

Urząd Miasta Poznania
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań,

22 G10 2021

MKZ-IX.4125.2.151.2021.D

List za potwierdzeniem odbioru

20122101755

POZWOLENIE Nr 1239 /2021
NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ
PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.), §17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu, po rozpatrzeniu wniosku Centrum Kultury „Zamek”, ul. Św. Marcin 80/82, 61-809 Poznań, z dn. 15.12.2021 r. (data wpływu: 15.12.2021 r.) o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy obiekcie zabytkowym – dawnym Zamku Cesarskim,

UDZIELA POZWOLENIA

na adaptację pomieszczeń pod wynajem (na parterze – nr 18 i I piętrze – nr 108-111, 143, 144, 147-149) w **budynku Masztalarni Centrum Kultury „Zamek” przy ul. Św. Marcin 80/82** w Poznaniu (dz. 3 ark. 24, obręb Poznań), wpisanym indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomych pod nr **A 213** decyzją z dnia z dnia 6 marca 1979 r., polegającą na wymianie wykładzin dywanowych, malowaniu ścian i sufitów i wymianie źródeł światła.

Prace należy prowadzić zgodnie z przedstawionym opisem prac z grudnia 2021 r.

Termin ważności pozwolenia: **31.12.2023 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- 1) niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- 2) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

UZASADNIENIE

Gmach Zamku Cesarskiego, ob. Centrum Kultury „Zamek” przy ul. Św. Marcin 80/82 w Poznaniu wraz z zabudowania Masztalarni jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr A 213 decyzją z dn. 6.03.1979 r., w związku z tym na prowadzenie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie. Planowane działania nie wpłyną na chronione wartości zabytkowego budynku.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:
1 egz. opisu prac

Otrzymuje:

Centrum Kultury „Zamek”
ul. Św. Marcin 80/82, 61-809 Poznań

Miejski Konserwator Zabytków
w Poznaniu
Joanna Bielawska-Pawlik

Adaptacja pomieszczeń pod wynajem w budynku Masztalarnii Centrum Kultury Zamek

Inwestor:

Centrum Kultury Zamek

ul. Św. Marcin 80/82

61-809 Poznań

Poznań, grudzień 2021

OPIS:

Centrum Kultury Zamek w budynku Masztalarni prowadzi komercyjną działalność wynajmu pomieszczeń. W tym celu należy przygotować pomieszczenia dla potencjalnych najemców.

Zakres prac obejmuje:

- Wymiana wykładzin dywanowych,
- Malowanie ścian i sufitów w kolorze ustalonym z zamkowym konsultantem ds. konserwatorskich
- Wymiana źródeł światła

LOKALIZACJE ADAPTOWANYCH POMIESZCZEŃ:

Województwo: wielkopolskie

Powiat: Miasto Poznań

Jednostka ewidencyjna: 306401_I.M. Poznań

Obręb: Nr 0051, POZNAN

Arkusz: 24

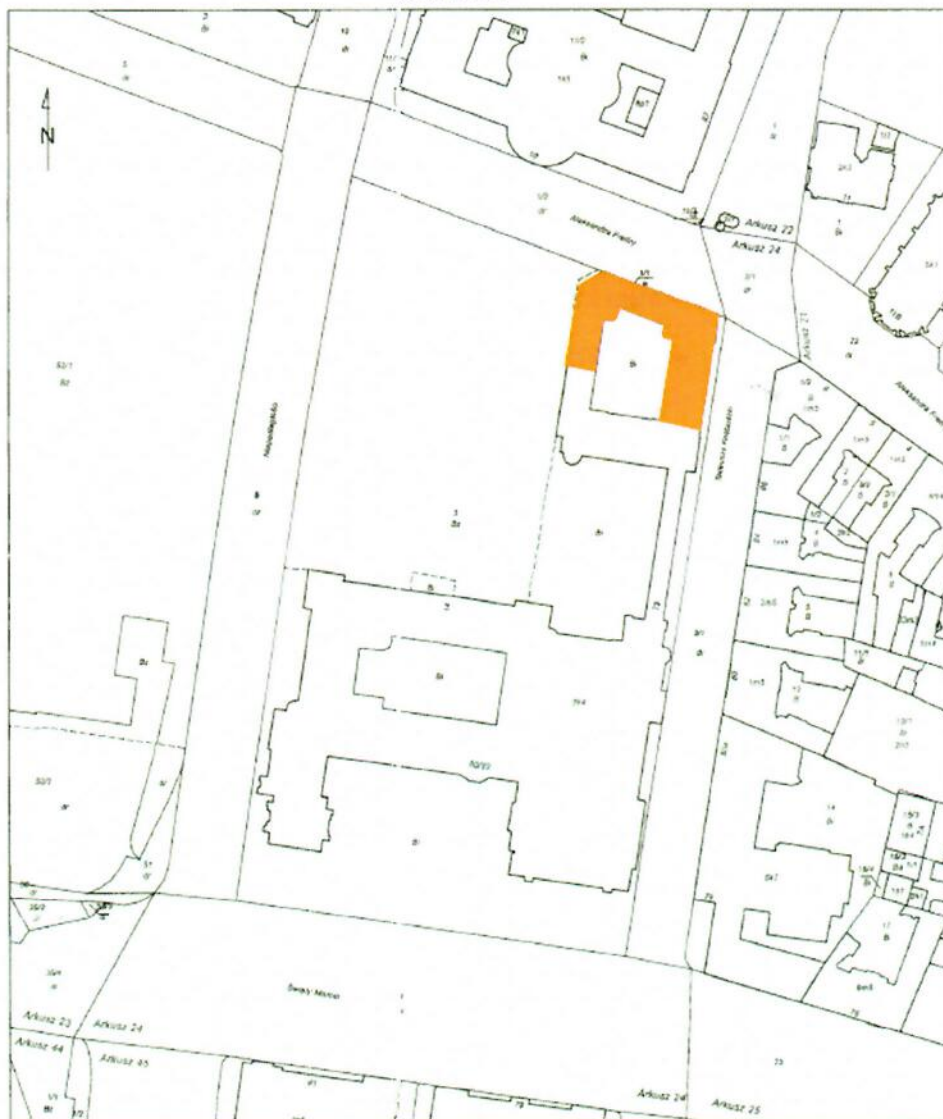
Prezydent Miasta Poznania

Nr sprawy: ZG-OUO.4123-1-9819/2014

**Lokalizacja pomieszczeń
objętych zakresem prac**

**ZARZĄD
GOSPODARSTWA MIASTA POZNANIA
GEOPOL**
61-606 Poznań, ul. Górniewski 27
tel. 62-75-5000, fax 62-75-1000

Wyrzy: z mapy ewidencyjnej
z dnia 02.04.2014



Sprawy (nr 4) - Sprawy Ochrony

Państwo (nr 1) - 3.1.1

Tenże (nr 1) - 3.1.1

Województwo: wielkopolskie

Skala: 1:2000

03

MIEJSKIM KONSERWATYWIZM ZABYTKÓW

W POLSKIEJ KRAJOWEJ WZKRONIENIA

Załącznik do

opini / decyzji / postanowienia / pozwolenia

z dnia 22.06.2021. n. 1239/2021

L. dz. MK2-IX.4123.2.159.2021.1

Poznań, dnia 22.06.2021. podpis

Poznań 02.04.2014

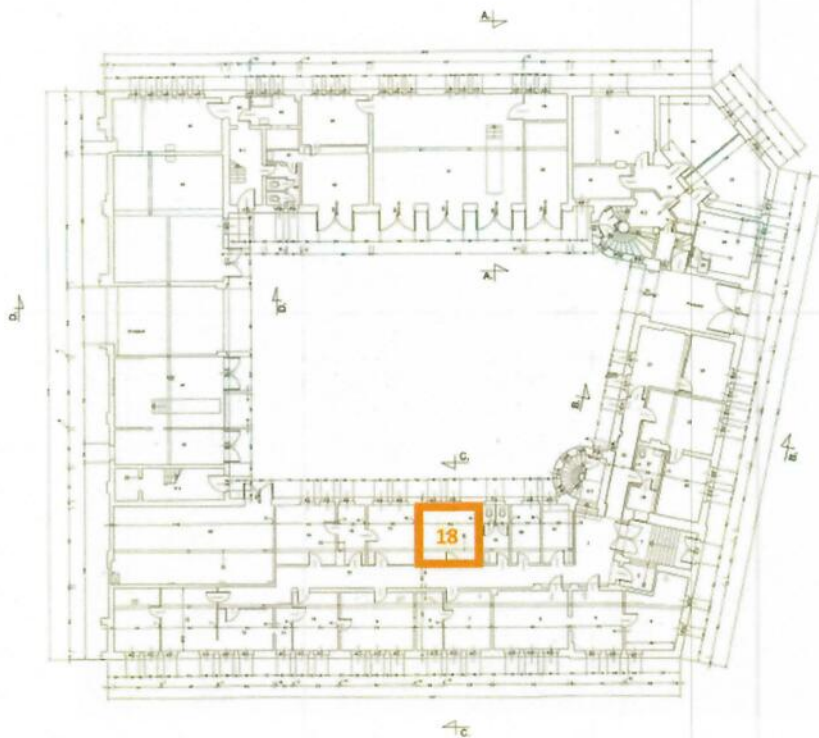
Zm. 1 - Wydział

Miasta Poznania

Alfons A. Wojcik

St. 1.1.1

RZUTY ADAPTOWANYCH POMIESZCZEŃ:



RZUT PARTERU

1 : 100

Spis pomieszczeń

Nr	Nazwa	Wzrost	Wzrost	Wzrost
1	108	109	110	111
2	112	113	114	115
3	116	117	118	119
4	120	121	122	123
5	124	125	126	127
6	128	129	130	131
7	132	133	134	135
8	136	137	138	139
9	140	141	142	143
10	144	145	146	147
11	148	149	150	151
12	152	153	154	155
13	156	157	158	159
14	160	161	162	163
15	164	165	166	167
16	168	169	170	171
17	172	173	174	175
18	176	177	178	179
19	180	181	182	183
20	184	185	186	187
21	188	189	190	191
22	192	193	194	195
23	196	197	198	199
24	200	201	202	203
25	204	205	206	207
26	208	209	210	211
27	212	213	214	215
28	216	217	218	219
29	220	221	222	223
30	224	225	226	227
31	228	229	230	231
32	232	233	234	235
33	236	237	238	239
34	240	241	242	243
35	244	245	246	247
36	248	249	250	251
37	252	253	254	255
38	256	257	258	259
39	260	261	262	263
40	264	265	266	267
41	268	269	270	271
42	272	273	274	275
43	276	277	278	279
44	280	281	282	283
45	284	285	286	287
46	288	289	290	291
47	292	293	294	295
48	296	297	298	299
49	300	301	302	303
50	304	305	306	307
51	308	309	310	311
52	312	313	314	315
53	316	317	318	319
54	320	321	322	323
55	324	325	326	327
56	328	329	330	331
57	332	333	334	335
58	336	337	338	339
59	340	341	342	343
60	344	345	346	347
61	348	349	350	351
62	352	353	354	355
63	356	357	358	359
64	360	361	362	363
65	364	365	366	367
66	368	369	370	371
67	372	373	374	375
68	376	377	378	379
69	380	381	382	383
70	384	385	386	387
71	388	389	390	391
72	392	393	394	395
73	396	397	398	399
74	400	401	402	403
75	404	405	406	407
76	408	409	410	411
77	412	413	414	415
78	416	417	418	419
79	420	421	422	423
80	424	425	426	427
81	428	429	430	431
82	432	433	434	435
83	436	437	438	439
84	440	441	442	443
85	444	445	446	447
86	448	449	450	451
87	452	453	454	455
88	456	457	458	459
89	460	461	462	463
90	464	465	466	467
91	468	469	470	471
92	472	473	474	475
93	476	477	478	479
94	480	481	482	483
95	484	485	486	487
96	488	489	490	491
97	492	493	494	495
98	496	497	498	499
99	500	501	502	503
100	504	505	506	507
101	508	509	510	511
102	512	513	514	515
103	516	517	518	519
104	520	521	522	523
105	524	525	526	527
106	528	529	530	531
107	532	533	534	535
108	536	537	538	539
109	540	541	542	543
110	544	545	546	547
111	548	549	550	551
112	552	553	554	555
113	556	557	558	559
114	560	561	562	563
115	564	565	566	567
116	568	569	570	571
117	572	573	574	575
118	576	577	578	579
119	580	581	582	583
120	584	585	586	587
121	588	589	590	591
122	592	593	594	595
123	596	597	598	599
124	600	601	602	603
125	604	605	606	607
126	608	609	610	611
127	612	613	614	615
128	616	617	618	619
129	620	621	622	623
130	624	625	626	627
131	628	629	630	631
132	632	633	634	635
133	636	637	638	639
134	640	641	642	643
135	644	645	646	647
136	648	649	650	651
137	652	653	654	655
138	656	657	658	659
139	660	661	662	663
140	664	665	666	667
141	668	669	670	671
142	672	673	674	675
143	676	677	678	679
144	680	681	682	683
145	684	685	686	687
146	688	689	690	691
147	692	693	694	695
148	696	697	698	699
149	700	701	702	703
150	704	705	706	707
151	708	709	710	711
152	712	713	714	715
153	716	717	718	719
154	720	721	722	723
155	724	725	726	727
156	728	729	730	731
157	732	733	734	735
158	736	737	738	739
159	740	741	742	743
160	744	745	746	747
161	748	749	750	751
162	752	753	754	755
163	756	757	758	759
164	760	761	762	763
165	764	765	766	767
166	768	769	770	771
167	772	773	774	775
168	776	777	778	779
169	780	781	782	783
170	784	785	786	787
171	788	789	790	791
172	792	793	794	795
173	796	797	798	799
174	800	801	802	803
175	804	805	806	807
176	808	809	810	811
177	812	813	814	815
178	816	817	818	819
179	820	821	822	823
180	824	825	826	827
181	828	829	830	831
182	832	833	834	835
183	836	837	838	839
184	840	841	842	843
185	844	845	846	847
186	848	849	850	851
187	852	853	854	855
188	856	857	858	859
189	860	861	862	863
190	864	865	866	867
191	868	869	870	871
192	872	873	874	875
193	876	877	878	879
194	880	881	882	883
195	884	885	886	887
196	888	889	890	891
197	892	893	894	895
198	896	897	898	899
199	900	901	902	903
200	904	905	906	907
201	908	909	910	911
202	912	913	914	915
203	916	917	918	919
204	920	921	922	923
205	924	925	926	927
206	928	929	930	931
207	932	933	934	935
208	936	937	938	939
209	940	941	942	943
210	944	945	946	947
211	948	949	950	951
212	952	953	954	955
213	956	957	958	959
214	960	961	962	963
215	964	965	966	967
216	968	969	970	971
217	972	973	974	975
218	976	977	978	979
219	980	981	982	983
220	984	985	986	987
221	988	989	990	991
222	992	993	994	995
223	996	997	998	999
224	1000	1001	1002	1003
225	1004	1005	1006	1007
226	1008	1009	1010	1011
227	1012	1013	1014	1015
228	1016	1017	1018	1019
229	1020	1021	1022	1023
230	1024	1025	1026	1027
231	1028	1029	1030	1031
232	1032	1033	1034	1035
233	1036	1037	1038	1039
234	1040	1041	1042	1043
235	1044	1045	1046	1047
236	1048	1049	1050	1051
237	1052	1053	1054	1055
238	1056	1057	1058	1059
239	1060	1061	1062	1063
240	1064	1065	1066	1067
241	1068	1069	1070	1071
242	1072	1073	1074	1075
243	1076	1077	1078	1079
244	1080	1081	1082	1083
245	1084	1085	1086	1087
246	1088	1089	1090	1091
247	1092	1093	1094	1095
248	1096	1097	1098	1099
249	1100	1101	1102	1103
250	1104	1105	1106	1107
251	1108	1109	1110	1111
252	1112	1113	1114	1115
253	1116	1117	1118	1119
254	1120	1121	1122	1123
255	1124	1125	1126	1127
256	1128	1129	1130	1131
257	1132	1133	1134	1135
258	1136	1137	1138	1139
259	1140	1141	1142	1143
260	1144	1145	1146	1147

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

