



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

Warszawa, 06.04.2023r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DNZP.400.05.2023

Wykonawcy
zainteresowani udziałem w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 2, pn.: „**Roboty ziemne – roboty wykopaliskowe na terenach archeologicznych dawnego Pałacu Brühla w Warszawie**”.

Zamawiający - Pałac Saski Sp. z o.o. - działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „Pzp”, niniejszym informuje, iż wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”).

Poniżej przedstawiono treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Czy Inwestor posiada umowę z Wojskiem Polskim zapewniającą bezpłatne usuwanie niewypałów i niewybuchów?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiającemu nie jest znana procedura zawierania umów z Wojskiem Polskim w zakresie bezpłatnego usuwania niewypałów i niewybuchów. Wg wiedzy Zamawiającego patroli rozminowania realizują swoje zadania metodą interwencyjną (na zgłoszenie) i nie pobierają opłat za zabezpieczenie i usunięcie przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych.

Zamawiający zwraca uwagę, że obowiązkiem Wykonawcy będzie dokonanie sprawdzenia ferromagnetycznego (sprawdzenie saperskie) terenu robót wykopaliskowych, realizowane etapowo, zgodnie ze sztuką i celem sprawdzenia oraz decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W razie znalezienia przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych Wykonawca winien poinformować odpowiednie służby, które powiadomią patrol rozminowania.

Pytanie nr 2:

Czy Inwestor zapewni ochronę obiektu?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ: „Ogrodzenie terenu robót wykopaliskowych na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla zapewni Zamawiający. Teren zostanie



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

ogrodzony ogrodzeniem tymczasowym z wypełnieniem głównie z blachy trapezowej (w niektórych miejscach mogą być panele ażurowe). Dojazd pojazdów do terenu odbywać się będzie bramą wjazdową od strony ul. Wierzbowej. Wejście na teren znajduje się od strony Grobu Nieznanego Żołnierza. Teren objęty jest całodobową ochroną."

Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zabezpieczenia i ochrony własnego mienia zgromadzonego na terenie prowadzonych robót.

Pytanie nr 3:

Czy Inwestor zapewni ogrodzenie obiektu?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ: *„Ogrodzenie terenu robót wykopaliskowych na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla zapewni Zamawiający. Teren zostanie ogrodzony ogrodzeniem tymczasowym z wypełnieniem głównie z blachy trapezowej (w niektórych miejscach mogą być panele ażurowe). Dojazd pojazdów do terenu odbywać się będzie bramą wjazdową od strony ul. Wierzbowej. Wejście na teren znajduje się od strony Grobu Nieznanego Żołnierza. Teren objęty jest całodobową ochroną."*

Pytanie nr 4:

Czy Inwestor zapewni pomieszczenia socjalne dla ekip badawczych?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ: *„Zamawiający udostępni Wykonawcy do współużytkowania zaplecze socjalno-sanitarно-magazynowe znajdujące się na ogrodzonym terenie z dojazdem od ul. Wierzbowej. Zaplecze składa się z jednego podwójnego kontenera socjalnego, jednego morskiego kontenera magazynowego (20 stopowego) oraz mobilnej toalety typu toi-toi. W razie potrzeby zorganizowania dodatkowej przestrzeni socjalnej, magazynowej (np. z uwagi na ilość wydobytych artefaktów czy potrzebę wygospodarowania dodatkowej przestrzeni do oczyszczania i wstępnej konserwacji artefaktów) lub rozbudowania zaplecza sanitarnego (również jeżeli serwis zaplecza sanitarnego co dwa tygodnie okaże się niewystarczający), Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania rozbudowy zaplecza prowadzonych prac we własnym zakresie i na własny koszt."*

Zamawiający informuje, że zaplecze posiada zasilenie w energię elektryczną oraz ogrzewanie i klimatyzację.

Pytanie nr 5:

Czy Inwestor opłaca media związane z użytkowaniem bazy badawczej?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Koszty energii elektrycznej wykorzystanej na potrzeby i w związku z realizacją Zamówienia pokrywa Zamawiający.



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

Pytanie nr 6:

Czy Inwestor przewiduje zaliczkowanie i transze w płatnościach?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Warunki płatności określone zostały w § 5 PPU, stanowiącym integralną część do SWZ, zgodnie z którym:

„Wynagrodzenie będzie płatne w następujących transzach:

1) za zrealizowanie Zadania nr 1: wycinki oraz przesadzenia drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – 100% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w § 10 ust. 4;

2) za zrealizowanie Zadania nr 3: badań geofizycznych obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – 100% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3), po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w § 10 ust. 4.

3) za zrealizowanie Zadania nr 2: robót wykopaliskowych – robót wykopaliskowych Pałacu Brühla, wynagrodzenie płatne będzie w dwóch transzach:

a) 50% wynagrodzenia za Zadanie nr 2, po osiągnięciu 60% zaawansowania zakresu rzeczowego Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie oraz po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w § 10 ust. 4,

b) 50% wynagrodzenia za Zadanie nr 2, po osiągnięciu 100% zaawansowania zakresu rzeczowego Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie oraz po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 ust. 5.

4. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT/rachunku, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury/rachunku w formie elektronicznej na adres e-mail: faktury@palacsaski.pl . Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń (istotnych uwag) protokół odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 4 albo § 10 ust. 5.”

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający przewiduje wywóz ziemi w ramach prowadzonych prac?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ: *„Po stronie Wykonawcy pozostaje uprzątnięcie terenu po zakończonych pracach oraz utylizacja wszelkich wytworzonych odpadów, w tym wywóz gruntu z robót wykopaliskowych”.*

Ponadto *„Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest we własnym zakresie do ich zabezpieczenia, wywozu i utylizacji, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca wykaże, że posiada aktualny wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO). Wykonawca zobowiązany jest do*



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

prowadzenia ewidencji odpadów (wystawiania Kart Przekazania Odpadów) oraz przekazywania ich kopii Zamawiającemu razem z tygodniowymi raportami".

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający przewiduje przywrócenie terenu po badaniach do stanu pierwotnego?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Nie. Odkryte relikty dawnej zabudowy pozostaną odsłonięte.

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ:

„Odpowiedzialność za przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót wykopaliskowych na terenie Pałacu Brühla spoczywa na Zamawiającym.”

„Po stronie Wykonawcy pozostaje uprzątnięcie terenu po zakończonych pracach oraz utylizacja wszelkich wytworzonych odpadów, w tym wywóz gruntu z robót wykopaliskowych.”

Pytanie nr 9:

Zgodnie z warunkami udziału w postępowaniu, kierownik badań archeologicznych „winien wykazać się doświadczeniem w prowadzeniu (zakończeniu) badań na minimum 3 stanowiskach miejskich datowanych na późne średniowiecze lub czasy nowożytne z relikdami architektury murowanej w ciągu ostatnich 5 lat, w tym przynajmniej jedno o powierzchni minimum 4000 m²”, chcielibyśmy się upewnić, że zgodnie ze sformułowaniem dotyczy to prowadzenia wszelkiego rodzaju badań archeologicznych, nie tylko wykopaliskowych?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Doświadczenie dotyczy wyłącznie badań wykopaliskowych.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość wyznaczenia więcej niż 1 osobę na kierownika badań ? ze względu na długi czas prowadzenia badań, oraz ich rozległość, byłoby to pomocne.; a jeśli tak, to czy kolejni kierownicy powinni spełniać te same warunki co potencjalny „główny” kierownik badań?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający dopuszcza możliwość wyznaczenia więcej niż 1 kierownika badań, przy czym co najmniej jedna z tych osób musi legitymować się doświadczeniem określonym w SWZ. Pozostałe osoby muszą natomiast posiadać uprawnienia do kierowania badaniami zgodnie z zapisami o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pytanie nr 11:

Czy okres wykonania zadania w czasie 150 dni dotyczy tylko prac terenowych, a sprawozdanie wstępne ma być złożone zgodnie z Decyzją MWKZ, w ciągu kolejnych 3 tygodni, czy też przygotowanie tego sprawozdania wchodzi w okres 150 dni?



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

Odpowiedź na pytanie nr 11:

W 150 dniowy okres realizacji robót wykopaliskowych, określonych w SWZ, wlicza się czas na opracowanie sprawozdania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

„Odbiór końcowy przewiduje się po zakończeniu przez Wykonawcę Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie oraz po zrealizowaniu wszystkich pozostałych obowiązków objętych umową (w tym m. in. po przekazaniu opracowanej dokumentacji z robót wykopaliskowych, wyników pomiarów geodezyjnych).”

Mając na uwadze okres 3 tygodni na przygotowanie sprawozdania określony w decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez wydłużenie terminu realizacji zadania nr 2: robót wykopaliskowych, o 21 dni.

Wobec powyższego termin realizacji zadania nr 2 zostaje **wydłużony ze 150 dni do 171 dni.**

Jednocześnie ulegają zmianie następujące postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. Zmianie ulegają zapisy pkt. 6 SWZ:

jest:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był zrealizowany w terminie do 150 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie, z uwzględnieniem terminów, o których mowa poniżej.

Zadanie nr 1: Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – w terminie do **30 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni; Materiał roślinny zostanie przesadzony do parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania roślin.

Zadanie nr 2: Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – w terminie **do 150 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót wykopaliskowych.

Zadanie nr 3: Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – w terminie **do 30 dni** od dnia podpisania umowy,



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

po zmianie:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był zrealizowany w terminie do **171 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji **Zadania nr 2**: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie, z uwzględnieniem terminów, o których mowa poniżej.

Zadanie nr 1: Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – w terminie do **30 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni; Materiał roślinny zostanie przesadzony do parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania roślin.

Zadanie nr 2: Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – w terminie do **171 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót wykopaliskowych.

Zadanie nr 3: Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – w terminie do **30 dni** od dnia podpisania umowy,

2. Zmianie ulegają zapisy pkt 17.5. SWZ:

jest:

Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do: **13-04-2023 r.** do godziny 10:00.

po zmianie:

Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. do: **20-04-2023 r.** do godziny 10:00.

3. Zmianie ulegają zapisy pkt 17.9. SWZ:

jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu:
13-04-2023r.o godzinie 10:15.

po zmianie:



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

Otwarcie ofert nastąpi w dniu:
20-04-2023r. o godzinie 10:15.

4. Zmianie ulegają zapisy pkt 18.1. SWZ:

jest:

Wykonawca jest związany złożoną ofertą do dnia **12 – 05 – 2023r.**, nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert określonego w pkt. 17.5. SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

po zmianie:

Wykonawca jest związany złożoną ofertą do dnia **19 – 05 – 2023r.**, nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert określonego w pkt. 17.5. SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

5. Zmianie ulegają zapisy pkt 5 Formularza 1 Oferta:

jest:

OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do **150 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie, z uwzględnieniem terminów, o których mowa poniżej.

Zadanie nr 1: Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – w terminie do **30 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni. Materiał roślinny zostanie nasadzony w parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania drzew i krzewów.

Zadanie nr 2: Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie

– w terminie do **150 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót,
+

Zadanie nr 3: Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – w terminie do **30 dni** od dnia podpisania umowy.

po zmianie:

OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do **171 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji Zadania nr 2: robót wykopaliskowych na



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie, z uwzględnieniem terminów, o których mowa poniżej.

Zadanie nr 1: Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – w terminie do **30 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni. Materiał roślinny zostanie nasadzony w parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania drzew i krzewów.

Zadanie nr 2: Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – w terminie do **171 dni** od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót.

Zadanie nr 3: Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – w terminie do **30 dni** od dnia podpisania umowy.

6. Zmianie ulegają zapisy § 4 ust. 1 i ust. 3 Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) – Tom II SWZ:

jest:

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy **w terminie do 150 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji Zadania nr 2:** robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla z uwzględnieniem terminów, o których mowa w ust. 3 poniżej.
3. Zamawiający przewiduje następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
 - **Zadanie nr 1:** Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – **w terminie do 30 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni.** Materiał roślinny zostanie nasadzony w parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania roślin.**Zadanie nr 2:** Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – **w terminie do 150 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót.**
 - **Zadanie nr 3:** Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – **w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.**



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

po zmianie:

1. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy **w terminie do 171 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji Zadania nr 2:** robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla z uwzględnieniem terminów, o których mowa w ust. 3 poniżej.

3. Zamawiający przewiduje następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:

➤ **Zadanie nr 1:** Wycinka oraz przesadzenie drzew i krzewów znajdujących się w obszarze robót wykopaliskowych na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie wraz z 3 letnią pielęgnacją przesadzonych drzew i krzewów. – **w terminie do 30 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia prac związanych z usuwaniem i przesadzaniem zieleni.** Materiał roślinny zostanie nasadzony w parku przy Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do 3 letniej pielęgnacji gwarantującej poprawność przeprowadzenia całego procesu przesadzania roślin. **Zadanie nr 2:** Roboty wykopaliskowe na terenie archeologicznym na obszarze niezachowanego Pałacu Brühla na Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Warszawie – **w terminie do 171 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzenia robót.**

➤ **Zadanie nr 3:** Badania geofizyczne obszaru o powierzchni ok. 2848 m² zlokalizowanego w obrębie Ogrodu Saskiego (obszar dawnego ogrodu przy Pawilonie Becka) – **w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.**

UWAGA: Zamawiający udostępnia załączniki - formularze do SWZ do złożenia przez Wykonawców w postępowaniu z uwzględnieniem zmian i informacji wprowadzonych niniejszym pismem.

Pytanie nr 12:

Dotyczy dokumentów Wykonawcy w konsorcjum: Zamawiający wymaga „aby w dokumentach potwierdzających, że wyszczególnione w tabeli zamówienia zostały wykonane w sposób należyty, były one ściśle wyspecyfikowane i potwierdzone przez wystawiającego referencje lub wykazane w protokole odbioru, w tym ich wartość netto deklarowana przez Wykonawcę” – czy Zamawiającemu chodzi tylko o wyszczególnienie archeologicznych badań wykopaliskowych?

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zgodnie z postanowieniami pkt 8.1. 2) lit. a) SWZ o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie doświadczenia Wykonawcy.

Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- co najmniej 2 zamówienia porównywalne z przedmiotem niniejszego postępowania polegające na prowadzeniu robót wykopaliskowych na terenach archeologicznych na stanowiskach miejskich z relikami architektury murowanej, w tym przynajmniej jedno o powierzchni minimum 4000 m²;



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

oraz

- co najmniej 2 zamówienia porównywalne z przedmiotem niniejszego postępowania polegające na prowadzeniu robót związanych z przygotowaniem terenu pod budowę w warunkach miejskich albo prowadzeniem prac związanych z przemieszczeniem mas ziemnych w warunkach miejskich wraz z utylizacją gruntu i obsługą BDO;

Spełnienie ww. wymagań w zakresie doświadczenia Wykonawcy może zostać wykazane poprzez wskazanie dwóch zamówień, spełniających oba warunki, o których mowa w tiret nr 1 i 2 powyżej.

Jednocześnie, zgodnie z postanowieniami pkt 10.2. 2) lit. a) SWZ Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni aktualne na dzień złożenia następujące podmiotowe środki dowodowe: w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: wykazu zamówień porównywalnych z przedmiotem niniejszego postępowania, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzającego spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 8.1. 2) lit. a) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te zamówienia zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienia te były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Zaleca się, aby dla sporządzenia wykazu Wykonawca posłużył się formularzem zgodnym z treścią Formularza 3 – Doświadczenie.

Zamawiający informuje, że pozostawia bez zmian treść SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 13:

Czy w ramach prowadzonych prac Zamawiający przewiduje wywóz odpadów powstających w ramach prowadzonych robót ziemnych? Jeżeli tak, to czy wykonawca prac musi posiadać wpis do rejestru BDO? Czy Wykonawca musi posiadać ważną decyzję pozwalającą na końcowe zagospodarowanie odpadów pochodzących z prowadzonych robót ziemnych w tym w szczególności 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 ?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zgodnie z treścią OPZ, stanowiącym integralną część SWZ: „Po stronie Wykonawcy pozostaje uprzątnięcie terenu po zakończonych pracach oraz utylizacja wszelkich wytworzonych odpadów, w tym wywóz gruntu z robót wykopaliskowych”.

Ponadto „Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest we własnym zakresie do ich zabezpieczenia, wywozu i utylizacji, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska



Pałac Saski sp. z o.o. • ul. Marszałkowska 142 • 00-061 Warszawa

i gospodarki odpadami. Wykonawca wykaże, że posiada aktualny wpis do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO). Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji odpadów (wystawiania Kart Przekazania Odpadów) oraz przekazywania ich kopii Zamawiającemu razem z tygodniowymi raportami”.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu nr DNZP.400.5.2023, a wprowadzone pismem zmiany i informacje są obowiązujące dla Wykonawców. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić je w złożonej ofercie.

Zatwierdził Kierownik Zamawiającego:

Jan Edmund Kowalski – Prezes Zarządu
Robert Bernisz – Członek Zarządu