

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomyślu

Adres obiektu budowlanego: ul. Świerkowa i Akacjowa w Nowym Tomyślu
Gmina Zbąszyń
Powiat nowotomyski

Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4 Miasto Nowy Tomyśl

Identyfikator obr. ewid.: 0001 NOWY TOMYŚL

Numery działek ewid.: 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3,
657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1,
629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282

Kategoria obiektu
budowlanego: XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe
XXVI – sieci kanalizacyjne

Inwestor: Gmina Nowy Tomyśl,
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

Projektant:


Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Mateusz Sita	WKP/0345/POOD/16	Drogowa	03.2023	
Sprawdzający	Branża drogowa	Marek Smolarek	WKP/0104/POOD/21	Drogowa	03.2023	

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
1.	KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	3
2.	KOPIE ZAŚWIADCZENÍ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	7
3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	9
2.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	10
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	11
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	12
5.	INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO	17
6.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	19
7.	INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	19
8.	INFORMACJA O OBRZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	19
3.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	20
1.	PLAN ORIENTACYJNY.....	21
2.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	22

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

 WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-465/2016

Poznań, dnia 20 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 13 ust 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Mateusz Jakub Sita
magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 17 lipca 1990 r. w Wolsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0345/POOD/16


do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Mateusz Jakub Sita jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Jakub Sita
62-070 Dąbrówka, ul. Królewska 5/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-27/20/2021

Poznań, dnia 30 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4, 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Marek Smolarek

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 05 września 1990r. Wolsztyn
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0104/POOD/21

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Przebieg

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Smolarek jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust.9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie art. 15a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

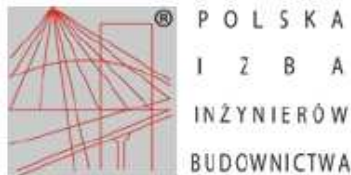
Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

- 1.Wnioskodawca
- 2.Okręgowa Rada Izby
- 3.Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
- 4.a/a

2. KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-5WC-DUK-434 *

Pan Mateusz Jakub Sita o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0044/17
adres zamieszkania ul. Królewska 5/1, 62-070 Dąbrówka
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-01 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-AY2-R8K-FV3 *

Pan Marek Smolarek o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0375/16

adres zamieszkania ul. Klonowa 5/12, 64-200 Karpicko

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że projekt:

Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomyślu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stanowisko i zakres	Imię i Nazwisko	Data	Miejscowość	Podpis projektanta
Projektant branży drogowej	Mateusz Sita	03.2023	Jażyniec	
Sprawdzający branży drogowej	Marek Smolarek	03.2023	Karpicko	

2. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomysłu.

Materiały wyjściowe

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Wizja lokalna w terenie,
- Opinia geotechniczna,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2311),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. po drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2068 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 poz. 124),
- Narady techniczne i ustalenia z Zamawiającym

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ulica Świerkowa stanowi drogę gminną publiczną o nawierzchni gruntowej, zlokalizowana jest w Nowym Tomysłu, w Gminie Nowy Tomyśl, powiecie nowotomyskim. W granicach pasa drogowego usytuowane są także dwie działki prywatne, 657/8 oraz 658/12, na których zlokalizowany jest parking prywatny. Droga jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XLVIII/564/2022 Rady Miejskiej w Nowym Tomysłu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Nowy Tomyśl – WSCHÓD.

Ulica Akacjowa stanowi drogę gminną publiczną o nawierzchni gruntowej, zlokalizowana jest w Nowym Tomysłu, w Gminie Nowy Tomyśl, powiecie nowotomyskim. Droga jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XLVIII/564/2022 Rady Miejskiej w Nowym

Tomyślu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Nowy Tomyśl – WSCHÓD.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Parametry projektowanej drogi – ulica Świerkowa

1. Kategoria drogi: droga publiczna
2. Standardy techniczna drogi: klasa D
3. Prędkość projektowa: 30 km/h
4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
7. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1
7. Długość drogi: 232,53 mb

Parametry projektowanej drogi – ulica Akacjowa

1. Kategoria drogi: droga publiczna
2. Standardy techniczna drogi: klasa D
3. Prędkość projektowa: 30 km/h
4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
6. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1
7. Długość drogi: 227,74 mb

Elementy zagospodarowania terenu

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nawierzchni ulicy Świerkowej i Akacjowej o szerokości 5,0m z kostki betonowej szarej. W pasie ulicy Świerkowej przewiduje się także wykonanie

dojazdu do obsługi ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej poprzez dodatkową jezdnię odpowiadającą parametrom technicznym dróg klasy D o nawierzchni z kostki EKO, szerokości 5,0m. Pobocze przylegające do ulicy Świerkowej na długości działki 658/12 zostanie utwardzone nawierzchnią z płyt ażurowych, ze względu na konieczność dowiązania do istniejącego zagospodarowania na tej działce. Na ulicy Świerkowej i Akacjiowej projektuje się obustronne chodniki wykonane z kostki szarej dwuteowej gr. 6 cm. W miejscach usytuowania bram wjazdowych do posesji oraz uzasadnionego dostępu do drogi publicznej w ciągu projektowanych chodników zaprojektowano krawężnik najazdowy od strony jezdni i wzmocnioną podbudowę w obszarze chodnika. Zjazdy do posesji nie są objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

Odwodnienie

Odwodnienie dróg poprzez system kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej studni usytuowanej na działce 658/3 zgodnie z warunkami włączenia otrzymanymi od zarządcy drogi. W ramach zadania przewiduje się także remont istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej o średnicy 1000 mm usytuowanej na działce 1268/5.

Kanał technologiczny – brak konieczności jego sytuowania w pasie drogowym

Od 9 września 2022 r. zarządcy dróg publicznych mają obowiązek zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych, chyba że zachodzi przypadek określony w art. 39 ust 6ba ustawy o drogach publicznych.

Na mocy tego przepisu zarządcy dróg nie mają obowiązku budowy kanału technologicznego w przypadku m.in. *budowy lub przebudowy drogi, jeżeli w pasie drogowym zostały już zlokalizowane kanalizacja kablowa lub kanał technologiczny (art. 39 ust. 6ba pkt 2).* **Jeżeli zachodzi którakolwiek z powyższych okoliczności zarządca drogi nie ma obowiązku lokalizowania kanału technologicznego z mocy obowiązujących przepisów, co oznacza, że nie musi występować do ministra właściwego do spraw informatyzacji o uzyskanie zwolnienia z tego obowiązku w drodze decyzji.**

W załącznikach do niniejszego opracowania umieszczono informację Orange Polska o istniejącej czynnej kanalizacji teletechnicznej na obszarze opracowania oraz wolnych zasobach wystarczających

do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych, w związku z czym lokalizacja kanału technologicznego nie jest wymagana dla niniejszego przedsięwzięcia.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki 1268/4 wynosi 67 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 5,79 m² → 8,64%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 2,23 m² → 3,33%

Powierzchnia działki 1267/8 wynosi 517 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 19,36 m² → 3,74%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 1,79 m² → 0,35%

Powierzchnia działki 1267/9 wynosi 3458 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 51,28 m² → 1,48%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 45,47 m² → 1,31%

Powierzchnia działki 1268/5 wynosi 1578 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 288,30 m² →

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 76,30 m² → 4,84%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 22,98 m² → 1,46%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 746,99 m² → 47,34%

Powierzchnia działki 1268/3 wynosi 418 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 63,53 m² → 15,20%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 13,87 m² → 3,32%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 3,1 m² → 0,74%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 69,96 m² → 16,74%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 50,15 m² → 12%

Powierzchnia działki 619/3 wynosi 973 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 240,31m² → 24,70%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 22,18 m² → 2,28%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 82,87 m² → 8,52%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 46,17 m² → 4,75%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 494,99 m² → 50,87%

Powierzchnia działki 620/1 wynosi 202 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 90,10 m² → 44,6%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 15,13 m² → 7,49%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 93,32 m² → 46,2%

Powierzchnia działki 621/8 wynosi 385 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 172,33 m² → 44,76%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 24,98 m² → 6,49%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 176,58 m² → 45,86%

Powierzchnia działki 622/1 wynosi 185 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 84,19 m² → 45,51%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 33,01 m² → 17,84%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,38 m² → 34,80%

Powierzchnia działki 623/1 wynosi 195m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,56 m² → 45,42%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 27,81 m² → 14,26%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 77,39 m² → 39,69%

Powierzchnia działki 624/1 wynosi 199m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,26 m² → 44,35%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 70,71 m² → 35,53%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 39,07 m² → 19,63%

Powierzchnia działki 1498/1 wynosi 198 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 88,56 m² → 44,73%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 43,29 m² → 21,86%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,99 m² → 32,82%

Powierzchnia działki 625/1 wynosi 376 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 169,12 m² → 44,98 %

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 29,98 m² → 7,97%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 177,17 m² → 47,12%

Powierzchnia działki 627/3 wynosi 191 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 85,47 m² → 44,75%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 41,08 m² → 21,51%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 64,07 m² → 33,54%

Powierzchnia działki 628/1 wynosi 189 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 84,67 m² → 44,80%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 60,94 m² → 32,24%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 42,66 m² → 22,57%

Powierzchnia działki 629/1 wynosi 185 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 82,93 m² → 44,83%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 32,47 m² → 17,55%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 60,79 m² → 32,86%

Powierzchnia działki 630/1 wynosi 156 m² → 100%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 69,97 m² → 44,85%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 63,20 m² → 40,51%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 22,23 m² → 14,25%

Powierzchnia działki 654/9 wynosi 11 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 8,86 m² → 80,55%

Powierzchnia działki 631/4 wynosi 114 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 21,90 m² → 19,21%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 4,76 m² → 4,18%

Powierzchnia działki 1282 wynosi 1171 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 23,15 m² → 1,72%

Powierzchnia działki 740/3 wynosi 934 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 39,69 m² → 4,25%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 1,14 m² → 0,12%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 7,92 m² → 0,85%

Powierzchnia działki 658/3 wynosi 908 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 201,78 m² → 22,22%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 0,30 m² → 0,03%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 80,66 m² → 8,88%

Nawierzchnia z płyt ażurowych wynosi 172,95 m² → 19,05%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 493,99 m² → 54,40%

Powierzchnia działki 657/2 wynosi 435 m² → 100%

Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki szarej gr. 6 cm wynosi 83,12 m² → 19,11%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 32,20 m² → 7,40%

Nawierzchnia chodnika z kostki betonowej szarej dwuteowej gr 8 cm – wzmocniona podbudowa w obszarze zjazdu wynosi 58,22 m² → 13,38%

Nawierzchnia jezdni wykonana z kostki szarej o gr. 8 cm 229 m² → 52,64%

Powierzchnia działki 1268/1 wynosi 44 m² → 100%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 13,29 m² → 30,20%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 24,28 m² → 55,18%

Powierzchnia działki 1270/1 wynosi 24 m² → 100%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 0,98 m² → 4,08%

Powierzchnia działki 1271/1 wynosi 218 m² → 100%

Nawierzchnia pobocza drogi wynosi 94,68 m² → 43,43%

Nawierzchnia z kostki EKO wynosi 48,85 m² → 22,41%

5. INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów oznaczonych symbolami: 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD:

1) ustala się:

- a) teren dróg publicznych – klasy dojazdowej;
- b) szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- c) sytuowanie elementów infrastruktury transportowej i technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się lokalizację:

- a) ścieżek pieszych, rowerowych lub pieszo-rowerowych oraz miejsc postojowych,
- b) skrzyżowań o ruchu okrężnym – rond,
- c) zieleni urządzonej.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609

Teren przeznaczony pod inwestycję nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej. Zgodnie z uzgodnieniem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu na terenie inwestycji nie zlokalizowano zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w związku z tym nie ma konieczności prowadzenia badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji.

- b) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Działki objęte inwestycją znajdują się na obszarze górniczym „Paproć I” 8721, teren górniczy „Paproć I” 8720, oraz na obszarze złoża gazu ziemnego „Paproć” GZ 4710. Projekt budowlany został uzgodniony z Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu i zaopiniowany pozytywnie.

- c) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz pogorszenia stanu środowiska.

Podczas realizacji inwestycji zostaną spełnione następujące warunki:

- wszystkie materiały zastosowane do realizacji inwestycji odpowiadać będą normom krajowym zastąpionym, jeśli to możliwe, przez normy europejskie lub technicznym aprobatom europejskim.

W przypadku braku norm krajowych lub technicznych aprobat europejskich, elementy i materiały odpowiadać będą wymaganiom odpowiednich specyfikacji.

- w trakcie realizacji przedsięwzięcia podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (olejów, benzyn),
 - wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane składowane będą czasowo w miejscach do tego przeznaczonych, przy czym ewentualne odpady niebezpieczne magazynowane będą w specjalistycznych pojemnikach. Wszystkie wytworzone odpady zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z wymogami ochrony środowiska, odbiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.
-

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z § 4 punkt 1 rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie wyklucza się występowania elementów infrastruktury w obszarze prowadzenia robót ziemnych, stąd należy zlokalizować wszystkie elementy infrastruktury poprzez przekopy próbne.

Zakłada się regulację wysokościową istniejących elementów infrastruktury znajdujących się na działkach objętych projektowaną drogą.

8. INFORMACJA O OBRZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Art.3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zm.) przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć "teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu." Dodatkowo, zgodnie z Art. 43 punkt 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r. Poz. 470 z późn. zm.) obszar oddziaływania dla dróg gminnych można określić jako 6 metrów od krawędzi jezdni w terenie zabudowanym, a niniejsza inwestycja znajduje się w terenie zabudowanym.

W związku z powyższym obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zawiera się na działkach obejmujących teren niezbędny dla obiektów budowlanych tj. 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3, 657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282 oraz działki znajdujące się poza terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 6m od krawędzi jezdni, tj: 1270/5, 1270/6, 1271/2, 1271/3, 1271/5, 1271/6, 1271/7, 1271/8, 1271/9.

Dla działek położonych w odległości mniejszej niż 6m od krawędzi jezdni, dla których określono w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieprzekraczalną linię zabudowy

od strony projektowanej drogi publicznej, przebudowa drogi nie skutkuje oddziaływaniem na te działki, gdyż ograniczenia w ich zabudowie zawarte są już w zapisach MPZP, zatem nie są one wskazane jako działki znajdujące się w obszarze oddziaływania obiektu.

Sporządził:

Mateusz Sita

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PLAN ORIENTACYJNY
2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3. PLAN ORIENTACYJNY

4. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

**Nazwa zamierzenia
budowlanego:** Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomysłu

Adres obiektu budowlanego: ul. Świerkowa i Akacjowa w Nowym Tomysłu
Gmina Zbąszyń
Powiat nowotomyski

Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4 Miasto Nowy Tomysł

Identyfikator obr. ewid.: 0001 NOWY TOMYŚL

Numery działek ewid.: 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3, 657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282

**Kategoria obiektu
budowlanego:** XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe
XXVI – sieci kanalizacyjne

Inwestor: Gmina Nowy Tomysł,
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomysł

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Mateusz Sita	WKP/0345/POOD/16	Drogowa	03.2023	
Sprawdzający	Branża drogowa	Marek Smolarek	WKP/0104/POOD/21	Drogowa	03.2023	

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	3
1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO ...	3
4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
6.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	5
8.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.....	5
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	6

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomyślu

Kategoria obiektu: XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

XXVI – sieci kanalizacyjne

Inwestor: **Gmina Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl**

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nawierzchni ulicy Świerkowej i Akacjowej o szerokości 5,0m z kostki betonowej szarej. W pasie ulicy Świerkowej przewiduje się także wykonanie dojazdu do obsługi ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej poprzez dodatkową jezdnię odpowiadającą parametrom technicznym dróg klasy D o nawierzchni z kostki EKO, szerokości 5,0m. Pobocze przylegające do ulicy Świerkowej na długości działki 658/12 zostanie utwardzone nawierzchnią z płyt ażurowych, ze względu na konieczność dowiązania do istniejącego zagospodarowania na tej działce. Na ulicy Świerkowej i Akacjowej projektuje się obustronne chodniki wykonane z kostki szarej dwuteowej gr. 6 cm. W miejscach usytuowania bram wjazdowych do posesji oraz uzasadnionego dostępu do drogi publicznej w ciągu projektowanych chodników zaprojektowano krawężnik najazdowy od strony jezdni i wzmocnioną podbudowę w obszarze chodnika. Zjazdy do posesji nie są objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę. Odwodnienie dróg poprzez system kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej studni usytuowanej na działce 658/3 zgodnie z warunkami włączenia otrzymanymi od zarządcy drogi. W ramach zadania przewiduje się także remont istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej o średnicy 1000 mm usytuowanej na działce 1268/5.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie nawierzchni ulicy Świerkowej i Akacjowej o szerokości 5,0m z kostki betonowej szarej. W pasie ulicy Świerkowej przewiduje się także wykonanie dojazdu do obsługi ruchu z terenów przyległych do pasa drogowego drogi publicznej poprzez dodatkową jezdnię odpowiadającą parametrom technicznym dróg klasy D o nawierzchni z kostki EKO, szerokości 5,0m. Pobocze przylegające do ulicy Świerkowej na długości działki 658/12 zostanie utwardzone nawierzchnią z płyt ażurowych, ze względu na konieczność dowiązania do istniejącego

zagospodarowania na tej działce. Na ulicy Świerkowej i Akacjowej projektuje się obustronne chodniki wykonane z kostki szarej dwuteowej gr. 6 cm. W miejscach usytuowania bram wjazdowych do posesji oraz uzasadnionego dostępu do drogi publicznej w ciągu projektowanych chodników zaprojektowano krawężnik najazdowy od strony jezdni i wzmocnioną podbudowę w obszarze chodnika. Zjazdy do posesji nie są objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę. Odwodnienie dróg poprzez system kanalizacji deszczowej z włączeniem do istniejącej studni usytuowanej na działce 658/3 zgodnie z warunkami włączenia otrzymanymi od zarządcy drogi. W ramach zadania przewiduje się także remont istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej o średnicy 1000 mm usytuowanej na działce 1268/5.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Parametry projektowanej drogi – ulica Świerkowa

1. Kategoria drogi: droga publiczna
2. Standardy techniczna drogi: klasa D
3. Prędkość projektowa: 30 km/h
4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
7. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1
7. Długość drogi: 232,53 mb

Parametry projektowanej drogi – ulica Akacjowa

1. Kategoria drogi: droga publiczna
 2. Standardy techniczna drogi: klasa D
 3. Prędkość projektowa: 30 km/h
 4. Przekrój drogi: 1 jezdnia z dwoma pasami ruchu w przeciwnych kierunkach
 5. Szerokość pasa ruchu: 2,5m
-

6. Przyjęta kategoria obciążenia ruchem: KR1

7. Długość drogi: 227,74 mb

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla projektowanego obiektu przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną z uwagi na fakt, że projektowany obiekt nie wymaga prowadzenia wykopów powyżej 1,2 m oraz budowy nasypów powyżej 3 m wysokości.

Należy na etapie realizacji inwestycji przestrzegać zaleceń zawartych w opinii geotechnicznej, stanowiącej załącznik do niniejszego projektu budowlanego.

W przypadku natrafienia w trakcie realizacji prac na grunty niebudowlane zalegające w podłożu, należy przewidzieć ich wymianę na materiał zasypowy pozwalający na uzyskanie wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 0,97$.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Zasilanie w energię elektryczną: Nie dotyczy

Zaopatrzenie w wodę: Nie dotyczy

Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych: Nie dotyczy

Gospodarowanie odpadami: Nie dotyczy

Odprowadzenie wód opadowych: Poprzez odpowiednie pochylenia podłużne i poprzeczne do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę drogi

7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Nie dotyczy

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

Zgodnie z § 4 punkt 1 rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Sporządził:

Mateusz Sita

2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Plan orientacyjny
2. Projekt zagospodarowania terenu
3. Profile podłużne
4. Przekroje normalne
5. Profile kanalizacji deszczowej

1. Plan orientacyjny

2. Projekt zagospodarowania terenu 2.1

3. Projekt zagospodarowania terenu 2.2

4. Profil 1

5. Profil 2

6. Normalne

MS-DROG.

Projekty, nadzory, realizacje branży drogowej.

Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomyślu

7. KD 1

MS-DROG.

Projekty, nadzory, realizacje branży drogowej.

Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomysłu

8. KD 2

STRONA TYTUŁOWA
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomyślu

Adres obiektu budowlanego: ul. Świerkowa i Akacyjowa w Nowym Tomyślu
Gmina Zbąszyń
Powiat nowotomyski

Identyfikator jedn. ewid.: 301504_4 Miasto Nowy Tomyśl

Identyfikator obr. ewid.: 0001 NOWY TOMYŚL

Numery działek ewid.: 1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3,
657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1,
629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282

Kategoria obiektu
budowlanego: XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe
XXVI – sieci kanalizacyjne

Inwestor: Gmina Nowy Tomyśl,
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Mateusz Sita	WKP/0345/POOD/16	Drogowa	03.2023	
Sprawdzający	Branża drogowa	Marek Smolarek	WKP/0104/POOD/21	Drogowa	03.2023	

SPIS TREŚCI – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, O KTÓREJ MOWA W ART. 20 UST. 1 PKT 1B USTAWY PRAWO BUDOWLANE	3
2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE	8

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, O KTÓREJ MOWA W ART. 20 UST. 1 PKT 1B USTAWY PRAWO BUDOWLANE

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJA BIOZ

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa ulicy Świerkowej i ul. Akacjowej w Nowym Tomysłu
Adres obiektu budowlanego:	ul. Świerkowa i Akacjowa w Nowym Tomysłu Gmina Zbąszyń Powiat nowotomyski
Identyfikator jedn. ewid.:	301504_4 Miasto Nowy Tomyśl
Identyfikator obr. ewid.:	0001 NOWY TOMYŚL
Numery działek ewid.:	1267/8, 1267/9, 1268/5, 1268/3, 1268/1, 1268/4, 619/3, 740/3, 658/3, 657/2, 620/1, 621/8, 622/1, 623/1, 624/1, 1498/1, 625/1, 627/3, 628/1, 629/1, 630/1, 631/4, 654/9, 1270/1, 1271/1, 1282
Kategoria obiektu budowlanego:	XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe XXVI – sieci kanalizacyjne
Inwestor:	Gmina Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl

Projektant:

Stanowisko	Zakres opracowania	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant	Branża drogowa	Mateusz Sita	WKP/0345/POOD/16	Drogowa	03.2023	
Sprawdzający	Branża drogowa	Marek Smolarek	WKP/0104/POOD/21	Drogowa	03.2023	

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zakresu drogowego i realizacji odwodnienia**Technologia robót**

Wykopy należy w zależności od występowania innych uzbrojeń wykonywać mechanicznie lub ręcznie. Wykopy należy zabezpieczyć przed osunięciem poprzez oszalowanie.

Wszystkie wykopy należy ogrodzić i oznakować, a w porze wieczorowo – nocnej oświetlić przejścia i przejazdy. W przypadku wykonawstwa robót w pobliżu innych uzbrojeń należy wykonać ich zabezpieczenie w porozumieniu i pod nadzorem użytkownika.

Istniejące obiekty budowlane, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W stanie istniejącym, w obszarze objętym projektem, występują elementy uzbrojenia technicznego terenu z branży: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, teletechnicznej, gazowej.

W obrębie opracowania znajdują się istniejące drogi kołowe.

Zagospodarowanie terenu

Dla wyeliminowania ewentualnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - związanych z realizacją poszczególnych elementów zagospodarowania terenu - należy:

teren budowy oznaczyć tablicą informacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego - oraz tablicą ostrzegawczą "Teren budowy - wstęp wzbroniony". Tablice należy ustawić w miejscach widocznych;

drogi transportu wewnętrznego na placu budowy o nawierzchni naturalnej gruntowej bądź utwardzonej tymczasowo jak również wyznaczone drogi transportu zewnętrznego przyległe do terenu robót i umożliwiające objazd placu budowy dotychczasowym użytkownikom drogi gminnej - należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym. Szerokość dróg - dostosować do potrzeb realizacyjnych;

ciągi pieszce należy wydzielić od dróg transportowych i w razie konieczności - utwardzić tymczasowo; Szerokość ciągów pieszych dostosować do potrzeb realizacyjnych.

składowiska materiałów sypkich należy wykonać w sposób zabezpieczający przed ich obsuwaniem.

Zaplecze biurowo - socjalne budowy należy zlokalizować w pobliżu placu budowy - w miejscu wskazanym przez Inwestora.

Zaplecze winny tworzyć: barak kierownika i majstra budowy z pomieszczeniami szatni, socjalnymi i magazynowymi na sprzęt drobny i średni, narzędzia i materiały drobnicowe.

Zaplecze należy wyposażać w ubikację suchą - tymczasową.

Realizacja robót budowlanych

Zagrożenia i środki zapobiegawcze z zakresu BHP.

Roboty ziemne

Należy przestrzegać ustaleń realizacyjnych projektu budowlanego - drogowego tak w zakresie technologii wykonania robót jak i przyjętego sprzętu mechanicznego.

wykopy wykonywać przyjętym sprzętem mechanicznym;
nadmiar gruntu wywieźć poza plac budowy;
zasyпки wykonywać przyjętym sprzętem mechanicznym;
do przewozu mas ziemnych stosować samochody samowyładowcze;
dla wykopów o głębokościach ponad 1 m należy wykonać bezpieczne zejście dla pracujących a odległość między zejściami do wykopu nie powinna przekraczać 20 m;
wykopy o ścianach pionowych o głębokości większej od 1 m odpowiednio zabezpieczyć umocnieniami oraz oznakować;
ruch środków transportu przy wykopach powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu;
przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem mechanicznym wyznaczyć strefę niebezpieczną;
przy pracach koparką nie dopuszczać do tworzenia się nawisów a sprzęt powinien być ustawiony w odległości min. 0,6 m poza klinem odłamu gruntu;
wyładowywanie urobku z łyżki koparki nad skrzynią środka transportowego powinno nastąpić po zatrzymaniu ruchu obrotowego koparki na wysokości nie większej niż 0,5m;
nie składować urobku i materiałów w odległości mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu lub w granicach klina odłamu gruntu - jeśli ściany wykopu nie są umocnione;
nachylenie skarp wykopu wykonać zgodnie z ustaleniami projektowymi i tabelami nachylenia skarp, w zależności od kategorii gruntu - lecz nie mniejsze niż stok naturalny gruntu;
zachować projektowane spadki terenu umożliwiające odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
należy likwidować naruszoną strukturę gruntu skarp;
sprawdzać po deszczu, mrozie i każdej dłuższej przerwie w pracy - stan skarp.

Roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem bezpiecznych odległości od istniejących urządzeń podziemnych (patrz uzgodnienia projektowe).

Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z aktualnymi Polskimi normami a w szczególności zgodnie z PN-68B - 06050 - Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy udzielić pracownikom instruktażu stanowiskowego z zakresu BHP.

Składowanie materiałów

Składowiska materiałów winny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością zsunienia. Opieranie składowanych materiałów o płoty, słupy linii energetycznych i telekomunikacyjnych, obiekty wznoszone tymczasowo - jest zabronione.

Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

0,75 m od ogrodzeń i zabudowań;

5,0 m od stałego stanowiska pracy.

Pomiędzy stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami pozostawić przejścia o szerokości min. 1,0

m oraz przejazdy dla środków transportowych.

Materiały składować w miejscach wyrównanych.

Podczas mechanicznego załadunku i rozładunku materiałów budowlanych oraz ziemi - przemieszczanie ich nad pracującymi oraz nad kabiną kierowcy - jest zabronione.

Na czas wykonywania tychże czynności kierowca zobowiązany jest opuścić kabinę.

Zabrania się urządzania stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń - bezpośrednio nad liniami napowietrznymi n/n lub w odległości bliższej od skrajnych przewodów niż:

2,0 m od linii N/N;

5,0 m od linii W/N do 15 kV;

10,0 m od linii W/N do 30 kV;

15,0 m od linii W/N powyżej 30 kV.

Instrukcja pracowników

Instrukcja ogólnego udziela inspektor BHP zapoznając jednocześnie pracowników z oceną ryzyka zawodowego.

Instrukcja stanowiskowa udzielana jest przez kierownika budowy z odpowiednią adnotacją w książce BHP.

Dokumentacja budowy winna znajdować się u kierownika budowy - w tym także instrukcja bezpiecznej pracy dla poszczególnych zawodów.

Instrukcje bezpiecznej pracy znajdują się także przy sprzęcie mechanicznym.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy go zaopatrzyć w odzież ochronną i roboczą - zgodnie z obowiązującymi przepisami - oraz w sprzęt ochronny osobistej zależności od rodzaju wykonywanej pracy.

Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania i przechowywania.

Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy.

W pomieszczeniach kierownika budowy należy urządzić punkt pomocy medycznej.

Punkt pomocy medycznej powinien być wyposażony w niezbędny sprzęt medyczny, leki, środki opatrunkowe itp.

W widocznym miejscu należy umieścić instrukcję udzielania pierwszej pomocy medycznej.

Obsługą punktu medycznego winni zająć się pracownicy przeszkoleni do udzielania pomocy medycznej.

Ich dane winny być umieszczone na tablicy informacyjnej.

NA TERENIE BUDOWY NALEŻY BEZWZGLĘDNIENIE NOSIĆ UBRANIE Z LISTWAMI ODBŁASKOWYMI LUB KAMIZELKI OCHRONNE.

Pierwsza pomoc

w razie poważnego wypadku należy zadzwonić pod numer służb ratowniczych,

powiadamiając służby ratownicze należy podać następujące informacje:

swoje imię i nazwisko,

nazwę firmy i numer telefonu z jakiego się dzwoni,
miejsce wypadku (kilometraż, drogi dojazdowe, punkty odniesienia),
liczbę poszkodowanych,
co się wydarzyło,
w jakim stanie jest poszkodowany (oddycha, porusza się, ma widoczne obrażenia, itd.),
należy poczekać, aż służba ratownicza potwierdzi wyjazd do wypadku,
należy zadbać o odpowiednią liczbę załogi, która pomoże dotrzeć służbom ratowniczym na miejsce wypadku,
powiadomić o wypadku kierownika budowy odpowiedzialnego za roboty na danym odcinku, na którym zdarzył się wypadek,
w razie wypadku ciężkiego, zbiorowego lub śmiertelnego, kierownictwo budowy obowiązane jest powiadomić PIP i Prokuraturę.

Podać numery telefonów, na które należy dzwonić w razie zaistnienia wypadku lub innego zdarzenia na budowie

POGOTOWIE RATUNKOWE.....	999
STRAŻ POŻARNA.....	998
POLICJA (tel. alarmowy).....	997
KOMISARIAT POLICJI (<i>najbliższy</i>).....	
PAŃSTWOWA INSPEKCJA PRACY.....	
KIEROWNIK BUDOWY.....	

2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

1. Uchwała Nr XLVIII/564/2022 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Nowy Tomyśl - WSCHÓD
2. Opinia geotechniczna
3. Opinia Starosty Nowotomyskiego pod względem geometrii drogi
4. Protokół z narady koordynacyjnej
5. Warunki techniczne włączenia projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącego kolektora
6. Uzgodnienie projektu przez Urząd Miejski w Nowym Tomyślu
7. Uzgodnienie projektu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu
8. Uzgodnienie projektu z Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu
9. Uzgodnienie projektu z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Tomyślu Sp. z o.o.
10. Uzgodnienie projektu z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o.
11. Uzgodnienie projektu z Orange Polska S.A.
12. Uzgodnienie projektu z ENEA Operator Sp. z o.o.
13. Uzgodnienie projektu z Fiberhost S.A.
14. Uzgodnienie projektu z Operator WSS Sp. z o.o.
15. Informacja Orange Polska o istniejącej czynnej kanalizacji teletechnicznej na obszarze opracowania oraz wolnych zasobach wystarczających do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych