

Starachowice 24.08.2020r.

### Do wszystkich Wykonawców

**Odpowiedzi na zadane pytania i wnioski do postępowania : WYKONANIE INWESTYCJI PN. INSTALACJA ODZYSKU ENERGII (IOE) W STARACHOWICACH**  
**Numer referencyjny: ZEC/3/07/2020**

#### Pytanie 1

PFU Pkt 1.7 Ogólne własności funkcjonalno-użytkowe.

Prosimy o określenie kiedy i w jakiej dokumentacji Wykonawca ma obowiązek przedstawić:

„4. Załączyć do dokumentacji rysunki, które powinny zawierać szczegóły urządzeń instalacji, ich rozmieszczenie oraz parametry.

5. Przedstawienia w dokumentacji karty katalogowe producentów.”

#### Odpowiedź

**W pkt.1.5.2 określono zakres projektu budowlanego. Z uwagi na fakt przygotowania koncepcji do zaakceptowania przez Zamawiającego przed projektem budowlanym na tym etapie oczekujemy załączenie rysunków instalacji i ich rozmieszczenie oraz podstawowe dane. Karty katalogowe – na etapie projektów wykonawczych .**

#### Pytanie 2

Prosimy o wykreślenie obowiązku z PFU punktu 1.4.5 Demontaże

„Materiał z demontażu jest własnością Wykonawcy, który musi posiadać uprawnienia do zbiórki i obrotu Odpadami”

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Wykonawca nie musi posiadać w/w uprawnień. Materiał z demontażu może być zagospodarowany przez wyspecjalizowany podmiot trzeci z którym Wykonawca zawrze odpowiednią umowę i który to musi posiadać odpowiednie uprawnienia.

#### Odpowiedź

**Zamawiający zmienia pkt 1.4.5 PFU i nadaje mu brzmienie:**

**Materiał z demontażu jest własnością Wykonawcy, który zobowiązany jest do zapewnienia zagospodarowania we własnym zakresie, jeśli Wykonawca posiada uprawnienia do zbiórki i obrotu Odpadami, lub przez wyspecjalizowany podmiot trzeci posiadający stosowne uprawnienia.**

#### Pytanie 3 i 20

**Pyt. 3** Zgodnie z zapisami SIWZ Załącznik nr 12 - Opis techniczny oferowanej inwestycji pkt 13 „Zestawienie urządzeń wraz z ich mocą w kW zużywających energię elektryczną na potrzeby własne Inwestycji.” oraz zapisami PFU pkt 1.6.4 „Energia elektryczna produkowana przez Inwestycję zasilać będzie odbiorniki energii na terenie firmy i będzie sprzedawana do sieci regionalnego operatora sieci energetycznej OSE” prosimy o wyjaśnienie czy energia elektryczna produkowana w instalacji kogeneracyjnej ORC ma zostać i w jaki sposób uwzględniona w zestawieniu o którym mowa w pkt. 13 Załącznika nr 12.

**Pyt. 20** Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Wzór Formularza Oferty Wykonawca gwarantuje zużycie energii elektrycznej w Inwestycji na potrzeby własne. Prosimy o potwierdzenie, że rozliczenie zużycia dotyczy wszystkich urządzeń, w tym energii produkowanej przez instalację ORC.

#### Odpowiedź

**Wykonawca zgodnie z Załącznikiem nr 1 Wzór Formularza Oferty oraz zapisami w Załączniku nr 12 pkt.13 uwzględnia tylko moc urządzeń w zakresie określonym w SIWZ pkt.20.1 ppkt. 2) Kryterium kosztów Inwestycji. Zestawienie dotyczy wyłącznie energii zużywanej. Energia produkowana przez Inwestycję nie powinna być uwzględniana.**

#### **Pytanie 4**

W związku z zapisami Projektu Umowy §4 Obowiązki Wykonawcy pkt.27 „O He okaże się to konieczne. Wykonawca usunie zieleń kolidującą z Robotami - po uzyskaniu stosownych zezwoleń oraz pokryje koszty związane z usunięciem lub przesadzaniem drzew i krzewów w tym opłaty za usuwany drzewostan" Prosimy o przekazanie inwentaryzacji istniejącej zieleni na terenie planowanej budowy.

#### **Odpowiedź**

**Wykonawca jeżeli będzie taka konieczność wykona inwentaryzację drzew i przygotuje stosowne zgłoszenie dotyczące usunięcia oraz przedstawi Zamawiającemu.**

#### **Pytanie 5**

W nawiązaniu do zapisów:

- Projekt Umowy §4 Obowiązki Wykonawcy pkt. 47 oraz §9 Obowiązki Wykonawcy Części zamienne i zapasowe
- PFU 1.5.11 Części zamienne i materiały eksploatacyjne
- PFU pkt. 1.5.12 Serwis
- SIWZ Załącznik nr 11 Wykaz podstawowych części zamiennych /zapasowych oraz części szybko zużywających się wraz z ich wyceną
- SIWZ Załącznik nr 1 Wzór formularza oferty pkt 26 ppkt. 13,15,16,17 i 18

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie iż Wykonawca:

- na okresie gwarancyjnym (24 miesiące dla urządzeń) świadczy obsługę gwarancyjną w zakresie wykonywania przeglądów serwisowych, dostawie i wymianie części zamiennych i szybko zużywających się i wszystkie koszty z tym związane Wykonawca musi zawrzeć w cenie składanej oferty
- na okresie pogwarancyjnym zapewni dostęp do części zamiennych, eksploatacyjnych i szybko zużywających się na okres 15 lat a koszt tych części nie jest zawarty w cenie oferty natomiast w załączniku nr 11 do SIWZ Wykonawca podaje ceny w/w części za które Zamawiający zakupi w/w części na okresie pogwarancyjnym
- na okresie pogwarancyjnym nie świadczy obsługi serwisowej i koszt tej obsługi nie jest zawarty w cenie oferty, a ewentualne umowy serwisowe na ten okres Zamawiający zawrze bezpośrednio z dostawcami komory spalania, kotła i turbozespołu za osobnym wynagrodzeniem

#### **Odpowiedź**

**Zamawiający potwierdza ,że :**

- W okresie gwarancyjnym (24 miesiące dla urządzeń) Wykonawca będzie świadczył obsługę gwarancyjną w zakresie wykonywania przeglądów serwisowych oraz dostawie i wymianie części zamiennych i szybko zużywających się i wszystkie koszty z tym związane Wykonawca powinien zawrzeć w cenie oferty .**
- W okresie pogwarancyjnym Wykonawca zapewni dostęp do części zamiennych, eksploatacyjnych i szybko zużywających się na okres 15 lat, a koszt tych części nie będzie zawarty w cenie oferty . W załączniku nr 11 do SIWZ Wykonawca podaje ceny w/w części za które Zamawiający może kupić te części w okresie pogwarancyjnym .**
- W okresie pogwarancyjnym Wykonawca nie świadczy usługi serwisowej i koszt tej usługi nie jest zawarty w cenie oferty, a umowy serwisowe na ten okres Zamawiający będzie zawierał bezpośrednio z dostawcami wskazanymi w SIWZ Załącznik nr 1 Wzór formularza oferty pkt.26.ppkt. 15,16,17.**

#### **Pytanie 6**

SIWZ Załącznik nr 11 - prosimy o wyjaśnienie na jaki okres należy podać części zamienne /zapasowe oraz części szybko zużywające się. W dokumentacji przetargowej pojawia się okres 15 lat (PFU pkt 1.5.12 Serwis) i 5 lat (Projekt Umowy § 4 Obowiązki Wykonawcy pkt 47).

### **Odpowiedź**

Zgodnie z PFU pkt.1.5.12 dostęp do części zamiennych, eksploatacyjnych i szybkozużywających się Wykonawca winien zapewnić na okres do upływu co najmniej 15 lat od daty Przekazania do Eksploatacji i części te powinny być produkowane.

Zapis projektu umowy par.4 pkt.47 dotyczy zabezpieczenia bazy części zapasowych na okres prowadzenia Rozruchu oraz przygotowania zestawienia umożliwiające ustalenie zakresu części przewidzianych w dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) poszczególnych Urządzeń dla potrzeb ich normalnej eksploatacji, umożliwiającą eksploatację Inwestycji w okresie 5 lat.

### **Pytanie 7**

W związku z używaniem przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej określić:

- części zamienne
- części zapasowe
- części szybkozużywająca się
- materiały eksploatacyjne

Prosimy o podanie szczegółowych definicji co Zamawiający rozumie pod każdym z tych pojęć? Ma to na celu prawidłowe sklasyfikowanie różnego rodzaju części i odpowiednią ich wycenę zgodną z warunkami kontraktowymi i przetargowymi.

### **Odpowiedź**

**Część zamienna** – element przeznaczony do zainstalowania w maszynie w celu zastąpienia zużytej, zepsutej.

**Część zapasowa** – element przeznaczony do zainstalowania w maszynie w celu zastąpienia zużytej, zepsutej gromadzony w magazynie Zamawiającego.

**Części szybkozużywające** – element obsługi okresowej zabiegów wykonywanych cyklicznie zgodnie z ustalonym harmonogramem (np. podkładki, uszczelki itp.)

**Materiały eksploatacyjne** - materiały, które ulegają zużyciu przy normalnym używaniu.

### **Pytanie 8**

Zgodnie z zapisami Projektu Umowy §19 Odbiór Robót Budowlanych pkt. 12

*„Rozpoczęcie odbioru końcowego Robót budowlanych na stępi po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na użytkowanie inwestycji.”*

Rozpoczęcie Odbioru końcowego Robót budowlanych i sam odbiór nastąpi dopiero po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

Wykonawca prosi o wyjaśnienie niniejszego zapisu i procedury w nim przewidzianej. Zgodnie z obowiązującymi przepisami złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie jest możliwe dopiero po zakończeniu wszystkich robót budowlanych potwierdzonego ich odbiorem wraz ze stosownymi wpisami do dziennika budowy i „zamknięciem” dziennika budowy oraz podpisaniem oświadczenia kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego (o ile jest taki przewidziany) o zakończeniu robót budowlanych - montażowych, uzyskaniem stosownych odbiorów przez organy zewnętrzne, które to do dokonania odbioru też wymagają oświadczenia o zakończeniu prac a następnie złożenie wszystkich w/w dokumentów do właściwego nadzoru budowlanego.

Zdaniem Wykonawcy procedura przywołana w §19 pkt 12 nie jest możliwa do spełnienia. Prosimy o wyjaśnienia i/lub stosowaną zmianę.

### **Odpowiedź**

Zapis zawarty w par.19.pkt.12 projektu umowy jest w pełni możliwy do spełnienia i nie narusza przepisów prawa budowlanego. Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

## Pytanie 9

Zgodnie z zapisami Projektu Umowy §20 Próby, Rozruch i Pomiary Wartości Gwarantowanych pkt. 8: „8. Koszt zapewnienia niezbędnych środków eksploatacyjnych oraz mediów dla potrzeb przeprowadzenia prób funkcjonalny oraz sprawdzeń prób w ramach Rozruchu obciąża Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż w przypadku gdy daną próbę lub sprawdzenie trzeba będzie ponowić ze względu na brak potwierdzenia właściwości, które miały zostać potwierdzone przez daną próbę lub sprawdzenie. Wykonawca zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z próbą lub sprawdzeniem, które nie doprowadziło do potwierdzenia właściwości, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania ze strony Zamawiającego pod rygorem wstrzymania dalszych działań w ramach Rozruchu do czasu uiszczenia płatności.”

Jednocześnie w SIWZ Załącznik nr 7 Wycena ogólna prac projektowych, dostaw i robót budowlanych podano iż:

„Cena ta obejmuje także między innymi:

.....  
- zakupienie materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i prób końcowych, z wyłączeniem pre-RDF, które będą dostarczone przez Zamawiającego,

.....  
- zapłata za energię i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania testów i prób końcowych na zasadach określonych w umowie”

Prosimy o jednoznaczne podanie jakie koszty są po stronie Zamawiającego a jakie po stronie Wykonawcy podczas:

- wykonywania Prób funkcjonalnych na zimno - zgodnie z PFD pkt 1.5.7
- wykonywania Rozruchu, Ruchu 72 godzinnego - zgodnie z PFU pkt. 1.5.8
- wykonywania Przejęcia do Eksploatacji - zgodnie z PFU pkt 1.5.9

## Odpowiedź

Koszty prac rozruchowych można podzielić na dwie grupy:

1. Grupa pierwsza koszty prac rozruchowych ponoszonych przez Wykonawcę
  - Koszty osobowe
  - Koszty napełnienia instalacji płynami technologicznymi (olej termalny, olej silikonowy) oraz koszt uzupełniania podczas rozruchów
2. Grupa druga koszty prac rozruchowych ponoszonych przez Zamawiającego
  - Koszt paliwa pre-RDF
  - Koszt energii elektrycznej do napędów ,oświetlenia
  - Koszt sorbentów do instalacji oczyszczania spalin
  - Koszt obsługi etatowej kotłowni

Zamawiający dokonuje zmiany w SIWZ Załącznik nr 7 Wycena ogólna prac projektowych ,dostaw i robót budowlanych poprzez zmianę następujących zapisów :

Wykreśla zapis „ zakupienie materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i prób końcowych, z wyłączeniem pre-RDF , które będą dostarczone przez Zamawiającego” , który zastępuje zapisem w brzmieniu „,

„ - zakupienie materiałów eksploatacyjnych związanych z napełnieniem instalacji płynami technologicznymi (olej termalny ,olej silikonowy) oraz uzupełniania tych płynów podczas rozruchów niezbędnych do uruchomienia i przeprowadzenia niezbędnych testów i prób końcowych oraz pokrycie kosztów osobowych. Zamawiający pokrywa koszty rozruchów w zakresie kotów paliwa pre-RDF, kosztów energii elektrycznej do napędów i oświetlenia , kosztów sorbentów do instalacji oczyszczania spalin , koszty obsługi pracowników etatowych kotłowni” ,

Wykreśla zapis „zapłata za energię i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania testów i prób końcowych na zasadach określonych w umowie” , który zastępuje zapisem w brzmieniu „,

„ - zapłata za energię i inne media zużyte w trakcie budowy.

### **Pytanie 10**

W związku z zapisami Załącznik nr 12 pkt. 14 prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju odstępstwa względem zapisów i wymagań PFU są dopuszczone przez Zamawiającego i nie będą powodowały odrzucenia oferty Wykonawcy jako niezgodnej z wymaganiami dokumentacji przetargowej.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w załączniku nr 12 do SIWZ Opis techniczny oferowanej instalacji kogeneracyjnej poprzez wykreślenie pkt. 14 w treści "Wykaz wszystkich odstępstw od PFU wraz z opisem istoty takiego odstępstwa i jego uzasadnieniem".**

### **Pytanie 11**

Zamawiający w treści ZAŁĄCZNIKA Nr 8 -Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych w pkt 5 Parametry, których nieosiągnięcie skutkuje dla Wykonawcy odpowiedzialnością z tytułu kar umownych w ppkt 5.1.5 podaje:

„Możliwość współspalania w komorze spalania podsuszonych komunalnych osadów ściekowych kod odpadu - 19 08 05 (...)"

Czy w związku z powyższym Zamawiający może udostępnić badania dla ww. osadów ściekowych pod kątem;

- zawartości metali ciężkich, substancji organicznych, związków azotu, itp.
- średnią kaloryczność i wilgotność ?

### **Odpowiedź**

**Zamawiający uzupełnia dokumentację przetargową o wyniki badania osadów ściekowych z PWIK w Starachowicach. Osady te będą stosowane do pomiarów gwarancyjnych określonych w SIWZ Załącznik nr 8 Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych pkt. .6.3.**

### **Pytanie 12**

Projekt umowy § 2 ust. 2 - zwracamy się z wnioskiem o uregulowanie konsekwencji zgłoszenia wady w Dokumentacji Przetargowej, w szczególności dopuszczalności aneksowania umowy z tego powodu w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia. W ocenie Wykonawcy przepis § 2 ust. 2, 3 i 4 wzoru umowy jako niezgodny z przepisami kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP winien zostać zmodyfikowany we wnioskowanym zakresie.

Jak podkreśla się w orzecznictwie sądowym przedmiotowe zapisy zaproponowane przez Zamawiającego w rzeczywistości nie oznaczają, że zwalniają one zamawiającego z ryzyka zapłacenia wykonawcy wynagrodzenia za roboty dodatkowe, nieobjęte dokumentacją projektową /wadliwą/. Za w pełni uzasadniony uznać należy pogląd wyrażony zarówno w judykaturze jak i w orzecznictwie KIO, o tym że ryzyko nieprzewidzenia rozmiaru lub kosztów prac będących wynikiem złego opisu przedmiotu zamówienia w świetle przepisów szczególnych jakimi są przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych obciąża zamawiającego a nie wykonawcę. KIO w wyroku z dnia 9 maja 2012 r. (KIO 809/12), stwierdza wprost że „obciążające wykonawcę ryzyko nieprzewidzenia rozmiaru lub kosztów prac będące w świetle art. 632 § 1 k.c. cechą wynagrodzenia ryczałtowego doznaje modyfikacji na gruncie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.). W uzasadnieniu tego rozstrzygnięcia wskazano, że wykonawcy nie może bowiem obciążać ryzyko nieprzewidzenia rozmiaru prac czy ich kosztów będące wynikiem opisu przedmiotu zamówienia naruszającego art. 29 i art. 31 ustawy. Należy również pamiętać, że w świetle art. 140 ust. 3 ustawy umowa o udzielenie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków. Należy podkreślić, że ryczałtowy system wynagrodzenia nie wyłącza obowiązku zamawiającego opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, uwzględniający wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na

sporządzenie oferty (art. 29 ust. 1 Zam Publ U). Niedopuszczalne jest również przerzucenie na wykonawcę skutków finansowych nieprecyzyjnego opisanego przedmiotu zamówienia. (Podobnie Sąd Apelacyjny w Gdańsku w wyroku z dnia 5 października 2017 r., sygn. akt V ACa 380/16).

#### **Odpowiedź**

Zamawiający wskazuje, iż w przedmiotowej sprawie przedmiotem zamówienia jest realizacja przedsięwzięcia w formule „zaprojektuj i wybuduj”, a nie jedynie zlecenie wykonania robót budowlanych, na podstawie przygotowanej przez Zamawiającego dokumentacji, w konsekwencji zastosowanie znajduje art. 31 ust. 2, a nie art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający w Dokumentacji projektowej nie określa zakresu robót, a jedynie przedstawia program funkcjonalno-użytkowy, obejmujący zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych: „opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.” (por. także wyrok KIO z dnia 25 sierpnia 2017 roku, KIO 1563/17).

Zamawiający nie określa zatem szczegółowo zakresu wszystkich robót i dostaw, a cel, który winien zostać zrealizowany w wyniku działań Wykonawcy. Zważyć należy, iż przytoczone w treści pytania orzecznictwo, w szczególności wyrok KIO 809/12 odnosi się do zamówień obejmujących powierzenie Wykonawcy jedynie wykonania robót budowlanych, na podstawie projektu przedstawionego przez Zamawiającego.

#### **Pytanie 13**

Projekt umowy § 2 ust. 3 i 4 - zwracamy się z wnioskiem o dokonanie zmiany w tym zakresie i określenie, że konieczność wykonania prac nieprzewidzianych w Umowie z powodu wadliwości dokumentacji projektowej uprawnia Wykonawcę do zmiany wynagrodzenia - poprzez uwzględnienie cen prac nieprzewidzianych oraz zmiany terminu realizacji Umowy poprzez uwzględnienie wpływu konieczności realizacji tych prac na termin realizacji Umowy. Aktualny zapis powoduje nieograniczony zakres świadczeń wykonawcy, co jest niezgodne z przepisami PZP. Wadliwość dokumentacji przetargowej nie może obciążać Wykonawcy.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający odmawia wprowadzenia zapisów wskazujących, iż Wykonawcy nie obciążają wady dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej i powinien ponosić odpowiedzialność za jej prawidłowe wykonanie. Nie sposób wskazywać, by Wykonawca nie był na gruncie niniejszej odmowy odpowiedzialny za treść dokumentacji projektowej. Zgodnie z przyjętą formułą zamówienia – „zaprojektuj i wybuduj” przygotowanie prawidłowej i kompletnej dokumentacji projektowej leży w całości po stronie Wykonawcy, stąd winien on w tym zakresie ponosić całkowitą odpowiedzialność.

#### **Pytanie 14**

Projekt umowy § 4 ust. 2 - zwracamy się z wnioskiem o dokonanie zmiany uwzględniającej, że oświadczenie to jest składane z uwzględnieniem prawa do późniejszego zgłaszania wad dokumentacji.

#### **Odpowiedź**

Zakres Robót będących przedmiotem umowy określa samodzielnie Wykonawca. Zamawiający przygotowuje jedynie dokumentację zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych. W konsekwencji Zamawiający nie określa zakresu Robót, a Wykonawca samodzielnie powinien ten zakres sprecyzować w dokumentacji projektowej. Stąd zasadne jest oczekiwanie, iż Wykonawca na etapie zawierania umów potwierdzi, iż jest w stanie określić zakres Robót.

### **Pytanie 15**

Projekt umowy § 4 ust. 17 - zwracamy się z wnioskiem o usunięcie stwierdzenia o konieczności wyprodukowania po zawarciu Umowy i uznanie, że przedmiotem fabrycznie nowym jest każdy nie używany wcześniej przedmiot określony tak przez producenta.

### **Odpowiedź**

**Wymóg zawarty § 4 ust. 17 Umowy związany jest z koniecznością zapewnienia, iż produkty używane przy realizacji umowy będą rzeczywiście fabrycznie nowe. Celem tego zapisu jest zapewnienie, iż nie dojdzie do instalacji elementów, które uprzednio przez długi okres były składowane bez ich instalacji, gdyż zachodzi wówczas zwiększone ryzyko związane z nieprawidłowym składowaniem i utratą parametrów oraz utratą możliwości poszukiwania uprawnień z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady.**

### **Pytanie 16**

Projekt umowy § 24 ust. 1 - zwracamy się z wnioskiem o zmianę z „opóźnienia” na „zwłokę”. Wykonawca powinien ponosić odpowiedzialność za swoje zawnione działania lub zaniechania a nie za okoliczności obiektywne.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający wskazuje, iż przygotowanie dokumentacji do wniosku o pozwolenie na budowę leży w całości po stronie Wykonawcy. Zamawiający zasadniczo nie uczestniczy w przygotowaniu tej dokumentacji. W tej sytuacji Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.**

### **Pytanie 17**

Projekt umowy § 24 ust. 1 pkt 9 - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o usunięcie tego zapisu, gdyż kara za odstąpienie jest wymieniona w pkt 8.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie § 24 ust. 1 pkt 9. Zapis ten jest zapisem szczególnym w odniesieniu do § 24 ust. 1 pkt 8 Umowy. W przypadku naliczenia kary umownej zgodnie z § 24 ust. 1 pkt 9 Umowy Zamawiający, nie będzie dodatkowo naliczał kary umownej zgodnie z § 24 ust. 1 pkt 8.**

**Zważyć należy, iż odstąpienie od Umowy ze względu na nieosiągnięcie Wartości Gwarantowanych wywołuje skutek ex tunc, w przeciwieństwie do innych przypadków odstąpienia od Umowy, w których skutek następuje ex nunc. Jest to związane z okolicznością, iż w przypadku nieosiągnięcia Wartości Gwarantowanych rezultat prac Wykonawcy nie będzie przedstawiał żadnej wartości gospodarczej dla Zamawiającego. Stąd zasadność zastrzeżenie w tej szczególnej sytuacji wyższej kary umownej.**

### **Pytanie 18 i 19**

**Pyt. 18** Projekt umowy § 26 ust. 2 pkt 1 - Wykonawca zwraca się z wnioskiem o usunięcie, lub wprowadzenie sposobu rozliczenia w takim przypadku oraz wprowadzenie odszkodowania dla Wykonawcy.

**Pyt.19** Projekt umowy § 26 ust. 2 pkt 1 - Biorąc pod uwagę okoliczność, że lista o której mowa w § 26 ust. 2 pkt 1 projektu umowy aktualnie nie istnieje, jak również to, że termin wydania rozporządzenia ją zawierający był już przesuwany, wnosimy o wyjaśnienie jakie konsekwencje dla bytu umowy będzie miało nieopublikowanie listy w terminie do 31.12.2020 r., w szczególności czy Zamawiający przewiduje/dopuszcza aneksowanie umowy w tym zakresie poprzez uwzględnienie ewentualnego nowego terminu opublikowania ww. listy.

### **Odpowiedź**

**Ani Zamawiający, ani Wykonawca nie mogą przewidzieć decyzji organów państwa, w tym treści i terminu opublikowania listy zgodnie z art. 35b ust. 4 ustawy o odpadach.**

**Jednocześnie w przypadku braku wpisu instalacji będącej przedmiotem zamówienia na listę odpada sens ekonomiczny realizacji inwestycji dla Zamawiającego.**

**Ryzyko związane z powyższą okolicznością zostało podzielone pomiędzy Strony. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w sytuacji braku wpisu, jednak przysługuje mu w tym zakresie wyłącznie umowne prawo odstąpienia ograniczone czasowo.**

**Odnosząc się szczegółowo do pytania numer 18 zasady rozliczenia w tym zakresie przewiduje § 26 ust. 6. Odnosząc się szczegółowo do pytania numer 19, po upływie wskazanej daty umowne prawo odstąpienia wygasa.**

#### **Pytanie 21**

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Wzór Formularza Oferty Wykonawca oraz zgodnie z zapisami SIWZ punkt 20 Kryteria Oceny ofert pkt 4 Uniwersalność oferowanej technologii spalania Wykonawca ma zagwarantować możliwość współspalania w Inwestycji w komorze spalania komunalnych osadów ściekowych (kod 19 08 05) lub odpadów przetwórstwa drewna oraz z produkcji płyt i mebli (kody 03 01 01, 03 01 05, 03 01 81) w deklarowanych przez siebie ilościach (procentach).

Prosimy o wyjaśnienie czy wymogiem Zamawiającego jest współspalanie jednocześnie tylko jednego z podanych odpadów (jeden kod) w deklarowanych proporcjach czy też jednocześnie współspalanie kilku rodzajów odpadów (do 4 kodów jednocześnie) o sumarycznym udziale w wysokości deklarowanej ilości (procentu)? W związku z tym że jest to jedno z kryteriów oceny oferty i parametr gwarantowany prosimy o szczegółowe wyjaśnienie jak należy rozumieć zapisy Zamawiającego.

#### **Odpowiedź**

**Zamawiający wyjaśnia co następuje :**

- 1. Wykonawca winien przedstawić procentowy udział we współspalaniu w komorze spalania wymienionych odpadów tylko w sytuacji gdy oferowana technologia to umożliwia.**
- 2. Zamawiającego przewiduje współspalanie tylko jednego rodzaju odpadów wybranego przez Wykonawcę z pośród wymienionych i dla tego rodzaju odpadów określi udział procentowy .**

#### **Pytanie 22**

Zgodnie z wymogami PFU (str. 46) należy wykonać instalację centralnego odkurzania. Prosimy o informację ilu punktów centralnego odkurzania oczekuje Zamawiający?

#### **Odpowiedź**

**Należy wykonać ilość punktów centralnego odkurzania umożliwiającą posprzątanie całej powierzchni.**

#### **Pytanie 23**

Projekt umowy § 24 Kary umowne Wykonawca prosi o wyjaśnienie i doprecyzowanie poniższych niejasnych zapisów: *„w przypadku osiągnięcia w okresie 24 miesięcy od daty Przejęcia do Eksploatacji, mniejszej średniorocznej ilości godzin gotowości do pracy przez Inwestycję niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20.160 PLN za każde rozpoczęte 10 godzin braku gotowości inwestycji, poniżej poziomu 20.160 PLN średnio rocznie, w przypadku, gdy wartość zużycia energii elektrycznej Inwestycji na potrzeby własne, stwierdzona w trakcie Prób Gwarancyjnych jest wyższa niż zagwarantowana w Ofercie, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, o więcej niż 10 kWh/h - w wysokości 46 800 PLN za każdą kWh przekroczenia, powyżej poziomu wskazanego w załączniku”.*

#### **Odpowiedź**

**Zamawiający doprecyzowuje treść § 24 ust. 1 pkt. 4 Umowy i nadaje mu brzmienie:**



„w przypadku osiągnięcia w okresie 24 miesięcy od daty Przejęcia do Eksploatacji, mniejszej średniorocznej ilości godzin gotowości do pracy przez Inwestycję niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20.160 PLN za każde rozpoczęte 10 godzin braku gotowości Inwestycji poniżej poziomu średniorocznej ilości godzin gotowości do pracy przez Inwestycję wskazanej w Ofercie Wykonawcy”.

#### Pytanie 24

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Wzór Formularza Oferty Wykonawca deklaruje:

3. Zapewniam świadczenie usług serwisowych przez producenta kotła z olejem termalnym w okresie pogwarancyjnym. Na potwierdzenie tego, załączam ofertę świadczenia usług serwisowych przez firmę ( nazwa firmy) w zakresie określonym w pkt. 12.3.1) lit. we wszystkich opcjach serwisowania.

4. Zapewniam świadczenie usług serwisowych przez producenta turbozespołu ORC w okresie pogwarancyjnym. Na potwierdzenie tego, załączam ofertę świadczenia usług serwisowych przez firmę ( nazwa firmy) w zakresie określonym w pkt. 12.3.1) lit.d. we wszystkich opcjach serwisowania .

5. Zapewniam świadczenie usług serwisowych przez producenta komory spalania w okresie pogwarancyjnym. Na potwierdzenie tego, załączam ofertę świadczenia usług serwisowych przez firmę ( nazwa firmy) w zakresie określonym w pkt. 12.3.1) lit.d we wszystkich opcjach serwisowania .

Prosimy o:

- wyjaśnienie co oznacza stwierdzeniem „we wszystkich opcjach serwisowania!”,
- gdzie w dokumentacji przetargowej jest umiejscowiony punkt 12.3.1) lit. d?

#### Odpowiedź

**W SIWZ w Załączniku nr 1 Wzór Formularza Oferty dokonuje się zmiany poprzez wykreślenie w pkt.3 , 4 i 5 zwrotu „w zakresie określonym w pkt. 12.3.1) lit.d.**

**Zwrot „we wszystkich opcjach serwisowania „ należy rozumieć przedstawienie oferty serwisowej obejmującej koszty serwisowania od zakresu minimalnego tj. od serwisowania bez gwarancji dyspozycyjności serwisowanego urządzenia do zakresu maksymalnego tj. serwisowania z gwarancją dyspozycyjności serwisowanego urządzenia , jeżeli taki zakres serwisowania jest oferowany.**

#### Pytanie 24a

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Wzór Formularza Oferty Wykonawca deklaruje:

„Gwarantuję sprawność całkowitą Inwestycji w wysokości..... % przy maksymalnym obciążeniu liczoną zgodnie z definicją zawartą w załączniku nr 8 do SIWZ- Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych w pkt. 4.2.”

Prosimy o wyjaśnienie co zamawiający rozumie pod pojęciem „sprawność całkowita Inwestycji” . Powyższa definicja nie występuje w Załączniku nr 8.

Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż przywołany pkt.4.2 z Załącznika nr 8 odnosi się do Warunków przeprowadzenia pomiarów Wartości Gwarantowanych i nie zawiera żadnych definicji.

#### Odpowiedź

**Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku Nr Wzór Formularza Oferty :**

**W miejsce zapisu : „Gwarantuję sprawność całkowitą Inwestycji w wysokości .....% przy maksymalnym obciążeniu liczoną zgodnie z definicją zawartą w załączniku nr 8 do SIWZ- Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych w pkt.4.2.**

**Wstawiony zostaje zapis**

**„Gwarantuję sprawność całkowitą Inwestycji w wysokości .....% przy maksymalnym obciążeniu liczoną jako iloraz sumy mocy cieplnej i elektrycznej na wyjściu z turbozespołu ORC (kW ) do mocy zawartej w zużywanym paliwie ( kWt ) wprowadzanym do komory spalania wyrażony w procentach.**

### **Pytanie 25**

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Wzór Formularza Oferty Wykonawca deklaruje:

„Gwarantuję dostępność Inwestycji w okresie gwarancyjnym w ciągu roku w ilości .....godzin pracy liczonej zgodnie z definicją zawartą w załączniku nr 8 do SIWZ- Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych wpkt.4.2.”

Wykonawca zwraca uwagę, iż przywołany pkt.4.2 z Załącznika nr 8 odnosi się do Warunków przeprowadzenia pomiarów Wartości Gwarantowanych i nie zawiera żadnych definicji.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku Nr Wzór Formularza Oferty :**

**W miejsce zapisu : „ Gwarantuję dostępność Inwestycji w okresie gwarancyjnym w ciągu roku w ilości .....godzin pracy liczonej zgodnie z definicją zawartą w załączniku nr 8 do SIWZ - Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych w pkt.4.2. „**

**Wstawiony zostaje zapis**

**„Gwarantuję dostępność Inwestycji w okresie gwarancyjnym w ciągu roku w ilości .....godzin pracy liczonej zgodnie z definicją zawartą w załączniku nr 8 do SIWZ- Zakres gwarancji i zestawienie wartości gwarantowanych w pkt.5.1.1. „**

### **Pytanie 26**

Projekt Umowy § 20 Próby, Rozruch i Pomiary Wartości Gwarantowanych pkt 8 - Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający pokrywa wymienione w tym punkcie koszty dla trzech dopuszczonych umową powtórzeń pomiarów Ruchu Próbnego (1 Ruch Próbny + dwukrotne dodatkowe przeprowadzenie Ruchu Próbnego) zgodnie z zapisami pkt.11 tego paragrafu.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający wyjaśnia ,że zgodnie z § 20 pkt.8 Projektu umowy , Zamawiający pokrywa tylko koszty przeprowadzenia prób udanych prób. Koszty prób dodatkowych po nieudanych próbach pokrywa Wykonawca w całości .**

### **Pytanie 27**

Projekt umowy § 26 pkt. 3-przywołany w tym punkcie § 20 ust. 14 nie dotyczy przeprowadzenia Ruchu Próbnego a dotyczy Przejęcia do Eksploatacji. Prosimy o korektę poprzez odwołanie do ust. 6- 14.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający doprecyzowuje treść § 26 ust. 1 pkt 3 Umowy:**

**„W przypadku niedotrzymania Wartości Gwarantowanych, w toku Ruchu Próbnego przeprowadzonego zgodnie z § 20 ust. 13, Zamawiający będzie miał prawo odmówić podpisania protokołu Przejęcia do Eksploatacji i odstąpić od Umowy ze skutkiem od daty jej podpisania. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) dokonania, na własnych koszt demontażu zrealizowanych Robót i przywrócenia Terenu Budowy oraz budowli Zamawiającego do stanu sprzed rozpoczęcia wykonywania Robót,**
- 2) dokonania zwrotu na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów finansowania realizacji Inwestycji – tj. uzyskanego Wynagrodzenia oraz odpowiadających im kosztów finansowych po stronie Zamawiającego;**
- 3) zapłaty kar umownych stosownie do postanowień niniejszej Umowy (postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy pomimo odstąpienia od Umowy w trybie przewidzianym w niniejszym ustępie.”**

### **Pytanie 28**

Projekt umowy § 22 ust. 2 - Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zapisy te nie dotyczą standardowych, istniejących na rynku rozwiązań, które będą przez Wykonawcę dostarczane na potrzeby realizacji Inwestycji, a jedynie rozwiązań które ewentualnie powstaną/nabędą zdolność patentową w związku z realizacją Inwestycji. Aktualne brzmienie zapisu pozwala bowiem na interpretację, w myśl której konieczne staje się przeniesienie na Zamawiającego praw patentowych do wszystkich produktów dostarczanych w ramach niniejszej umowy - co bądź uniemożliwiłoby złożenie oferty (trudno wyobrazić sobie sytuację w której dostawca elementów instalacji elektrycznej, wodociągowej, kotłów, turbogeneratorów i innych elementów często oferowanych od wielu lat na wielu rynkach przenosi na Zamawiającego prawa patentowe), lub cena oferty musiałaby obejmować koszt zakupu takich praw od wszystkich dostawców - a zatem z pewnością przekraczałaby możliwości finansowe Zamawiającego oraz jej przyjęcie byłoby całkowicie nieracjonalne - Zamawiający nie jest bowiem podmiotem zajmującym się handlem/dostawą takich urządzeń.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający potwierdza, iż zapisy § 22 ust. 2 odnoszą się do rozwiązań, które powstaną/nabędą zdolność patentową w związku z realizacją zamówienia.**

### **Pytanie 29**

Projekt umowy § 22 ust. 2 - Wykonawca wnosi o zmianę jego zapisów poprzez wprowadzenie zasady, że te prawa nabywa Wykonawca, jednak jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu nieodpłatnej licencji obejmującej możliwość eksploatacji tych rozwiązań wraz z prawem do ich dowolnej modyfikacji na własny użytek (bez prawa wprowadzania tych modyfikacji do obrotu), taka licencja będzie na czas nieokreślony a okres jej wypowiedzenia będzie nie krótszy niż 50 lat.

### **Odpowiedź**

**W związku z odpowiedzią na pytanie numer 28 Zamawiający odmawia zmiany zapisów o nabyciu praw na zapisy o licencji. Postanowienia § 22 ust. 2 odnoszą się do rozwiązań dedykowanych dla realizowanego zamówienia.**

### **Pytanie 30**

Wykonawca zwraca się z prośbą o ponowne sprawdzenie i korektę odnośników do paragrafów i punktów w umowie. W wielu miejscach odniesienia są niepoprawne.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający doprecyzowuje treść zapisów umowy:**

**§ 20 ust. 13 i nadaje mu brzmienie:**

**„13. Po dokonaniu odpowiednich zmian, przeróbek lub napraw, zgodnie z ust. 12, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości przeprowadzenia ponownych pomiarów wartości gwarantowanych absolutnych w ramach Ruchu Próbnego.”**

**§ 21 ust. 19 i nadaje mu brzmienie:**

**„19. Odpowiedzialność Wykonawcy, o której mowa w ust. 15, obejmuje wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego z tytułu kierowania do niego roszczeń o naruszenie praw osób lub podmiotów trzecich w związku ze zgodnym z niniejszą Umową korzystaniem z utworów powstałych lub dostarczanych w wykonaniu niniejszej Umowy lub na potrzeby realizacji Inwestycji, lub wykonywaniem innych praw autorskich do tych utworów, w tym w szczególności:**

**1) kwoty odszkodowań, bezpodstawnie uzyskanych korzyści, zadośćuczynień i innych świadczeń pieniężnych, które Zamawiający zobowiązany był spełnić lub spełnił celem zaspokojenia świadczeń objętych powyższymi roszczeniami, a także**

celem zapewnienia sobie dalszego nieskrępowanego i nieograniczonego wykonywania zgodnie z niniejszą Umową praw autorskich do utworów powstałych, dostarczanych lub licencjonowanych w wykonaniu niniejszej Umowy lub na potrzeby realizacji Inwestycji;

2) udokumentowane koszty poniesione na obsługę powyższych roszczeń, w tym w szczególności koszty doradztwa prawnego."

§ 22 ust. 9 i nadaje mu brzmienie

**„9. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz jakiegokolwiek osoby trzeciej lub podmiotu trzeciego tytułem roszczeń o naruszenie ich praw w związku ze zgodnym z niniejszą Umową korzystaniem z rozwiązań powstałych, dostarczanych lub licencjonowanych w wykonaniu niniejszej Umowy lub na potrzeby realizacji Inwestycji, lub wykonywaniem innych praw do tych rozwiązań, oraz ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za to, że osoby lub podmioty te nie będą od Zamawiającego dochodzić jakichkolwiek takich roszczeń, ani żądać spełnienia jakichkolwiek świadczeń. Postanowienia § 21 ust. 15 i następnych stosuje się odpowiednio.”**

§ 26 ust. 7 i nadaje mu brzmienie:

**„7. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę z realizacją obowiązków wskazanych w ust. 6, Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji tych obowiązków w terminie określonym nie krótszym niż 7 dni, będzie uprawniony do samodzielnego wykonania wskazanych obowiązków na koszt i ryzyko Wykonawcy.”**

§ 26 ust. 9 i nadaje mu brzmienie:

**„9. W przypadku, odstąpienia od Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, z zastrzeżeniem ust 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu Robót do dnia odstąpienia od Umowy, z zastrzeżeniem, iż w sytuacji wskazanej w ust. 2 pkt 1 i 6 oraz ust. 3 Wykonawcy przysługuje dodatkowo wynagrodzenie za materiały konstrukcyjne i urządzenia wskazane zgodnie z ust. 6 pkt 3. Podstawą do ustalenia wartości przysługującego wynagrodzenia będzie protokół odbioru Robót wykonanych do odstąpienia od Umowy, oraz ewentualnie protokół potwierdzenia inwentaryzacji dokonanej zgodnie z ust. 6 pkt 3.”**

### **Pytanie 31**

Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie, w którym temperatura oleju termalnego na wylocie do ORC będzie wynosiła 240°C ?

### **Odpowiedź**

**Zamawiający nie wyraża zgody na tego typu rozwiązanie.**

Z poważaniem