

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest sporządzenie operatów szacunkowych lub opinii dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich nieruchomości w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej w ramach zadania inwestycyjnego dot.: "Budowa ulicy Maneżowej".

Przewidywana liczba możliwych do wyceny działek: 29.

Termin wykonania zlecenia – do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ZALECENIA DLA WYKONAWCY – INFORMACJE:

1. Zaleca się aby Wykonawcy znany był rynek lokalny i aktualne transakcje nieruchomości.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem zamawianego operatu.
3. Wykonawca wykona operaty szacunkowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia, zlokalizował na mapie poglądowej wycenianą działkę, zamieścił dokumentację fotograficzną.

UWAGI KOŃCOWE

W powyższym zamówieniu obowiązuje stawka VAT 23%.

OSOBY WSKAZANE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI W ZAKRESIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Beata Pomianowska – Dyrektor Wydziału Obrotu Nieruchomościami Gminy i Mienia Skarbu Państwa,
- 2) Marcin Kozanecki – Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami Gminy
- 3) Anna Jędra – Inspektor w Referacie Obrotu Nieruchomościami Gminy.