

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45262700-8	Przebudowa budynków
45262520-2	Roboty murowe
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45223200-8	Roboty konstrukcyjne
45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych
45262300-4	Betonowanie
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
44220000-8	Stolarka budowlana
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442100-8	Roboty malarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
39100000-3	Meble
44411000-4	Wyroby sanitarne
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ USŁUGOWYCH PARTERU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM w ramach inwestycji pod nazwą: "Ryduł-TO-WY to MY: adaptacja parteru budynku przy ul. Ofiar Terroru 49 w Rydułtowach dla potrzeb centrum obywatelskiego"
ADRES INWESTYCJI:	44-280 Rydułtowy, ul. Ofiar Terroru 49
NAZWA INWESTORA:	Miasto Rydułtowy
ADRES INWESTORA:	44-280 Rydułtowy, ul. Ofiar Terroru 36

DATA OPRACOWANIA: 06.12.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania  
06.12.2023

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE	4
2 ROBOTY BUDOWLANE	4
3 KAFELKOWANIE POMIESZCZEŃ	6
4 POSADZKA	6
5 WYPOSAŻENIE	7



Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>		<b>45110 000-1</b>	<b>ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE</b>			
1 d.1	KNNR-W 3 0313-04 analogia	ST 01.01	Rozbiórka zabudowy z płyt gipsowo - kartonowych wykonanych pod sufitem.	m2		
			117,09	m2	117,090	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,090</b>
2 d.1	KNR 4-01 0212-01	ST 01.01	Rozbiórka warstwy wyrównawczej podłogi.	m3		
			1,5 * 0,15	m3	0,225	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,225</b>
3 d.1	KNR 4-01 0348-02	ST 01.01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
			4 * 3,0	m2	12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
4 d.1	KNR 4-01 0348-08 analogia	ST 01.01	Rozebranie ścianki z pustaków	m2		
			(1,76 + 5,16) * 3,0	m2	20,760	
					<b>RAZEM</b>	<b>20,760</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0333-12	ST 01.01	Wykucie strzępi w przekroju ściany z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej	m		
			3,0 * 5	m	15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
6 d.1	KNR 4-04 1101-01	ST 01.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
			poz.2 + poz.3 * 0,12 + poz.4 * 0,25 + poz.5 * 0,010 * 0,25	m3	6,893	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,893</b>
7 d.1	KNR 4-04 1101-04	ST 01.01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m3		
			poz.6	m3	6,893	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,893</b>
8 d.1	kalk. własna	ST 01.01	Koszt utylizacji gruzu.	m3		
			poz.7	m3	6,893	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,893</b>
<b>2</b>		<b>45210 000-2</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
9 d.2	NNRNKB 202 0190-02	ST 01.03	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 49 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów żurawiem	m2		
			[(2,01 + 0,60 + 1,46 + 1,0 + 0,6)] * 3,0	m2	17,010	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,010</b>
10 d.2	KNR 4-01 0304-02	ST 01.03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
			(2,0 * 2,0 + 2,72 * 3,0) * 0,48	m3	5,837	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,837</b>
11 d.2	KNR-W 2-02 0132-05	ST 01.03	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
			4 * 1,2	m	4,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
12 d.2	KNR 2-05 0208-05	ST 01.04	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 250 kg - HEB 180	t		
			{Belka Nr 1} [4,10 * 2 * 51,2] / 1000	t	0,420	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			{Belka Nr 2} [2,0 * 2 * 51,2] / 1000 {Belka Nr 3} [4,65 * 2 * 51,2] / 1000 {Belka Nr 5} [2,0 * 2 * 51,2] / 1000 {Belka Nr 6} [1,13 * 2 * 51,2] / 1000	t t t t	0,205 0,476 0,205 0,116	
					RAZEM	1,422
13 d.2	KNR 9-10 0163-05 analogia	ST 01.04	Ułożenie nadproży w otworach - Belka B1, B2, B3,B4, B5, B6	m		
			4,10 + 2,0 + 4,65 + 2,0 + 1,13	m	13,880	
					RAZEM	13,880
14 d.2	KNR-W 4-01 0314-06	ST 01.02	Obmurowanie belek	m		
			poz.13	m	13,880	
					RAZEM	13,880
15 d.2	KNR-W 2-02 0803-01	ST 01.08	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
			poz.9 * 2 + 2,0 * 2,0 * 2	m2	42,020	
					RAZEM	42,020
16 d.2	KNR AT-43 0209-06	ST 01.08	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
			117,09	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
17 d.2	KNR AT-43 0209-05	ST 01.08	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych - dodatek za ułożenie warstwy izolacji	m2		
			poz.16	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
18 d.2	NNRNKB 202 1134-02	ST 01.08	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			[(6,78 * 2 + 8,58 * 2) + (3,77 * 2 + 3,99 * 2) + (1,76 * 2 + 4,15 * 2) + (4,58 * 2 + 4,20 * 2) + (1,0 * 2 + 3,06 * 2)] * 3,0	m2	251,220	
			{stolarka okienna} - [(1,93 * 1,99) + (0,9 * 2,88) + (1,89 * 1,99) + (3,78 * 2,0) + (1,76 * 2,0) + (3,58 * 2,50) + (1,10 * 2,0) + (1,40 * 2,0) + (0,60 * 1,70) + (0,90 * 2,0) * 2 + (1,50 * 1,0)]	m2	-41,344	
					RAZEM	209,876
19 d.2	KNR-W 2-02 0830-04	ST 01.08	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach.	m2		
			poz.18	m2	209,876	
					RAZEM	209,876
20 d.2	KNR 0-17 2608-03 analogia	ST 01.08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ściany z lameli - gruntowanie preparatem wzmacniającym	m2		
			12	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
21 d.2	KNR 0-17 2609-01 analogia	ST 01.08	Wykonanie Lameli	m2		
			poz.20	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
22 d.2	KNR 0-17 2608-03 analogia	ST 01.08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ściany z imitacji betonu - gruntowanie preparatem wzmacniającym	m2		
			3,0 * 3,92 + (4,97 * 3,0) - (3,67 * 2,55) + 3,0 * (3,60 + 0,80)	m2	30,512	
					RAZEM	30,512
23 d.2	KNR AT-38 0402-03 analogia	ST 01.08	Wykonanie imitacji betonu na ścianach	m2		
			poz.22	m2	30,512	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	30,512
24 d.2	KNR 0-17 2608-03 analogia	ST 01.08	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ściany z korka - gruntowanie preparatem wzmacniającym	m2		
			17	m2	17,000	
					RAZEM	17,000
25 d.2	KNR AT-38 0402-03 analogia	ST 01.08	Wykonanie korkach na ścianach	m2		
			poz.24	m2	17,000	
					RAZEM	17,000
26 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	ST 01.08	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
			$(4,35 * 0,60) + (4,43 * 3,0) + 3,91 * 3,0 + (4,14 * 3,09) - (1,20 * 2,20 + 0,9 * 2,20) + (3,0 + 0,24 + 0,33) * 3,0 + 6,92 * 3,0 - (3,77 * 2,91 + 2,11 * 0,9) + (3,0 + 0,33 + 0,23) * 3,0 + 0,82 * 3,0 + 6,85 * 3,0 - (3,0 * 1,08 + 1,89 * 1,99 + 1,93 * 1,99)$	m2	77,251	
					RAZEM	77,251
27 d.2	KNNR 2 1402-03	ST 01.09	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
			poz.26	m2	77,251	
					RAZEM	77,251
28 d.2	KNR 2-22 0601-08	ST 01.08	Fronty meblowe ze sklejki brzozonej	m2		
			10,0	m2	10,000	
					RAZEM	10,000
<b>3</b>			<b>KAFELKOWANIE POMIESZCZEŃ</b>			
29 d.3	KNR K-04 0602-05	ST 01.06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
			$6,35 + 1,0 * 0,8 + (1,91 + 3,06 + 2,20 + 1,46 + 1,0 + 0,6) * 2,50$	m2	32,725	
					RAZEM	32,725
30 d.3	KNR K-04 0602-03	ST 01.06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
			$1,91 + 3,06 + 2,20 + 1,46 + 1,0 + 0,6 + 1,27$	m	11,500	
					RAZEM	11,500
31 d.3	KNR K-04 0602-04	ST 01.06	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
			$4 * 2,5$	m	10,000	
					RAZEM	10,000
32 d.3	NNRNKB 202 1118-11	ST 01.07	(z.IV) Posadzki płytki ceramiczne	m2		
			$6,35 + 1,0 * 0,8$	m2	7,150	
					RAZEM	7,150
33 d.3	NNRNKB 202 0838-05	ST 01.08	(z.IV) Licowanie ścian o pow. ponad 5 m2 płytkami na zaprawie klejowej.	m2		
			$(1,91 + 3,06 + 2,20 + 1,46 + 1,0 + 0,6) * 2,50$	m2	25,575	
			$(2,60 * 2,30) + (4,35 * 2,30)$	m2	15,985	
			$(2,60 * 2,30) + (4,35 * 2,30)$	m2	15,985	
					RAZEM	57,545
<b>4</b>		<b>45430 000-0</b>	<b>POSADZKA</b>			
34 d.4	KNNR 2 0602-03	ST 01.06	Izolacje poziome ułożenie płyty styropianowych gr. 14	m2		
			117,09	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
35 d.4	KNNR 2 0603-01	ST 01.06	Ułożenie warstwy folii gr. 0,3 mm	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.34 * 1,20	m2	140,508	
					RAZEM	140,508
36 d.4	KNNR 2 1202-01	ST 01.07	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m2		
			poz.34	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
37 d.4	KNNR 2 1202-03	ST 01.07	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
			poz.36	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
38 d.4	KNR 2-02 1106-07	ST 01.07	dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
			poz.37	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
39 d.4	KNNR 2 1208-01	ST 01.07	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
			117,09	m2	117,090	
					RAZEM	117,090
40 d.4	KNP 02 1119-03.03 analogia	ST 01.07	Podłogi wykładzina PCV	m2		
			39,53 + 59,71 + 11,51	m2	110,750	
					RAZEM	110,750
41 d.4	KNR 13-12 1002-04	ST 01.07	Cokół	m2		
			61	m2	61,000	
					RAZEM	61,000
5		39100 000-3	<b>WYPOSAŻENIE</b>			
42 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Projektor	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
43 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Ekran projekcyjny elektryczny rozwijany	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Szafy	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
45 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Sofa	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
46 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Zabudowa witryny	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
47 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Kuchnia meble	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
48 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Płyta indukcyjna 5 - cio stanowiskowa	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Piekarnik	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
50 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Okap przyścienny	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
51 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Lustro podśw. dla niepełnosprawnych	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
52 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Haczyk na ubrania	szt		
			30	szt	30,000	
					RAZEM	30,000
53 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Zakup, dostawa i montaż - Krzesła składane	szt		
			30	szt	30,000	
					RAZEM	30,000
54 d.5	KNR 0-19 1024-06	ST 01.05	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie - Dz1	m2		
			{Dz1} 0,9 * 2,88	m2	2,592	
					RAZEM	2,592
55 d.5	KNR 0-19 1024-06	ST 01.05	Drzwi harmonijkowe D4	m2		
			{D4} 3,58 * 2,50	m2	8,950	
					RAZEM	8,950
56 d.5	KNR 0-19 1024-06	ST 01.05	Ściana szklana	m2		
			3,78 * 2,50	m2	9,450	
					RAZEM	9,450
57 d.5	KNR 0-19 1024-06 analogia	ST 01.05	drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą	m2		
			{D1} 1,30 * 2,0	m2	2,600	
			{D2} 0,9 * 2,0	m2	1,800	
			{D3} 0,7 * 1,77	m2	1,239	
			{D5} 0,9 * 2,0	m2	1,800	
					RAZEM	7,439
58 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej 100x50	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
59 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Rolety wewnętrzne zaciemniające. rolety wewnętrzne materiałowe w kolorze szarym	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
60 d.5	kalk. własna	ST 01.10	Żaluzja wewnętrzna drewniana w kolorze dąb 25 mm.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000