



Opole, dnia 18.05.2021r.

## ***ZAPYTANIE OFERTOWE – MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH***

### **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Hallera 9a w Opolu, robót remontowo-budowlanych, polegających na malowaniu klatki schodowej, zlokalizowanej w budynku, przy ul. Krzemienieckiej 70-72 w Opolu, stanowiącym własność Zamawiającego.

### **I. Specyfikacja głównych wymagań**

1. Przygotowanie oferty: do dnia **28.05.2021r.** do godz. 12:00 dostarczyć do OTBS Sp. z o.o. przez platformę zakupową
2. Rozstrzygnięcie i podpisanie umowy do: **07.06.2021r.**

### **II. Szczegółowe określenie warunków przedmiotu zamówienia**

1. Za przedmiot zamówienia Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie zryczałtowane jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres wykonywania robót remontowo-budowlanych. Zawiera ono również wszelkie koszty robót i materiałów, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego po sporządzonym bez uwag protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### **III. Informacje co powinna zawierać oferta**

Oferta powinna zawierać cenę ryczałtową za wykonanie całości zamówienia.



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

---

**IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelki oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazać przez platformę zakupową.

**V. Kryteria oceny oferty**

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: *najniższa cena*.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia zapytania bez podania przyczyny.

Prezes Zarządu  
  
Tomasz Macias



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

---

Opole, dnia 18.05.2021r.

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

ZATWIERDZIŁ

Prezes Zarządu

*Tomasz Maciąż*



# OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

## Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Hallera 9a w Opolu, robót remontowo-budowlanych, polegających na malowaniu klatki schodowej, zlokalizowanej w Opolu, przy ul. Krzemienieckiej 70-72, w budynku stanowiącym własność Zamawiającego.

### I. Specyfikacja głównych wymagań

1. Przygotowanie oferty: do dnia 28.05.2021r. do godz. 12:00 dostarczyć do OTBS Sp. z o.o. przez platformę zakupową.
2. Rozpoczęcie świadczenia usługi: do 14 dni od podpisania umowy.

### II. Określenie wielkości przedmiotu i wielkości zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane polegające na:

1. Dwukrotnym malowaniu sufitów na klatkach schodowych i korytarzach w kolorze białym.  
( łączna powierzchnia sufitów: 400 m<sup>2</sup> )
2. Dwukrotnym malowaniu ścian na klatkach schodowych i korytarzach w kolorze z pierwszej grupy cenowej.  
( łączna powierzchnia ścian: 1300 m<sup>2</sup> )
3. Dwukrotnym malowaniu lamperii do wysokości 1,30m lakierem bezbarwnym.  
( łączna powierzchnia: 600m<sup>2</sup> )
4. Uzupelnienie drobnych ubytków tynków.  
( łączna powierzchnia około 100 m<sup>2</sup> )

w budynku mieszkalnym przy ul. Krzemienieckiej 70-72 w Opolu.

Na powyższy zakres robót Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru prac.

### III. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie będzie realizowane w okresie: 2 miesięcy od podpisania umowy.



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

**IV. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelki oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazać przez platformę zakupową.

**V. Warunki rozliczenia**

1. Za przedmiot zamówienia Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres wykonywania robót remontowo-budowlanych. Zawiera ono również wszelkie koszty robót i materiałów, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego po sporządzonym bez uwag protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

**VI. Kryteria oceny ofert.**

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami – najniższa cena.

Prezes Zarządu  
*Tomasz Maciąś*

