
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9 WRAZ Z ELEMENTAMI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ADRES INWESTYCJI : 05-800 Pruszków, ul. Moniuszki 9, dz. nr 486, obr. 19

INWESTOR : Gmina - Miasto Pruszków

ADRES INWESTORA : 05-800 Pruszków, ul. Kraszewskiego 14/16

BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45100000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1		Usunięcie z budynku wyposażenia ruchomego i wywóz do wskazanej przez Inwestora lokalizacji (ewentualnie utylizacja wg wskazań Inwestora)	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Demontaż instalacji elektrycznej	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Demontaż instalacji odgromowej	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01 z.o.2.9.	17+4	szt.	21.00	
				RAZEM	21.00
5	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny baterii natryskowej	szt.		
d.1	0141-03 z.o.2.9.	2.00	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
6	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew/zlewozmywak	kpl.		
d.1	0235-04 z.o.2.9.	4.00	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
7	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	0235-06 z.o.2.9.	17.00	kpl.	17.00	
				RAZEM	17.00
8	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1	0235-08 z.o.2.9.	13.00	kpl.	13.00	
				RAZEM	13.00
9	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - brodzik natryskowy	kpl.		
d.1	0235-07 z.o.2.9. analogia	2.00	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
10		Demontaż instalacji wentylacji	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
11		Demontaż rurociągów instalacji wod-kan.	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
12		Demontaż instalacji gazowej	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
13		Demontaż elementów wyposażenia kuchni	kpl.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
14		Demontaż urządzeń wężla ciepłego	szt.		
d.1	analiza indywidualna	1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
15		Demontaż windy towarowej	szt.		
d.1	analiza indywidualna				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.00	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl.		
d.1	0520-02				
	z.o.2.9.				
		58.00	kpl.	58.00	
				RAZEM	58.00
17		Demontaż rurociągów instalacji c.o.	kpl.		
d.1	analiza indywidualna				
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR-W 4-01	Demontaż okien o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0353-03				
	analogia				
		9+3+2	szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
19	KNR-W 4-01	Demontaż okien o powierzchni od 1 do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04				
	analogia				
		4+4	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
20	KNR-W 4-01	Demontaż okien o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0353-05				
	analogia				
		(18*2.37*2.35+2*0.84*0.49)+4*2.40*2.35+20*1.48*1.75	m ²	175.43	
				RAZEM	175.43
21	KNR-W 4-01	Demontaż drzwi o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04				
	analogia				
		9+24+19	szt.	52.00	
				RAZEM	52.00
22	KNR-W 4-01	Demontaż drzwi o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0353-05				
	analogia				
		2*1.40*2.05	m ²	5.74	
				RAZEM	5.74
23	KNR 4-04	Rozebranie rynien	m		
d.1	0506-05				
		2*29.32	m	58.64	
				RAZEM	58.64
24	KNR 4-04	Rozebranie rur spustowych	m		
d.1	0506-06				
		4*7.15	m	28.60	
				RAZEM	28.60
25	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek okapów, kołnierzy, podokienników itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08				
		2*12.95*0.80+2*28.65*0.60+9.00+(18*2.37+4*1.10+4*1.04+4*2.40+20*1.48+3*0.80+9*0.78)*0.25	m ²	89.06	
				RAZEM	89.06
26	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1	0509-03				
		28.65*12.95*1.01+15.50	m ²	390.23	
				RAZEM	390.23
27	KNR 4-01	Zerwanie szlichty cementowej. Wsp. R=0,6	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia				
		poz.26	m ²	390.23	
				RAZEM	390.23
28	KNR 4-04	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych o grubości do 10 cm - płytki korytkowe	m ³		
d.1	0305-07				
	z.o.3.1.				
		28.65*12.95*1.01*0.04	m ³	14.99	
				RAZEM	14.99
29	KNR 4-04	Rozebranie ścianek ażurowych z cegły o grubości 1/2 cegły - stropodach	m ²		
d.1	0105-06				
		2*28.65*0.70	m ²	40.11	
				RAZEM	40.11
30	KNR 4-01	Zerwanie szlichty cementowej. Wsp. R=0,6	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia				
		poz.31	m ²	371.02	
				RAZEM	371.02

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02	Rozbiórka izolacji z mat trzcinowych. Wsp. R=0,5; M=0	m ²		
d.1	0613-03				
	analogia	28.65*12.95	m ²	371.02	
				RAZEM	371.02
32	KNR 4-01	Zerwanie posadzki betonowej	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia	131.66	m ²	131.66	
				RAZEM	131.66
33	KNR 4-01	Zerwanie posadzek z masy lastrykowej	m ²		
d.1	0807-04				
	analogia	19.81	m ²	19.81	
				RAZEM	19.81
34	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z paneli podlogowych. Wsp.R=0,4	m ²		
d.1	0819-05				
		161.86+144.95	m ²	306.81	
				RAZEM	306.81
35	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek gres. Wsp.R=0,4	m ²		
d.1	0812-05				
		144.07+87.58	m ²	231.65	
				RAZEM	231.65
36	KNR-W 4-01	Rozebranie parkietu - deszczułki nienadające się do ponownego wbudowania	m ²		
d.1	0819-05				
	uwaga p.tab.	63.67	m ²	63.67	
				RAZEM	63.67
37	KNR 4-01	Zerwanie gładzi cementowej. Wsp. R=0,6	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia	602.13	m ²	602.13	
				RAZEM	602.13
38	KNR 4-04	Rozebranie izolacji posadzek	m ²		
d.1	0504-06				
	analogia	305.93	m ²	305.93	
				RAZEM	305.93
39	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15 cm - podbudowa posadzki	m ³		
d.1	0301-07				
		305.93*0.15	m ³	45.89	
				RAZEM	45.89
40	KNR 4-04	Rozebranie balustrad wewnętrznych i zewnętrznych	m		
d.1	0804-01				
		35.00	m	35.00	
				RAZEM	35.00
41	KNR 4-04	Rozebranie schodów żelbetowych	m ³		
d.1	0305-02				
	z.o.3.1.				
	analogia	17.50*0.15	m ³	2.63	
				RAZEM	2.63
42	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych	m ³		
d.1	0305-03				
	z.o.3.1.	(13.20*12.95+2*29.77*12.95)*0.23	m ³	216.66	
				RAZEM	216.66
43	KNR 4-04	Rozebranie płyt daszków żelbetowych, przy grubości płyty stropowej do 10 cm	m ³		
d.1	0305-01				
	z.o.3.1.	15.50*0.10	m ³	1.55	
				RAZEM	1.55
44	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
d.1	0354-12				
		18*2.37+4*1.10+4*1.04+4*2.40+20*1.48+3*0.80+9*0.78+2.40	m	102.24	
				RAZEM	102.24
45	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.1	0109-04				
		17.06	m ³	17.06	
				RAZEM	17.06
46	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0105-04				
	z.o.3.1.	32.00*2.20+5*1.60+62.20*2.95+13*1.60+59.85*2.92+13*1.60	m ²	379.05	
				RAZEM	379.05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR 4-04 d.1 0105-01 z.o.3.1.	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		1.60*2.20-1.60+12.70*2.95-5*1.60+8.36*2.92	m ²	55.80	
				RAZEM	55.80
48	KNR 4-04 d.1 0102-02 z.o.3.1.	Rozebranie murów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		(234.27-8.91)*0.56+(29.2+8.20+6.24)*2.95*0.56+(29.20+6.16)*2.95*0.42+4.20*2.95*0.44+29.20*2.95*0.43+(5.69+4.33*2+3.54+2.95)*2.95*0.30+(29.2+8.20+6.24)*2.92*0.56+(29.20+6.16)*2.92*0.42+4.20*2.92*0.44+29.20*2.92*0.43+(2.69+4.34+3.54*2.94)*2.92*0.30+(29.2+8.20+6.24)*0.45*0.56+(29.20+6.16)*0.45*0.42+4.20*0.45*0.44+2*5.68*0.25+28.65*1.00*0.42-((18*2.37*2.35+4*1.10*1.66+4*1.04*1.65+0.80*0.96)*0.56+(0.90*2.00+0.85*2.04+0.80*0.96)*0.44+(1.40*2.05+4*2.40*2.35+20*1.48*1.75+0.80*0.96)*0.42+(4*0.85*1.96+3.03*2.00+4*0.78*2.02)*0.43+(0.93*2.04+0.90*2.00)*0.30)	m ³	400.04	
				RAZEM	400.04
49	KNR 2-01 d.1 0217-01	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - odkopanie fundamentów	m ³		
		280.00	m ³	280.00	
				RAZEM	280.00
50	KNR 4-04 d.1 0101-07 z.o.3.1.	Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowej poniżej terenu	m ³		
		141.44*0.56	m ³	79.21	
				RAZEM	79.21
51	KNR 4-04 d.1 0302-04 z.o.3.1.	Rozebranie ław fundamentowych żelbetowych	m ³		
		139.15*0.90*0.30	m ³	37.57	
				RAZEM	37.57
52	KNR 4-04 d.1 0306-01 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji żelbetowych - schody i podesty zewnętrzne	m ³		
		53.50*0.30	m ³	16.05	
				RAZEM	16.05
53	KNR 4-04 d.1 0301-02 analogia	Rozebranie betonowej opaski przyściennej	m ³		
		49.50*0.15	m ³	7.43	
				RAZEM	7.43
54	KNR 2-31 d.1 0815-02	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej - taras	m ²		
		134.50	m ²	134.50	
				RAZEM	134.50
55	d.1 analiza indywidualna	Demontaż trzepaka	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
56	d.1 analiza indywidualna	Demontaż zadaszenia na rowery	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
57	d.1 analiza indywidualna	Demontaż dwóch zadaszeń na placu zabaw	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
58	d.1 analiza indywidualna	Demontaż urządzeń placu zabaw	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
59	KNR 2-31 d.1 0801-07 analogia	Rozebranie nawierzchni placu zabaw	m ²		
		400	m ²	400.00	
				RAZEM	400.00
60	KNR 2-31 d.1 0801-03 analogia	Mechaniczne rozebranie nawierzchni utwardzonych	m ²		
		450	m ²	450.00	
				RAZEM	450.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61 d.1	KNR 2-31 0818-04 analogia	Rozebranie ogrodzeń wraz z cokołami betonowymi oraz furtki i bramy. Wsp. R=2,00 282.40	m m	 282.40	
				RAZEM	282.40
62 d.1	KNR 4-04 0102-08	Rozebranie ogrodzenia murowanego z cegły wapienno-piaskowej 10.00*2.00*0.25	m ³ m ³	 5.00	
				RAZEM	5.00
63 d.1	KNR-W 4-03 1151-02	Demontaż słupów oświetleniowych 5.00	słup słup	 5.00	
				RAZEM	5.00
64 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy z rozbiórki samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km 11.71	m ³ m ³	 11.71	
				RAZEM	11.71
65 d.1	cena zakładowa	Utylizacja papy z rozbiórki 17.56	t t	 17.56	
				RAZEM	17.56
66 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km 1324.90	m ³ m ³	 1324.90	
				RAZEM	1324.90
67 d.1	cena zakładowa	Utylizacja materiałów z rozbiórki poz.66	m ³ m ³	 1324.90	
				RAZEM	1324.90
68 d.1	KNR 2-01 0233-01 analogia	Mechaniczne równanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) 3800.00*0.80	m ² m ²	 3040.00	
				RAZEM	3040.00