. Wojska Polskiego 24/16, 57-500 Bystrzyca Kłodzka
Imię i nazwisko osoby nie uprawnionej zawodzić	Leszek Jaskiewicz, nr uprawnień 17201
Adres e-mail	

Legenda:

-  jezdnie manewrowe - kostka betonowa antracytowa bezzazowa 8 cm
-  zjazd objęty obrębnym opracowaniem
-  stanowiska postojowe - kostka betonowa szara bezzazowa 8 cm (miejsca postojowe wydzielone pasem kostki czerwonej)
-  stanowiska postojowe dla niepełnosprawnych
-  - kostka betonowa niebieska bezzazowa 8 cm
-  istniejące stanowisko postojowe dla niepełnosprawnych
-  - kostka betonowa niebieska bezzazowa 6 cm
-  chodnik - kostka betonowa szara 8 cm
-  chodnik - ist. nawierzchnia z kostki do przełożenia
-  nawierzchnia z kruszywa
-  zieleńce
-  pomnik
-  odtworzenie istniejącej ścieżki rowerowej z betonu asfaltowego
-  odtworzenie istniejącego chodnika z kostki betonowej
-  krawężnik betonowy ze światłem 10 cm
-  krawężnik betonowy najazdowy ze światłem 2 cm
-  opornik betonowy
-  obrzeże betonowe
-  wpust deszczowy
-  kanalizacja deszczowa
-  studnia kanalizacji deszczowej
-  ist. studnia kanalizacji deszczowej
-  do przebudowy na nowa
-  słup oświetleniowy
-  kabel oświetleniowy
-  rura osłonowa
-  drzewa do wycinki
-  nasadzenia drzew
-  zakres oddziaływania/opracowania
-  zakres wg odrębnego opracowania

NOVA-PROJECT
ul. Parkowa 25/70B
51-616 Wrocław

INWESTOR

GINA Kudowa-Zdrój
ul. Zdrojowa 24
57-350 Kudowa-Zdrój

Budowa parkingu przy Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju.

Stadium: PB

Branża: DROGOWA
SANITARNIA
ELEKTROENERGET.

Tytuł projektu:
Przedmiot opracowania:

Parking przy ul. Zdrojowej, Kudowa-Zdrój

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kod archiwalny 517

Nazwa rys.:

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant br. drogowy	dr inż. Maciej Wdowiak	5207/99/U	
Sprawdzający br. drogowy	mgr inż. Tomasz Pionka	130/DOŚ/03	
Projektant br. sanitarna	mgr inż. Jarosław Zacharewicz	241/98/UW	
Sprawdzający br. sanitarna	mgr inż. Magdalena Doczekalska	123/DOŚ/10	
Projektant br. elektroenergetyczny	mgr inż. Mateusz Kaspura	DOŚ/0376/PWBE/16	
Sprawdzający br. elektroenergetyczny	mgr inż. Aleksandra Klimczak-Kaspura	DOŚ/0237/PWBE/19	

Data: listopad 2022

Skala: 1:500

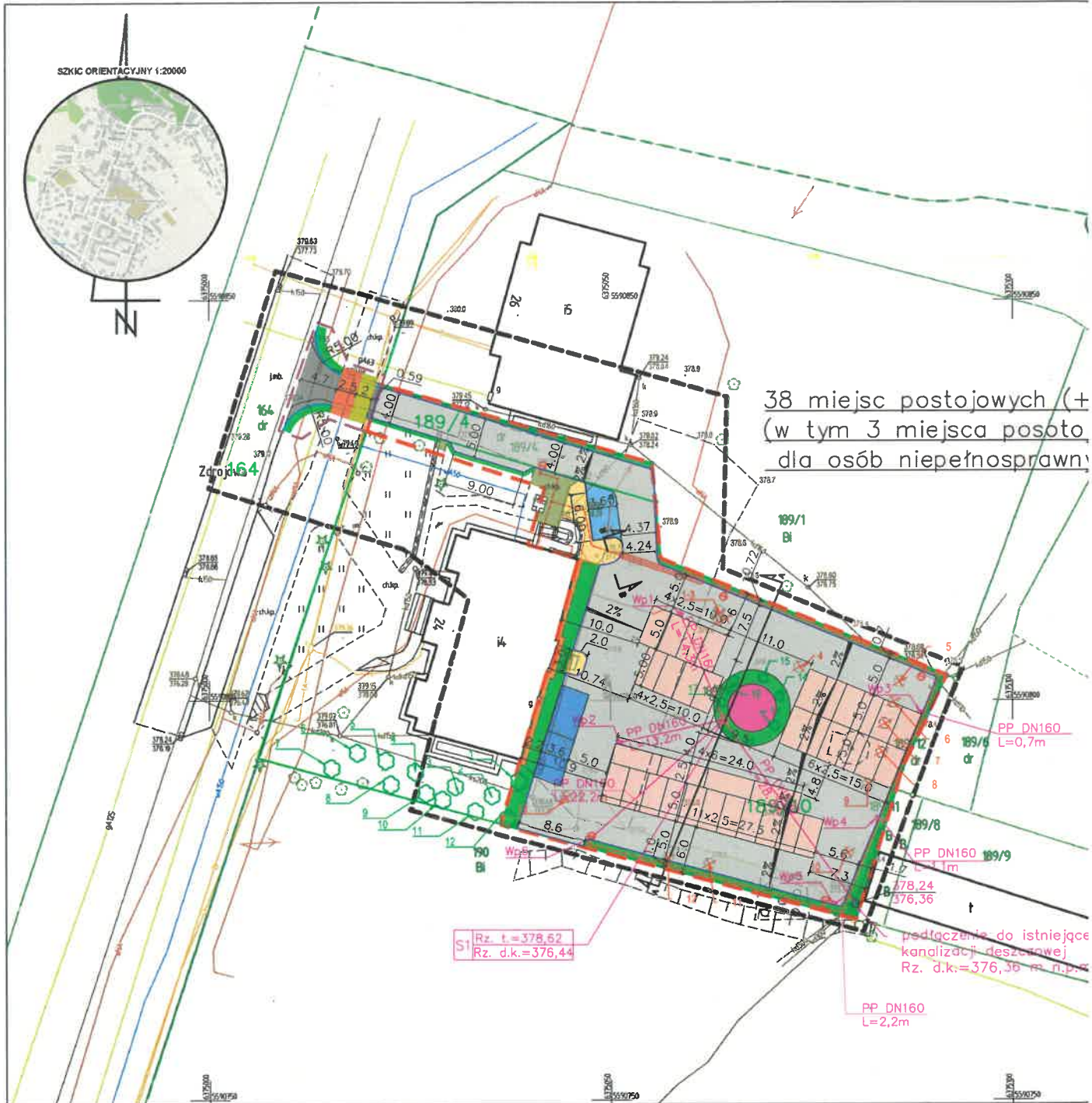
Nr rys.: 2

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....2.....

do decyzji nr.....14.95/2023..... dnia.....22.02.2023.....

SZKIC ORIENTACYJNY 1:20000



38 miejsc postojowych (+
w tym 3 miejsca posoto
dla osób niepełnosprawny

S1 Rz. t.=378,62
Rz. d.k.=376,44

podłączenie do istniejącej
kanalizacji deszczowej
Rz. d.k.=376,36 m n.p.c

PP DN160
L=2,2m

PP DN160
L=0,7m

PP DN160 189/9
L=1,1m

Mapa do celów projektowych

skala 1 : 500
sekcja 6.134.05.22.2;

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL - 2000
2. Układ wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

GK.6640.1662.2022

Sporządził:
AZGEO
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
57-900 BYSTRZYCA KŁ. ul. Wojska Polskiego 26/16
NIP 8811324015 REGON 891464352
e-mail ztrykane@wp.pl tel. 893 197 713
www.podatbystrzyca.pl

1. Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który zgłosił prace geodezyjne dotyczące mapy, oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot.
Geodeta Uprawniony
Leszek Jaskiewicz
NR UPK 17201 wydane 13.03.1999
przez Głównego Geodetę Kraju

2. Imię i nazwisko oraz numer zawodowe sądownie uprawnionej osoby, który sporządził mapę oraz jego podpis.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w istniejących branżowych.

Mapa aktualna na dzień 01.06.2022r.

Zasięg aktualizacji

Powiat Kłodzki

Jedn. ewiden. (identyfikator) : Miasto Kudowa-Zdrój (020803_1)






Obręb (identyfikator) : Zakrze (020803_1.0007)

Numer arkusza :

Oznaczenie i informacja o słabościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Oznaczenie i symbol kodu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Kolonem pomiarowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 210), kto (...) niszczy, uszkodzi i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.	
Granica działek zgodnie z oznaczeniem w bazie EGB	
Granice w kolorze zielonym spełniają standardy techniczne (BPP - 0,00 - 0,10m)	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że opierałem się na technicznych i zawodowych danych, które zostały mi przekazane i że nie mam żadnych wątpliwości co do ich prawdziwości i poprawności. Oświadczam, że nie mam żadnych informacji o innych urządzeniach podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1662.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Kłodzki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.0208.2022 z dnia 22.02.2023
Wzrostawca prac geodezyjnych	AZGEO Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Markusz Altykarabid ul. Wojska Polskiego 26/16, 57-500 Bystrzyca Kłodzka
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Leszek Jaskiewicz, nr uprawnień 17201

Legenda:

-  jezdnie manewrowe - kostka betonowa antracytowa beżfazowa 8 cm
-  zjazd objęty obrębnym opracowaniem
-  stanowiska postojowe - kostka betonowa szara beżfazowa 8 cm (miejsca postojowe wydzielone pasem kostki czerwonej)
-  stanowiska postojowe dla niepełnosprawnych
-  - kostka betonowa niebieska beżfazowa 8 cm istniejące stanowisko postojowe dla niepełnosprawnych
-  - kostka betonowa niebieska beżfazowa 6 cm
-  chodnik - kostka betonowa szara 8 cm
-  chodnik - ist. nawierzchnia z kostki do przełożenia
-  nawierzchnia z kruszywa
-  zieleńce
-  pomnik
-  odtworzenie istniejącej ścieżki rowerowej z betonu asfaltowego
-  odtworzenie istniejącego chodnika z kostki betonowej
-  krawężnik betonowy ze światłem 10 cm
-  krawężnik betonowy najazdowy ze światłem 2 cm
-  opornik betonowy
-  obrzeże betonowe
-  wpust deszczowy
-  kanalizacja deszczowa
-  studnia kanalizacji deszczowej
-  ist. studnia kanalizacji deszczowej do przebudowy na nowa
-  słup oświetleniowy
-  kabel oświetleniowy
-  rura osłonowa
-  drzewa do wycinki
-  nasadzenia drzew
-  zakres oddziaływania/opracowania
-  zakres wg odrębnego opracowania

NOVA-PROJECT

ul. Parkowa 25/70B
51-616 Wrocław

INWESTOR

GMINA Kudowa-Zdrój

ul. Zdrojowa 24
57-350 Kudowa-Zdrój

Budowa parkingu przy Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju.

Stadium: **PB**

Tytuł projektu:

Przedmiot opracowania:

Parking przy ul. Zdrojowej, Kudowa-Zdrój

Branża: **DROGOWA
SANITARNA
ELEKTROENERGET.**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Kod archiwalny **517**

Nazwa rys:

Funkcja

Imię i nazwisko

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Projektant
dr. inż. Maciej Wdowiak

Sprawdzający
mgr inż. Tomasz Płonka

Projektant
mgr inż. Jarosław Zacharewicz

Sprawdzający
mgr inż. Magdalena Doczekalska

Projektant
mgr inż. Mateusz Kaspura

Sprawdzający
mgr inż. Aleksandra Klimczak-Kaspura

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Data: **listopad 2022**

Skala: **1:500**

Nr rys.: **2**

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA W WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr. **2**

do decyzji nr. **1495/2023** dnia **22.02.2023**