

Zamawiający:

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Poznański Instytut Technologiczny

ul. Ewarysta Estkowskiego 6

61-755 Poznań

adres e-mail: komisjaprzetargowa@pit.lukasiewicz.gov.pl

ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zmienia treść SWZ.

1. W załączniku nr 1 do SWZ – Opisie przedmiotu zamówienia:

- a) w punkcie 5 dodaje się ustęp 10 *„Informacja o: podleganiu/niepodleganiu danej działki zapisom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub wydanej do danej nieruchomości decyzji o warunkach zabudowy; dokonanych ulepszeniach/inwestycjach na danej nieruchomości oraz ich dacie i wartościach.”*
- b) Punkt 7 otrzymuje brzmienie: *„Przedmiot zamówienia winien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wytycznymi branżowymi oraz najlepszą wiedzą techniczną, w tym m.in. ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (oraz późniejszymi zmianami), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (oraz późniejszymi zmianami). Lista ww. aktów nie jest zbiorem zamkniętym. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia innych niż wymienione powyżej (również w przypadku ich nowelizacji) jeśli okaże się to niezbędne do realizacji zamówienia.*

c) W załączniku nr 3 do SWZ – Projektowanych postanowieniach umowy:

- a) § 3 ust. 9: *„W przypadku, jeżeli Zamawiający nie zgłosi wad dzieła, zgodnie z ust. 4, Wykonawca, w ramach wykonania niniejszej umowy, zobowiązuje się także do usunięcia wad dzieła wykrytych przez Zamawiającego po podpisaniu „protokołu odbioru dzieła” lub po zapłacie wynagrodzenia. Terminy ust. 5 stosuje się odpowiednio.*
Otrzymuje brzmienie: W przypadku, jeżeli Zamawiający nie zgłosi wad dzieła, zgodnie z ust. 3, Wykonawca, w ramach wykonania niniejszej umowy, zobowiązuje się także do usunięcia wad dzieła wykrytych przez Zamawiającego po podpisaniu „protokołu odbioru dzieła” lub po zapłacie wynagrodzenia. Terminy ust. 4 stosuje się odpowiednio.”
- b) § 5 ust. 13: *„Zamawiający zastrzega, że w przypadku zaistnienia okoliczności § 3 ust. 8, Wyplata wynagrodzenia za przedmiotowe dzieło zostaje wstrzymana do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia właściwej organizacji zawodowej rzeczoznawców majątkowych.*
Otrzymuje brzmienie: „Zamawiający zastrzega, że w przypadku zaistnienia okoliczności, o których stanowi § 3 ust. 7 Umowy, Wyplata wynagrodzenia za przedmiotowe dzieło zostaje wstrzymana do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia właściwej organizacji zawodowej rzeczoznawców majątkowych.

Zmiany SWZ

**(Opisu przedmiotu zamówienia i Projektowanych postanowień umowy)
wiążą wszystkich Wykonawców.**