



Stary Sącz, dnia 19.10.2022

Zn. spr.: SA.270.20.2022
/pocztą elektroniczną/

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „**Remont budynku mieszkalno- administracyjnego nr inw. 105/2 przy ul. Daszyńskiego 3 w Starym Sącz**”.

I. WYJAŚNIENIA ,ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

Na podstawie art. 284 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawą”, zamawiający, **Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz** zwany dalej „Zamawiającym” przekazuje wykonawcom treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, gdyż zwrócono się o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

1. „Po analizie dokumentacji i zakresu prac do wykonania wg. załączników do postępowania przetargowego prosimy o wyjaśnienie. Brak w przedmiarach prac:”

Pytanie nr 1:

Rozbiórka i odbudowa obudowy dachu od spodu krokwi (strop poddasza) w związku z wymianą elementów konstrukcji dachu z poz.2.1,2.2,2.3;

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem pkt 7.1 nie rozbiera się płyt g-k w pomieszczeniach mieszkalnych. Wszystkie roboty związane z wymianą pokrycia i dodatkowo docieplenie tych powierzchni ma odbywać się od zewnątrz. Dlatego przewidziano rusztowania zewnętrzne (elem. 7 kosztorysu).

Pytanie nr 2:

Rozbiórkę i ponowny montaż obudowy ścian z blachy w związku z wymianą obróbek blacharskich i pokrycia dachu montowaną pod obudową;

Odpowiedź:

Ściany pionowe nie wchodzą w zakres niniejszego opracowania.

Pytanie nr 3:

Rusztowanie dla przemurzenie kominów;

Odpowiedź:

Nie przewiduje się rusztowań do przebudowy kominów.

Pytanie nr 4:

Opłaty za utylizację gruzu z rozbiciem na asortyment:

Odpowiedź:

Należy dodać opłatę za utylizację 60 zł/m³ w tym 22,9 m³ gruzu i 87,46 m³ drewna.

Powyższa odpowiedź modyfikuje załącznik nr 9 przedmiar robót do SWZ oraz załącznik nr 10 kosztorys ofertowy do SWZ, które stanowią odpowiednio załącznik nr 2 i 3 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 5:

Założono wymianę konstrukcji dachu do 20% proszę o wyjaśnienie jak rozliczyć ilość przekroczenia 20% którą można wycenić dopiero po rozbiórkach dachu;

Odpowiedź:

Założono wymianę 20 % konstrukcji drewnianej dachu. Może okazać się że jest to założenie zawyżone. Proszę o wycenienie zgodnie z poz. 2.1-2.3 przedmiaru robót.

Pytanie nr 6:

W poz.4.1 nie doszacowano ilości do wykonania-kosze, obróbki przy obudowach ściennych;

Odpowiedź:

Obróbki blacharskie wyceniono zgodnie z projektem - w kosztorysie poz. 4.1, 4.2.

Pytanie nr 7

Proszę o uzupełnienie elementów deskowania dachu o deski czołowe, szczytowe itp.

Odpowiedź:

- a. kosz aluminiowy 64,40 mb
- b. deski czołowe 62,36 mb
- c. deski szczytowe 48,85 mb
- d. obróbka systemowa okapu 78,38 mb
- e. siatka ochronna okapu z polipropylenu 80,35 mb

Powyższa odpowiedź modyfikuje załącznik nr 9 przedmiar robót do SWZ oraz załącznik nr 10 kosztorys ofertowy do SWZ, które stanowią odpowiednio załącznik nr 2 i 3 do niniejszego pisma.

2. Pytanie nr 8 - Zwracam się z prośbą o wypowiedz w kwestii proponowanej dachówki-marsylki na w/w zamówienie publiczne robiąc rozeznanie u producentów dachówki jeden z nich nie ma możliwości już w ty roku ani dostępności produktu, natomiast drugi producent określił iż będzie miał dostępny materiał ale dopiero po 15 grudnia br. o ile będzie możliwy transport do punktów może to zająć 2-3 dni robocze. Natomiast termin robót jest to 50 dni i biorąc pod uwagę okres zimowy może być to niemożliwe do zrealizowania w związku z tym czy Zamawiający przedłużyć termin wykonania prac na zamówienie publiczne?

Odpowiedź:

Zmiana dachówki marsylki spowoduje konieczność ponownego uzgodnienia projektu z konserwatorem zabytków w związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na inny rodzaj pokrycia dachowego oraz nie przewiduje wydłużenia okresu realizacji prac.

W związku z powyższym na podstawie art. 286 ust. 1, 7 i 9 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający **Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo**

Stary Sącz zwany dalej „Zamawiającym” informuje, że zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, w następujący sposób:

- 1) w Rozdziale XII – Wymagania dotyczące wadium – pkt.2 otrzymuje brzmienie:
*„Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. **24.10.2022 godz. 10:00** i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy Pzp.”*
- 2) w Rozdziale XIII – Termin związania ofertą – pkt.1 otrzymuje brzmienie:
*„Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **22.11.2022 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”*
- 3) w Rozdziale XV – Sposób oraz termin składania ofert - pkt .10 otrzymuje brzmienie:
*„Termin składania ofert upływa w dniu **24.10.2022 r.** , o **godz. 10:00:00** . Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar”*
- 4) w Rozdziale XVI – Termin otwarcia ofert - pkt .1 otrzymuje brzmienie: *„Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **24.10.2022 r. godz. 11:00** Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.”*
- 5) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w zakresie wskazanym powyżej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.
- 6) Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

II. POUCZENIE

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostały w Rozdziale XXII SWZ.

Załącznik:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.
2. Zmieniony załącznik nr 9 do SWZ- przedmiar robót
3. Zmieniony załącznik nr 10 do SWZ – kosztorys ofertowy

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Stary Sącz

Rafał Tokarz
/podpisano elektronicznie/