



Zakres prac projektowych

CZĘŚĆ A

1. Wystąpienie do wszystkich instytucji o zapewnienie dostawy mediów zewnętrznych.
2. Mapa syt-wys. do celów projektowych, skala 1 : 500 (również poza terenem działki, jeżeli tego wymagać będzie doprowadzenie mediów zewnętrznych).
3. Geologia do celów projektowych (również poza terenem działki jeżeli tego wymagać będzie doprowadzenie mediów zewnętrznych).
4. Inwentaryzacja i koncepcja funkcjonalna obiektu, którą należy uzgodnić z Zamawiającym i uzyskać jej zatwierdzenie.
5. Plan zagospodarowania terenu – plansza zbiorcza uzbrojenia i zagospodarowania terenu.
6. Projekt architektoniczno-budowlany do pozwolenia na budowę.
7. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu architektury wraz z projektem architektury wnętrz dla wszystkich pomieszczeń.
8. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu konstrukcji.
9. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji, c.o., c.w.u.
10. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu instalacji elektrycznej wewnętrznej, systemu alarmowego, instalacji elektrycznej zewnętrznej kablowej, teletechniki i instalacji odgromowej oraz instalacji dotyczącej ekspozycji i monitoringu wizyjnego wraz z uzgodnieniami.
11. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu przyłącza kanalizacji i wody.
12. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu przyłącza wód opadowych i drenażu.
13. Projekt techniczny o stopniu szczegółowości odpowiadający projektowi wykonawczemu wentylacji mechanicznej, klimatyzacji.
14. Projekt wykonawczy małej architektury
15. Projekty doprowadzenia sieci zewnętrznych, również poza terenem działki, z uzyskaniem zgody na przejście przedmiotowym uzbrojeniem, przy udziale Zamawiającego.
16. Projekt wykonawczy aranżacji wyposażenia, wystawy, scenariuszy oraz innych elementów określonych w „Koncepcji Centrum Nauki w Czarnym Dunajcu” opracowanej przez 55Architekci, ul. Krótka 8, 34-600 Limanowa przekazanej przez Zamawiającego.
Projekt koncepcyjny należy traktować jako Program funkcjonalno-użytkowy opisujący pięć następujących tematów, które mają być wyeksponowane w „Centrum Nauki”:
 - Odnawialne Źródła Energii
 - Fizyka
 - Astronomia
 - Informatyka i cyberbezpieczeństwo/mechatronika
 - Survival

W tym zakresie od projektanta wymagane jest:

- a) Zatrudnienie do prac projektowych min po 1 osobie do każdego z głównych pięciu tematów (OZE, fizyka, astronomia, informatyka i cyberbezpieczeństwo/mechatronika, survival) o odpowiedniej wiedzy i doświadczeniu w celu przygotowania szczegółowych scenariuszy stanowisk ekspozycji, wystaw, umebłowania, wyposażenia i instalacji. Szczegółowe scenariusze mają opierać się na wytycznych wskazanych w „Projekcie koncepcyjnym” oraz mają w sposób wyczerpujący określić sposób ich wykonania po wyłonieniu wykonawcy prac budowlano-montażowych. W tym zakresie mieści się pozyskanie ciekawych i wiarygodnych danych naukowych mogących zostać przedstawionych w ekspozycji projektowanego budynku.
- b) Sporządzenie w/w projektów technicznych/wykonawczych uwzględniających dane opisane w pkt. 16a. Projektant wraz ze swoim zespołem zapewni profesjonalny sposób wyeksponowania pozyskanych danych.
- c) Projekty mają w sposób wyczerpujący opisywać sposób wykonania, montażu, instalowania wszystkich elementów wskazanych w „Projekcie koncepcyjnym”.
- d) Dokumentacja projektowa winna obejmować swoim zakresem istniejący budynek byłego sądu grodzkiego (jego przebudowę) wraz z jego rozbudową o pomieszczenia niezbędne o przeznaczeniu administracyjnym.



CZĘŚĆ B

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
2. Kosztorysy inwestorskie + przedmiary.
3. Część budowlana
4. Część sanitarna
5. Część elektryczna
6. Część związana z ekspozycją
7. Raport oddziaływania inwestycji na środowisko w przypadku wymagań Urzędu wydającego pozwolenie na budowę.

Przedmiar i kosztorys inwestorski należy opracować dla każdej branży oddzielnie.

CZĘŚĆ C

Komplet uzgodnień wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę:

1. Uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków (w tym sporządzenie wszelkich wymaganych przez ten Urząd opinii ekspertyz itp.), BHP, Sanepidem, uzgodnienia p.poż. budynku i kotłowni gazowej.
2. Uzgodnienia projektu budowlanego i sieci zewnętrznych z ZUDP i inne wymagane
3. Złożenie projektu do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę wraz z jej otrzymaniem w imieniu Zamawiającego.

CZĘŚĆ D

Ujęte w projekcie główne technologie i materiały uzgodnione z Zamawiającym w formie pisemnej.

CZĘŚĆ F

Całość dokumentacji projektowej i kosztorysowej w wersji elektronicznej (format: pdf).

UWAGA:

Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe Zamawiającego wprowadza się następujące zmiany do zakresu prac projektowych określonych w „Koncepcji Centrum Nauki w Czarnym Dunajcu” opracowanej przez 55Architekci, ul. Krótka 8, 34-600 Limanowa:

1. W miejsce proponowanego nowego budynku oznaczonego na koncepcji nr „2” zawierającym w sobie pomieszczenia oznaczone nr od -01 do -08 na poziomie „-1”, od 001 do 021 na poziomie „0”, od 115 do 127 na poziomie „+1” oraz taras/ogród, należy wycenić projekt budynku zawierającego następującą funkcję:
 - a. strefa wejściowa z szatnią i niezbędnymi sanitariatami dla odwiedzających
 - b. pomieszczenie porządkowe
 - c. pomieszczenie socjalne
 - d. kotłownia
 - e. niezbędna komunikacja pozioma i pionowa wraz z powiązaniem z istn. budynkiem.
 - f. pomieszczenie techniczne – zapewniające miejsce na dokonywanie bieżących napraw/konserwacji elementów wystawowych.
2. Projekt budynku opisanego w pkt 1 musi przewidywać w przyszłości możliwość jego rozbudowy o dodatkowe pomieszczenia wystawiennicze i związane z nimi pomieszczenia obsługi.
3. Forma architektoniczna budynku zostanie uzgodniona z autorem dokumentacji projektowej na etapie sporządzenia koncepcji opisanej w części A pkt 4 załącznika nr 1 do umowy na prace projektowe.