

Zam. 31/2022/TP/IRŚ

Olsztyn, dnia 27.06.2022 r.

**Do wiadomości
wszystkich uczestników
postępowania**

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym wariant I pt. *Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, nowego samochodu osobowego na potrzeby Instytutu Rybactwa Śródlądowego im. S.Sakowicza w Olsztynie.*

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 1

Zamawiający Instytut Rybactwa Śródlądowego im. S. Sakowicza w Olsztynie działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r. poz.1129 ze zm.), niniejszym wyjaśnia treść SWZ, odpowiadając na pytania zadane w toku postępowania.

Pytanie nr 1:

Zamawiający wskazał w §2 ust. 5f) Wzoru umowy, że wraz z pojazdem powinien otrzymać kartę pojazdu. Uprzejmie informuję, że oryginał karty musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać kopię karty pojazdu. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Niniejszym Zamawiający akceptuje zaproponowany scenariusz działania i wprowadzi adekwatne zmiany.

Pytanie nr 2:

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający chcąc wypełnić treść przepisu zawartego w art. 281 ust.1 pkt. 7, Ustawy o zamówieniach publicznych, zamieścił projektowane postanowienia umowy (dalej jako „PPU”), które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamieszczone PPU nie oddają w pełni charakteru przyszłej umowy leasingowej, stąd Zamawiający dokonuje zmian w zakresie tych postanowień które zdaniem Zamawiającego muszą zostać uwzględnione w przyszłej umowie leasingowej.

Wobec powyższego, stwierdzam co następuje:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu na wzorze stosowanym przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że wszystkie postanowienia zawarte w SWZ, w tym PPU, zostaną uwzględnione w umowie leasingowej.

Treść zawieranej umowy o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest leasing operacyjny z opcją wykupu samochodu osobowego, zwanej w dalszej części „Umową”, nie może naruszać postanowień zawartych w SWZ, w tym PPU, opisie przedmiotu zamówienia i ofercie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę wzór umowy, w tym umowy leasingu czy ogólnych warunków leasingu (OWL), przy czym w „Umowie” będą one wiążące dla Zamawiającego (jako strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało PPU i pozostałych postanowień podanych w SWZ.

Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy, z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ, w tym PPU.

Wobec powyższego Zamawiający wymaga załączenia do oferty wzoru umowy wraz z OWL Wykonawcy. W przeciwnym razie Zamawiający zawrze z wybranym wykonawcą „Umowę” o treści wynikającej wyłącznie z PPU.

Zawarta, w następstwie niniejszego postępowania, „Umowa” musi uwzględniać treść, którą Zamawiający załącza do niniejszych odpowiedzi jako Załącznik nr 4 – PPU z uwzględnieniem zmian.

W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami leasingu przedstawionymi we wzorze umowy lub OWL Wykonawcy, a PPU, pierwszeństwo mają PPU.

Wzór umowy lub OWL przedstawione przez Wykonawcę nie mogą zawierać postanowień:

- a) zobowiązujących Zamawiającego do zapłaty kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków spoczywających na Zamawiającym (innych niż wskazana w § 7 ust. 2 PPU),
- b) obciążających Zamawiającego jakimikolwiek zobowiązaniami finansowymi (zwłaszcza opłatami, kosztami, składkami itp.) innymi niż przewidziane w PPU, lub obowiązkami mogącymi skutkować powstaniem takich zobowiązań finansowych w przyszłości,
- c) nakładających na Zamawiającego obowiązek ustanowienia jakichkolwiek zabezpieczeń należytej realizacji obowiązków umownych, za wyjątkiem weksla in blanco i to pod warunkiem uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym treści deklaracji wekslowej, która będzie stanowić integralną część „Umowy”.

Przedstawienie przez Wykonawcę wzoru umowy lub OWL niespełniających wymogów określonych w SWZ, w tym m.in. w niniejszej odpowiedzi na pytanie, będzie traktowane jako okoliczność uniemożliwiająca zawarcie ważnej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

W załączeniu do niniejszych odpowiedzi, Zamawiający załącza projektowane postanowienia umowy których ostateczna treść winna się znaleźć w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennność warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Tak pod warunkiem, że będzie to jedyna opłata za wyżej wymienione czynności a w tabeli opłat do której Zamawiający na chwilę obecną nie ma dostępu, nie pojawiają się jakiegokolwiek inne opłaty dodatkowe.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy

leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację pojazdu.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję.

Pytanie nr 6:

W nawiązaniu do treści §3 ust. 12 Wzoru umowy prosimy o informację czy Zamawiający dopuści, aby wysokość rat leasingowych była ustalana za każdy okres rozliczeniowy na podstawie stawki WIBOR 1M, obowiązującej w dniu poprzedzającym dzień wystawienia faktury za daną ratę?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody i postanawia zostawić treść §3 ust. 12 bez zmian.

Pytanie nr 7:

We Wzorze umowy w §3 ust. 13 Zamawiający opisał wykup Sprzętu. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Niniejszym Zamawiający akceptuje zaproponowany scenariusz działania i wprowadza go do PPU.

Pytanie nr 8:

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie (200 zł netto).

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe pod warunkiem, że kwota 200 złotych netto rocznie, będzie stanowiła całkowity koszt z tytułu administrowania wszystkimi polisami ubezpieczeniowymi w ramach umowy.

Pytanie nr 9:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,1% na 0,01%, z 20% na 10%, z 20% na 10%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe propozycje. Zmiany zostaną uwzględnione w zmienionym Załączniku nr 4.

Pytanie nr 10:

Prosimy Zamawiającego o zmianę treści §7 ust. 3 Wzoru umowy, gdyż w obecnym kształcie - dającym Zamawiającemu prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kary jeszcze nawet niewymagalnej i bez wezwania – jest nie do zaakceptowania przez Wykonawcę. Wprowadza nierównowagę kontraktową stron. Prosimy o dopuszczenie, aby ewentualne kary umowne wymagalne płatne były na podstawie stosownego dokumentu księgowego.

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się aby kara umowna była płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego. Potrącenie kar umownych, Zamawiający dopuszcza na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.

Pytanie nr 11:

W pkt. 4 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca oferuje gwarancję na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację treści formularza na następujący zapis: „Zapewniamy udzielenie gwarancji... (...)”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie podziela wyżej opisanego poglądu i niezależnie od gwarancji producenta, wymaga udzielenia przez Sprzedawcę odrębnej gwarancji na przedmiot umowy, na warunkach określonych w §6 projektowanych postanowień umowy stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 12:

Dla porównania ofert prosimy o wskazanie przez Zamawiającego stawkę WIBOR 1M z jakiego dnia powinien przyjąć Wykonawca przygotowując ofertę?

Odpowiedź:

Dla porównania ofert Zamawiający wymaga wskazania stawki WIBOR 1M z dnia 20.06.2022 r.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający niniejszym wskazuje, iż będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu, rozliczeń (w tym z tytułu z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji udzielonej przez Sprzedawcę, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania tylko z Finansującym tj. Sprzedawcą, gdyż to właśnie on dla Zamawiającego będzie stroną umowy.

Pytanie nr 14:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2020, 2021;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2022 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2022.

Odpowiedź:

Sprawozdanie za rok 2020 należy odnaleźć pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rolnictwo/roczne-sprawozdanie-finansowe-oraz-informacje-o-zarzadzaniu-skladnikami-mienia-trwalego-za-2020-rok>
Sprawozdanie za rok 2021 będzie udostępniane na wniosek zainteresowanych Wykonawców.
Zamawiający informuje, iż nie sporządza sprawozdań kwartalnych, wobec czego nie dysponuje bilansem za 2022 r.

Pytanie nr 15:

W przypadku wygranej przez Wykonawcę, który posiada status dużego przedsiębiorcy proszę o możliwość rozszerzenia zapisów: „Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie proponowanej treści do umowy.

Pytanie nr 16:

Samochód musi być fabrycznie nowy, wyprodukowany w 2022 roku, kompletny, wolny od wad fizycznych (konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych) i prawnych.

Dopuszcza:

Samochód z roku produkcji 2021.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na samochód z roku produkcji 2021.

Pytanie nr 17:

Załącznik nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

Dopuszcza:

Samochód dostarczony będzie w formie leasingu i w związku z tym nie ma możliwości podpisania załączonej umowy, konieczne będzie podpisanie umowy leasingu która będzie załączona w formie draftu razem z dokumentami składanymi podczas przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający przedstawił swoje stanowisko odpowiadając na pytanie nr 1 i zmienia projektowane postanowienia umowy uwzględniając powyższe. Załącznik nr 4 z uwzględnieniem zmian stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi.

ZASTĘPCA DYREKTORA
DS. NAUKOWYCH
A. Maciejko
ul. 17 Stycznia 10
Napiórkowska - Krzebielka
(podpis osoby upoważnionej)

