



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
NIP: 209-00-02-942, REGON: 302538131

Numer referencyjny postępowania:
ZP.201.29.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie Zamówienia prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia mniejszej niż progi unijne, na zadanie pod nazwą:

**„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych
położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”**

Poznań, dnia 09 lipca 2021 roku

DEFINICJE

Ilekoć w dalszej części Specyfikacji Warunków Zamówienia jest mowa o:

Postępowaniu o udzielenie zamówienia

– należy przez to rozumieć postępowanie wszczynane przez zamieszczenie ogłoszenia, prowadzone jako uporządkowany ciąg czynności, których podstawą są warunki zamówienia ustalone przez zamawiającego, prowadzące do wyboru najkorzystniejszej oferty w sprawie zamówienia publicznego, kończące się zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego albo jego unieważnieniem, z tym że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nie stanowi czynności w tym postępowaniu;

Specyfikacji lub SWZ

– należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;

Ustawie Prawo zamówień publicznych lub ustawie Pzp.

– należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy;

Zamawiającym

– należy przez to rozumieć Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań;

Wykonawcy

– należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;

Załączniku

– należy przez to rozumieć każdy dokument tak nazwany i dołączony do Specyfikacji, stanowiący jej integralną część.

SPIS TREŚCI

I.	Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania	4
II.	Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści swz oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia	4
III.	Tryb udzielenia zamówienia.....	4
IV.	Informacja, czy zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji	4
V.	Opis przedmiotu zamówienia	4
VI.	Termin wykonania zamówienia	14
VII.	Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy	16
VIII.	Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej	16
IX.	Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy pzp.....	17
X.	Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami	17
XI.	Termin związania ofertą	17
XII.	Opis sposobu przygotowania oferty	17
XIII.	Sposób oraz termin składania ofert	20
XIV.	Termin otwarcia ofert	20
XV.	Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy pzp.	20
XVI.	Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy pzp.	21
XVII.	Informacja o warunkach udziału w postępowaniu	22
XVIII.	Informacja o podmiotowych środkach dowodowych.....	24
XIX.	Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych.....	25
XX.	Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwotę	25
XXI.	Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	25
XXII.	Sposób obliczenia ceny	25
XXIII.	Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert.....	26
XXIV.	Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	27
XXV.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy	28
XXVI.	Podwykonawstwo	29
XXVII.	Informacje uzupełniające	30

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, NUMER TELEFONU, ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ ORAZ STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

- Nazwa oraz adres Zamawiającego:**
Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
- Numer telefonu:**
+48 614158800
- Adres poczty elektronicznej:**
przetargi@zkzl.poznan.pl
- Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego realizowane jest zgodnie z przepisami ustawy Pzp., w trybie podstawowym z możliwością **prowadzenia negocjacji**, o wartości mniejszej niż progi unijne – zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

IV. INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

- Zamawiający informuje, że **przewiduje** wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
- Zamawiający nie przewiduje ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotem zamówienia jest **wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)**, w tym:

1.1. **Część I POK – 1:**

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Dąbrowskiego 35/37 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
2	Jackowskiego 29 m 1a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
3	Jackowskiego 29 m 5a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
4	Jackowskiego 31 m 3	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
5	Kraszewskiego 8B m 2	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
6	Szamarzewskiego 58 m 21	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
7	Al. Wielkopolska 40 m 4	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
8	Bukowska 118A m 7	wymiana stolarki okiennej
9	Bukowska 130C m 8	wymiana stolarki okiennej
10	Bułgarska 108C m 15	wymiana stolarki okiennej
11	Galla 3 m 3	wymiana stolarki okiennej
12	Galla 3 m 8	wymiana stolarki okiennej
13	Grochowska 86 m 1	wymiana stolarki okiennej
14	Grochowska 122B m 9	wymiana stolarki drzwiowej
15	Grochowska 133 m 12	wymiana stolarki okiennej

1.2. Część II POK - 1:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Grochowska 139 m 1	wymiana stolarki okiennej
2	Grunwaldzka 252A m 3	wymiana stolarki okiennej
3	Grunwaldzka 252A m 7	wymiana stolarki okiennej
4	Husarska 8 m 4	wymiana stolarki okiennej
5	Marcelińska 53 m 1	wymiana stolarki okiennej
6	Modra 4 m 13	wymiana stolarki okiennej
7	Modra 20 m 2	wymiana stolarki okiennej
8	Modra 22 m 7	wymiana stolarki okiennej
9	Pl. Waryńskiego 2a m 23	wymiana stolarki okiennej
10	Polna 52 m 4	wymiana stolarki okiennej
11	Polna 56B m 14	wymiana stolarki okiennej
12	Poranek 13B m 15	wymiana stolarki okiennej
13	Poranek 21C m 4	wymiana stolarki okiennej
14	Promyk 2C m 13	wymiana stolarki okiennej
15	Sokoła 53 m 6	wymiana stolarki okiennej
16	Swoboda 58 m 15	wymiana stolarki okiennej
17	Świt 2 m 6	wymiana stolarki okiennej
18	Świt 33 m 12	wymiana stolarki okiennej
19	Świt 48B m 2	wymiana stolarki okiennej
20	Świt 51A m 15	wymiana stolarki okiennej
21	Świt 51B m 13	wymiana stolarki okiennej
22	Włodkowica 23 m 14	wymiana stolarki okiennej
23	Włodkowica 27 m 9	wymiana stolarki drzwiowej
24	Włodkowica 39 m 8	wymiana stolarki okiennej

1.3. Część III POK – 2:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Główna 74 m 3	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
2	Serafitek 11A m 1	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
3	Piłsudskiego 106 m 1	wymiana stolarki okiennej
4	Gnieźnieńska 13 m 5	wymiana stolarki okiennej
5	Gnieźnieńska 13 m 2	wymiana stolarki okiennej
6	Piłsudskiego 106 m 3	wymiana stolarki okiennej
7	Szczepankowo 72 m 3	wymiana stolarki okiennej
8	Rataje 143 m 2	wymiana stolarki okiennej
9	Za Cybiną 15 m 3	wymiana stolarki okiennej
10	Głuszyna 132 m 3	wymiana stolarki okiennej
11	Nakielska 2 m 1	wymiana stolarki okiennej
12	Browarna 41 m 3	wymiana stolarki okiennej
13	Piłsudskiego 106 m 10	wymiana stolarki okiennej
14	Żorska 13 m 1	wymiana stolarki okiennej
15	Browarna 41 m 4	wymiana stolarki okiennej
16	Janowska 11 m 1	wymiana stolarki okiennej
17	Główna 58 m 9	wymiana stolarki okiennej
18	Św. Michała 11 m 2	wymiana stolarki okiennej
19	Główna 58 m 4	wymiana stolarki okiennej
20	Splawie 87 m 4	wymiana stolarki okiennej
21	Nowotarska 26 b 9 m 41	wymiana stolarki okiennej
22	Nowotarska 26 b 5 m 7	wymiana stolarki okiennej
23	Splawie 87 m 5	wymiana stolarki okiennej

1.4. Część IV POK - 2:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Nowotarska 26 b 16 m 9	wymiana stolarki okiennej
2	Piwna 4 m 4	wymiana stolarki okiennej
3	Główna 58 m 11	wymiana stolarki okiennej
4	Piwna 4 m 3	wymiana stolarki okiennej
5	Bystra 8A - klatka schodowa	wymiana stolarki okiennej
6	Sypniewo 23C m 1	wymiana stolarki drzwiowej
7	Nowotarska 26 b 7 m 3	wymiana stolarki drzwiowej
8	Nowotarska 26 b 13 m 60	wymiana stolarki drzwiowej
9	Głuszyna 131 m 6	wymiana stolarki drzwiowej
10	Zawady 8 m 10	wymiana stolarki drzwiowej
11	Głuszyna 129a m 1	wymiana stolarki drzwiowej
12	Gnieźnieńska 27 m 2	wymiana stolarki drzwiowej
13	Żorska 13 m 1	wymiana stolarki drzwiowej
14	Janowska 11 m 1	wymiana stolarki drzwiowej
15	Piwna 4 m 3	wymiana stolarki drzwiowej
16	Nowotarska 26 b 15 m 7	wymiana stolarki drzwiowej
17	Sypniewo 23B m 8	wymiana stolarki drzwiowej
18	Nowotarska 26 b 3 m 15	wymiana stolarki drzwiowej

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
19	Nowotarska 26 b 16 m 9	wymiana stolarki drzwiowej
20	Główna 58 m 11	wymiana stolarki drzwiowej
21	Św. Michała 11 m 2	wymiana stolarki drzwiowej
22	Sucha 4A m 6	wymiana stolarki drzwiowej
23	Darniowa 12 - drzwi wejściowe na klatkę schodową przy m 3	wymiana stolarki drzwiowej

1.5. Część V POK - 3:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Garbary 30 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
2	Garbary 30 m 23	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
3	Grobla 30 m 16	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
4	Al. Marcinkowskiego 26 m 17	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
5	Al. Marcinkowskiego 26 m 33a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
6	Pl. Wolności 14 m 8a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
7	Ślusarska 14 m 3	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
8	Św. Marcin 63 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
9	Św. Marcin 39 - Ośrodek Leczenia Uzależnień	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
10	Woźna 13 - drzwi wejściowe do budynku	wymiana stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
11	3 Maja 46 m 1	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
12	3 Maja 46 m 3a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
13	Długa 12 m 11	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
14	Fredry 6 m 8a	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
15	Łąkowa 13 m 30	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
16	Św. Marcin 39 m 9	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)

1.6. Część VI POK – 3:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Ratajczaka 15 m 13	wymiana stolarki drzwiowej
2	Stary Rynek 89/90 m 4	wymiana stolarki drzwiowej
3	os. Jana III Sobieskiego 13 m 30	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
4	Nowowiejskiego 12 m 6	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
5	os. Powstańców Warszawy 2 m 66	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
6	os. Powstańców Warszawy 3E m 45	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
7	os. Powstańców Warszawy 3E m 52	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
8	Owsiana 13 m 5	wymiana stolarki okiennej
9	os. Powstańców Warszawy 1D m 29	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
10	os. Powstańców Warszawy 1 m 33	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
11	os. Powstańców Warszawy 1 m 106	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
12	os. Powstańców Warszawy 5 m 77	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
13	os. Jana III Sobieskiego 9 m 26	wymiana stolarki okiennej z drzwiami balkonowymi
14	os. Jana III Sobieskiego 9 m 37	wymiana stolarki okiennej
15	os. Jana III Sobieskiego 11 m 28	wymiana stolarki okiennej
16	os. Jana III Sobieskiego 11 m 33/36	wymiana stolarki okiennej

1.7. Część VII POK – 4:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Czarneckiego 14 m 1	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
2	Kosińskiego 9 m 6	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
3	Spychalskiego 25 m 4	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
4	Żupańskiego 6 m 10	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
5	Żupańskiego 13A m 15	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
 Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
6	Żupańskiego 13A m 16	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
7	Akacyjowa 7 m 5	wymiana stolarki okiennej
8	Fabryczna 20 m 21	wymiana stolarki drzwiowej
9	Gliwicka 4 m 8	wymiana stolarki drzwiowej
10	Górna Wilda 92A m 8	wymiana stolarki okiennej
11	Jarzębowa 18 B 1 m 7	wymiana stolarki okiennej
12	Jaworowa 51 m 6	wymiana stolarki okiennej
13	Jaworowa 66 m 13	wymiana stolarki okiennej
14	Kosińskiego 15 m 12	wymiana stolarki okiennej
15	Leszczyńska 60D m 17	wymiana stolarki okiennej
16	Limbowa 17 m 1	wymiana stolarki okiennej
17	Lipowa 3 m 2A	wymiana stolarki okiennej
18	Łozowa 79B m 2	wymiana stolarki okiennej
19	Łozowa 98 m 10	wymiana stolarki drzwiowej
20	Madalińskiego 19 m 3	wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
21	Opolska 106 B 11 m 6	wymiana stolarki drzwiowej
22	Opolska 57 m 4	wymiana stolarki drzwiowej
23	Opolska 57 m 4	wymiana stolarki okiennej
24	Opolska 91 m 6	wymiana stolarki drzwiowej
25	Opolska 91 m 6	wymiana stolarki okiennej
26	Przemysłowa 21 m 14B	wymiana stolarki okiennej
27	Przemysłowa 27 m 10	wymiana stolarki drzwiowej
28	Przemysłowa 27 m 8	wymiana stolarki drzwiowej
29	Sikorskiego 20 m 13	wymiana stolarki drzwiowej
30	Spychalskiego 25 m 14	wymiana stolarki okiennej
31	Tokarska 1 m 1	wymiana stolarki okiennej
32	Tokarska 13B m 1	wymiana stolarki drzwiowej
33	Tokarska 13B m 1	wymiana stolarki okiennej
34	Wspólna 39 m 11	wymiana stolarki okiennej
35	Wybickiego 1 m 12	wymiana stolarki drzwiowej

1.8. Część VIII POK – 4:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Wybickiego 17 m 4	wymiana stolarki drzwiowej
2	Żurawinowa 9B m 7	wymiana stolarki okiennej
3	Żurawinowa 9B m 7	wymiana stolarki drzwiowej
4	Akacyjowa 5 m 2	wymiana stolarki okiennej
5	Jaworowa 78 m 9	wymiana stolarki okiennej
6	Leszczyńska 60D m 18	wymiana stolarki drzwiowej
7	Leszczyńska 60D m 18	wymiana stolarki okiennej
8	Spychalskiego 17 m 10	wymiana stolarki okiennej
9	Tokarska 19 m 8	wymiana stolarki okiennej
10	Wierzbicice 4 m 4	wymiana stolarki okiennej
11	Żurawinowa 8A m 8	wymiana stolarki okiennej

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
12	Klonowa 14 m 26	wymiana stolarki okiennej
13	Ku Dębinie 1 m 4	wymiana stolarki okiennej
14	Jaworowa 58 m 1	wymiana stolarki okiennej
15	28 Czerwca 1956r. nr 131 m 21	wymiana stolarki okiennej
16	Jaworowa 52 m 11	wymiana stolarki okiennej
17	Rolna 62 m 1	wymiana stolarki okiennej
18	Rolna 64B m 13	wymiana stolarki okiennej
19	Spychalskiego 23 m 18	wymiana stolarki okiennej
20	Azaliowa 3 m 9	wymiana stolarki okiennej
21	Bluszczowa 6 m 1	wymiana stolarki okiennej
22	Jaworowa 78 m 1	wymiana stolarki okiennej
23	Tokarska 9 m 8	wymiana stolarki okiennej
24	Wspólna 45 m 2	wymiana stolarki okiennej
25	Żurawinowa 10 m 4	wymiana stolarki okiennej
26	Jaworowa 78 m 10	wymiana stolarki okiennej
27	Opolska 35 m 3A	wymiana stolarki okiennej
28	Orzechowa 7 m 5	wymiana stolarki okiennej
29	Pamiętkowa 25A m 1	wymiana stolarki okiennej
30	Opolska 55 m 4	wymiana stolarki okiennej
31	Opolska 45 m 5	wymiana stolarki okiennej
32	Wspólna 59 m 3	wymiana stolarki okiennej
33	Wierzbęcice 52 m 3	wymiana stolarki okiennej
34	Dębowa 29 m 14	wymiana stolarki okiennej
35	Dębowa 31 m 12	wymiana stolarki okiennej

1.9. Część IX POK – 5:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Grunwaldzka 13 m 2	wymiana stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
2	Strusia 3a m 1	wymiana stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
3	Głogowska 29 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
4	Głogowska 29 m 6	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
5	Potworowskiego 2 m 5	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
6	Głogowska 187B m 9	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
7	Małeckiego 14 m 22	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
8	Matejki 3 m 32	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
9	Kanałowa 6 m 20	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
10	Małeckiego 14 m 27	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
11	Niecała 5 m 9	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
12	Małeckiego 18 m 19	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
13	Kanałowa 5 m 10	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
14	Małeckiego 11 m 12	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
15	Berwińskiego 1 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
16	Głogowska 183 m 7	wymiana stolarki drzwiowej
17	Głogowska 185 m 12	wymiana stolarki drzwiowej
18	Chociszewskiego 50a m 3	wymiana stolarki drzwiowej

1.10. Część X POK – 5:

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
1	Głogowska 29 m 19	wymiana stolarki drzwiowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
2	Matejki 53 m 22	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót (<u>w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę</u>)
3	Karwowskiego 22 m 5	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
4	Kanałowa 6 m 12	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
5	Łukaszewicza 17 m 3	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
6	Ułańska 4 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
7	Calliera 3 m 18	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
8	Calliera 3 m 20	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

Lp.	Lokalizacja	Przedmiot zamówienia
9	Głogowska 96 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
10	Kolejowa 55 m 3	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
11	Ułańska 6 m 1	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
12	Biała 1B m 19	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
13	Rynek Łazarski 16 m 7	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
14	Łukaszewicza 15 m 16	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
15	Hetmańska 45 m 16	wymiana stolarki okiennej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej na potrzeby robót
16	Gąsiorowskich 12 m 7	wymiana stolarki drzwiowej
17	Łukaszewicza 17 m 6	wymiana stolarki drzwiowej
18	Parkowa 5 m 2	wymiana stolarki drzwiowej
19	Gąsiorowskich 12 m 26	wymiana stolarki drzwiowej

- Przedmiot zamówienia obejmuje – poza zakresem wskazanym powyżej – **także opracowanie dokumentacji projektowej (technicznej) na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej – dla wskazanych adresów oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, decyzji i uzgodnień (w tym jeśli zachodzi taka konieczność, decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich).**
- Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia obejmuje nieruchomości, które mają charakter mieszkalny, z wyjątkiem nieruchomości w części V - ul. Św. Marcin 39 (Ośrodek Leczenia Uzależnień), który jest lokalem użytkowym.
- Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót, które to stanowią integralną część Specyfikacji – **Załącznik nr 2 do SWZ.**
- Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, z aktualnie obowiązującymi w danym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami ustawy Prawo Budowlane, przepisami BHP i Ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną. Przedmiot zamówienia należy wykonać wyłącznie z materiałów nowych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski i Unii Europejskiej. Materiały muszą posiadać aprobaty techniczne i niezbędne certyfikaty, atesty, itp.
- Zamawiający informuje, iż załączony przedmiar robót stanowi jedynie podstawę informacyjną i nie może stanowić jedynej podstawy wyliczenia ceny oferty. Przedstawione w przedmiarze robót nakłady rzeczowe wraz z zestawieniem podstawowych materiałów służą tylko celom informacyjno – pomocniczym, Wykonawca może z niego skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. Przy wyliczaniu ceny ofertowej, która jest **cena ryczałtowa**, niepodlegającą waloryzacji, należy uwzględnić wszystkie nakłady, które są niezbędne do wykonania opisanego w Specyfikacji – przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest na podstawie całej dokumentacji, samodzielnie opracować przedmiar robót i przeanalizować wszystkie pozostałe dokumenty składające się na całą dokumentację i dokonać stosownych wyliczeń na potrzeby oferty, którą zamierza złożyć.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

7. Wskazane w dokumentach znaki towarowe, nazwy własne, itp. – stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy, funkcjonalny, techniczny i technologiczny dotyczący przedmiotu zamówienia. We wszystkich przypadkach, w których ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie, nazwy materiałów, urządzeń, lub ich pochodzenie, dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń równoważnych, tj. wszelkie wymienione z nazwy materiały, urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji lub ich pochodzenie, służą wyłącznie określeniu standardu i mogą być zastąpione innymi o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami, urządzeniami. Użyte w dokumentacji zamówienia nazwy, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą, nie mają na celu preferowanie rozwiązań danego producenta lecz wskazanie na rozwiązanie, które powinno posiadać cechy techniczne, technologiczne nie gorsze od podanych w dokumentacji technicznej. Zamawiający w przypadku ofert zawierających rozwiązania równoważne będzie je weryfikować pod względem spełniania wymogów poszczególnych pozycji wymagań technicznych zawartych w załącznikach do Specyfikacji. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić w ofercie równoważność oferowanych urządzeń lub systemów. Ciężar udowodnienia równoważności jest obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie uzna rozwiązań równoważnych, jeśli będą o gorszych niż wskazane w załącznikach do Specyfikacji minimalnych wymaganiach jakościowych, funkcjonalnych, technicznych i technologicznych.
8. Zamieszczone w dokumentacjach projektowych, specyfikacjach technicznych lub innych dokumentach, wymienione nazwy producentów (jeśli takie się pojawiają) użyto jedynie w celu przykładowym. Ewentualnie wskazane nazwy produktów oraz ich producentów nie mają na celu naruszenie zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Wszędzie gdzie są one wskazane, należy czytać w ten sposób, że towarzyszy im określenie „*lub równoważne*”. Przez pojęcie „*lub równoważne*” Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych w dokumentacji technicznej, ani do zmiany ceny, ani do naruszenia przepisów prawa.
9. Jednocześnie wymogi muszą być spełnione w zakresie:
 - 9.1. gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne oraz liczba elementów składowych);
 - 9.2. charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
 - 9.3. parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcje);
 - 9.4. parametrów bezpieczeństwa użytkowania;
 - 9.5. standardów emisyjnych.
10. W przypadku spełnienia powyższych warunków Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych. Jeżeli Wykonawca zaoferuje rozwiązania równoważne, musi wykazać w ofercie, że proponowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego (poprzez wypełnienie załącznika nr 1a do Formularza Oferty: „Specyfikacja techniczna materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych”).
11. Pojęcie równoważności znajduje również zastosowanie w przypadku, gdy Zamawiający opisał Przedmiot Zamówienia za pomocą NORM, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

12. Przed przygotowaniem oferty **celowe jest odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej** przyszłego miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna umożliwi wykonawcom uzyskanie informacji przydatnych do przygotowania oferty, w tym zapoznanie się ze stanem technicznym istniejącego obiektu. **Odbycie wizji lokalnej nie jest konieczne** (zamawiający tego nie wymaga).

Z uwagi, że zamówienie zostało podzielone na 10 części, Zamawiający informuje, że wizja lokalna zrealizowana zostanie na wniosek Wykonawcy, po uzgodnieniu telefonicznym z pracownikiem Zamawiającego: tel. 61-415-86-76 / tel. kom. 536-866-483.

13. Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.

14. Zamówienie zostało podzielone na **10 części**, tj.:

- 14.1. Część nr I – POK – 1,
- 14.2. Część nr II – POK – 1,
- 14.3. Część nr III – POK – 2,
- 14.4. Część nr IV – POK – 2,
- 14.5. Część nr V – POK – 3,
- 14.6. Część nr VI – POK – 3,
- 14.7. Część nr VII – POK – 4,
- 14.8. Część nr VIII – POK – 4,
- 14.9. Część nr IX – POK – 5,
- 14.10. Część nr X – POK – 5.

15. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na jedną, kilka lub wszystkie części.

16. Warunki realizacji Przedmiotu Zamówienia zawarte zostały również w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 7 do SWZ**.

17. **Wymogi dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę.**

Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp., określa wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.), w tym w szczególności robotników budowlanych wykonujących roboty budowlane pod kierownictwem Kierownika budowy.

Szczegółowe warunki zatrudnienia osób na umowę o pracę i sankcje zawarte są w Projektowanych Postanowieniach Umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.

18. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia na podstawie art. 99 ust. 3 ustawy Pzp., posłużył się następującymi kodami oraz nazwami określonymi we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

Kod	Nazwa
45000000-7	Roboty budowlane
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia ustala się (dla części wskazanych poniżej) na okres:

- 1.1. Część nr I – POK – 1:

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- a) 1) – **182 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i decyzji o pozwoleniu na budowę),
 - b) od 2) do 7) – **112 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień i jeśli zachodzi taka konieczność pozwolenia konserwatorskiego). W przypadku konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę termin wynosi 182 dni,
 - c) od 8) do 15) – **70 dni,**
- 1.2. Część nr II – POK – 1:
od 1) do 24) – **70 dni,**
- 1.3. Część nr III – POK – 2:
a) od 1) do 2) – **182 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i decyzji o pozwoleniu na budowę),
b) od 3) do 23) – **70 dni,**
- 1.4. Część nr IV – POK – 2:
od 1) do 23) – **70 dni,**
- 1.5. Część nr V – POK – 3:
a) 1), 2), 3), 6), 9), 11), 12), 16) – **182 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i decyzji o pozwoleniu na budowę),
b) 4), 5), 7), 8), 10), 13), 14) 15) – **112 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień i jeśli zachodzi taka konieczność pozwolenia konserwatorskiego). W przypadku konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę termin wynosi 182 dni,
- 1.6. Część nr VI – POK – 3:
od 1) do 16) – **70 dni,**
- 1.7. Część nr VII – POK – 4:
a) od 1) do 6) – **112 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień i jeśli zachodzi taka konieczność pozwolenia konserwatorskiego). W przypadku konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę termin wynosi 182 dni,
b) od 7) do 35) – **70 dni,**
- 1.8. Część nr VIII – POK – 4:
od 1) do 35) – **70 dni,**

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

1.9. Część nr IX – POK – 5:

- a) od 1) do 4) – **182 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i decyzji o pozwoleniu na budowę),
- b) od 5) do 15) – **112 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień i jeśli zachodzi taka konieczność pozwolenia konserwatorskiego). W przypadku konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę termin wynosi 182 dni,
- c) od 16) do 18) – **70 dni**,

1.10. Część nr X – POK – 5:

- a) od 1) do 2) – **182 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i decyzji o pozwoleniu na budowę),
- b) od 3) do 15) – **112 dni** (w tym wykonanie dokumentacji projektowej na wymianę stolarki oraz uzyskaniem wszystkich wymaganych pozwoleń, decyzji i uzgodnień i jeśli zachodzi taka konieczność pozwolenia konserwatorskiego). W przypadku konieczności uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę termin wynosi 182 dni,
- c) od 16) do 19) – **70 dni**,

– licząc od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót (dla wszystkich części zamówienia).

2. Termin na zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do końcowego odbioru robót (a we wskazanych przypadkach także złożenie Dokumentacji i uzyskanych decyzji, pozwoleń i uzgodnień) objętych przedmiotem Umowy powinno nastąpić 7 dni przed upływem tego terminu

VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Projektowane Postanowienia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, zawarte są w **Załączniku nr 7 do SWZ**.

VIII. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

1. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan
2. Zaleca się, aby przed rozpoczęciem wypełniania Formularza składania oferty wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
3. Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy) odbywa się również za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi@zkzl.poznan.pl
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem, w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie np. błędnego adresu poczty elektronicznej.
7. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami zawarte są w „Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl” oraz „Regulamin platformazakupowa.pl dla Użytkowników (Wykonawców)”.
8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415).

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, W PRZYPADKU ZAISTNIENIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONYCH W ART. 65 UST. 1, ART. 66 I ART. 69 USTAWY PZP

Zamawiający **nie przewiduje** innego sposobu komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami, niż te opisane w Rozdziale VIII Specyfikacji.

X. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Arkadiusz Bocian

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą do dnia **26 sierpnia 2021 roku**.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Ofertę stanowią:**
 - 1.1. wypełniony formularz oferty (uzupełniony w zakresie części, na które składana jest oferta) – **załącznik nr 1 do SWZ**;
 - 1.2. specyfikacja techniczna materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych – **załącznik nr 1a do Formularza Oferty (jeżeli dotyczy)**;
 - 1.3. oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. – **Załącznik nr 5 do SWZ**.
 - 1.4. w przypadku gdy umocowanie osoby podpisującej ofertę nie wynika z właściwego rejestru, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w tym postępowaniu i zawarcia umowy, podpisane przez osoby do tego umocowane;

- 1.5. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby **(jeżeli dotyczy)**;
 - 1.6. oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – **Załącznik nr 6 do SWZ (jeżeli dotyczy)**.
2. **Wykonawca zobowiązany jest przygotować i złożyć ofertę wg poniższych zasad:**
- 2.1. **Oferta musi być** sporządzona w języku polskim, przy wykorzystaniu ogólnie dostępnych formatów danych, w szczególności w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .xlsx, .xml, .rtf, .xps, .odt w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - 2.2. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
 - a) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;
 - b) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xlsx, .xml, .rtf, .xps, .odt) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;
 - c) do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego).
 - 2.3. W celu dołączenia więcej niż jednego pliku, wykonawca powinien przeciągnąć wszystkie pliki jednocześnie do okienka Załączniki. Pliki dodawane jeden po drugim będą się zastępować.
 - 2.4. Jeśli oferta składa się z większej liczby plików, prosimy załączyć na Platformie Zakupowej folder skompresowany (np. .zip .7Z). Załączenie plików w folderze skompresowanym będzie również skutkowało prawidłowym złożeniem oferty w przetargu.
 - 2.5. Jeśli Wykonawca składa ofertę na kilka części przetargu, powinien przesłać całą dokumentację łącznie. Do Formularza składania oferty należy załączyć odpowiednio nazwane (np. Część/Zadanie 1, Część/Zadanie 5) foldery skompresowane zawierające wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty. Punkt ten (2.5.) będzie miał zastosowanie, gdy zamówienie zostanie podzielone na części.
 - 2.6. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.
 - 2.7. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania).
 - 2.8. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określone w Specyfikacji zostaną odrzucone.
 - 2.9. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- 2.10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego, jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.
- 2.11. Formularz oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. muszą być złożone w oryginale.
- 2.12. Ofertę należy złożyć według formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.
- 2.13. Oferta oraz wszystkie oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa.
- 2.14. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej [opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym] lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający dopuszcza również skan pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego.
- 2.15. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilne, konsorcja), zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp., zobowiązani są ustanowić pełnomocnika. Z treści pełnomocnictwa winno jednoznacznie wynikać prawo pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w imieniu Wykonawcy. Dokument ten winien być podpisany przez osobę/osoby uprawnioną(-e) do jego udzielenia tj. zgodnie z formą reprezentacji każdego z Wykonawców (podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym lub podpisem osobistym). W przypadku wspólników spółki cywilnej dopuszczalne jest przedłożenie umowy spółki cywilnej, z której wynika zakres i sposób reprezentacji, a w przypadku konsorcjum przedłożenie umowy konsorcjum.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- 2.16. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp., składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 2.17. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 2.18. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 2.19. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, za pośrednictwem których prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

XIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia ofertę, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp., składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Termin składania ofert upływa dnia **28 lipca 2021 roku o godz. 09:00**.
4. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan
5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

XIV. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **28 lipca 2021 roku o godz. 11:00**.
2. Otwarcie ofert jest **niejawne**.
3. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zakupowej, działającej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan.

XV. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 USTAWY PZP.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - 1) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - 2) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - 3) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - 4) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - 5) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- 6) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 769 ze zm.),
- 7) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- 8) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp., doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

XVI. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 109 UST. 1 USTAWY PZP.

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp., z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

XVII. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - 1.1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 1.2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 1.3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 1.4. **zdolności technicznej lub zawodowej:**
Dotyczy Części nr I, II, III, V, VII, VIII, IX, X:
 - A. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący **zdolności technicznej** zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat lub jeżeli okres wykonywania działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał (zakończył; rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) co najmniej jedną robotę budowlaną w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane polegającą na wymianie stolarki okiennej lub drzwiowej, o wartości co najmniej 80.000,00 PLN brutto (robotą budowlaną wykonaną w ramach jednej umowy).
UWAGA!!!
Wykonawca winien wykazać spełnienie warunku udziału na każdą część na którą składa ofertę, np. jeżeli wykonawca składa ofertę na 2 części to powinien w sumie wykazać się 2 robotami o wartości co najmniej 80.000,00 PLN brutto każda (każda robota budowlana wykonana w ramach jednej umowy).
Dotyczy Części nr I-X:
 - B. Warunek udziału w postępowaniu zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe, tj. posiadającymi uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 z późn. zm.) lub zamierzający świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), tj.:

Kierownikiem budowy branży budowlanej – co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca min. 3 letnie doświadczenie, w w/w specjalności – **niezależnie od liczby części, na które wykonawca składa ofertę.** Zamawiający uznaje iż doświadczenie liczone jest od dnia uzyskania uprawnień. Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą: „**spełnia – nie spełnia**” na podstawie złożonych oświadczeń, dokumentów wymaganych przez Zamawiającego. Niespełnienie chociaż jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu załączy dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski. Do przeliczenia zostanie zastosowany średni kurs walut NBP obowiązujący w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. W przypadku braku publikacji kursów walut NBP w dniu, o którym mowa powyżej, zastosowanie ma kurs ostatnio ogłoszony, przed ww. dniem zgodnie z treścią § 8 pkt 5 Uchwały nr 51/2002 Zarządu Narodowego Banku Polskiego z dnia 23 września 2002 roku, w sprawie sposobu wyliczania i ogłaszania bieżących kursów walut obcych (Dz. Urz. NBP z 2015 r., poz. 11).
4. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - 4.1. nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz
 - 4.2. spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający zaleca wykorzystanie Załącznika nr 5 do SWZ.

5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy.

Zamawiający zaleca wykorzystanie Załącznika nr 6 do SWZ.

7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający, na podstawie art. 117 ust. 1 ustawy Pzp., określa, iż dokonując oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej uzna, że warunek został spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykaże samodzielne spełnianie tego warunku. Zamawiający tym samym nie dopuszcza łączenia (sumowania) doświadczenia zdobytego osobno przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

8. W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej polega, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp., na zdolnościach zawodowych innych podmiotów, Zamawiający określa, iż dokonując oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej uzna, że warunek został spełniony, jeżeli co najmniej jeden z tych podmiotów wykaże samodzielne spełnianie tego warunku. Zamawiający tym samym nie dopuszcza łączenia (sumowania) doświadczenia zdobytego osobno przez każdy z podmiotów, na których zdolnościach zawodowych polega Wykonawca.

XVIII. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający, w zależności od charakteru, znaczenia, przeznaczenia lub zakresu robót budowlanych, żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 1.1. **wykazu robót budowlanych wykonanych** nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty
Zamawiający zaleca wykorzystanie Załącznika nr 3 do SWZ.
- 1.2. **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Zamawiający zaleca wykorzystanie Załącznika nr 4 do SWZ.
2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 2.1. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp., sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1. – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Przepis ust. 4 stosuje się.

XIX. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zamawiający **nie żąda** złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM, W TYM JEGO KWOTĘ

Zamawiający **nie wymaga** wniesienia wadium na przedmiotowe postępowanie.

XXI. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający **wymaga** od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie (dla każdej części zamówienia), w formie określonej w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących **Załącznik nr 8 do SWZ**.

XXII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza oferty” w zakresie części zamówienia, na które składa ofertę.
2. Cena wykonania przedmiotu zamówienia będzie **wartością ryczałtową**, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z warunkami stawianymi przez Zamawiającego oraz z realizacją przedmiotu Zamówienia opisanego w szczególności w Rozdziale III SWZ, czy też w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
3. W ofercie (dla danej części zamówienia) należy podać **cenę ryczałtową** brutto w złotych polskich.
4. Oferta musi zawierać łączną cenę brutto przedmiotu zamówienia w złotych polskich, zwaną dalej „łączną ceną brutto oferty” lub także „ceną”, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1830 z późn. zm.). W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

5. Cena oferty w przypadku Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest **cena brutto**, wyrażoną w PLN, obejmującą **wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, opłaty, podatki (w tym podatek od towarów i usług – VAT) i wszystkie inne koszty o jakimkolwiek charakterze, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.**
6. Cena oferty w przypadku Wykonawców nie mających siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest **cena netto**, wyrażoną w PLN (nie uwzględniającą podatku od towarów i usług obowiązującego w Polsce), obejmującą **wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, wszystkie opłaty, cła, podatki (bez podatku od towarów i usług VAT) i wszystkie inne koszty o jakimkolwiek charakterze, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.**
7. Cenę oferty (dla danej części zamówienia) stanowi suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania Zamówienia oraz ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
8. Cena oferty (dla danej części zamówienia) określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom, z wyłączeniem sytuacji opisanych w umowie o zamówienie publiczne.
9. Zgodnie z powyższymi uregulowaniami, ostateczna cena zadeklarowana w ofercie musi zawierać prawidłową stawkę podatku VAT oraz musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do setnych części złotego, tj. do drugiego miejsca po przecinku.
10. Wszelkie przyszłe rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
11. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dla budynków mieszkalnych należy przyjąć podatek od towarów i usług według stawki VAT w wysokości 8 %, natomiast dla budynków użytkowych należy przyjąć stawkę podatku VAT w wysokości 23 %.

**XXIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW,
I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie tych samych kryteriów oceny ofert dla wszystkich części zamówienia, tj. na podstawie następujących kryteriów:

1.1. CENA – 60 %

Kryterium to zostanie obliczone na podstawie następującego wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena najtańszej oferty brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 60$$

**1.2. TERMIN GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY
na wykonane roboty budowlane – 40 %**

Termin gwarancji i rękojmi za wady (zwany dalej „TGiRZW”) na wykonane roboty budowlane, zostanie obliczony na podstawie następującego wzoru:

$$\text{TGiRZW} = \frac{\text{TGiRZW badanej oferty}}{\text{TGiRZW najdłuższy spośród złożonych ofert}} \times 40$$

- a) Wykonawca zobowiązany jest podać TGiRZW na wykonane roboty budowlane w pełnych miesiącach,
 - b) Minimalny TGiRZW na wykonane roboty budowlane (wymagany przez Zamawiającego) wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót,
 - c) Maksymalny TGiRZW na wykonane roboty budowlane (wymagany przez Zamawiającego) wynosi 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót,
 - d) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który zadeklaruje TGiRZW na wykonane roboty budowlane krótszy niż 36 miesięcy,
 - e) W przypadku gdy Wykonawca zadeklaruje TGiRZW na wykonane roboty budowlane dłuższy niż 60 miesięcy, dla potrzeb obliczania punktacji, TGiRZW na wykonane roboty budowlane będzie traktowany jak 60 miesięcy,
 - f) W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje TGiRZW na wykonane roboty budowlane, Zamawiający uzna, że został zaproponowany najkrótszy TGiRZW na wykonane roboty budowlane wymagany przez Zamawiającego, tj. 36 miesięcy.
2. Oferty (dla danej części) oceniane będą punktowo. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu kryteriów może osiągnąć oferta wynosi 100 punktów.
 3. Oferta z najwyższą ilością punktów, w danej części zamówienia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
 4. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
 5. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów (dla danej części).

XXIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o terminie podpisania umowy.
2. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią **Załącznik nr 7 do SWZ**. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie, po uprawomocnieniu się decyzji o wyborze jego oferty, a przed podpisaniem umowy:
 - 3.1. przedłożyć Zamawiającemu umowę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stwierdzającą solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia oraz zawierającą upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności (o ile nie została przedłożona wraz z ofertą);
 - 3.2. przedłożyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy (dla danej części zamówienia), w celu rozliczenia inwestycji;

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- 3.3. dostarczyć Zamawiającemu kopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę) umowy ubezpieczeniowej (ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej), która obejmować będzie odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim (szkody majątkowe i na osobie), w wysokości co najmniej równoważności Umowy, przez cały okres realizacji zamówienia, wraz z dowodem uiszczenia składek;
- 3.4. wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. O terminie złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3, Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.

XXV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.
3. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
4. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Odwołanie przysługuje na:
 - 5.1. niezgodną z przepisami ustawy Pzp. czynność Zamawiającego, podjęta w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 5.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;
 - 5.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
8. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
9. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 9.1. 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 9.2. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ust. 9 pkt 9.1.
10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

11. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 9 i 10 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
13. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
14. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
15. Prezes Krajowej Izby Odwoławczej przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
16. Skargę może wnieść również Prezes Urzędu, w terminie 30 dni od dnia wydania orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania. Do czynności podejmowanych przez Prezesa Urzędu stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o prokuratorze.
17. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XXVI. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
3. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w ust. 3:
 - 4.1. dotyczących dalszych podwykonawców, lub
 - 4.2. dotyczących dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia na roboty budowlane.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp., w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp. stosuje się odpowiednio.

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia

XXVII. INFORMACJE UZUPELNIAJĄCE

1. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający **nie przewiduje** prawa opcji.
3. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
5. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, informuje, że:
 - 7.1. Administratorem danych osobowych jest Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000483352, posiadającym: NIP: 2090002942, Regon: 302538131; numer telefonu 61 4158800;
 - 7.2. z inspektorem ochrony danych osobowych w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, można skontaktować się za pomocą poczty tradycyjnej na adres: IOD ZKZL, 60-770 Poznań, ul. Matejki 57; e-mail: iod@zkzl.poznan.pl
 - 7.3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 7.4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp.;
 - 7.5. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp.;
 - 7.6. obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.;
 - 7.7. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 7.8. osoba, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane ma:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, które jej dotyczą*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;

Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy
Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, na zadanie pod nazwą:
„Wymiana stolarki w budynkach komunalnych położonych w Poznaniu (w podziale na 10 części)”

- 7.9. osobie, której dane osobowe będą w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- * *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*
- ** *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*
8. Niniejszą Specyfikację przygotowano m.in. w oparciu o następujące akty prawne:
- 8.1. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.);
 - 8.2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415);
 - 8.3. Obwieszczenie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 1 stycznia 2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów.

W innych sprawach, nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji, mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Zatwierdzam

Lista załączników:

- ✓ Załącznik nr 1 – Formularz oferty;
- ✓ Załącznik nr 1a – do Formularza oferty;
- ✓ Załącznik nr 2 – STWiORB, przedmiary robót;
- ✓ Załącznik nr 3 – Wykaz Robót budowlanych wykonanych;
- ✓ Załącznik nr 4 – Wykaz osób;
- ✓ Załącznik nr 5 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- ✓ Załącznik nr 6 – Oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy;
- ✓ Załącznik nr 7 – Projektowane Postanowienia Umowy.