

Umowa NR
najmu sprzętu szkółkarskiego

Zawarta w Cewicach w dniur. pomiędzy:
Nadleśnictwem Cewice z siedzibą 84-312 Cewice, ul. Witosza 39
 reprezentowanym przez :

mgr inż. Krzysztofa Lizińskiego – Nadleśniczego

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy **WYNAJMUJĄCYM**

a

Firmą:

.....

NIP

REGON

reprezentowaną przez Pana

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy **NAJEMCĄ**

§1

Wynajmujący oświadcza, że wynajmowany sprzęt jest jego własnością.

§2

1. Przedmiot najmu stanowi:

I.p.	Nazwa Sprzętu	Nr Inwentarzowy
1	Kultywator Egedal (opielacz)	590/346
2	Szparownik	590/448
3	Siewnik Egedal	591/343
4	Wyorywacz zagonowy aktywny 1.4	594/417
5	Głębosz trzyelementowy	590/449
6	Podcinacz PS 1450	594/503

7	Wyorywacz WS 1450	594/504
8	Gleboopielacz LOGA L -88/1	590/936
9	Siewnik do nasion drobnych	591/922
10	Rozsiewacz do nawozów Egedal	591/344
11	Rozsiewacz nawozów – przystawka	591/923
12	Wyciskacz Egedal	591/924
13	Podcinacz korzeni Egedal	592/925
14	Kultywator międzyrzędowy	592/926
15	Opryskiwacz Egedal typ GS	593/345
16	Kultywator z sekcją pędrak i przystawką do oprysku	592/1305
17	Wyorywacz sadzonek EGEDAL	594/1130

- Przedmiot najmu zostanie przekazany Najemcy protokołem zdawczo-odbiorczym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
- Strony zgodnie ustalają, że roczny czynsz najmu za sprzęt opisany w ust. 1 będzie wynosił 3 302,80 zł (słownie: trzy tysiące trzysta dwa złote 80/100), powiększony od należny podatek VAT 23% tj. łącznie **brutto 4 062,44 zł** (słownie: cztery tysiące sześćdziesiąt dwa złote 44/100).
- Czynsz najmu będzie płatny przez Najemcę jednorazowo po zakończeniu prac szkółkarskich, jednak nie później niż do dnia 30.11.2024 r.
- Strony ustalają, iż czynsz najmu płatny będzie przelewem na konto Wynajmującego w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
- W przypadku opóźnienia w płatności Najemcy będą naliczane odsetki ustawowe.

§3

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024 r.

§4

- Najemca oświadcza, że odbiera przedmiot najmu sprawny i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz należyście zabezpieczy go przed zniszczeniem, uszkodzeniem i kradzieżą, jak również nie będzie przedmiotu najmu oddawać w podnajem osobom trzecim.
- Z chwilą wydania maszyn na Najemcę przechodzi ryzyko ich uszkodzenia, przypadkowej utraty, zniszczenia, kradzieży całości lub części oraz jego przywłaszczenia. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie użytkowania maszyn, tak w majątku własnym, jak również w majątku osób trzecich oraz szkód wyrządzonych osobom trzecim. Za szkody wyrządzone w trakcie użytkowania maszyn przez osoby trzecie pełną odpowiedzialność ponosi Najemca.
- Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym tj. sprawny, oczyszczony, i kompletny – z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
- Najemca zobowiązany jest do wykonywania na swój koszt wszelkich napraw, przeglądów, konserwacji i remontów przedmiotu najmu zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji.
- Maszyny nie są ubezpieczone od kradzieży.

§5

1. Jeżeli Najemca zalega z płatnością czynszu przez okres co najmniej 7 dni, Wynajmujący ma prawo rozwiązać tą umowę ze skutkiem natychmiastowym, obciążyć odsetkami i żądać niezwłocznego wydania przedmiotu najmu.
2. Wynajmujący może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, także w przypadku, gdy Najemca w sposób rażący narusza istotne postanowienia niniejszej umowy, w tym zwłaszcza używa przedmiot najmu niezgodnie z przeznaczeniem lub oddał w podnajem.

§6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.
2. Najemca zobowiązany jest informować natychmiast Wynajmującego o zmianie adresu siedziby, telefonów kontaktowych lub adresu do korespondencji podanych w umowie
3. Osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Najemcy :

Imie : Nazwisko: tel-

Mail.

4. Osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Wynajmującego:

Imie: Nazwisko: tel –

Mail:.....

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA