

U M O W A Nr/D/2024

Zawarta w Kielcach w dniu 2024 roku pomiędzy:

„Wodociągi Kieleckie” Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64 25-701 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000147680, NIP 959-11-64-932, REGON 290856791, kapitał zakładowy w wysokości – 56 839 992 zł

którą reprezentują:

..... -

..... -

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....
.....

którą reprezentują:

..... -

zwanym Wykonawcą

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie na pn. „**Sukcesywny zakup piasku budowlanego i ziemi ogrodniczej**” (zw. dalej „Przedmiotem umowy”) przeprowadzonego w trybie „Postępowanie uproszczone” na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień* obowiązującego w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w Kielcach, dla zamówień, do których nie ma zastosowania ustawa Pzp, Strony postanawiają co następuje:

**§ 1.
PRZEDMIOT UMOWY.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Sukcesywny zakup piasku budowlanego i ziemi ogrodniczej** w odległości nie większej niż 25 km od bazy Spółki „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o., 25-701 Kielce, ul. Krakowska 64 za cenę w łącznej wysokościzł brutto w tym:

a) piasek budowlany sortowany gat. I 0-2 w łącznej ilości szacunkowej 270 ton za cenę:

..... zł (brutto)

słownie:

(netto:..... zł)

przy cenie jednostkowej (netto):zł

b) piasek budowlany niesortowany 0-31,5 w łącznej ilości szacunkowej 3 500 ton za cenę:

G

and

..... zł (brutto)

słownie:

(netto:..... zł)

przy cenie jednostkowej (netto):zł

c) ziemia ogrodnicza, czarna w łącznej ilości szacunkowej 62 m3 za cenę:

..... zł (brutto)

słownie:

(netto:..... zł)

przy cenie jednostkowej (netto):zł

2. Ostateczna kwota, jaką Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy zależeć będzie od ilości faktycznie zakupionego przedmiotu umowy.
3. Szczegółowo przedmiot zamówienia został określony w pkt 1 Zaprośzenia do złożenia oferty.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Zaprośzenie wraz z załącznikami sporządzone do postępowania
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
6. W przypadku stwierdzenia w różnych dokumentach, na które powołuje się Umowa, zapisów sprzecznych w swej treści, Strony są związane zapisami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:
 - 1) Umowa
 - 2) Zaprośzenie wraz z załącznikami, sporządzone do postępowania
 - 3) Oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 2.

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy będzie realizowany **sukcesywnie przez okres 12 m-cy liczonych od daty podpisania umowy** z zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego paragrafu.
2. Odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy będzie odbywał się sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego **transportem własnym Zamawiającego**.
3. Miejscem odbioru jest (adres).
4. Asortyment oraz ilość odbioru przedmiotu umowy podane będą każdorazowo w zależności od potrzeb Zamawiającego, w zamówieniu składanym za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres w poprzedzającym dniu roboczym.
5. Wykonawca udostępni odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 7:00 – 15:00.
6. Osobami uprawnionymi do nadzoru nad prawidłową realizacją umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego

tel. e-mail:

b) ze strony Wykonawcy

tel. e-mail:

7. Strony uzgodniły, że dopuszczalne są przesunięcia ilościowe pomiędzy pozycjami asortymentowymi przy czym łączna wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy, nie może ulec zmianie jak również zmianie nie mogą ulec ceny jednostkowe podane w Formularzu ofertowym, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Umowa ulega wygaśnięciu z chwilą osiągnięcia kwoty brutto umowy, o której mowa w § 1 ust. 1 i/lub z chwilą wyczerpania ilości przedmiotu umowy odpowiednio w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy lub z chwilą upływu terminu obowiązywania umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia szacunkowych ilości przedmiotu zamówienia, co nie będzie odstępniem od warunków umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu. Rzeczywista ilość przedmiotu umowy, wynikać będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego.
10. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za to, że zakupiony przez Zamawiającego przedmiot umowy, jest wolny od wad, praw osób trzecich i spełnia Polskie Normy.

§ 3.

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Za odebrany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ceną (brutto), o której mowa w § 1 ust.1 umowy.
2. Podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówień częściowych będzie iloczyn odebranego przedmiotu umowy i cen jednostkowych brutto za poszczególne asortyment wskazany w ofercie Wykonawcy stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe podane w ofercie są stałe na cały okres trwania umowy i nie podlegają waloryzacji.
4. Wynagrodzenie za odebrany przedmiot umowy będzie płatne na podstawie zbiorczych faktur VAT, wystawianych dwa razy w miesiącu przez Wykonawcę
5. Należność za zrealizowane zamówienie zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 14 dni kalendarzowych, liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 5 jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
8. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 5 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 8 powyżej.
10. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 9 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie

określonym w ust. 5, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 5 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 5. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 5, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.
13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatki VAT.
14. Zamawiający zgodnie z art.106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024r., poz. 361) wyraża zgodę na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej. Faktury będą przesyłane na adres mailowy: e-faktura@wodkiel.com.pl.
15. Zamawiający, Spółka „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023r., poz. 1790.) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 4.

KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem zapisu §5 ust. 1 umowy.
4. Stronom będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 5.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Poza okolicznościami określonymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie później niż w terminie 3 dni od daty przekazania w/w wezwania za pośrednictwem poczty elektronicznej
 - d) Wykonawca nie będzie realizować Przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w treści niniejszej umowy, w szczególności gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie nie wyda zamówionej ilości przedmiotu umowy w dacie odbioru przez Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych do dnia odstąpienia oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

§ 6.

DOPUSZCZALNE ZMIANY W TREŚCI UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności za wyjątkiem zmiany osób uprawnionych do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy wskazanych w § 2 ust. 6 umowy. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w szczególności:
 - a) w przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawcy,
 - b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług; strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części przedmiotu umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku,
 - c) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Zmiana umowy w ww. ust. 2 niniejszego paragrafu nie może spowodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2. lit. b) niniejszego paragrafu. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.

§ 6a.

KONSORCJUM^{*)}

(zapisy będą obowiązywały w przypadku wyboru oferty złożonej przez Konsorcjum)

1. Zapisy dotyczące Konsorcjum – Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Do wystawienia na rzecz Zamawiającego faktur uprawniony jest wyłącznie Lider Konsorcjum. Lider Konsorcjum, działając również w imieniu Partnerów Konsorcjum, oświadcza, że Partnerzy Konsorcjum upoważniają Lidera Konsorcjum do wystawiania faktur oraz do przyjęcia należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu częściowego lub całkowitego wykonania przedmiotu Umowy, jak również, że zapłata dokonana przez

Zamawiającego we wskazany sposób wyczerpuje roszczenia członków Konsorcjum wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty wynagrodzenia.

3. Wykonawca – Lider Konsorcjum i Partnerzy Konsorcjum – oświadczają, że w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy w przypadku kolizji zapisów zawartych w umowie konsorcjum z zapisami niniejszej Umowy pierwszeństwo mają zapisy niniejszej Umowy.
4. Strony ustalają, że zmiana, rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy konsorcjum nie ma wpływu na zakres zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, tj. wykonania przedmiotu Umowy i każdy z członków Konsorcjum – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – ponosi wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy, jak również solidarną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie Umowy lub niewykonanie Umowy.
5. Zamawiający kieruje wszystkie pisma i oświadczenia, jakie wynikają z realizacji niniejszej Umowy do Lidera Konsorcjum, ze skutkiem prawnym wobec Partnerów Konsorcjum.

§ 7. SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli to niewykonanie lub nienależyte wykonanie powstało na skutek okoliczności siły wyższej.
2. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją okoliczności zewnętrzne, które pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań, w normalnym zakresie, nie mogą być przez Strony przewidziane oraz którym Strony nie mogą zapobiec bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny, w szczególności: huragan, powódź, trzęsienie ziemi, katastrofa komunikacyjna itp.
3. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
5. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 4, zapisy ust. 1 nie mają zastosowania.
6. W momencie zawarcia niniejszej Umowy znany jest fakt inwazji na Ukrainę, która rozpoczęła się 24 lutego 2022 roku („Wojna w Ukrainie”). W zakresie, w jakim znane lub możliwe do przewidzenia są skutki wojny w Ukrainie oraz skala i harmonogram ich wpływu na rynki przez racjonalnego Wykonawcę (w oparciu o dostępne informacje oraz polityczny, prawny status rynkowy dominujący w momencie podpisania niniejszej Umowy, a nie prognozy potencjalnej przyszłości i niepewnego rozwoju), w tym w szczególności wpływ na dostępność niektórych urządzeń, towarów, metali i materiałów, siły roboczej, jak również dostępność środków i usług transportowych, w momencie podpisania niniejszej Umowy, z uwzględnieniem zakresu profesjonalnej działalności gospodarczej oraz informacji i danych zebranych przez odpowiednią Stronę i podmioty z jej grupy kapitałowej i/lub udostępnionych tej Stronie, nie stanowią one zdarzenia Siły Wyższej, są odzwierciedlone w wynagrodzeniu Umownym i uzgodnionej dacie wykonania Przedmiotu Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że nie obejmuje to przypadków eskalacji politycznej, zmian rynkowych lub prawnych lub konsekwencji wojny w Ukrainie po podpisaniu Umowy.

§ 8. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że są Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu/koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy
2. Strony zgodnie oświadczają, że przekazane wzajemnie dane osobowe osób o których mowa w ust.1 przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO tj. w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej Umowy, jak również w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Stron. Podanie tych danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy.
3. Strony oświadczają, że dane przetwarzane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z najwyższą starannością przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz do momentu wygaśnięcia ewentualnych roszczeń wzajemnych.
4. Każda ze stron oświadcza, że wprowadziła i stosuje wymagane prawem właściwe środki techniczne, organizacyjne oraz proceduralne w zakresie ochrony danych osobowych, realizując wytyczne i obowiązki wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Osobom o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo do dostępu do danych, ich uzupełnienia, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania czy przenoszenia danych, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki.
6. Dane osobowe osób o których mowa w ust.1 nie będą udostępniane innym odbiorcom z wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa a także podmiotów współpracujących z Administratorami na podstawie umów powierzenia danych, o ile nie będzie to konieczne do realizacji Umowy.
7. W zakresie ochrony danych osobowych Strony wskazują kontakt:
 - Zamawiający: tel. 41 365 31 44; e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl; adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych Osobowych, Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o., ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
 - Wykonawca :
8. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przechowywane przez cały czas realizacji Umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji
9. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących Ochrony Danych Osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
10. Strony zobowiązują się do zapoznania osób o których mowa w ust. 1 z treścią niniejszego paragrafu.
11. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
2. Strony ustaliły, że przejście prawa do rozporządzania towarem tak jak Wykonawca, ma miejsce w momencie odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

3. Wykonawca nie ma prawa cesji wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania i została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: