
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45320000-6 Roboty izolacyjne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja, naprawa ścian, malowanie ścian zewnętrznych budynku
użyteczności publicznej przy ul. Kościuszki 3 w Nowym Warpnie
ADRES INWESTYCJI : ul. Kościuszki 3, 72-022 Nowe Warpno
INWESTOR : Gmina Nowe Warpno
ADRES INWESTORA : Plac Zwycięstwa 1, Nowe Warpno
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Jadacki
DATA OPRACOWANIA : styczeń 2023

Poziom cen : IV kw. 2022

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek użyteczności publicznej w Nowym Warpnie ul. Kościuszki 3					
1		Ocieplenie ścian zewnętrznych - wykonanie termoizolacji			
1		Zerwanie cokołu ze styropianu i oczyszczenie tynku	m ²		
d.1	kalk. włas- na	(11.4+6.85)*0.85	m ²	15.513	
				RAZEM	15.513
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	9.1*2+7.5	m	25.700	
				RAZEM	25.700
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą -	m ²		
d.1	2611-01	oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	118.180	
		<ściana szczytowa>(8.8*11.4+0.5*11.4*3.8)-(1.9*1*2)	m ²	85.568	
		<ściana tylna>9.1*12.35-(5.5*2+1.85*0.95*9)	m ²		
				RAZEM	203.748
4	KNR-W 2-	Oslony okien folią polietylenowa	m ²		
d.1	02 0923- 01	1.85*0.95*9+1.9*1*2*2	m ²	23.418	
				RAZEM	23.418
5	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą -	m ²		
d.1	2611-02	jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²	203.748	
		poz.3			
				RAZEM	203.748
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	m ²		
d.1	2612-01	TER - przyklejenie płyt styropianowych (grafit) gr. 15 cm do ścian	m ²	203.748	
		poz.5	m ²	-15.513	
		<cokół> -poz.1	m ²		
				RAZEM	188.235
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	m ²		
d.1	2612-01	TER - przyklejenie płyt styropianowych (grafit) gr. 12 cm do ścian	m ²	15.513	
		<cokół> poz.1			
				RAZEM	15.513
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	m ²		
d.1	2612-02	TER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	10.463	
		(1.85*2+0.95)*9*0.25	m ²	2.400	
		(1.9*2+1)*2*0.25	m ²		
				RAZEM	12.863
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	szt		
d.1	2612-04	TER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastiko- wych do ścian z cegły	szt	1018.740	
		(poz.6+poz.7)*5			
				RAZEM	1018.740
10	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	m ²		
d.1	2612-07	TER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	12.863	
		poz.8			
				RAZEM	12.863
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-	m ²		
d.1	2612-06	TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	188.235	
		poz.6	m ²	15.513	
		poz.7	m ²		
				RAZEM	203.748
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system RO-	m		
d.1	2613-08	KER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	17.900	
		8.95*2	m	41.850	
		(1.85*2+0.95)*9	m	9.600	
		(1.9*2+1)*2	m		
				RAZEM	69.350
13	KNR 0-23	- nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1	0933-01	poz.10+poz.11	m ²	216.611	
				RAZEM	216.611
14	KNR-W 4-	Obsadzenie parapetów zewnętrznych w ścianach z gazobetonu	m		
d.1	01 0323- 02	11*1	m	11.000	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11.000
15	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekor. ATLAS Silikat N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.10	m ² m ²	 12.863	
				RAZEM	12.863
16	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekor. ATLAS Silikat N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.11	m ² m ²	 203.748	
				RAZEM	203.748
17	KNR-W 2- d.1 02 0919- 02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 240x14x71mm poz.7	m ² m ²	 15.513	
				RAZEM	15.513
18	KNR 0-23 d.1 0931-06	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 30 cm poz.16*50%	m ² m ²	 101.874	
				RAZEM	101.874
19	KNR-W 2- d.1 02 0529- 01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy TYTAN-CYNK poz.2	m m	 25.700	
				RAZEM	25.700
2		Malowanie - ściana frontowa			
20	KNR-W 2- d.2 02 0923- 01	Oslony okien folią polietylenowa 1.85*0.95*9<szt>	m ² m ²	 15.818	
				RAZEM	15.818
21	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 12.35*8.86*2 <powierzchnia ściany x2 za grymsy i fakrury na ścianie>	m ² m ²	 218.842	
				RAZEM	218.842
22	KNR-W 4- d.2 01 0737- 02	Oczyszczenie ściernie murów z wystrojem architektonicznym 12.35*8.86	m ² m ²	 109.421	
				RAZEM	109.421
23	KNR 9-13 d.2 0401-02	Wykonanie naprawy powierzchni przy użyciu masy szczepnej - warstwa grubości 1 mm na powierzchniach pionowych Krotność = 3 poz.21	m ² m ²	 218.842	
				RAZEM	218.842
24	ZKNR C-2 d.2 0417-03	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm poz.22*50%	m ² m ²	 54.711	
				RAZEM	54.711
25	KNR 0-40 d.2 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie poz.23	m ² m ²	 218.842	
				RAZEM	218.842
26	KNR K-04 d.2 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków fakturowych bez gruntowania /R=2 pasy o innej barwie/ poz.25	m ² m ²	 218.842	
				RAZEM	218.842

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR-W 2- d.2 02 0919- 02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 240x14x71mm <cokół>16.4*0.6	m ² m ²	 9.840	
				RAZEM	9.840
3		Instalacja odgromowa			
28	KNR-W 4- d.3 03 1139- 08	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 20	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
29	KNR-W 4- d.3 03 1137- 04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych ze ściany nie betonowej 20	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
30	KNR-W 5- d.3 08 0101- 09	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły poz.28	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
31	KNR-W 5- d.3 08 0110- 01	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach poz.30	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
32	KNR-W 5- d.3 08 0607- 03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm poz.31	m m	 20.000	
				RAZEM	20.000
33	KNR-W 5- d.3 08 0619- 01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 5- d.3 08 0619- 05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR-W 4- d.3 03 1205- 03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar pomiar	 1.000	
				RAZEM	1.000
4		Rusztowanie			
36	KNR-W 2- d.4 02 1603- 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (12.35+11.4)*9.3+13.35*10.1	m ² m ²	 355.710	
				RAZEM	355.710
37	NNRNKB d.4 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.36	m ² m ²	 355.710	
				RAZEM	355.710
38	KNR 2-02 d.4 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,16,18,19,20,21,22,23,24,25,26,48,49,50,51)			
39	KNR-W 2- d.4 02 1612- 01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m poz.36	m ² m ²	 355.710	
				RAZEM	355.710
5		Dobudówka			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR-W 4- d.5 01 0519- 01 z.sz.2.3. 9909-02/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2	m ²		
		2.55*5.5	m ²	14.025	
				RAZEM	14.025
41	KNR-W 4- d.5 01 0519- 05 z.sz.2.3. 9909-02/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2	m ²		
		2.55*2*0.15	m ²	0.765	
				RAZEM	0.765
42	KNR-W 4- d.5 01 0701- 02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		2*1	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR-W 4- d.5 01 0736- 03	Wykucie starych spoin z zaprawy cementowej w murach gładkich z cegły ceramicznej	m ²		
		poz.42	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR DC- d.5 03 0209 kalk. włas- na	Osadzenie prętów zbrojeniowych fi 10 mm za pomocą żywicy epoksydowej - /w miejscach pęknięć muru co 3 warstwa cegieł/	szt.		
		2<m>*5<szt/m>	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
45	KNR 4-01 d.5 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	ZKNR C-2 d.5 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - do 2,0 m2	m ²		
		poz.43	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR-W 4- d.5 01 0726- 03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
		poz.42	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR-W 4- d.5 01 0545- 04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2.5	m	2.500	
				RAZEM	2.500
49	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
50	KNR-W 2- d.5 02 0522- 02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy TYTAN-CYNK	m		
		poz.48	m	2.500	
				RAZEM	2.500
51	KNR-W 2- d.5 02 0529- 01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy TYTAN-CYNK	m		
		poz.49	m	5.500	
				RAZEM	5.500
52	KNR 0-23 d.5 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		2.45*2+5.5*1.9	m ²	15.350	
				RAZEM	15.350

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR AT- d.5 31 0601- 02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże sil- nie chłonna poz.52	m ² m ²	 15.350	
				RAZEM	15.350
54	KNR-W 2- d.5 02 0919- 02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 240x14x71mm <cokół>(2.45+5.5-0.8*2)*0.86	m ² m ²	 5.461	
				RAZEM	5.461

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)	r-g	1623.3690		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Parapet zewnętrzny	m	11.0000		11.0000			
2.	gaz propanowo-butanowy	kg	4.5135		4.5135			
3.	bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0.1067		0.1067			
4.	pręty stalowe ocynkowane	m	20.8000		20.8000			
5.	drut stalowy okrągły 3 mm'	kg	3.2014		3.2014			
6.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0.2531		0.2531			
7.	kątownik aluminiowy ochronny	mb	81.5556		81.5556			
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.2825		0.2825			
9.	haki do muru	kg	4.2685		4.2685			
10.	rury spustowe fi 10 cm TYTAN-CYNK	m	32.1360		32.1360			
11.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	5.0000		5.0000			
12.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	10.2960		10.2960			
13.	farba silikonowa	dm ³	7.6750		7.6750			
14.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	40.7496		40.7496			
15.	podkładowa masa tynkarska ATLAS Silikat	kg	64.9833		64.9833			
16.	środek gruntujący	dm ³	43.7684		43.7684			
17.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20	kg	2228.5250		2228.5250			
18.	folia kalandrowana z polichlorku winylu uplastycznionego	m ²	15.0392		15.0392			
19.	płyty styropianowe grafit. gr. 15 cm	m ³	31.6319		31.6319			
20.	płyty styropianowe 5 cm	m ³	0.4180		0.4180			
21.	rynny 12,5 cm TYTAN-CYNK	m	2.7500		2.7500			
22.	narożniki rynny TYTAN-CYNK	szt.	0.3750		0.3750			
23.	leje spustowe rynny TYTAN -CYNK	szt.	4.0000		4.0000			
24.	złączki rynny TYTAN-CYNK	szt.	1.0000		1.0000			
25.	denka rynny TYTAN-CYNK	szt.	0.3750		0.3750			
26.	kolanka fi10 cm TYTAN-CYNK	szt.	12.4800		12.4800			
27.	złączki do rur fi 10 cm TYTAN-CYNK	szt.	12.4800		12.4800			
28.	piasek do zapraw	m ³	0.0798		0.0798			
29.	cement portlandzki zwykły bez dodatków "35"	kg	12.9400		12.9400			
30.	cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	8.4000		8.4000			
31.	wapno suchogaszzone	kg	11.6000		11.6000			
32.	cegła budowlana pełna	szt.	52.0000		52.0000			
33.	Płytki klinkerowe elewacyjne o wym. 25x12	m ²	26.5000		26.5000			
34.	siatka	m ²	49.9773		49.9773			
35.	lepik asfaltowy	kg	2.8050		2.8050			
36.	roztwór do gruntowania	kg	5.9925		5.9925			
37.	papa wierzchniego pokrycia gr.5.7 mm	m ²	17.0315		17.0315			
38.	Silikatowy tynk dekoracyjny	kg	653.6919		653.6919			
39.	tynk renowacyjny podkładowy CR 61'	kg	5.6000		5.6000			
40.	Zaprawa klejąca do klinkieru	kg	221.8608		221.8608			
41.	Zaprawa spoinowa szeroka	kg	135.0677		135.0677			
42.	masa szepna CEKOL T-60-A	kg	1148.9205		1148.9205			
43.	grunt węglany silikonowy - Baunit Silikon TiefenGrund	kg	3.8375		3.8375			
44.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II"	m ³	0.0107		0.0107			
45.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II'	m ³	0.0640		0.0640			
46.	deski iglaste obrzynane kl.III	m ³	0.0129		0.0129			
47.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0071		0.0071			
48.	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjn	m ²	5.0155		5.0155			
49.	Płyty rusztowaniowe pomostowe komunikacyjn	m ²	0.1423		0.1423			
50.	płyty pomostowe komunikacyjne krótkie'	m ²	0.0711		0.0711			
51.	siatka z włókna szklanego	m ²	252.3879		252.3879			
52.	woda	m ³	0.0160		0.0160			
53.	rura stalowa śr.48,3x3,2 mm (zwód pionowy)	m	0.3201		0.3201			
54.	Rura instalacyjna z PVC RB 22mm	m	20.8000		20.8000			
55.	złączki	szt.	8.2000		8.2000			
56.	wsporniki ściennie	szt.	20.2000		20.2000			
57.	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów	szt.	0.1423		0.1423			
58.	złącza	szt.	4.0000		4.0000			
59.	uziemiacze prętowe	szt.	0.0711		0.0711			

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
60.	uchwyty	szt.	42.0000		42.0000			
61.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	1059.489 6		1059.489 6			
62.	masa szpachlowa do naprawy profili	kg	67.2945		67.2945			
63.	żywica epoksydowa	dm ³	1.4250		1.4250			
64.	pręt fi 12 ze stali nierdzewnej	kg	6.1590		6.1590			
65.	farba SILIKATOWA SA	dm ³	78.3454		78.3454			
66.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	17.9061		
2.	żuraw okeny przenośny 0,15 t	m-g	6.3749		
3.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	7.6128		
4.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.2600		
5.	rusztowanie rurowe	m-g	417.4027		
6.	nożyce elektromechaniczne do prętów zbrojeniowych fi 40	m-g	0.0290		
RAZEM					

Słownie: