

TOM II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wraz z przyłączami w ulicy Daszyńskiego w Prabutach, dz. nr 502/2, 502/7, 502/8, 502/10 i 503, obręb 03 Prabuty.
2. Zakres rzeczowy robót obejmuje, w szczególności:
 - 1) Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ϕ 200 – 211,17 m i ϕ 160 – 55,02 m
 - 2) Budowę sieci wodociągowej ϕ 110 – 268,11 m
3. Szczegółowy opis robót budowlanych wynika z dokumentacji projektowej, w tym:
 - 1) Projektu wykonawczego – Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, ul. Daszyńskiego w Prabutach
 - 2) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
4. Roboty objęte przedmiotem zamówienia realizowane będą w oparciu o:
 - 1) Zgłoszenia robót WA.6743.345.2019 z dnia 05.06.2019 r., przeniesionego decyzją WA.6740.84.2021 z dnia 29.03.2021 r. na Zamawiającego (zgłoszenie + decyzja w załączeniu).
 - 2) Decyzję ZA.5161.272.2021.DB z dnia 10.05.2021 r. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (decyzja w załączeniu).
5. Roboty objęte przedmiotem zamówienia należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pod nadzorem Kierownika badań archeologicznych.
6. Prowadzenie badań archeologicznych zostanie zlecone przez Zamawiającego.
7. Przedmiot zamówienia obejmuje także:
 - 1) Bieżącą kontrolę i czyszczenie sieci, niedopuszczając do jej zanieczyszczenia materiałami budowlanymi,
 - 2) Po zakończeniu prac, a przed odbiorem końcowym, oczyszczenie, przy użyciu samochodu typu WUKO, wbudowanych studni i wykonanej sieci sanitarnej,
 - 3) Po oczyszczeniu sieci, a przed odbiorem końcowym, wykonanie **inspekcji telewizyjnej** wybudowanej sieci sanitarnej.
8. Ponadto terminy zamknięcia wody na czas prac instalacyjnych należy ustalić z gestorem sieci, a zamknięcia wody dokonywane będą wyłącznie przez monterów firmy PEWIK Sp. z o.o. Prabuty, na zlecenie Wykonawcy.
9. Za każdorazowe unieczynnienie wodociągu firma PEWIK Sp. z o.o. Prabuty obciąży Wykonawcę fakturą za wykonaną usługę zamknięcia wody i powiadomienia mieszkańców o przerwie w dostawie wody (według kosztorysu powykonawczego).
10. Wykonawca winien zapewnić obsługę geodezyjną w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia oraz ich odbioru, wytyczenie geodezyjne i inwentaryzację powykonawczą w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.
11. Roboty objęte przedmiotem zamówienia zostały uzgodnione z gestorami sieci, w tym: PEWiK Sp. z o.o. Prabuty, Energa Operator, PSG Sp. z o.o. i Orange Polska.
12. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.).

13. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami techniczno – budowlanymi, przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.
14. Zamawiający informuje, że w związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia zapisy zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót dotyczące rozliczenia obmiarowego nie mają zastosowania, z zastrzeżeniem rozliczenia zaangażowania i odbioru robót, ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych.
15. Zamawiający informuje, iż w przypadku gdy w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej, opisach technicznych, rysunkach lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót zostały wskazane jednoznaczne nazwy materiałów wskazujące na producenta i konkretny typ katalogowy – wszystkie takie nazwy należy każdorazowo czytać z klauzulą „lub równoważne”, czyli o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych oraz estetycznych. Jeżeli w dokumentacji podano konkretne typy materiałów, należy to traktować jako pomocnicze wskazanie minimalnego poziomu jakościowego (standardu).
16. Wymaganie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 9 TOM III PPU:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby do wykonania wszystkich robót fizycznych związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, Wykonawca skierował osoby zatrudnione na umowę o pracę, w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy, tj. czynności opisane w STWiOR, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm. Powyższe wymaganie nie dotyczy prac wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
 - 2) Obowiązek określony w pkt. 3 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 3.
 - 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów ,
 - b) przeprowadzenia kontroli na miejscu świadczenia.
 - 4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
i/lub
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności

bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

i/lub

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

i/lub

- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

- 5) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 3 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projektowanych postanowieniach umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności.
- 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.