

Tytuł projektu: Poprawa efektywności energetycznej w budynkach Szpitala Powiatowego w Chrzanowie

Dotyczy Termomodernizacja budynków A, D, H

Termin realizacji zamówienia :

Do 10 miesięcy od daty zawarcia umowy

Budynek A

1. Ocieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej o grubości 20 cm z zapewnieniem jego wentylacji – powierzchnia dachu – 1240 m²
2. Modernizacja instalacji oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego: wymiana opraw oświetleniowych na nowe oprawy LED – powierzchnia budynku 12131 m². W zakresie zamówienia należy uwzględnić:

Ilość opraw LED – ok. 1800 sztuk – dokłada ilość wraz z rozmieszczeniem po zaakceptowaniu rzutu poszczególnych kondygnacji przez Zamawiającego.

Opracowaniu i przekazaniu Zamawiającemu w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej rysunków technicznych projektowanej modernizacji oświetlenia (wykonanej przez osobę posiadającą stosownie uprawnienia) zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, w terminie do 21 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy,

Malowanie wszystkich powierzchni (kolorystyka analogiczna do istniejącej), na których zmieniono miejsce montażu opraw oświetleniowych typu LED w stosunku do usytuowania opraw zdemontowanych po zakończeniu prac modernizacyjnych,

Wykonanie pomiarów odbiorczych – wykonanie pomiarów oraz sporządzenie protokołów w zakresie pomiaru natężenia oświetlenia w pomieszczeniach, w których zainstalowane zostaną nowe oprawy oświetleniowe (zgodnie z Polską Normą PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie).

Utylizację zdemontowanych opraw oświetleniowych oraz pozostałych elementów osprzętu oświetleniowego.

3. Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania poprzez wymianę grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych oraz przygrzejnikowych zaworów odcinających.

Montaż grzejników termostatycznych zaworów przygrzejnikowych

W zakresie zamówienia należy uwzględnić:

Wykonanie inwentaryzacji i obliczeń mocy grzejników oraz wymaganych nastaw zaworów termostatycznych dla nowo instalowanych grzejników w pomieszczeniach przez uprawnionego projektanta – wykonanie opracowania, doboru grzejników, armatury i nastaw regulacyjnych.

W/w opracowanie należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego.

Przy opracowaniu należy zwrócić uwagę na zachowanie właściwych parametrów temperatury na wszystkich kondygnacjach budynku.

Demontaż istniejących grzejników wraz z rurami przyłączeniowymi. Utylizacja grzejników rurowych wraz z rurami przyłączeniowymi po stronie Zamawiającego (Szpitala).

Dostawę i zamontowanie nowych grzejników płytowych w miejsce zdemontowanych grzejników rurowych wraz z wykonaniem i montażem nowych rur przyłączeniowych, armatury oraz wykonaniem niezbędnych robót malarskich i budowlanych (naprawy ubytków tynków, lamperii, z odtworzeniem barw, itp.) z zachowaniem estetyki napraw.

Wykonanie regulacji nastaw zaworów termostatycznych zgodnie z projektem oraz prób szczelności instalacji c.o. i uruchomienie instalacji w sezonie grzewczym.

4. Wymiana instalacji wewnętrznej wody ciepłej użytkowej.
Zalecany/optimalny wariant- wymiana istniejącej instalacji c.w.u.
Technologia : wymiana istniejącej instalacji c.w.u
5. Wymiana okien zewnętrznych na nowe (technologia: materiał ramy tworzywo sztuczne PCV, współczynnika przenikania ciepła zalecany/optimalny $U=0,9$ W/m²K, w maszynowni - współczynnika przenikania ciepłazalecany /optimalny $U=1,4$ W/m²K. Utylizacja starej stolarki okiennej po stronie Zamawiającego (Szpitala).

Kolor RAL 9007 obustronnie. Układ kwater w oknach dostosowany do okien w zmodernizowanej części Szpitala. Blokada otwarcie zamkiem w klamce okna.

Przy doborze stolarki okiennej należy uwzględnić okna specjalne (w odpowiedniej klasie odporności ogniowej).

Powierzchnia otworów okiennych i/lub drzwiowych 8,71m²

Montaż nowych parapetów (zewnętrzne i wewnętrzne) w kolorystyce okna.

Wykonanie niezbędnych prac wykończeniowych (obróbka okna) wraz z malowaniem wszystkich remontowanych powierzchni związanych z montażem (kolorystyka analogiczna do istniejącej).

Budynek D

1. Ocieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej o grubości 20 cm z zapewnieniem jego wentylacji – powierzchnia dachu – 1536 m²
2. Modernizacja instalacji oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego: wymiana opraw oświetleniowych na nowe oprawy LED – powierzchnia budynku 5589 m². W zakresie zamówienia należy uwzględnić:

Ilość opraw LED – ok. 840 sztuk – dokłada ilość wraz z rozmieszczeniem po zaakceptowaniu rzutu poszczególnych kondygnacji przez Zamawiającego.

Opracowaniu i przekazaniu Zamawiającemu w wersji papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej rysunków technicznych projektowanej modernizacji oświetlenia (wykonanej przez osobę posiadającą stosownie uprawnienia) zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, w terminie do 21 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy,

Malowanie wszystkich powierzchni (kolorystyka analogiczna do istniejącej), na których zmieniono miejsce montażu opraw oświetleniowych typu LED w stosunku do usytuowania opraw zdemontowanych. po zakończeniu prac modernizacyjnych,

Wykonanie pomiarów odbiorczych – wykonanie pomiarów oraz sporządzenie protokołów w zakresie pomiaru natężenia oświetlenia w pomieszczeniach, w których zainstalowane zostaną nowe oprawy oświetleniowe (zgodnie z Polską Normą PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie),

Utylizację zdemontowanych opraw oświetleniowych oraz pozostałych elementów osprzętu oświetleniowego.

3. Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania poprzez wymianę grzejników, montaż zaworów i głowic termostatycznych oraz przygrzejnikowych zaworów odcinających.

Montaż grzejników termostatycznych zaworów przygrzejnikowych.

Wymiana instalacji CO₂ z grzejnikami z podziałem na obwody umożliwiające wprowadzenie obniżenń dobowych- sterowane przez system BMS

W zakresie zamówienia należy uwzględnić:

Wykonanie inwentaryzacji i obliczeń mocy grzejników oraz wymaganych nastaw zaworów termostatycznych dla nowo instalowanych grzejników w pomieszczeniach przez uprawnionego projektanta – wykonanie opracowania, doboru grzejników, armatury i nastaw regulacyjnych.

W/w opracowanie należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego.

Przy projektowaniu należy zwrócić uwagę na zachowanie właściwych parametrów temperatury na wszystkich kondygnacjach budynku.

Demontaż istniejących grzejników wraz z rurami przyłączeniowymi. Utylizacja grzejników rurowych wraz z rurami przyłączeniowymi po stronie Zamawiającego (Szpitala).

Dostawę i zamontowanie nowych grzejników płytowych w miejsce zdemontowanych grzejników rurowych wraz z wykonaniem i montażem nowych rur przyłączeniowych, armatury oraz wykonaniem niezbędnych robót malarskich i budowlanych (naprawy ubytków tynków, lamperii, z odtworzeniem barw, itp.) z zachowaniem estetyki napraw.

Wykonanie regulacji nastaw zaworów termostatycznych zgodnie z projektem oraz prób szczelności instalacji c.o. i uruchomienie instalacji w sezonie grzewczym.

4. Wymiana instalacji wewnętrznej wody ciepłej użytkowej.

Zalecany/optimalny wariant- wymiana istniejącej instalacji c.w.u. Technologia: wymiana istniejącej instalacji c.w.u

5. Wymiana okien zewnętrznych na nowe (technologia: materiał ramy tworzywo sztuczne PCV, współczynnik przenikania ciepła zalecany/optimalny $U=0,9$ W/m²K, w maszynowni - współczynnik przenikania ciepła zalecany/optimalny $U=1,4$ W/m²K. Utylizacja starej stolarki okiennej po stronie Zamawiającego (Szpitala).

Kolor RAL 9007 obustronnie. Układ kwater w oknach dostosowany do okien w zmodernizowanej części Szpitala. Blokada otwarcie zamkiem w klamce okna.

Przy doborze stolarki okiennej należy uwzględnić okna specjalne (w odpowiedniej klasie odporności ogniowej).

Powierzchnia otworów okiennych i/lub drzwiowych 8,71m²

Montaż nowych parapetów (zewnętrzne i wewnętrzne) w kolorystyce okna.

Wykonanie niezbędnych prac wykończeniowych (obróbka okna) wraz z malowaniem wszystkich remontowanych powierzchni związanych z montażem (kolorystyka analogiczna do istniejącej).

Budynek H

1. Ocieplenie stropodachu granulatem wełny mineralnej o grubości 20 cm z zapewnieniem jego wentylacji – powierzchnia dachu – 792 m²

OPIS Przedmiotu Zamówienia – sprawa 139/2023

PRZEDMIAR

	Docieplenie stropodachu wentylowanego		Wymiana instalacji c.o.		Modernizacja istniejącej instalacji ciepłej wody użytkowej		Wymiana stolarki okiennej		Wymiana okien w maszynowni		wymiana oświetlenia na LED	
	jm.	ilość	jm	ilość	jm	ilość	jm	ilość	jm	ilość	jm	ilość
budynek A	m2	1 240,00	szt.	550,00	m2	12 131,00	m2	1 739,62	m2	4,39	m2	12 131,00
budynek D	m2	1 536,00	szt. Syst.BMS	230,00	m2	5 590,00	m2	732,75	m2	4,32	m2	5 589,80
budynek H	m2	792,00	szt.	-	m2	-	m2	-	m2	0	m2	-
Razem		3 568,00		780,00		17 721,00		2 472,37		8,71		17 720,80