

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Myślenicach

pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Myślenice
reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Myślenice – Mariusza
Bartosiewicza

adres: ul. Szpitalna 13; 32 – 400 Myślenice

NIP 6810009059, REGON 350545694

zwanym w dalszej części umowy – „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy – „**Wykonawcą**”

zawarta zostaje umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę doboru, dostawy i montażu urządzenia kompensującego moc bierną dla budynku Nadleśnictwa Myślenice – ul. Szpitalna 13, Myślenice.
Zamówieniem objęty jest zakres prac zgodnie z niniejszą umową i „Specyfikacją Zamówienia” stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy..
2. Zamówienie należy wykonać po przeprowadzeniu analiz i wizji obiektu w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także po uzyskaniu staraniem i na koszt Wykonawcy niezbędnych dokumentów do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wymagany termin realizacji zamówienia 30.08.2024 r.
2. Za termin realizacji uważać się będzie datę podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego. Warunkiem jest zakończenie wszystkich robót i osiągnięcie wymaganego stopnia kompensacji.
3. Protokół odbioru winien zawierać:
 - a. wykaz zamontowanego urządzenia (producent, rodzaj, typ, nr seryjny)
 - b. oświadczenie Wykonawcy, że dobór, montaż, uruchomienie zostały wykonane z należytą starannością, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz wiedzą techniczną,
4. Protokół winien zawierać również informację dotyczącą gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu i w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 2 umowy należy pozyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów i pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy w każdej fazie realizacji Wykonawca obowiązany jest uzgadniać z Zamawiającym rozwiązania i ewentualne zmiany — przed ich wprowadzeniem.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmian, uzupełnień w zakresie technicznego dostrojenia urządzenia kompensującego aż do osiągnięcia zakładanego poziomu kompensacji w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia i problemy.
5. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy deleguje osoby posiadające odpowiednie uprawnienie elektryczne. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać naprawy po niezbędnych robotach towarzyszących, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w sposób wskazany przez Zamawiającego.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca w ramach oferty obowiązany jest do świadczenia usługi przeglądów i konserwacji zamontowanego urządzenia — zgodnie z wymaganiami producenta.

§ 4

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tytułem kaucji gwarancyjnej Wykonawca wniesie przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości **5 % wartości brutto ceny ofertowej tj. zł.** (słownie:)
2. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
 - a. pieniądzu;
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaci na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:
.....

4. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy, tj. 70% kwoty określonej w ust.1 zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od odbioru końcowego i uznania należytego wykonania robót, a 30% tej kwoty, przeznaczone na pokrycie roszczeń w ramach gwarancji i rękojmi zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi tj. po upływie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.
5. Zwrot kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Kwota zabezpieczenia wniesiona w pieniądzu będzie wpłacona na oprocentowane konto i wypłacona Wykonawcy po upływie terminów określonych w pkt 4 wraz z odsetkami, pomniejszonymi o koszty bankowe, wynikające z umowy Zleceniodawcy z bankiem.
7. Zmiany formy zabezpieczenia mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na cały zakres robót na okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kwotę zgodnie z przedłożoną ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr do umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia wyniesie kwotę **brutto** zł
(słownie:) w tym:
netto zł (słownie:).
podatek VAT zł (słownie:).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje również ewentualne dostrajanie urządzenia kompensującego (wymiana elementów, doposażanie ect., które mogą nastąpić po odbiorze końcowym (w okresie gwarancji) dla zapewnienia wymaganego poziomu kompensacji.
4. Wykonawcę obowiązuje realizacja zamówienia wg ceny ofertowej, niezmiennej do końca realizacji przedmiotu zamówienia, obejmującą również nadzór nad pracami.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przez Zamawiającego w oparciu o fakturę Wykonawcy wystawioną po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy wg § 2.
6. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne w ciągu 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi umową dokumentami, przelewem na konto wskazane w fakturze Wykonawcy.
7. Strony uzgadniają, iż w przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z faktury, po wcześniejszym powiadomieniu przez Zamawiającego o ich naliczeniu (tytuł kary wraz z wysokością).
8. Wynagrodzenie za kontrolę i przegląd określony w terminach zgodnych z Specyfikacją Zamówienia (SZ) punkt 2 c, będzie płatne każdorazowo w wysokości,..... zł brutto określonych zgodnie z ofertą Wykonawcy. Przewiduje się 6 przeglądów zgodnie z harmonogramem zawartym w pkt 2 c dokumentu SZ. Płatność za przeglądy odbędzie się na podstawie prawidłowo

wystawionej Faktury VAT. Podstawą do wystawienia FV jest protokół z przeprowadzonych czynności kontrolnych zgodnie z pkt 2c.

§ 6

1. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie: na urządzenie kompensujące 2 lat, na wady wynikające z niewłaściwego doboru i montażu urządzenia kompensującego 5 lat po wykonaniu i odbiorze robót.
2. Wykonawca udziela odpowiednio: 24 i 60 miesięczną gwarancję na wykonany przedmiot umowy, bieg której rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia wad w działaniu urządzenia kompensującego, w tym nieosiąganiu zakładanego poziomu kompensacji, Wykonawca niezwłocznie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nieodpłatnie wykona naprawy i dostrojenia. Naprawy i dostrajanie, o których mowa powyżej Wykonawca obowiązany jest wykonać na wniosek Zamawiającego w terminie do 7 dni od chwili zgłoszenia (dopuszcza się wydłużenie tego terminu za zgodą Zamawiającego).

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku zwłoki:
 - a) w wykonaniu zamówienia zgodnie z § 2 ust. 1 — kara umowna w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji — w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki dla terminów ustalonych zgodnie z § 5 ust. 3
 - c) w niedostrojeniu kompensatora - w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki dla terminów ustalonych zgodnie z § 5 ust. 3.
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych lub zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają sumowaniu, lecz nie mogą przekroczyć 30 % wartości umowy.
3. Kwoty kar umownych mogą zostać potrącone z faktur Wykonawcy, po wezwaniu Wykonawcy o ich opłacenie w ciągu 7 dni od wezwania, o ile nie zostaną uiszczone.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia zgodnie z umową.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, wskutek zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające pracom zrealizowanym. Prace zrealizowane oszacowane winne być w odpowiednim protokole podpisanym przez strony.

6. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań.

§ 8

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. W sprawach nieuregulowanych umowa stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień w zawartej umowie.
4. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej.

§9

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia wsparcia Zamawiającemu w zakresie realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, poprzez poinformowanie swoich pracowników, podwykonawców i innych osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku ze złożeniem oferty w ramach ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, że w stosunku do ww. danych:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Myślenice, adres siedziby: 32-400 Myślenice ul. Szpitalna 13, tel.: 12 272 16 69 e-mail: myslenice@krakow.lasy.gov.pl Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: iod@comp-net.pl .
- 2) Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (imię i nazwisko, stanowisko, numer uprawnień, dane kontaktowe, okres i rodzaj zatrudnienia, i inne wymagane w celu realizacji zamówienia) w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, zawarciem umowy z Wykonawcą oraz jej realizacją, udokumentowaniem postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 4) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
- 5) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
- 6) Niezależnie od postanowień pkt 1.5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą, Państwa dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 7) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
- 8) Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 9) Osoba, której dotyczą dane osobowe, ma prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO;
 - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO;
 - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
- 10) Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się przez Wykonawcę o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
- 11) Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługują:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12) Dane osobowe mogą być udostępniane organom publicznym i urzędom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

13) Dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę.

§ 10

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron / lub umowa została sporządzona w formie elektronicznej.

Zamawiający :

Wykonawca: