



Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ostrołęka, dnia 08.02.2023 r.

WI.ZP.01.2023

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Zapewnienie całodobowej, jednoosobowej bezpośredniej ochrony fizycznej nieruchomości przy ul. Henryka Sienkiewicza 56 w Ostrołęce

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2022 poz. 1710 z późn.zm.), Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego : Miasto Ostrołęka, Pl. Gen. J. Bema 1 , 07-410 Ostrołęka, udziela wyjaśnień i odpowiedzi do treści SWZ.

Pytanie nr 1

Czy podczas szacowania wartości zamówienia uwzględniono wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę od 01.07.2023 r. i czy Wykonawca będzie miał prawo wystąpić do Zamawiającego o waloryzację wynagrodzenia od 01.07.2023 r.?

Odpowiedź:

Wykonawca uwzględni w cenie oferty wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązujący od 01.07.2023 r. (zmiany te są znane na etapie składania oferty).

Zasady waloryzacji zostały szczegółowo opisane w §7 załącznika nr 10 do SWZ – Ogólne warunki umowy.

Pytanie nr 2

Proszę o informację jak długo (szacunkowa wartość) trwa jednorazowy obchód określony w rozdziale 2 pkt 4 Opisu Przedmiotu Zamówienia. Dane te są niezbędne do wyliczenia przez Wykonawców wartości etatu osoby, która w trakcie obchodu będzie realizowała prace związane z obsługą posterunku.

Odpowiedź:

Szacunkowy czas trwania obchodu to od 45 do 90 minut w zależności od pory dnia i innych zdarzeń.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie osób posiadających orzeczenie o stopniu niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi przeszkód w zatrudnianiu osób posiadających orzeczenie o stopniu niepełnosprawności pod warunkiem, spełniania zapisów Załącznika nr 9 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, pkt 3, tj. między innymi: Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć do ochrony nieruchomości pracowników o kwalifikacjach zawodowych zgodnych z ustawą z dnia 22 sierpnia

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.
ul. B. Joselewicza 1
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833
KRS: 0000052950
REGON: 550055819

tel.: 29 765 05 00
fax: 29 76 50 504
e-mail: poczta@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 39 736 500 zł
www.otbs.com.pl

1997 roku o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1995) posiadających podczas służby na nieruchomości legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej i sprawnych fizycznie. Poza tym jest to nieruchomość , w znacznej części wyłączona z użytkowania, co sprzyja aktom wandalizmu jak również gromadzeniem się osób np. w celu spożywania alkoholu.