
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Traugutta 23 m 12
INWESTOR : ZKZL sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Kroll (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana okien drewnianych					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych	m		
		5,8	m	5,800	
				RAZEM	5,800
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		1,56	m ²	1,560	
				RAZEM	1,560
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
		12,19	m ²	12,190	
				RAZEM	12,190
5	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia z MKZ oraz wspólnoty.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 3 okna i drzwi balkonowe w pokojach od strony ulicy.	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
7	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m ²	m ²		
		4,58	m ²	4,580	
				RAZEM	4,580
8	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnik higrosterowalny	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
9	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
10	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej	m ²		
		1,56	m ²	1,560	
				RAZEM	1,560
11	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		35,95	m	35,950	
				RAZEM	35,950
12	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m ²		
		poz.11*0,25	m ²	8,988	
				RAZEM	8,988
13	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.12	m ²	8,988	
				RAZEM	8,988

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - okna drewniane skrzynkowe z utylizacją. (poz.6+poz.7)*0,10	m ³ m ³	 1,458	
				RAZEM	1,458

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana okien drewnianych								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych obmiar = 5,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	3,9440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 1,560 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	0,4680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierz- chni do 2 m ² obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	2,3200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierz- chni ponad 2 m ² obmiar = 12,190 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	6,3388				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
5	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia z MKZ oraz wspólnoty. obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- M -- Projekt okien drewnianych i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
6	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 3 okna i drzwi balkono- we w pokojach od strony ulicy. obmiar = 10,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m ²	r-g	35,0000				
2*		-- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych. 4,22 kg/m ²	kg	42,2000				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych. 6 szt/m ²	szt	60,0000				
4*		silikon 0,06 dm ³ /m ²	dm ³	0,6000				
5*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ²	dm ³	3,3000				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwurzędowe 2 dwuskrzydłowe z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ²	m ²	10,0000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m ²	kg	23,5000				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m ²	m-g	0,5000				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ²	m-g	0,6000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
7	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 obmiar = 4,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,19 r-g/m ²	r-g	14,6102				
2*		-- M -- kotwy stalowe 4,95 szt./m ²	szt.	22,6710				
3*		pianka poliuretanowa 0,28 dm ³ /m ²	dm ³	1,2824				
4*		silikon 0,05 dm ³ /m ²	dm ³	0,2290				
5*		gips szpachlowy 2,1 kg/m ²	kg	9,6180				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3,78 kg/m ²	kg	17,3124				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m ² /m ²	m ²	4,5800				
9*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m ²	m-g	0,1832				
10*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	0,2748				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
8	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnik higrosterowalny obmiar = 7,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	7,0700				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały (dostawca: SEK) 1 szt/szt.	szt	7,0000				

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
9	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 5,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	10,6000				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0650				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt	szt	2,5000				
4*		podokienniki z płyty MDF lakierowane 1 szt./szt	szt.	5,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,5500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
10	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej obmiar = 1,560 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 2,01 r-g/m²	r-g	3,1356				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m²	kg	7,8156				
3*		Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60 0,028 kg/m²	kg	0,0437				
4*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary 0,06 kg/m²	kg	0,0936				
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m²	kg	0,0203				
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m²	kg	0,0187				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
11	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 35,950 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	22,2890				
		-- M --						

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany 0,0008 t/m	t	0,0288				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m	t	0,0360				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m	m³	0,1438				
5*		Woda z rurociągów' 0,001 m³/m	m³	0,0360				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,01 m-g/m	m-g	0,3595				
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m	m-g	0,3595				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
12	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku obmiar = 8,988 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,268 r-g/m²	r-g	2,4088				
2*		-- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 3,32 kg/m²	kg	29,8402				
3*		Emulsja gruntująca pod tynki ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m²	kg	1,3482				
4*		Woda z rurociągów 0,022 m³/m²	m³	0,1977				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,028 m-g/m²	m-g	0,2517				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m²	m-g	0,7190				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
13	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 8,988 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m²	r-g	1,0696				
2*		-- M -- Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała 0,286 dm³/m²	dm³	2,5706				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - okna drewniane skrzynkowe z utylizacją. obmiar = 1,458 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m³	r-g	2,0266				
2*		-- M -- utylizacja odpadów 1 szt/m³	szt	1,4580				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m³	m-g	1,4580				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: