

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien  
ADRES INWESTYCJI : Sikorskiego 7 m 7  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana okien drewnianych</b>					
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych	m		
		0,80*3*1,30+1,80	m	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
2	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		2,565	m <sup>2</sup>	2,565	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,565</b>
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		1,60*2,00+0,60*2,00+0,8*2,00+3*(1,25*2,00)+1,25*2,80+1,80*2,0	m <sup>2</sup>	22,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,000</b>
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia z MKZ oraz wspólnotą.	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 4 okna w pokojach od strony ulicy	m <sup>2</sup>		
		3*(1,25*2,00)+1,80*2,00	m <sup>2</sup>	11,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,100</b>
6	wycena własna	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych drewnianych nadrzwi balkonowe uzgodnione z MKZ -	m <sup>2</sup>		
		1,25*2,80	m <sup>2</sup>	3,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,500</b>
7	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> - okno w kuchni od strony podwórza	m <sup>2</sup>		
		1,60*2,00	m <sup>2</sup>	3,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,200</b>
8	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> - okno w łazience i pokoju od strony podwórza	m <sup>2</sup>		
		0,60*2,00+0,80*2,00	m <sup>2</sup>	2,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,800</b>
9	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego	szt.		
		7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
10	KNR 2-02 0129-02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m	szt		
		5	szt	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
11	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		2,535	m <sup>2</sup>	2,535	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,535</b>
12	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		(2*2,00+1,60)+(2*2,00+0,60)+(2*2,00*0,80)+(2*2,00+1,80)+3*(2*2,00+1,25)+(2*2,80+1,25)	m	41,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>41,800</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku  poz.12*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,450</b>
14	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  poz.13	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,450</b>
15	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - stara stolarka okienna z utylizacją  poz.3*0,20	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,400</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Wymiana okien drewnianych</b>								
1	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych obmiar = 6,500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	4,4200				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
2	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 2,565 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,7695				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierz- chni ponad 2 m <sup>2</sup> obmiar = 22,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11,4400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
4	wycena własna	Projekt okien i uzgodnienia z MKZ oraz wspólnotą. obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt	szt	1,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
5	wycena własna	Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 4 okna w pokojach od strony ulicy obmiar = 11,100 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3,5 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	38,8500				
2*		-- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych. 4,22 kg/m <sup>2</sup>	kg	46,8420				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych. 6 szt/m <sup>2</sup>	szt	66,6000				
4*		silikon 0,05 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,5550				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	3,6630				
6*		Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszy- bowe uchylno- rozwieralne dwurzędowe z zacho- waniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,1000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (do- stawca: CED) 2,35 kg/m <sup>2</sup>	kg	26,0850				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
		-- S --						
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,5550				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,6660				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
6	wycena własna	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych drewnianych nadrzwi balkonowe uzgodnione z MKZ - obmiar = 3,500 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		robocizna 3,5 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	12,2500				
		-- M --						
2*		Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych. 4,22 kg/m <sup>2</sup>	kg	14,7700				
3*		Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych. 6 szt/m <sup>2</sup>	szt	21,0000				
4*		silikon 0,05 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,1750				
5*		Pianka poliuretanowa 0,33 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1,1550				
6*		Drzwi balkonowe, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,5000				
7*		Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m <sup>2</sup>	kg	8,2250				
8*		Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7)	%	1,5000				
		-- S --						
9*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1750				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,2100				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
7	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> - okno w kuchni od strony podwórza obmiar = 3,200 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		robocizna 2,86 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9,1520				
		-- M --						
2*		kotwy stalowe 4,4 szt./m <sup>2</sup>	szt.	14,0800				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,25 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,8000				
4*		silikon 0,05 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,1600				
5*		gips szpachlowy 0,00184 t/m <sup>2</sup>	t	0,0059				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3,31 kg/m <sup>2</sup>	kg	10,5920				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okno PCV trójszybowe, uchylno-rozwieralne, dwu- rzędowe okucia obwiedniowe w kolorze białym' 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,2000				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1280				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1920				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
8	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwiera- nych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - okno w łazience i pokoju od strony podwórza obmiar = 2,800 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 4,07 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11,3960				
2*		-- M -- kotwy stalowe 6,26 szt./m <sup>2</sup>	szt.	17,5280				
3*		Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,34 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,9520				
4*		silikon 0,07 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,1960				
5*		gips szpachlowy 0,0027 t/m <sup>2</sup>	t	0,0076				
6*		Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,86 kg/m <sup>2</sup>	kg	13,6080				
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1,5000				
8*		okno PCV trójszybowe, uchylno-rozwieralne, dwu- rzędowe okucia obwiedniowe w kolorze białym 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,8000				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,05 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1400				
10*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1680				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
9	KNR 4-01 0920-02 analogia	Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 7,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	7,0700				
2*		-- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały (dostawca: SEK) 1 szt/szt.	szt	7,0000				
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
10	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 5,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	10,6000				
2*		-- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt	m³	0,0650				
3*		klej montazowy 0,5 szt/szt	szt	2,5000				
4*		podokienniki z płyty MDF lakierowane 1 szt./szt	szt.	5,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3)	%	1,5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,11 m-g/szt	m-g	0,5500				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
11	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej obmiar = 2,535 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 2,01 r-g/m²	r-g	5,0954				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m²	kg	12,7004				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,028 kg/m²	kg	0,0710				
4*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane różne rozmiary 0,06 kg/m²	kg	0,1521				
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m²	kg	0,0330				
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m²	kg	0,0304				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
12	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 41,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,62 r-g/m	r-g	25,9160				
2*		-- M -- Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m	t	0,0334				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		Wapno hydratyzowane workowane	t	0,0418				
4*		0,001 t/m Piasek uszlachetniony	m <sup>3</sup>	0,1672				
5*		0,004 m <sup>3</sup> /m Woda z rurociągów'	m <sup>3</sup>	0,0418				
6*		0,001 m <sup>3</sup> /m materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
7*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,4180				
8*		0,01 m-g/m Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	0,4180				
		0,01 m-g/m						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
13	KNR K-04 0305-04 analogia	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku obmiar = 10,450 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	2,8006				
		0,268 r-g/m <sup>2</sup>						
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED)	kg	34,6940				
		3,32 kg/m <sup>2</sup>						
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	1,5675				
		0,15 kg/m <sup>2</sup>						
4*		Woda z rurociągów	m <sup>3</sup>	0,2299				
		0,022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
5*		materiały pomocnicze	%	1,5000				
		1,5 %(od M)						
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2926				
		0,028 m-g/m <sup>2</sup>						
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,8360				
		0,08 m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
14	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 10,450 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	1,2436				
		0,119 r-g/m <sup>2</sup>						
		-- M --						
2*		Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm <sup>3</sup>	2,9887				
		0,286 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	2,0000				
		2 %(od M)						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
15	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - stara stolarka okienna z utylizacją obmiar = 4,400 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
		-- R --						



KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	6,1160				
2*		-- M -- utylicacja odpadów 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,4000				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	4,4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: