

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający - Gmina Włoszczowa zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Termomodernizacja budynku remizy w Międzyzlesiu”.

Zamawiający:

Gmina Włoszczowa

ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa,

tel.: (041) 39 42 669, fax: (041) 39 42 339

www.gmina-wloszczowa.pl

<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>

poczta@gmina-wloszczowa.pl

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania pn.: „Termomodernizacja budynku remizy w Międzyzlesiu” zlokalizowanego na działce numer nr 632, położonej w miejscowości Międzyzlesie obręb 18 - Międzyzlesie. Inwestycja polega na wykonaniu robót związanych z dociepleniem ściany szczytowej (wschodniej), dociepleniem fundamentów tej ściany, wykonaniem tynku silikonowego na całym budynku, wykonaniem schodów zewnętrznych i podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz z robotami towarzyszącymi w tym:

- wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i towarzyszących,
- wykonanie robót zabezpieczających i rozbiórkowych,
- wykonanie robót ogólnobudowlanych, remontowych i wykończeniowych. Szczegółowy

zakres robót budowlanych obejmuje:

a) roboty przygotowawcze i pomocnicze:

- wykonanie zabezpieczenia istniejącego obiektu,
- wykonanie wyгородzenia i oznakowania placu budowy,
- wykonanie wydzielenia i zorganizowania zaplecza budowy,

b) roboty rozbiórkowe:

- wykonanie rozbiórki płyty żelbetowej (daszek nad wejściem do budynku),
- wykonanie demontażu balustrad na schodach,
- wykonanie rozbiórki schodów (płyta schodów, podbudowa schodów),
- wykonanie demontażu zwodów pionowych instalacji odgromowej,
- wykonanie demontażu uchwytów uziemiających oraz wsporników,
- wykonanie demontażu oprawy oświetleniowej,
- wykonanie demontażu obróbek blacharskich,
- wykonanie demontażu daszku nad agregatem chłodniczym,
- wykonanie demontażu agregatu chłodniczego,
- rozebranie pokrycia dachowego z papy (daszek nad wejściem do budynku),
- wykonanie załadunku i wywozu oraz utylizacji powstałych odpadów,

c) roboty związane z wykonaniem elewacji ściany szczytowej (wschodniej):

- wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ściany budynku poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,
- wykonanie gruntowania podłoża ściany emulsją gruntującą pod ocieplenie ścian budynku,
- wykonanie ocieplenia ściany budynku płytami styropianowymi o grubości 15 cm (wsp.=0,038 W/m²*K), metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża oraz z montażem narożników ochronnych z kątownika metalowego i siatki z tworzywa sztucznego na zaprawie klejowej,
- wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych, plus tynk silikonowy cienkowarstwowy o uziarnieniu 1,5 mm,

d) roboty związane z wykonaniem elewacji na istniejącej izolacji (ściana północna, południowa, zachodnia):

- wykonanie powtórnej warstwy zbrojonej na istniejącej wyprawie tynkarskiej – ściany i cokoły,
- wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ścianach i cokołach budynku,

e) roboty ziemne (ściana wschodnia):

- wykonanie wykopów odsłaniających fundamenty,
- wykonanie zasypiania wykopów wraz z jego zagęszczaniem warstwowym,
- wykonanie mechanicznego profilowania i zagęszczania podłoża gruntowego,
- wykonanie ręcznego plantowania powierzchni gruntu po zasypianiu wykopów,

f) roboty remontowe ściany fundamentowej wschodniej:

- wykonanie skucia nierówności na powierzchni ściany fundamentowej budynku,
- wykonanie odgrzybienia powierzchni ściany fundamentowej przy użyciu szczotek metalowych,
- wykonanie przygotowania podłoża powierzchni ściany poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie wodą,
- wykonanie uzupełnienia ściany i wykonanie tynku zewnętrznego na powierzchni ściany fundamentowej,
- wykonanie izolacji pionowej bitumicznej na powierzchni ściany fundamentowej,
- wykonanie ocieplenia ściany fundamentowej budynku płytami styrodurowymi o grubości 10cm,
- wykonanie przyklejenie przy użyciu zapraw klejowych i kołkowanie płyt styrodurowych do ściany fundamentowej budynku,
- wykonanie przyklejenia jednej warstwy siatki zbrojącej na zaprawie klejowej na ścianie fundamentowej budynku na wykonanej izolacji cieplnej wraz z montażem narożników ochronnych z siatką,
- wykonanie izolacji pionowej ściany fundamentowej z folii kubełkowej,
- wykonanie gruntowania końcowego emulsją gruntującą,
- wykonanie cienkowarstwowych mozaikowych tynków strukturalnych na ścianie – cokół,

g) instalacja odgromowa:

- wykonanie montażu instalacji odgromowej na ścianach budynku wraz z montażem złączy i puszek kontrolnych z instalacją uziemiającą,
- wykonanie pomiarów kontrolnych instalacji odgromowej,

h) schody zewnętrzne i pochylnia:

- wykonanie ścianek oporowych na podłożu z betonu C 20/25 grubości 15 cm,
- wykonanie podkładów z ubitych materiałów sypkich,
- wykonanie podbudowy betonowej – grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm,
- wykonanie stopni zewnętrznych okładzinowych prostych,
- wykonanie obrzeży betonowych na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową,
- wykonanie nawierzchni z płyt chodnikowych na podsypce cementowo-piaskowej,
- wykonanie balustrady schodów i pochylni,

i) roboty uzupełniające:

- wykonanie montażu obróbek blacharski gzymsu,
- wykonanie montażu puszek do oprawy nad wejściem,
- wykonanie montażu oprawy hermetycznej LED – nad wejściem do budynku,
- wykonanie montażu agregatu chłodniczego.

j) roboty pomocnicze i towarzyszące:

- wykonanie montażu i demontażu rusztowań wraz z siatkami ochronnymi i ich

uziemieniem,

- wykonanie wywozu powstałego gruzu i odpadów wraz z ich utylizacją,
- wykonanie uporządkowania terenu budowy.

Remont ścian budynku polegający na przygotowaniu podłoża, montażu ocieplenia ścian, położeniu siatki zbrojącej na zaprawie klejowej, wykonaniu tynku cienkowarstwowego oraz wykonanie schodów zewnętrznych z pochylnią.

Zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia określa przedmiar robót.

Uwaga: Załączone do zapytania przedmiary robót nie stanowią elementu opisu przedmiotu zamówienia. Zostały załączone do zapytania w celach informacyjnych i pomocniczych tym samym nie stanowią zamkniętego wachlarza zakresu robót do wykonania. Przedmiary robót nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z nieruchomością, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i wyceny robót. Powyższy przegląd obiektu przez Wykonawcę pozwoli na zapoznanie się Wykonawcy z obiektem i dojazdem do niego. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do analizy i sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty. Ewentualne błędy przedmiaru, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji robót stanowią ryzyko Wykonawcy.

2. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
4. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy i na warunkach wskazanych w § 8 wzoru umowy.**
5. Nomenklatura CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45321000-3 Izolacja cieplna

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45312310-3 Ochrona odgromowa

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

6. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.). Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 – Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 120.26.2023 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 24 sierpnia 2023r.

7. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.

II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I ROZLICZENIA ROBÓT.

1. Wymagany termin realizacji zamówienia **do 30.09.2024 r.**

2. Wymagany okres gwarancji – **60 miesięcy.**

3. Wykonawca przystąpi do realizacji umowy niezwłocznie po jej zawarciu.

4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy:

Warunek ten spełni Wykonawca zdolny do uczestniczenia w obrocie gospodarczym w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Warunek ten spełni Wykonawca, który podlega ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).**

IV. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY, ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW JAKIE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY.

1. Ofertę należy złożyć do dnia **18.06.2024 r. do godz. 12.00** poprzez platformę zakupową. Po wypełnieniu wszystkich niezbędnych pól składających się na formularz, klikając przycisk "Złóż ofertę", oferta zostanie przesłana do Zamawiającego.

2. Składając ofertę Wykonawca:

- Zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym, w terminach i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

- Oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507).

Oświadcza, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.

- Oświadcza, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.

- Oświadcza, że dysponuje niezbędnym sprzętem i materiałami, oraz posiada wiedzę techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.

Oświadcza, że zapoznał się z zakresem opracowania i pozyskał wszelkie informacje konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowił przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.

- Oświadcza, że udziela **60 - miesięcznej** gwarancji na wykonane zadanie, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego. Odbiór zostanie poświadczony protokołem odbioru.

- Oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

V. UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ.

W procesie wykonania przedmiotu umowy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Dominika Łoboda, Urząd Gminy Włoszczowa - tel, 41 3942669 w. 123 e-mail: d.loboda@gmina-wloszczowa.pl

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

Cena brutto za całość zamówienia - waga 100%.

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego i zaoferuje najniższą cenę.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty z najniższą ceną zawiadomi Wykonawcę

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

o terminie zawarcia umowy.

2. Przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) kosztorys ofertowy,
 - b) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę **50 000,00 zł**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

VIII. ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór umowy – załącznik nr 1.
2. Przedmiar robót – załącznik nr 2.
3. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3.

Z up. Burmistrza



mgr inż. Ewa Budkiewicz

**Z-ca Naczelnika Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego**