

Kosztorys ofertowy

Obiekt Budynek warsztatów terapii zajęciowej
Rodzaj robót Ogólnobudowlane
Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja Złotów, ul. Obrońców Warszawy, dz. nr 59/1
Inwestor Gmina Miasto Złotów, Al. Piasta 1, 77-400 Złotów
Poziom cen

Stawka robocizny
Koszty zakupu
Koszty pośrednie
Zysk

Jednostka projektowa -"Projekt" Katarzyna Teusz, ul. Wańkowicza 1/8, 77-400 Złotów

Kosztorysant - KNKTBiR Roman Mądry, Błękit 36B, 77-400 Złotów

Sporządził Roman Mądry
Sprawdził Katarzyna Teusz

Złotów, 04.03.2022 r.

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Dom Seniora		
		1.1. Rozbiórka istniejących obiektów		
1		Zajęcie chodnika (rozbiórka i budowa)	ryczałt	1,00
2		Rozbiórka istniejącej zabudowy z utylizacją materiałów, wg PT	ryczałt	1,00
		1.2. Dzienny Dom Seniora		
		1.2.1 Roboty pomiarowe		
3		Wytyczenie obiektu -geodeta	kpl	1,00
4		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: D.01.01.01a 280,0*1,73	m3	484,40
		razem	m3	484,40
		1.2.2. Roboty ziemne		
5		Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km 345,70 -345,7*10%	m3 m3	345,70 -34,57
		razem	m3	311,13
6		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii I-II ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład 345,70*10%	m3	34,57
		razem	m3	34,57
7		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po terenie lub drogach gruntowych-krotność 10	m3	180,40
8		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	165,30
9		Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi Nr ST: D.02.01.01 165,30	m3	165,30
		razem	m3	165,30
		1.2.3. Stopy, podwaliny, ławy fundamentowe		
10		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C 12/15 12	m3	12,00
		razem	m3	12,00
11		Stopy i podwaliny fundamentowe żelbetowe, beton C 25/30 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 39,6	m3	39,60
		razem	m3	39,60
12		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej w elementach budynków i budowli 1,462	t	1,46
		razem	t	1,46
		1.2.4. Izolacja ścian fundamentowych/podwaliny		
13		Izolacje -grunt Ceresit BT 18 111,00	m2	111,00
		razem	m2	111,00
14		Izolacja pozioma - membrana izolacyjna Ceresit BT 18 111,00	m2	111,00
		razem	m2	111,00
		1.2.5. Ściany fundamentowe		
15		Fundamenty z bloczków betonowych M6 73,00*0,24*0,60 47,0*0,24*0,60	m3 m3	10,51 6,77
		razem	m3	17,28
		1.2.6. Izolacje ścian fundamentowych zewnętrznych		
16		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83 73,0*0,60	m2	43,80
		razem	m2	43,80
17		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, styropian EPS200 (lambda 0,031), gr 14 cm, na klej Ceresit ZS/CT 83 43,80*4,16	szt	182,21
		razem	szt	182,21
18		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi z nałożeniem masy bitumicznej Ceresit CP 48 XPRESS, cP 44 lub CP 43	m2	43,80
19		Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CP 41	m2	43,80

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20		Wykonanie faset zaprawą szybkowiążącą Ceresit CX 15	kpl	1,00
21		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CerasitCR 166	m2	43,80
22		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	43,80
23		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152	m2	111,00
		111,00	m2	111,00
		razem	m2	111,00
		1.2.7. Izolacje ścian fundamentowych wewnętrznych		
24		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych EPS200 gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	21,75
25		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	szt	90,48
		90,48	szt	90,48
		razem	szt	90,48
26		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CerasitCR 166	m2	21,75
27		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	21,75
28		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152 (111,0 mb)	m2	21,75
		21,75	m2	21,75
		razem	m2	21,75
		1.2.7. Cokół - tynk żywiczny		
29		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku "żywicznego"	m2	20,50
		20,50	m2	20,50
		razem	m2	20,50
		1.3. Posadzka		
		1.3.1. Parter		
30		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - piasku średniego Is=0,98, gr. 30 cm	m3	69,00
		230,0*0,3	m3	69,00
		razem	m3	69,00
31		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C12/15, gr 10 cm	m3	23,00
		230,0*0,10	m3	23,00
		razem	m3	23,00
32		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	230,00
		230,0	m2	230,00
		razem	m2	230,00
33		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 10 cm	m2	230,00
34		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	230,00
		230,0	m2	230,00
		razem	m2	230,00
35		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	230,00
36		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 3,5	m2	230,00
37		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	230,00
38		Warstwa wykończeniowa - gres (-1,009,011,102)	m2	67,10
39		Cokoliki z płytek gres układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	68,10
40		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV	m2	352,00
41		Cokoliki z PCV	m	262,00
42		Płytki ceramiczne (008,009,108,109)	m2	20,30
		1.3.2. Piętro		
43		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	180,00
		180,0	m2	180,00
		razem	m2	180,00
44		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 5 cm	m2	180,00
45		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	180,00
		180	m2	180,00
		razem	m2	180,00
46		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	180,00
47		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 2,5	m2	180,00
48		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	180,00
49		Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	75,00
50		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładziny dywanowe	m2	105,00
		1.4. Ściany, ścianki, tynki		
51		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M24 w budynkach 1-kondygnacyjnych o wysokości do 4,5m		

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		330,0	m2	330,00
		150,0	m2	150,00
		razem	m2	480,00
52		Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	19,00
53		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	8,00
54		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	103,00
		103	m	103,00
		razem	m	103,00
55		Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie tradycyjnej	m2	135,00
56		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M15 w budynkach - winda	m2	32,00
57		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	5,00
59		Ścianki działowe z luksferów	m2	2,160
60		Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnie	m2	16,00
60/1		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt	m2	16,00
61		Ścianki działowe GR 100-02 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo	m2	9,72
62		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	9,72
63		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 10 cm	m2	9,72
64		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	9,72
65		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm	m2	250,00
66		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt - EI30	m2	250,00
67		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	250,00
68		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm	m2	250,00
69		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	250,00
70		Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm	m2	54,50
71		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 14 cm	m2	66,70
72		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 15 cm	m2	209,20
73		Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	szt	1 149,41
		276,3*4,16	szt	1 149,41
		razem	szt	1 149,41
74		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	276,30
75		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	165,78
		276,3*1,2*50%	m	165,78
		razem	m	165,78
76		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	69,08
		276,3*25%	m	69,08
		razem	m	69,08
77		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30
78		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	276,30
79		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30
80		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego	m2	276,30
81		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30
82		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych farbami elewacyjnymi akrylowymi, elewacja wg PT	m2	276,30
83		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	276,30
84		Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny z płyt gipsowych	m2	14,20
85		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	14,20
86		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm	m2	14,20
87		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	14,20
88		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach	m2	14,20
89		Ocieplenie kominów wentylacyjnych ponad częścią mieszkalną i połacią dachu styropianem EPS040 gr 10 cm z elementami wykończeniowymi	kpl	1,00
91		Ściana oddzielenia pożarowego, styropian gr 5 cm (23,22 m2), obróbka blacharska (12,9 m)	kpl	1,00
		1.5. Wykończenie wewnątrz		
92		Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym	m2	961,00

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
93		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	961,00
94		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym	m2	240,00
95		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	240,00
96		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	961,00
		961	m2	490,00
		490	m2	490,00
		razem	m2	1 451,00
97		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	991,00
		991	m2	490,00
		490	m2	490,00
		razem	m2	1 481,00
98		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	961,00
		961	m2	961,00
		razem	m2	961,00
99		Licowanie ścian płytkami i przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	26,00
		1.6. Stropy i elementy żelbetowe		
		1.6.1. Słupy i trzpienie, wg PT		
100		Słupy i rygle i przekrycia ścian żelbetowe	m3	2,41
101		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,34
		0,336	t	0,34
		razem	t	0,34
		1.6.2. Podciagi i nadproża żelbetowe, wg PT		
102		Nadproża i podciagi żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	2,41
103		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,28
		0,275	t	0,28
		razem	t	0,28
		1.6.3. Strop żelbetowy kanalowy, wg PT		
104		Płyty stropowe, wg PT	element	37,00
		1.6.4. Pozbrojenie płyt kanalowych		
105		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,53
		0,532	t	0,53
		razem	t	0,53
		1.6.5. Wieńce		
106		System "Blokli żerańskie" - wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm	m3	12,89
107		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,35
		1,353	t	1,35
		razem	t	1,35
		1.6.6. Wylewki		
108		Wylewki z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	6,92
109		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,64
		0,641	t	0,64
		razem	t	0,64
110		Łączniki balkonowe HIT-SP MVX-0403-18-100-30-OD	szt	2,00
		1.7. Schody		
		1.7.1. Schody żelbetowe		
111		Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	6,85
112		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,61
		0,606	t	0,61
		razem	t	0,61
		1.7.2. Balustrada, wg PT		
113		Balustrada, wysokość 1,1 m, wg PT	m	28,00
		1.8. Dach		
		1.8.1. Konstrukcja wędzby - drewno		
114		Konstrukcja, drewno kl. GL30c	m3	8,40
115		Konstrukcja, drewno kl. C24	m3	4,93
		1.8.2. Konstrukcja stalowa		
116		Konstrukcja stalowa malowana, wg PT	kg	1 190,00

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
117		Kotwy do zamocowania murlaty M 16, 16/550, 16/450	szt	26,00
		1.9. Dach		
		1.9.1. Elementy dachu		
118		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii- membrana, wg PT	m2	260,30
119		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	260,30
120		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m2	39,80
121		Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	40,00
122		Montaż grzebienia okapu z wentylacją	m	40,00
123		Montaż pasów nadrynnowych - taśma izolacyjna okapu	m	40,00
124		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	260,00
125		Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej 4*15	m	60,00
		razem	m	60,00
126		Drabinka p. poź. wysokość podejścia 6,7m, kosz ochrony od wys. 2,0m, drabina systemowa, dostawa i montaż	kpl	1,000
		1.9.2. Pokrycie dachowe		
127		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	260,000
128		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	260,000
129		Pokrycie dachów dachówką ceramiczną barwioną	m2	260,00
130		Dachówki z kominkiem	kpl	14,00
131		Gąsiorzy do pokrycia dachu	m	19,50
132		Pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 9 daszek nad wejściem)	m2	6,50
		1.9.3. Rynny i rury spustowe		
133		Rynny fi 120 mm	m	50,00
134		Rynny fi 100 mm	m	3,20
135		Rury spustowe fi 10 mm	m	31,00
136		Rury spustowe fi 7 mm	m	2,70
		1.11. Stropodach		
		1.11.1. Pokrycie		
137		Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	66,00
138		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - EPS200 gr 5-24 cm	m2	66,00
139		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt izolacyjne z pianki poliuretanowej PIR THERMANO (0,022 W/m2K) gr 12,5 cm	m2	66,00
140		Izolacja - przeciwwodna - membrana samoprzylepna Ceresit BT 18	m2	66,00
		1.11.2. Docieplenie ścian attyki		
142		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 5 cm	m2	4,21
143		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 15 cm	m2	6,25
144		Obróbki blacharskie attyki	m	15,20
		1.12. Wentylacja		
145		Kanały wentylacyjne z bloków wentylacyjnych SILKA murowane w trakcie wznoszenia ścian na zaprawie	m	80,00
146		Kanały wentylacyjne rura spiro	m	24,00
		1.13. Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m		
147		Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m, kompletny	kpl	1,00
148		Wylement kominów/wentylacji wystający ponad pokrycie dachowe, wg PT	kpl	6,000
		1.14. Stolarka		
		1.14.1. Drzwi zewnętrzne		
149		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,90*2,10*1 szt	m2	3,99
		1,9*2,10	m2	3,99
		razem	m2	3,99
150		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,0*2,10*1szt, drzewo 90+30 cm z systemem nawietrzania	m2	2,73
		1,3*2,10	m2	2,73
		razem	m2	2,73
		1.14.2. Drzwi wewnętrzne		
151		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, biura i klasy z zamkiem, pełne, wg PT - 1,10*2,05*10 szt	m2	22,55
		1,10*2,05*10	m2	22,55
		razem	m2	22,55
152		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z zaświatem, wg PT - 1,10*2,05*3 szt		

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,10*2,05*3	m2	6,77
		razem	m2	6,77
153		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S- dymoszczelne, wg PT - 1,10*2,05*2, z naswietlami 1,1*2,05*2	m2	4,51
		razem	m2	4,51
154		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S, wg PT - 1,00*2,05*1 szt, do kotłowni, dymoszczelne (S) pełne 1,845	m2	1,85
		razem	m2	1,85
155		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z naswietlem, wg PT - 1,00*2,05*2 szt 1,0*2,05*2	m2	4,10
		razem	m2	4,10
156		Montaż drzwi jednok. z ościeżnicą reg.	m2	1,85
157		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, wg PT - 1,9*2,05*2szt, korytarz, przeszklone 1/2, pełne 1,9*2,05*2	m2	7,79
		razem	m2	7,79
		1.14.3. Okna		
158		Montaż okien , wg PT - 0,60*0,60*1 szt, piwnica 0,60*0,60	m2	0,36
		razem	m2	0,36
159		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z podziałem, wg P.T. jedno okno EI 160, 120*170*13 szt, w 50% okien nawiewniki hidroskopijskie AERECO 1,20*1,70*13	m2	26,52
		razem	m2	26,52
160		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, podziałem, wg PT, nawiewniki hidroskopijskie AERECO, dwuskrzydłowe otwierane, 120*170*3 szt 1,20*1,70*3	m2	6,12
		razem	m2	6,12
161		Montaż okien (3 okna w tym dwa oddymiające), wg PT, O, 300x215*1 szt 3,0*2,15	m2	6,45
		razem	m2	6,45
162		Montaż okien, naswietle, 400x215x1 szt 4*2,15	m2	8,60
		razem	m2	8,60
163		Okno trzydzielne, wg PT, nawiewniki hidroskopijskie AERECO, 300x170*1 szt 3*1,7	m2	5,10
		razem	m2	5,10
164		Osadzenie okien w połaci dachowej o wymiarach 78x160 cm, wg PT, (50%H), 78*160*17 szt, Velux MK 10	szt	17,00
165		Nawiewniki higroskopijskie okienne (AERECO) - H, wg PT (w dziewięciu oknach)	kpl	1,00
166		Parapety zewnętrzne aluminiowe kolor szary, wg PT (kolor szary)	m	31,80
167		Parapety wewnętrzne PCV, wg PT (kolor biały)	m	31,80
		1.14.4. Winda		
168		Dostawa i montaż windy wewnętrznej, wg PT	kpl	1,000
		1.15 Instalacje sanitarne		
		1.15.1. C.O., wod-kan		
169		Grzejniki stalowe tłoczone Purmo, wg PT	kpl	30,00
170		Rozdzielacze c.o.	kpl	3,00
171		Szafki rozdzielacza podtynkowe	kpl	3,00
172		Kotłownia C.O. i kocioł C.O., wg PT (zasobnic cwu 300 l, naczynie wzbiorcze, osprzęt)	kpl	1,00
173		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 16x2,0 z otulina	m	327,20
174		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 20x2,5 z otulina	m	142,60
175		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina	m	42,60
176		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina	m	22,80
177		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 18x2,0 z otulina	m	3,00
178		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina	m	37,00
179		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina	m	21,00
180		Kształtki 6+50+56 2+4+6+4+2+2+52+2+2+2+56+2+4 3+2	szt	112,00
			szt	140,00
			szt	5,00

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	szt	257,00
181		Zawory 3+25	szt	28,00
		razem	szt	28,00
182		Izolacja jednowarstwowa - otulina 20+20+30	m	70,00
		razem	m	70,00
183		Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową 5 9	m m	5,00 9,00
		razem	m	14,00
184		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową 18,5 18	m m	18,50 18,00
		razem	m	36,50
185		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	23,00
186		Rurociągi z PCW o średnicy 160mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	7,00
187		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	6,00
188		Kominki kamionkowe, rury wywiewne kwasoodporne, kielichowe o średnicy 100mm	szt	2,00
		Czyszczeniaki kanalizacyjne o średnicy zewnętrznej 75mm, łączone metodą wciskową	szt	2,000
189		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	12,00
190		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	3,00
191		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2,00
192		Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt	3,00
193		Ustępy pojedyncze z płuczkami dla niepełnosprawnych	kpl	3,00
194		Osprzęt dla WC dla niepełnosprawnych, wg PT	kpl	2,000
195		Czyszczeniaki żeliwne kanalizacyjne	szt	2,00
196		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	20,00
197		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm	szt	6,00
198		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	4,00
199		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm dla niepełnosprawnych	szt	4,00
200		Dostawa i montaż zmywarki	kpl	1,000
201		Dostawa i montaż pralki	kpl	1,000
202		Dostawa i montaż dystrybutora wody	kpl	1,000
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianek 1,5mm - lutowanie miękkie	m	16,500
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	36,000
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	44,000
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	66,000
		Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	25,000
		Hydranty pożarowe wewnętrzne fi 32, gw PT	szt	2,000
		Rozdzielacze c.o., wg PT	kpl	3,000
		1.15.2. Przyłącza		
203		Studzienka wodomierzowa, wg PT	kpl	1,00
204		Przecisk pod drogą	kpl	1,00
205		Przyłącze kanalizacyjne 160-110 8,5+21,5+10+9+1,5+1,5+1,5+3+5+9,5+4+3	m	78,00
		razem	m	78,00
206		Przyłącze wodociągowe	kpl	1,00
207		Studzienki kanalizacyjne D1-D4, wg PT	kpl	4,00
		1.16. Zagospodarowanie terenu z utwardzeniami		
208		Zagospodarowanie terenu, utwardzeniami, gr 8 cm, obrzeża, krawężniki, podbudowa, odwodnienie	m2	257,00
209		Ławki (z montażem)	szt	6,00
210		Kosz do śmieci (z montażem)	szt	2,00
211		Nasadzenia zieleni (krzaki uzgodnione z inwestorem)	szt	10,00
212		Wykonanie trawników z przygotowaniem podłoża i pielęgnacją	m2	100,00

Przedmiar

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
213		Wykonanie ogrodzenia panelowego (z elementów poziomych) w kolorze grafitowym, długość całkowita 4,59m, w tym brama dwuskrzydłowa szer. 3m oraz furtka szer. 0,9m, dostawa i montaż	kpl	1,000

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1. Dom Seniora				
		1.1. Rozbiórka istniejących obiektów				
1		Zajęcie chodnika (rozbiórka i budowa)	ryczałt	1,00		
2		Rozbiórka istniejącej zabudowy z utylizacją materiałów, wg PT	ryczałt	1,00		
		1.2. Dzienny Dom Seniora				
		1.2.1 Roboty pomiarowe				
3		Wytyczenie obiektu -geodeta	kpl	1,00		
4		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: D.01.01.01a	m3	484,40		
		1.2.2. Roboty ziemne				
5		Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 5t na odległość do 1km	m3	311,13		
6		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii I-II ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład	m3	34,57		
7		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyładowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po terenie lub drogach gruntowych-krotność 10	m3	180,40		
8		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	165,30		
9		Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi Nr ST: D.02.01.01	m3	165,30		
		1.2.3. Stopy, podwaliny, ławy fundamentowe				
10		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C 12/15	m3	12,00		
11		Stopy i podwaliny fundamentowe żelbetowe, beton C 25/30 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	39,60		
12		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,46		
		1.2.4. Izolacja ścian fundamentowych/podwaliny				
13		Izolacje -grunt Ceresit BT 18	m2	111,00		
14		Izolacja pozioma - membrana izolacyjna Ceresit BT 18	m2	111,00		
		1.2.5. Ściany fundamentowe				
15		Fundamenty z bloczków betonowych M6	m3	17,28		
		1.2.6. Izolacje ścian fundamentowych zewnętrznych				
16		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	43,80		
17		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, styropian EPS200 (lambda 0,031), gr 14 cm, na klej Ceresit ZS/CT 83	szt	182,21		
18		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi z nałożeniem masy bitumicznej Ceresit CP 48 XPRESS, cP 44 lub CP 43	m2	43,80		
19		Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CP 41	m2	43,80		
20		Wykonanie faset zaprawą szybkowiążącą Ceresit CX 15	kpl	1,00		
21		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CerasitCR 166	m2	43,80		
22		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	43,80		
23		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152	m2	111,00		
		1.2.7. Izolacje ścian fundamentowych wewnętrznych				
24		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych EPS200 gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	21,75		
25		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	szt	90,48		
26		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CerasitCR 166	m2	21,75		

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
27		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83	m2	21,75		
28		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152 (111,0 mb)	m2	21,75		
		1.2.7. Cokół - tynk żywiczny				
29		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku "żywicznego"	m2	20,50		
		1.3. Posadzka				
		1.3.1. Parter				
30		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - piasku średniego Is=0,98, gr. 30 cm	m3	69,00		
31		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C12/15, gr 10 cm	m3	23,00		
32		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	230,00		
33		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 10 cm	m2	230,00		
34		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	230,00		
35		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	230,00		
36		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 3,5	m2	230,00		
37		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	230,00		
38		Warstwa wykończeniowa - gres (-1,009,011,102)	m2	67,10		
39		Cokoliki z płytek gres układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	68,10		
40		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV	m2	352,00		
41		Cokoliki z PCV	m	262,00		
42		Płytki ceramiczne (008,009,108,109)	m2	20,30		
		1.3.2. Piętro				
43		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	180,00		
44		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 5 cm	m2	180,00		
45		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej-	m2	180,00		
46		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	180,00		
47		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 2,5	m2	180,00		
48		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	180,00		
49		Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	75,00		
50		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładziny dywanowe	m2	105,00		
		1.4. Ściany, ścianki, tynki				
51		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M24 w budynkach 1-kondygnacyjnych o wysokości do 4,5m	m2	480,00		
52		Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	19,00		
53		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	8,00		
54		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	103,00		
55		Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie tradycyjnej	m2	135,00		
56		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M15 w budynkach - winda	m2	32,00		
57		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	5,00		
59		Ścianki działowe z luksferów	m2	2,160		
60		Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnie	m2	16,00		
60/1		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt	m2	16,00		

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
61		Ścianki działowe GR 100-02 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo	m2	9,72		
62		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	9,72		
63		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 10 cm	m2	9,72		
64		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	9,72		
65		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm	m2	250,00		
66		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt - EI30	m2	250,00		
67		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	250,00		
68		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm	m2	250,00		
69		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	250,00		
70		Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm	m2	54,50		
71		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 14 cm	m2	66,70		
72		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 15 cm	m2	209,20		
73		Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych	szt	1 149,41		
74		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	276,30		
75		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	165,78		
76		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m	69,08		
77		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30		
78		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	276,30		
79		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30		
80		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego	m2	276,30		
81		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	276,30		
82		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych farbami elewacyjnymi akrylowymi, elewacja wg PT	m2	276,30		
83		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	276,30		
84		Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny z płyt gipsowych	m2	14,20		
85		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	14,20		
86		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm	m2	14,20		
87		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej	m2	14,20		
88		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach	m2	14,20		
89		Ocieplenie kominów wentylacyjnych ponad częścią mieszkalną i połacią dachu styropianem EPS040 gr 10 cm z elementami wykończeniowymi	kpl	1,00		
91		Ściana oddzielenia pożarowego, styropian gr 5 cm (23,22 m2), obróbka blacharska (12,9 m)	kpl	1,00		
		1.5. Wykończenie wewnątrz				
92		Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym	m2	961,00		
93		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	961,00		
94		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym	m2	240,00		
95		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	240,00		
96		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	1 451,00		
97		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	1 481,00		
98		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	961,00		
99		Licowanie ścian płytkami i przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	26,00		
		1.6. Stropy i elementy żelbetowe				

Kosztyorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1.6.1. Słupy i trzpienie, wg PT				
100		Słupy i rygle i przekrycia ścian żelbetowe	m3	2,41		
101		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,34		
		1.6.2. Podciagi i nadproża żelbetowe, wg PT				
102		Nadproża i podciagi żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	2,41		
103		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,28		
		1.6.3. Strop żelbetowy kanałowy, wg PT				
104		Płyty stropowe, wg PT	element	37,00		
		1.6.4. Pozbrojenie płyt kanałowych				
105		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,53		
		1.6.5. Wieńce				
106		System "Blokli żerańskie" - wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm	m3	12,89		
107		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	1,35		
		1.6.6. Wylewki				
108		Wylewki z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	6,92		
109		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,64		
110		Łączniki balkonowe HIT-SP MVX-0403-18-100-30-OD	szt	2,00		
		1.7. Schody				
		1.7.1. Schody żelbetowe				
111		Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	6,85		
112		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,61		
		1.7.2. Balustrada, wg PT				
113		Balustrada, wysokość 1,1 m, wg PT	m	28,00		
		1.8. Dach				
		1.8.1. Konstrukcja wędźby - drewno				
114		Konstrukcja, drewno kl. GL30c	m3	8,40		
115		Konstrukcja, drewno kl. C24	m3	4,93		
		1.8.2. Konstrukcja stalowa				
116		Konstrukcja stalowa malowana, wg PT	kg	1 190,00		
117		Kotwy do zamocowania murlaty M 16, 16/550, 16/450	szt	26,00		
		1.9. Dach				
		1.9.1. Elementy dachu				
118		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii- membrana, wg PT	m2	260,30		
119		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	260,30		
120		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m2	39,80		
121		Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	40,00		
122		Montaż grzebienia okapu z wentylacją	m	40,00		
123		Montaż pasów nadrynnowych - taśma izolacyjna okapu	m	40,00		
124		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	260,00		
125		Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej	m	60,00		
126		Drabinka p. poż. wysokość podejścia 6,7m, kosz ochrony od wys. 2,0m, drabina systemowa, dostawa i montaż	kpl	1,000		
		1.9.2. Pokrycie dachowe				
127		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	260,000		
128		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	260,000		
129		Pokrycie dachów dachówką ceramiczną barwioną	m2	260,00		
130		Dachówki z kominkiem	kpl	14,00		
131		Gąsiory do pokrycia dachu	m	19,50		
132		Pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 9 daszek nad wejściem)	m2	6,50		
		1.9.3. Rynny i rury spustowe				
133		Rynny fi 120 mm	m	50,00		
134		Rynny fi 100 mm	m	3,20		
135		Rury spustowe fi 10 mm	m	31,00		

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
136		Rury spustowe fi 7 mm	m	2,70		
		1.11. Stropodach				
		1.11.1. Pokrycie				
137		Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	66,00		
138		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - EPS200 gr 5-24 cm	m2	66,00		
139		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt izolacyjne z pianki poliuretanowej PIR THERMANO (0,022 W/m2K) gr 12,5 cm	m2	66,00		
140		Izolacja - przeciwwodna - membrana samoprzylepna Ceresit BT 18	m2	66,00		
		1.11.2. Docieplenie ścian attyki				
142		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 5 cm	m2	4,21		
143		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 15 cm	m2	6,25		
144		Obróbki blacharskie attyki	m	15,20		
		1.12. Wentylacja				
145		Kanały wentylacyjne z bloków wentylacyjnych SILKA murowane w trakcie wznoszenia ścian na zaprawie	m	80,00		
146		Kanały wentylacyjne rura spiro	m	24,00		
		1.13. Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m				
147		Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m, kompletny	kpl	1,00		
148		Wylement kominów/wentylacji wystający ponad pokrycie dachowe, wg PT	kpl	6,000		
		1.14. Stolarka				
		1.14.1. Drzwi zewnętrzne				
149		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,90*2,10*1 szt	m2	3,99		
150		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,0*2,10*1szt, drzewo 90+30 cm z systemem nawietrzania	m2	2,73		
		1.14.2. Drzwi wewnętrzne				
151		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, biura i klasy z zamkiem, pełne, wg PT - 1,10*2,05*10 szt	m2	22,55		
152		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z naświetlem, wg PT - 1,10*2,05*3 szt	m2	6,77		
153		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S- dymoszczelne, wg PT - 1,10*2,05*2, z nasświetlami	m2	4,51		
154		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S, wg PT - 1,00*2,05*1 szt, do kotłowni, dymoszczelne (S) pełne	m2	1,85		
155		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z naświetlem, wg PT - 1,00*2,05*2 szt	m2	4,10		
156		Montaż drzwi jednok. z ościeżnicą reg.	m2	1,85		
157		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, wg PT - 1,9*2,05*2szt, korytarz, przeszklone 1/2, pełne	m2	7,79		
		1.14.3. Okna				
158		Montaż okien , wg PT - 0,60*0,60*1 szt, piwnica	m2	0,36		
159		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z podziałem, wg P.T. jedno okno EI 160, 120*170*13 szt, w 50% okien nawiewniki hidroskopijne AERECO	m2	26,52		
160		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, podziałem, wg PT, nawiewniki hidroskopijne AERECO, dwuskrzydłowe otwierane, 120*170*3 szt	m2	6,12		
161		Montaż okien (3 okna w tym dwa oddymiające), wg PT, O, 300x215*1 szt	m2	6,45		
162		Montaż okien, naświetle, 400x215x1 szt	m2	8,60		
163		Okno trzydzielne, wg PT, nawiewniki hidroskopijne AERECO, 300x170*1 szt	m2	5,10		

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
164		Osadzenie okien w połaci dachowej o wymiarach 78x160 cm, wg PT, (50%H), 78*160*17 szt, Velux MK 10	szt	17,00		
165		Nawiewniki higroskopijne okienne (AERECO) - H, wg PT (w dziewięciu oknach)	kpl	1,00		
166		Parapety zewnętrzne aluminiowe kolor szary, wg PT (kolor szary)	m	31,80		
167		Parapety wewnętrzne PCV, wg PT (kolor biały)	m	31,80		
		1.14.4. Winda				
168		Dostawa i montaż windy wewnętrznej, wg PT	kpl	1,000		
		1.15 Instalacje sanitarne				
		1.15.1. C.O., wod-kan				
169		Grzejniki stalowe tłoczone Purmo, wg PT	kpl	30,00		
170		Rozdzielacze c.o.	kpl	3,00		
171		Szafki rozdzielacza podtynkowe	kpl	3,00		
172		Kotłownia C.O. i kocioł C.O., wg PT (zasobnic cwu 300 l, naczynie zbiorcze, osprzęt)	kpl	1,00		
173		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 16x2,0 z otulina	m	327,20		
174		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 20x2,5 z otulina	m	142,60		
175		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina	m	42,60		
176		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina	m	22,80		
177		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 18x2,0 z otulina	m	3,00		
178		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina	m	37,00		
179		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina	m	21,00		
180		Kształtki	szt	257,00		
181		Zawory	szt	28,00		
182		Izolacja jednowarstwowa - otulina	m	70,00		
183		Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	14,00		
184		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	36,50		
185		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	23,00		
186		Rurociągi z PCW o średnicy 160mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	7,00		
187		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	6,00		
188		Kominki kamionkowe, rury wywiewne kwasoodporne, kielichowe o średnicy 100mm	szt	2,00		
		Czyszczaiki kanalizacyjne o średnicy zewnętrznej 75mm, łączone metodą wciskową	szt	2,000		
189		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	12,00		
190		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	3,00		
191		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2,00		
192		Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt	3,00		
193		Ustępy pojedyncze z płuczkami dla niepełnosprawnych	kpl	3,00		
194		Osprzęt dla WC dla niepełnosprawnych, wg PT	kpl	2,000		
195		Czyszczaiki żeliwne kanalizacyjne	szt	2,00		
196		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	20,00		
197		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm	szt	6,00		
198		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	4,00		
199		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm dla niepełnosprawnych	szt	4,00		
200		Dostawa i montaż zmywarki	kpl	1,000		
201		Dostawa i montaż pralki	kpl	1,000		
202		Dostawa i montaż dystrybutora wody	kpl	1,000		
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianek 1,5mm - lutowanie miękkie	m	16,500		
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	36,000		
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	44,000		
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	66,000		
		Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	25,000		

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		Hydranty pożarowe wewnętrzne fi 32, gw PT	szt	2,000		
		Rozdzielacze c.o., wg PT	kpl	3,000		
		1.15.2. Przyłącza				
203		Studzienka wodomierzowa, wg PT	kpl	1,00		
204		Przecisk pod drogą	kpl	1,00		
205		Przyłącze kanalizacyjne 160-110	m	78,00		
206		Przyłącze wodociągowe	kpl	1,00		
207		Studzienki kanalizacyjne D1-D4, wg PT	kpl	4,00		
		1.16. Zagospodarowanie terenu z utwardzeniami				
208		Zagospodarowanie terenu, utwardzeniami, gr 8 cm, obrzeża, krawężniki, podbudowa, odwodnienie	m2	257,00		
209		Ławki (z montażem)	szt	6,00		
210		Kosz do śmieci (z montażem)	szt	2,00		
211		Nasadzenia zieleni (krzaki uzgodnione z inwestorem)	szt	10,00		
212		Wykonanie trawników z przygotowaniem podłoża i pielęgnacją	m2	100,00		
213		Wykonanie ogrodzenia panelowego (z elementów poziomych) w kolorze grafitowym, długość całkowita 4,59m, w tym brama dwuskrzydłowa szer. 3m oraz furtka szer. 0,9m, dostawa i montaż	kpl	1,000		
		Razem				
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		1. Dom Seniora				
		1.1. Rozbiórka istniejących obiektów				
1		Zajęcie chodnika (rozbiórka i budowa) 1,00 ryczałt M				
2		Rozbiórka istniejącej zabudowy z utylizacją materiałów, wg PT 1,00 ryczałt M				
		RAZEM Rozbiórka istniejących obiektów Razem k.b. Razem element				
		1.2. Dzienny Dom Seniora				
		1.2.1 Roboty pomiarowe				
3		Wytyczenie obiektu -geodeta 1,00 kpl M				
4		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym Nr ST: D.01.01.01a 484,40 m3 R M				
		RAZEM Roboty pomiarowe Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.2. Roboty ziemne				
5		Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiorstwy o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km 311,13 m3 R S				
6		Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii I-II ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład 34,57 m3 R				
7		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyladowczymi 15-20t na odległość ponad 1km po terenie lub drogach gruntowych-krotność 10 180,40 m3 R S				
8		Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m 165,30 m3 S				
9		Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi Nr ST: D.02.01.01 165,30 m3 R S				
		RAZEM Roboty ziemne Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.3. Stopy, podwaliny, ławy fundamentowe				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
10		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C 12/15 12,00 m3 R M				
11		Stopy i podwaliny fundamentowe żelbetowe, beton C 25/30 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 39,60 m3 R M S				
12		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 1,46 t R M S				
		RAZEM Stopy, podwaliny, ławy fundamentowe Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.4. Izolacja ścian fundamentowych/podwaliny				
13		Izolacje -grunt Ceresit BT 18 111,00 m2 R M S				
14		Izolacja pozioma - membrana izolacyjna Ceresit BT 18 111,00 m2 R M S				
		RAZEM Izolacja ścian fundamentowych/podwaliny Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.5. Ściany fundamentowe				
15		Fundamenty z bloczków betonowych M6 17,28 m3 R M				
		RAZEM Ściany fundamentowe Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.6. Izolacje ścian fundamentowych zewnętrznych				
16		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83 43,80 m2 R M S				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
17		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych, styropian EPS200 (lambda 0,031), gr 14 cm, na klej Ceresit ZS/CT 83 182,21 szt R M S				
18		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi z nałożeniem masy bitumicznej Ceresit CP 48 XPRESS, cP 44 lub CP 43 43,80 m2 R M S				
19		Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CP 41 43,80 m2 R M S				
20		Wykonanie faset zaprawą szybkowiązącą Ceresit CX 15 1,00 kpl M				
21		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CeresitCR 166 43,80 m2 R M S				
22		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83 43,80 m2 R M S				
23		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152 111,00 m2 R M S				
		RAZEM Izolacje ścian fundamentowych zewnętrznych Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.7. Izolacje ścian fundamentowych wewnętrznych				
24		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych EPS200 gr 14 cm na klej Ceresit ZS/CT 83 21,75 m2 R M S				
25		Ocieplenie ścian budynków z betonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 90,48 szt R M S				
26		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane - CeresitCR 166 21,75 m2 R				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		M S				
27		Izolacja ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm na klej Ceresit ZS/CT 83 21,75 m2 R M S				
28		Izolacja pozioma - Ceresit CR 166 z wklejeniem taśmy Ceresit CL 152 (111,0 mb) 21,75 m2 R M S				
		RAZEM Izolacje ścian fundamentowych wewnętrznych Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.2.7. Cokół - tynk żywiczny				
29		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku "żywicznego" 20,50 m2 R M S				
		RAZEM Cokół - tynk żywiczny Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.3. Posadzka				
		1.3.1. Parter				
30		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - piasku średniego Is=0,98, gr. 30 cm 69,00 m3 R M				
31		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C12/15, gr 10 cm 23,00 m3 R M				
32		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- 230,00 m2 R M S				
33		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 10 cm 230,00 m2 R M S				
34		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- 230,00 m2				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			R M S			
35		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm 230,00 m2	R M S			
36		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 3,5 230,00 m2	R M S			
37		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 230,00 m2	R M S			
38		Warstwa wykończeniowa - gres (-1,009,011,102) 67,10 m2	R M S			
39		Cokoliki z płytek gres układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 68,10 m	R M S			
40		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV 352,00 m2	R M S			
41		Cokoliki z PCV 262,00 m	R M S			
42		Płytki ceramiczne (008,009,108,109) 20,30 m2	R M S			
		RAZEM Parter	Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element			
		1.3.2. Piętro				
43		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- 180,00 m2	R M S			
44		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, EPS200 gr 5 cm 180,00 m2				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			R M S			
45		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej- 180,00 m2	R M S			
46		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm 180,00 m2	R M S			
47		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 2,5 180,00 m2	R M S			
48		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 180,00 m2	R M S			
49		Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej 75,00 m2	R M S			
50		Posadzki z tworzyw sztucznych - wykładziny dywanowe 105,00 m2	R M S			
		RAZEM Piętro Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.4. Ściany, ścianki, tynki				
51		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M24 w budynkach 1-kondygnacyjnych o wysokości do 4,5m 480,00 m2	R M			
52		Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 19,00 otwór	R			
53		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 8,00 otwór	R			
54		Ułożenie nadproży prefabrykowanych 103,00 m	R M S			

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
55		Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie tradycyjnej 135,00 m2 R M S				
56		Ściany na zaprawie z bloczków SILKA M15 w budynkach - winda 32,00 m2 R M				
57		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 5,00 otwór R				
59		Ścianki działowe z luksferów 2,160 m2 R M S				
60		Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnie 16,00 m2 R M S				
60/1		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt 16,00 m2 R M S				
61		Ścianki działowe GR 100-02 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo 9,72 m2 R M S				
62		Isolacja z folii polietylenowej szerokiej 9,72 m2 R M S				
63		Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 10 cm 9,72 m2 R M S				
64		Isolacja z folii polietylenowej szerokiej 9,72 m2 R M S				
65		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm 250,00 m2 R M S				
66		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt - EI30 250,00 m2 R M				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		S				
67		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej 250,00 m2 R M S				
68		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm 250,00 m2 R M S				
69		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej 250,00 m2 R M S				
70		Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600mm 54,50 m2 R M S				
71		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 14 cm 66,70 m2 R M S				
72		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych, EPSO40 gr 15 cm 209,20 m2 R M S				
73		Ocieplenie ścian budynków z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych 1 149,41 szt R M S				
74		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 276,30 m2 R M S				
75		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 165,78 m R M S				
76		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER 69,08 m R M S				
77		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych 276,30 m2				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			R M S			
78		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 276,30 m2	R M S			
79		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych 276,30 m2	R M S			
80		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego 276,30 m2	R M S			
81		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych 276,30 m2	R M S			
82		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych farbami elewacyjnymi akrylowymi, elewacja wg PT 276,30 m2	R M S			
83		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 276,30 m2	R M S			
84		Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny z płyt gipsowych 14,20 m2	R M S			
85		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej 14,20 m2	R M S			
86		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 22 cm 14,20 m2	R M S			
87		Izolacja z folii polietylenowej szerokiej 14,20 m2	R M S			
88		Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach 14,20 m2	R M S			

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
89		Ocieplenie kominów wentylacyjnych ponad częścią mieszkalną i połacią dachu styropianem EPS040 gr 10 cm z elementami wykończeniowymi 1,00 kpl M				
91		Ściana oddzielenia pożarowego, styropian gr 5 cm (23,22 m2), obróbka blacharska (12,9 m) 1,00 kpl Cena Wartość				
		RAZEM Ściany, ścianki, tynki Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		1.5. Wykończenie wewnątrz				
92		Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym 961,00 m2 R M S				
93		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm 961,00 m2 R M S				
94		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym 240,00 m2 R M S				
95		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm 240,00 m2 R M S				
96		Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych 1 451,00 m2 R M S				
97		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania 1 481,00 m2 R M S				
98		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie 961,00 m2 R M S				
99		Licowanie ścian płytkami i przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 26,00 m2 R M				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		S				
		RAZEM Wykończenie wewnątrz				
		Razem k.b.				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6. Stropy i elementy żelbetowe				
		1.6.1. Słupy i trzpienie, wg PT				
100		Słupy i rygle i przekrycia ścian żelbetowe 2,41 m3				
		R				
		M				
		S				
101		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,34 t				
		R				
		M				
		S				
		RAZEM Słupy i trzpienie, wg PT				
		Razem k.b.				
		Koszty zakupu				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6.2. Podciagi i nadproża żelbetowe, wg PT				
102		Nadproża i podciagi żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy 2,41 m3				
		R				
		M				
		S				
103		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,28 t				
		R				
		M				
		S				
		RAZEM Podciagi i nadproża żelbetowe, wg PT				
		Razem k.b.				
		Koszty zakupu				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6.3. Strop żelbetowy kanałowy, wg PT				
104		Płyty stropowe, wg PT 37,00 element				
		R				
		M				
		S				
		RAZEM Strop żelbetowy kanałowy, wg PT				
		Razem k.b.				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6.4. Pozbrojenie płyt kanałowych				
105		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,53 t				
		R				
		M				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		S				
		RAZEM Pozbrojenie płyt kanalowych				
		Razem k.b.				
		Koszty zakupu				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6.5. Wieńce				
106		System "Błoki żerańskie" - wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm 12,89 m3				
		R				
		M				
		S				
107		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 1,35 t				
		R				
		M				
		S				
		RAZEM Wieńce				
		Razem k.b.				
		Koszty zakupu				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem element				
		1.6.6. Wylewki				
108		Wylewki z układaniem betonu za pomocą pompy 6,92 m3				
		Cena				
		Wartość				
109		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,64 t				
		R				
		M				
		S				
110		Łączniki balkonowe HIT-SP MVX-0403-18-100-30-OD 2,00 szt				
		Cena				
		Wartość				
		RAZEM Wylewki				
		Razem k.b.				
		Koszty zakupu				
		Koszty pośrednie				
		Zysk				
		Razem				
		Pozycje uproszczone				
		Razem element				
		1.7. Schody				
		1.7.1. Schody żelbetowe				
111		Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 6,85 m3				
		R				
		M				
		S				
112		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,61 t				
		R				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		M S				
		RAZEM Schody żelbetowe Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.7.2. Balustrada, wg PT				
113		Balustrada, wysokość 1,1 m, wg PT 28,00 m M				
		RAZEM Balustrada, wg PT Razem k.b. Razem element				
		1.8. Dach				
		1.8.1. Konstrukcja wędźby - drewno				
114		Konstrukcja, drewno kl. GL30c 8,40 m3 R M S				
115		Konstrukcja, drewno kl. C24 4,93 m3 R M S				
		RAZEM Konstrukcja wędźby - drewno Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.8.2. Konstrukcja stalowa				
116		Konstrukcja stalowa malowana, wg PT 1 190,00 kg M				
117		Kotwy do zamocowania murlaty M 16, 16/550, 16/450 26,00 szt M				
		RAZEM Konstrukcja stalowa Razem k.b. Razem element				
		1.9. Dach				
		1.9.1. Elementy dachu				
118		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii- membrana, wg PT 260,30 m2 R M S				
119		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 260,30 m2 R M S				
120		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej 39,80 m2 R M S				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
121		Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną 40,00 m	R M S			
122		Montaż grzebienia okapu z wentylacją 40,00 m	R M S			
123		Montaż pasów nadrynnowych - taśma izolacyjna okapu 40,00 m	R M S			
124		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 260,00 m2	R M S			
125		Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej 60,00 m	R M S			
126		Drabinka p. poź. wysokość podejścia 6,7m, kosz ochrony od wys. 2,0m, drabina systemowa, dostawa i montaż 1,000 kpl	M			
		RAZEM Elementy dachu	Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element			
		1.9.2. Pokrycie dachowe				
127		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 260,000 m2	R M S			
128		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 260,000 m2	R M S			
129		Pokrycie dachów dachówką ceramiczną barwioną 260,00 m2	R M S			
130		Dachówki z kominkiem 14,00 kpl	M			
131		Gąsiory do pokrycia dachu 19,50 m	R M S			
132		Pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 9 daszek nad wejściem)				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		6,50 m2				
		Cena Wartość				
		RAZEM Pokrycie dachowe				
		Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		1.9.3. Rynny i rury spustowe				
133		Rynny fi 120 mm 50,00 m M				
134		Rynny fi 100 mm 3,20 m M				
135		Rury spustowe fi 10 mm 31,00 m M				
136		Rury spustowe fi 7 mm 2,70 m M				
		RAZEM Rynny i rury spustowe				
		Razem k.b. Koszty zakupu Razem element				
		1.11. Stropodach				
		1.11.1. Pokrycie				
137		Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną 66,00 m2 R M S				
138		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - EPS200 gr 5-24 cm 66,00 m2 R M S				
139		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt izolacyjne z pianki poliuretanowej PIR THERMANO (0,022 W/m2K) gr 12,5 cm 66,00 m2 R M S				
140		Izolacja - przeciwwodna - membrana samoprzylepna Ceresit BT 18 66,00 m2 R M S				
		RAZEM Pokrycie				
		Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.11.2. Docieplenie ścian attyki				
142		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 5 cm				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		4,21 m2	R M S			
143		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki, styropian gr 15 cm 6,25 m2	R M S			
144		Obróbki blacharskie attyki 15,20 m	R M S			
		RAZEM Docieplenie ścian attyki Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.12. Wentylacja				
145		Kanały wentylacyjne z bloków wentylacyjnych SILKA murowane w trakcie wznoszenia ścian na zaprawie 80,00 m	R M S			
146		Kanały wentylacyjne rura spiro 24,00 m	M			
		RAZEM Wentylacja Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.13. Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m				
147		Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m, kompletny 1,00 kpl	M			
148		Wylement kominów/wentylacji wystajacy ponad pokrycie dachowe, wg PT 6,000 kpl				
		Cena Wartość				
		RAZEM Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m Razem k.b. Koszty zakupu Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		1.14. Stolarka				
		1.14.1. Drzwi zewnętrzne				
149		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,90*2,10*1 szt 3,99 m2	R M S			

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
150		Montaż drzwi aluminiowe zewnętrzne, dwuskrzydłowe, wg PT - 1,0*2,10*1szt, drzewo 90+30 cm z systemem nawietrzania 2,73 m2 R M S				
		RAZEM Drzwi zewnętrzne Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				
		1.14.2. Drzwi wewnętrzne				
151		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, biura i klasy z zamkiem, pełne, wg PT - 1,10*2,05*10 szt 22,55 m2 R M S				
152		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z naświetlem, wg PT - 1,10*2,05*3 szt 6,77 m2 R M S				
153		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S- dymoszczelne, wg PT - 1,10*2,05*2, z naswietlami 4,51 m2 R M S				
154		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną EI30 S, wg PT - 1,00*2,05*1 szt, do kotłowni, dymoszczelne (S) pełne 1,85 m2 R M S				
155		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, do WC z naświetlem, wg PT - 1,00*2,05*2 szt 4,10 m2 R M S				
156		Montaż drzwi jednosk. z ościeżnicą reg. 1,85 m2 Cena Wartość				
157		Montaż drzwi jednoskrzydłowych z ościeżnicą regulowaną, wg PT - 1,9*2,05*2szt, korytarz, przeszklone 1/2, pełne 7,79 m2 R M S				
		RAZEM Drzwi wewnętrzne Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		1.14.3. Okna				
158		Montaż okien , wg PT - 0,60*0,60*1 szt, piwnica 0,36 m2 R M S				
159		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z podziałem, wg P.T. jedno okno EI 160, 120*170*13 szt, w 50% okien nawiewniki hidroskopijskie AERECO 26,52 m2 R M S				
160		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych, podziałem, wg PT, nawiewniki hidroskopijskie AERECO, dwuskrzydłowe otwierane, 120*170*3 szt 6,12 m2 R M S				
161		Montaż okien (3 okna w tym dwa oddymiające), wg PT, O, 300x215*1 szt 6,45 m2 R M S				
162		Montaż okien, naświetle, 400x215x1 szt 8,60 m2 R M S				
163		Okno trzydzielne, wg PT, nawiewniki hidroskopijskie AERECO, 300x170*1 szt 5,10 m2 R M S				
164		Osadzenie okien w połaci dachowej o wymiarach 78x160 cm, wg PT, (50%H), 78*160*17 szt, Velux MK 10 17,00 szt R M S				
165		Nawiewniki higroskopijskie okienne (AERECO) - H, wg PT (w dziewięciu oknach) 1,00 kpl M				
166		Parapety zewnętrzne aluminiowe kolor szary, wg PT (kolor szary) 31,80 m M				
167		Parapety wewnętrzne PCV, wg PT (kolor biały) 31,80 m M				
		RAZEM Okna Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem element				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		1.14.4. Winda				
168		Dostawa i montaż windy wewnętrznej, wg PT 1,000 kpl				
		Cena Wartość				
		RAZEM Winda Pozycje uproszczone Razem element				
		1.15 Instalacje sanitarne				
		1.15.1. C.O., wod-kan				
169		Grzejniki stalowe tłoczone Purmo, wg PT 30,00 kpl				
		R M S				
170		Rozdzielacze c.o. 3,00 kpl				
		M				
171		Szafki rozdzielacza podtynkowe 3,00 kpl				
		M				
172		Kotłownia C.O. i kocioł C.O., wg PT (zasobnic cwu 300 l, naczynie zbiorcze, osprzęt) 1,00 kpl				
		M				
173		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 16x2,0 z otulina 327,20 m				
		R M S				
174		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 20x2,5 z otulina 142,60 m				
		R M S				
175		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina 42,60 m				
		R M S				
176		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina 22,80 m				
		R M S				
177		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 18x2,0 z otulina 3,00 m				
		R M S				
178		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 25x2,5 z otulina 37,00 m				
		R M S				
179		Rurociągi wielowarstwowe Tweetop 32x3 z otulina 21,00 m				
		R M S				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
180		Kształtki 257,00 szt M				
181		Zawory 28,00 szt R M S				
182		Izolacja jednowarstwowa - otulina 70,00 m R M S				
183		Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową 14,00 m R M S				
184		Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową 36,50 m R M S				
185		Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową 23,00 m R M S				
186		Rurociągi z PCW o średnicy 160mm na ścianach łączone metodą wciskową 7,00 m R M S				
187		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową 6,00 podejście R M S				
188		Kominki kamionkowe, rury wywiewne kwasoodporne, kielichowe o średnicy 100mm 2,00 szt R M S				
		Czyszczaki kanalizacyjne o średnicy zewnętrznej 75mm, łączone metodą wciskową 2,000 szt R M S				
189		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową 12,00 podejście R M S				
190		Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		3,00 szt	R M S			
191		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 2,00 szt	R M S			
192		Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych 3,00 szt	R M S			
193		Ustępy pojedyncze z płuczkami dla niepełnosprawnych 3,00 kpl	R M S			
194		Osprzęt dla WC dla niepełnosprawnych, wg PT 2,000 kpl				
		Cena Wartość				
195		Czyszczaaki żeliwne kanalizacyjne 2,00 szt	R M S			
196		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm 20,00 szt	R M			
197		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o średnicy nominalnej 15mm 6,00 szt	R M			
198		Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm 4,00 szt	R M S			
199		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm dla niepełnosprawnych 4,00 szt	R M S			
200		Dostawa i montaż zmywarki 1,000 kpl				
		Cena Wartość				
201		Dostawa i montaż pralki 1,000 kpl				
		Cena Wartość				
202		Dostawa i montaż dystrybutora wody 1,000 kpl				
		Cena Wartość				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 28mm i grubości ścianek 1,5mm - lutowanie miękkie 16,500 m R M S				
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 22mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie 36,000 m R M S				
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 18mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie 44,000 m R M S				
		Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy zewnętrznej 15mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie 66,000 m R M S				
		Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych 25,000 m R M S				
		Hydranty pożarowe wewnętrzne fi 32, gw PT 2,000 szt R M S				
		Rozdzielacze c.o., wg PT 3,000 kpl Cena Wartość				
		RAZEM C.O., wod-kan Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		1.15.2. Przyłącza				
203		Studzienka wodomierzowa, wg PT 1,00 kpl M				
204		Przecisk pod drogą 1,00 kpl M				
205		Przyłącze kanalizacyjne 160-110 78,00 m M				
206		Przyłącze wodociągowe 1,00 kpl M				
207		Studzienki kanalizacyjne D1-D4, wg PT				

Kosztorys

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		4,00 kpl M				
		RAZEM Przyłącza Razem k.b. Razem element				
		1.16. Zagospodarowanie terenu z utwardzeniami				
208		Zagospodarowanie terenu, utwardzeniami, gr 8 cm, obrzeża, krawężniki, podbudowa, odwodnienie 257,00 m2 M				
209		Ławki (z montażem) 6,00 szt Cena Wartość				
210		Kosz do śmieci (z montażem) 2,00 szt Cena Wartość				
211		Nasadzenia zieleni (krzaki uzgodnione z inwestorem) 10,00 szt Cena Wartość				
212		Wykonanie trawników z przygotowaniem podłoża i pielęgnacją 100,00 m2 Cena Wartość				
213		Wykonanie ogrodzenia panelowego (z elementów poziomych) w kolorze grafitowym, długość całkowita 4,59m, w tym brama dwuskrzydłowa szer. 3m oraz furtka szer. 0,9m, dostawa i montaż 1,000 kpl M				
		RAZEM Zagospodarowanie terenu z utwardzeniami Razem k.b. Pozycje uproszczone Razem element				
		OGÓŁEM Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone				
		Łącznie Razem Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Tabela elementów

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Nr	Opis	Wartość
1.	Dom Seniora	
1.1.	Rozbiórka istniejących obiektów	
1.2.	Dzienny Dom Seniora	
1.2.1	Roboty pomiarowe	
1.2.2.	Roboty ziemne	
1.2.3.	Stopy, podwaliny, ławy fundamentowe	
1.2.4.	Izolacja ścian fundamentowych/podwaliny	
1.2.5.	Ściany fundamentowe	
1.2.6.	Izolacje ścian fundamentowych zewnętrznych	
1.2.7.	Izolacje ścian fundamentowych wewnętrznych	
1.2.7.	Cokół - tynk żywiczny	
1.3.	Posadzka	
1.3.1.	Parter	
1.3.2.	Piętro	
1.4.	Ściany, ścianki, tynki	
1.5.	Wykończenie wewnątrz	
1.6.	Stropy i elementy żelbetowe	
1.6.1.	Słupy i trzpienie, wg PT	
1.6.2.	Podciagi i nadproża żelbetowe, wg PT	
1.6.3.	Strop żelbetowy kanałowy, wg PT	
1.6.4.	Pozbrojenie płyt kanałowych	
1.6.5.	Wieńce	
1.6.6.	Wylewki	
1.7.	Schody	
1.7.1.	Schody żelbetowe	
1.7.2.	Balustrada, wg PT	
1.8.	Dach	
1.8.1.	Konstrukcja wędźby - drewno	
1.8.2.	Konstrukcja stalowa	
1.9.	Dach	
1.9.1.	Elementy dachu	
1.9.2.	Pokrycie dachowe	
1.9.3.	Rynny i rury spustowe	
1.11.	Stropodach	
1.11.1.	Pokrycie	
1.11.2.	Docieplenie ścian attyki	
1.12.	Wentylacja	
1.13.	Komin spalinowy schiedel, dł. 8,58 m	
1.14.	Stolarka	
1.14.1.	Drzwi zewnętrzne	
1.14.2.	Drzwi wewnętrzne	
1.14.3.	Okna	
1.14.4.	Winda	
1.15	Instalacje sanitarne	
1.15.1.	C.O., wod-kan	
1.15.2.	Przylączy	
1.16.	Zagospodarowanie terenu z utwardzeniami	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	

Zastosowane katalogi

Budynek warsztatów terapii zajęciowej

Lp	Katalog	Wydanie	Liczba poz.
1	KNNR 2	wyd.I 2000	3
2	KNNR 11	wyd.I 2000	1
3	KNR 0-15	wyd.III 2000	7
4	KNR 0-19	wyd.I 1998	14
5	KNR 0-23	wyd.I 1999	18
6	KNR 0-34	wyd.I 2002	1
7	KNR 2-01	wyd.IV 1996	6
8	KNR 2-02	wyd.V 1995	70
9	KNR 2-02u1	1992-2003	6
10	KNR 2-15	wyd.V 2001	20
11	KNR INSTAL	1996	11
12	KNR K-02	wyd.I 2002	4
13	KSNR 2u1	1999	2
14	KSNR 7	1995	1
15	NNRNKB 6	1996	5
16	NNRNKB 7	1997	5