

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Restauracja drewnianej chaty kantora we Włęczu - Etap III**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Czernikowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866761

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słowackiego 12

1.5.2.) Miejscowość: Czernikowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-640

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 54 287 50 01

1.5.8.) Numer faksu: 54 230 50 51

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@czernikowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czernikowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/czernikowo>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Restauracja drewnianej chaty kantora we Włęczu - Etap III

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d0ff753-d28c-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00244881/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-08 07:22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2022/BZP 00049943/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.2 Restauracja drewnianej chaty kantora we Włęczu - Etap III

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00157308/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IWP.271.1.5.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 258087,13 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich w ramach zadania pn. „Restauracja drewnianej chaty kantora we Włęczu - Etap III”.
2. Drewniana chata kantora we Włęczu wpisana jest do rejestru zabytków pod nr A/1742/1 na podstawie decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 09.05.2018 r.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami zawartymi w:
 - Decyzji nr AB.6740.3.98.2020.EK z dnia 15.02.2021 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę wydanej przez Starostę Toruńskiego,
 - Decyzji nr ZN/310/2020 z dnia 07.10.2020 r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydanej przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - Decyzji nr ZN/315/2020 z dnia 07.10.2020 r. na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy drewnianej chacie kantora we Włęczu wydanej przez Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiących załączniki do SWZ.
4. Celem wykonanych robót jest przywrócenie obiektowi pierwotnej formy architektonicznej przy częściowym zachowaniu oryginalnej materii budowlanej oraz historycznych rozwiązań konstrukcyjnych.
5. Prowadzone roboty nie mogą doprowadzić do zniszczenia zachowanej substancji zabytkowej, powinny być prowadzone ze szczególną starannością, zgodnie z dokumentacją projektową oraz przy udziale nadzoru konserwatorskiego odpowiedzialnego za prowadzone prace konserwatorsko-restauratorskie.
6. Zakres robót składających się na przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - konserwację elementów konstrukcyjnych ścian,
 - rekonstrukcję brakujących elementów konstrukcyjnych ścian,
 - montaż ścian,
 - zabezpieczenie wykonanych robót przed czynnikami atmosferycznymi.
7. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - organizację placu budowy,
 - zabezpieczenie terenu budowy,
 - uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki jego realizacji zawiera:
 - dokumentacja projektowa,
 - wzór umowy,
 - przedmiar robót.
9. Dokumentacja projektowa zamieszczona w dokumentach zamówienia obejmuje swoim zakresem pełen zakres robót budowlanych, w tym również roboty nie objęte niniejszym zamówieniem. Załączony w dokumentach zamówienia przedmiar robót zawiera wyłącznie roboty objęte zamówieniem (nie zawiera robót, przewidzianych do wykonania w kolejnych etapach).
10. Zamawiający ustala minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia na 48 miesięcy, a maksymalny na 60 miesięcy zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert „Okres gwarancji”.
Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach w postaci liczby całkowitej. Minimalny okres jaki może zaoferować Wykonawca to 48 miesięcy, a maksymalny okres wynosi 60 miesięcy.
Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
12. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, a w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.). Wykonawca robót musi zapewnić wykonanie robót zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.
13. W sytuacji, gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego

Wykonawcę, lub opisać przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca powinien przyjąć, że wskazaniu takiemu lub odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważny/równoważne”, a działanie takie miało na celu wyłącznie wskazanie oczekiwanych przez Zamawiającego cech dostaw, usług lub robót budowlanych. Wykonawca w każdym przypadku może zaproponować materiały równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne; jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w dokumentach zamówienia standardów.

Gdy zaoferowane rozwiązania równoważne będą powodowały konieczność zmiany dokumentacji projektowej, Wykonawca, którego oferta będzie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do dokonania – przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu zamówienia – zmiany tej dokumentacji w uzgodnieniu z projektantem oraz zostanie obciążony kosztami tych zmian.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

15. Zamówienie musi odpowiadać wymaganiom technicznym i terminowym określonym w SWZ.

16. Płatność za zrealizowane roboty odbywać się będzie zgodnie z treścią postanowień Wzoru umowy - Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212350-4 - Budynek o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 313267,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 313267,42 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 313267,42 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MODERN HOUSE Józef Stasiak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 490332219

7.3.3) Ulica: Podsarnie 135

7.3.4) Miejscowość: Raba Wyżna

7.3.5) Kod pocztowy: 34-721

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 313267,42 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-10-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy