

.....  
pieczęć zamawiającego

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j.), oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą, zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę ~~dostaw/~~ usług /~~robót budowlanych~~

1. Zamawiający Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą,  
ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą – Referat Inwestycji i Remontów

Przedmiot zamówienia: pełnienie Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadania pn.:

**„Budowa Kostrzyńskiego Centrum Szkolenia Zapaśniczego w Kostrzynie nad Odrą”.**

**Zakres robót obejmuje min: rozbudowę istniejącej Szkoły Gimnazjum nr 1 w Kostrzynie nad Odrą o halę widowiskowo-sportową jednokondygnacyjną o powierzchni sali sportowej P – 959,95 m<sup>2</sup> z zapleczem socjalnym dwukondygnacyjnym o konstrukcji żelbetowo-murowej z dachem w postaci dźwigarów z drewna klejonego o powierzchni użytkowej obiektu 1999,69 m<sup>2</sup>, kubaturze 17.356,84 m<sup>3</sup> wraz z wyposażeniem, instalacjami wodno-kanalizacyjną, grzewczą, wentylacyjną, elektryczną, fotowoltaiczną, teletechniczną, rozbiórkę istniejącej sali gimnastycznej wraz z łącznikiem, przebudowę budynku łączącego halę widowiskowo-sportową z istniejącą szkołą wraz z infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu, budową ogrodzenia, roboty porządkowe.**

2. Zakres usług związanych z nadzorem inwestorskim obejmuje obowiązki określone w art. 25 Prawa Budowlanego oraz:
  - nadzór inwestorski obejmuje branżę konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, oraz elektryczną,
  - weryfikacja dokumentacji technicznej zadania,
  - sprawowanie kontroli w czasie realizacji zadania w zakresie zabezpieczającym interesy Zamawiającego,
  - kontrolę zgodności wykonywanych robót z projektem technicznym oraz umową,
  - weryfikacje kosztorysów (kalkulacji) wykonawców robót pod względem rzeczowym, zgodności z obowiązującymi normami (nakładami rzeczowymi) oraz stosowania cen zgodnie z zawartą umową,
  - sprawdzenie jakości wykonywanych robót a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - kontrola prawidłowości fakturowania robót,
  - spisywanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, uzupełniające lub zamienne wspólnie z kierownikiem budowy i w uzgodnieniu z Zamawiającym,

- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad i uczestniczenie w Komisji odbioru robót.
- Termin realizacji zamówienia – do czasu zakończenia inwestycji ( przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: **30.05.2019r.** )

3. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert. Podana cena jest ceną ryczałtową/  
kosztorysową\*

( Wartość wykonywanych robót budowlanych wynosi **brutto 9.519.834,90 zł** )

4. Inne istotne warunki zamówienia .....

.....

.....

5. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” .

**Do oferty należy dołączyć:**

- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych.
- Oświadczenie, że Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającymi wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branżach wymaganych, wraz z wykazem osób które skieruje do realizacji zamówienia.
- Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca dysponował co najmniej 3 osobami posiadającymi doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia budowlane niezbędne do realizacji robót, w tym:

a) inspektor nadzoru inwestorskiego: - posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów bądź uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz.65), posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

b) inspektor nadzoru inwestorskiego: - posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów bądź uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz.65), posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

c) inspektor nadzoru inwestorskiego: - posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów bądź uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz.65), posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

- Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca wykazał się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją budowy jednej Hali użyteczności publicznej o wartości co najmniej 5.000.000,00 zł brutto: z podaniem wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie.

Przed zawarciem umowy, Zamawiający będzie wymagał przedstawienia osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z kserokopią uprawnień i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Druk oferty wraz z wymaganymi dokumentami winien być podpisany przez osobę upoważnioną, zeskanowany i załączony do złożonej oferty za pośrednictwem platformy zakupowej.

6. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć poprzez platformę zakupową Zamawiającego – [www.platformazakupowa.pl/kostrzyn\\_nad\\_odra](http://www.platformazakupowa.pl/kostrzyn_nad_odra) lub bezpośredni link do platformy ze strony internetowej Zamawiającego [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl),

Adres: Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Ofertę złożyć należy do dnia **15.11.2017r. godz. 13:00**

Wykonawca który złoży najkorzystniejszą ofertę, składa bądź przesyła podpisaną ofertę i wymagane dokumenty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność.

7. Termin związania ofertą: 30 dni

\*niewłaściwe skreślić

BURMISTRZ

*dr Andrzej Kunt*

.....  
(podpis osoby upoważnionej )