

## STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

Nazwa zamierzenia  
budowlanego: Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacyjowej w Nowym Tomyślu

Adres obiektu budowlanego: miejscowość Nowy Tomyśl  
Gmina Nowy Tomyśl  
Powiat nowotomyski

Identyfikator jedn. ewid.: 301504\_4 Miasto Nowy Tomyśl

Identyfikator obr. ewid.: 0001 NOWY TOMYŚL

Numery działek ewid.: 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3,  
657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1,  
629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282

Kategoria obiektu  
budowlanego: XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe  
XXVI – sieci kanalizacyjne

Inwestor: Gmina Nowy Tomyśl,  
Ul. Poznańska 33  
64-300 Nowy Tomyśl

### Projektant:

| Stanowisko   | Zakres opracowania | Imię i Nazwisko | Nr uprawnień     | Specjalność | Data    | Podpis |
|--------------|--------------------|-----------------|------------------|-------------|---------|--------|
| Projektant   | Branża drogowa     | Mateusz Sita    | WKP/0345/POOD/16 | Drogowa     | 05.2023 |        |
| Sprawdzający | Branża drogowa     | Marek Smolarek  | WKP/0104/POOD/21 | Drogowa     | 05.2023 |        |

## SPIS TREŚCI DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

|    |   |    |
|----|---|----|
| 1. | CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO .....   | 3  |
| 1. | PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....  | 3  |
| 2. | ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....  | 3  |
| 3. | PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....  | 4  |
| 4. | ZESTAWIENIE POWIERZCHNI .....   | 6  |
| 5. | INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ..... | 10 |
| 6. | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....  | 11 |
| 7. | INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....                        | 12 |
| 8. | INFORMACJA O OBRZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....  | 12 |
| 2. | CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO .....   | 13 |

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomysłu.

#### Materiały wyjściowe

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Wizja lokalna w terenie,
- Opinia geotechniczna,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. po drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2068 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 poz. 124),
- Narady techniczne i ustalenia z Zamawiającym

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ulica Świerkowa stanowi drogę gminną publiczną o nawierzchni gruntowej, zlokalizowana jest w Nowym Tomysłu, w Gminie Nowy Tomyśl, powiecie nowotomyskim. W granicach pasa drogowego usytuowane są także dwie działki prywatne, 657/8 oraz 658/12, na których zlokalizowany jest parking prywatny. Droga jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XLVIII/564/2022 Rady Miejskiej w Nowym Tomysłu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Nowy Tomyśl – WSCHÓD.

Ulica Akacjowa stanowi drogę gminną publiczną o nawierzchni gruntowej, zlokalizowana jest w Nowym Tomysłu, w Gminie Nowy Tomyśl, powiecie nowotomyskim. Droga jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XLVIII/564/2022 Rady Miejskiej w Nowym

Tomyślu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Nowy Tomyśl – WSCHÓD.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### ***Parametry projektowanej drogi – ulica Świerkowa***

1. Kategoria drogi: droga publiczna
2. Standardy techniczna drogi: klasa D
3. Prędkość projektowa: 30 km/h
4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
7. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1
7. Długość drogi: 232,53 mb

#### ***Parametry projektowanej drogi – ulica Akacjowa***

1. Kategoria drogi: droga publiczna
2. Standardy techniczna drogi: klasa D
3. Prędkość projektowa: 30 km/h
4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
6. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1
7. Długość drogi: 227,74 mb

#### ***Elementy zagospodarowania terenu***

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nawierzchni ulicy Świerkowej i Akacjowej o szerokości 5,0m z kostki betonowej szarej. W pasie ulicy Świerkowej przewiduje się także wykonanie

dojazdu do obsługi ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej poprzez dodatkową jezdnię odpowiadającą parametrom technicznym dróg klasy D o nawierzchni z kostki EKO, szerokości 5,0m. Pobocze przylegające do ulicy Świerkowej na długości działki 658/12 zostanie utwardzone nawierzchnią z płyt ażurowych, ze względu na konieczność dowiązania do istniejącego zagospodarowania na tej działce. Na ulicy Świerkowej i Akacjowej projektuje się obustronne chodniki wykonane z kostki szarej dwuteowej gr. 6 cm. W miejscach usytuowania bram wjazdowych do posesji oraz uzasadnionego dostępu do drogi publicznej w ciągu projektowanych chodników zaprojektowano krawężnik najazdowy od strony jezdni i wzmocnioną podbudowę w obszarze chodnika. Zjazdy do posesji nie są objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

### **Odwodnienie**

Odwodnienie dróg poprzez system kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej studni usytuowanej na działce 658/3 zgodnie z warunkami włączenia otrzymanymi od zarządcy drogi. W ramach zadania przewiduje się także remont istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej o średnicy 1000 mm usytuowanej na działce 1268/5.

### ***Kanał technologiczny – brak konieczności jego sytuowania w pasie drogowym***

Od 9 września 2022 r. zarządcy dróg publicznych mają obowiązek zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych, chyba że zachodzi przypadek określony w art. 39 ust 6ba ustawy o drogach publicznych.

Na mocy tego przepisu zarządcy dróg nie mają obowiązku budowy kanału technologicznego w przypadku m.in. *budowy lub przebudowy drogi, jeżeli w pasie drogowym zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny (art. 39 ust. 6ba pkt 2).* **Jeżeli zachodzi którakolwiek z powyższych okoliczności zarządca drogi nie ma obowiązku lokalizowania kanału technologicznego z mocy obowiązujących przepisów, co oznacza, że nie musi występować do ministra właściwego do spraw informatyzacji o uzyskanie zwolnienia z tego obowiązku w drodze decyzji.**

W załącznikach do niniejszego opracowania umieszczono informację Orange Polska o istniejącej czynnej kanalizacji teletechnicznej na obszarze opracowania oraz wolnych zasobach wystarczających

do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych, w związku z czym lokalizacja kanału technologicznego nie jest wymagana dla niniejszego przedsięwzięcia.

#### **4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

##### **Powierzchnia działki 1268/4 wynosi 67 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 5,79 m<sup>2</sup> → 8,64%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 2,23 m<sup>2</sup> → 3,33%

##### **Powierzchnia działki 1267/8 wynosi 517 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 19,36 m<sup>2</sup> → 3,74%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 1,79 m<sup>2</sup> → 0,35%

##### **Powierzchnia działki 1267/9 wynosi 3458 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 51,28 m<sup>2</sup> → 1,48%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 45,47 m<sup>2</sup> → 1,31%

##### **Powierzchnia działki 1268/5 wynosi 1578 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 288,30 m<sup>2</sup> →

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 76,30 m<sup>2</sup> → 4,84%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 22,98 m<sup>2</sup> → 1,46%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 746,99 m<sup>2</sup> → 47,34%

##### **Powierzchnia działki 1268/3 wynosi 418 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 63,53 m<sup>2</sup> → 15,20%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 13,87 m<sup>2</sup> → 3,32%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 3,1 m<sup>2</sup> → 0,74%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 69,96 m<sup>2</sup> → 16,74%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 50,15 m<sup>2</sup> → 12%

##### **Powierzchnia działki 619/3 wynosi 973 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 240,31m<sup>2</sup> → 24,70%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 22,18 m<sup>2</sup> → 2,28%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 82,87 m<sup>2</sup> → 8,52%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 46,17 m<sup>2</sup> → 4,75%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 494,99 m<sup>2</sup> → 50,87%

**Powierzchnia działki 620/1 wynosi 202 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 90,10 m<sup>2</sup> → 44,6%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 15,13 m<sup>2</sup> → 7,49%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 93,32 m<sup>2</sup> → 46,2%

**Powierzchnia działki 621/8 wynosi 385 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 172,33 m<sup>2</sup> → 44,76%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 24,98 m<sup>2</sup> → 6,49%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 176,58 m<sup>2</sup> → 45,86%

**Powierzchnia działki 622/1 wynosi 185 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 84,19 m<sup>2</sup> → 45,51%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 33,01 m<sup>2</sup> → 17,84%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,38 m<sup>2</sup> → 34,80%

**Powierzchnia działki 623/1 wynosi 195m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,56 m<sup>2</sup> → 45,42%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 27,81 m<sup>2</sup> → 14,26%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 77,39 m<sup>2</sup> → 39,69%

**Powierzchnia działki 624/1 wynosi 199m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,26 m<sup>2</sup> → 44,35%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 70,71 m<sup>2</sup> → 35,53%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 39,07 m<sup>2</sup> → 19,63%

**Powierzchnia działki 1498/1 wynosi 198 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,56 m<sup>2</sup> → 44,73%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 43,29 m<sup>2</sup> → 21,86%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,99 m<sup>2</sup> → 32,82%

**Powierzchnia działki 625/1 wynosi 376 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 169,12 m<sup>2</sup> → 44,98 %

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 29,98 m<sup>2</sup> → 7,97%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 177,17 m<sup>2</sup> → 47,12%

**Powierzchnia działki 627/3 wynosi 191 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 85,47 m<sup>2</sup> → 44,75%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 41,08 m<sup>2</sup> → 21,51%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,07 m<sup>2</sup> → 33,54%

**Powierzchnia działki 628/1 wynosi 189 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 84,67 m<sup>2</sup> → 44,80%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 60,94 m<sup>2</sup> → 32,24%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 42,66 m<sup>2</sup> → 22,57%

**Powierzchnia działki 629/1 wynosi 185 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 82,93 m<sup>2</sup> → 44,83%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 32,47 m<sup>2</sup> → 17,55%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 60,79 m<sup>2</sup> → 32,86%

**Powierzchnia działki 630/1 wynosi 156 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 69,97 m<sup>2</sup> → 44,85%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 63,20 m<sup>2</sup> → 40,51%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 22,23 m<sup>2</sup> → 14,25%

**Powierzchnia działki 654/9 wynosi 11 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 8,86 m<sup>2</sup> → 80,55%

**Powierzchnia działki 631/4 wynosi 114 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 21,90 m<sup>2</sup> → 19,21%



Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 4,76 m<sup>2</sup> → 4,18%

**Powierzchnia działki 1282 wynosi 1171 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 23,15 m<sup>2</sup> → 1,72%

**Powierzchnia działki 740/3 wynosi 934 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 39,69 m<sup>2</sup> → 4,25%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 1,14 m<sup>2</sup> → 0,12%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 7,92 m<sup>2</sup> → 0,85%

**Powierzchnia działki 658/3 wynosi 908 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 201,78 m<sup>2</sup> → 22,22%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 0,30 m<sup>2</sup> → 0,03%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 80,66 m<sup>2</sup> → 8,88%

Nawierzchnia z płyt ażurowych wynosi 172,95 m<sup>2</sup> → 19,05%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 493,99 m<sup>2</sup> → 54,40%

**Powierzchnia działki 657/2 wynosi 435 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 83,12 m<sup>2</sup> → 19,11%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 32,20 m<sup>2</sup> → 7,40%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 58,22 m<sup>2</sup> → 13,38%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 229 m<sup>2</sup> → 52,64%

**Powierzchnia działki 1268/1 wynosi 44 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 13,29 m<sup>2</sup> → 30,20%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 24,28 m<sup>2</sup> → 55,18%

**Powierzchnia działki 1270/1 wynosi 24 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 0,98 m<sup>2</sup> → 4,08%

**Powierzchnia działki 1271/1 wynosi 218 m<sup>2</sup> → 100%**

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 94,68 m<sup>2</sup> → 43,43%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 48,85 m<sup>2</sup> → 22,41%

**5. INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO**

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów oznaczonych symbolami: **1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD:**

1) ustala się:

- a) teren dróg publicznych – klasy dojazdowej;
- b) szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- c) sytuowanie elementów infrastruktury transportowej i technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się lokalizację:

- a) ścieżek pieszych, rowerowych lub pieszo-rowerowych oraz miejsc postojowych,
- b) skrzyżowań o ruchu okrężnym – rond,
- c) zieleni urządzonej.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609

Teren przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z uzgodnieniem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu na terenie inwestycji nie zlokalizowano zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w związku z tym nie ma konieczności prowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji.

- b) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Działki objęte inwestycją znajdują się na obszarze górniczym „Paproć I” 8721, teren górniczy „Paproć I” 8720, oraz na obszarze złoża gazu ziemnego „Paproć” GZ 4710. Projekt budowlany został uzgodniony z Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu i zaopiniowany pozytywnie.

- c) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz pogorszenia stanu środowiska.

Podczas realizacji inwestycji zostaną spełnione następujące warunki:

- wszystkie materiały zastosowane do realizacji inwestycji odpowiadać będą normom krajowym zastąpionym, jeśli to możliwe, przez normy europejskie lub technicznym aprobatom europejskim.

W przypadku braku norm krajowych lub technicznych aprobat europejskich, elementy i materiały odpowiadać będą wymaganiom odpowiednich specyfikacji.

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (olejów, benzyn),
- wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane składowane będą czasowo w miejscach do tego przeznaczonych, przy czym ewentualne odpady niebezpieczne magazynowane będą w specjalistycznych pojemnikach. Wszystkie wytworzone odpady zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z wymogami ochrony środowiska, odbiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

## **6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Zgodnie z § 4 punkt 1 rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16

czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

**7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie wyklucza się występowania elementów infrastruktury w obszarze prowadzenia robót ziemnych, stąd należy zlokalizować wszystkie elementy infrastruktury poprzez przekopy próbne.

Zakłada się regulację wysokościową istniejących elementów infrastruktury znajdujących się na działkach objętych projektowaną drogą.

**8. INFORMACJA O OBRZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Zgodnie z Art.3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zm.) przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć "teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu." Dodatkowo, zgodnie z Art. 43 punkt 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r. Poz. 470 z późn. zm.) obszar oddziaływania dla dróg gminnych można określić jako 6 metrów od krawędzi jezdni w terenie zabudowanym, a niniejsza inwestycja znajduje się w terenie zabudowanym.

W związku z powyższym obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zawiera się na działkach obejmujących teren niezbędny dla obiektów budowlanych tj. 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3, 657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282 oraz działki znajdujące się poza terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 6m od krawędzi jezdni, tj: 1270/5, 1270/6, 1271/2, 1271/3, 1271/5, 1271/6, 1271/7, 1271/8, 1271/9.

Dla działek położonych w odległości mniejszej niż 6m od krawędzi jezdni, dla których określono w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieprzekraczalną linię zabudowy od strony projektowanej drogi publicznej, przebudowa drogi nie skutkuje oddziaływaniem na te działki, gdyż ograniczenia w ich zabudowie zawarte są już w zapisach MPZP, zatem nie są one

wskazane jako działki znajdujące się w obszarze oddziaływania obiektu.

Sporządził:

Mateusz Sita

## **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO**

1. Plan orientacyjny
2. Projekt zagospodarowania terenu
3. Profile podłużne
4. Przekroje normalne
5. Profile kanalizacji deszczowej