



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

Opole, dnia 19.10.2022r.

Zapytanie ofertowe

REMONT CHODNIKA Z KOSTKI BETONOWEJ

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Opolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Hallera 9a w Opolu prac budowlanych polegających na remoncie ciągu pieszego z kostki betonowej wraz z wzmocnieniem podbudowy, na zasobach mieszkalnych, stanowiących własność Zamawiającego, przy Al. Solidarności 6-8 w Opolu.

II. Specyfikacja głównych wymagań

1. Przygotowanie oferty: **do 28.10.2022r.** do godz. 12:00 dostarczyć do OTBS Sp. z o.o. przez platformę zakupową
2. Termin wykonania zamówienia: listopad 2022r.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie ciągu pieszego z kostki betonowej wraz z wzmocnieniem podbudowy przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym będącym w zasobach Opolskiego Towarzystwa Budownictwa społecznego w Opolu. Zakres prac do wykonania:

- ręczne rozebranie kostki brukowej wskazanej na załączonej poniżej dokumentacji fotograficznej oraz rzucie satelitarnym



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

- usunięcie korzeni drzew lub inne elementy mogące w przyszłości powodować deformację powierzchni ciągów pieszych (po zgłoszeniu oraz decyzji Zamawiającego),
- uzupełnienie podsypki oraz jeśli zajdzie taka potrzeba uzupełnienie fragmentów podbudowy,
- przygotowanie normatywnych spadków,
- zagęszczenie podsypki,
- układanie kostki brukowej (pochodzącej z demontażu oraz w razie potrzeby nową),
- dokładne wypełnienie szczeliny pomiędzy poszczególnymi kostkami,
- zagęszczenie nawierzchni,
- uporządkowanie terenu wraz z utylizacją odpadów.

3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy.

5. W trakcie realizacji robót wykonawca będzie stosował się do wszystkich obowiązujących przepisów i wymagań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość wykonanych robót.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przed uszkodzeniem materiałów i urządzeń tymczasowo składowanych na budowie. Musi również utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili, kiedy zostaną użyte.

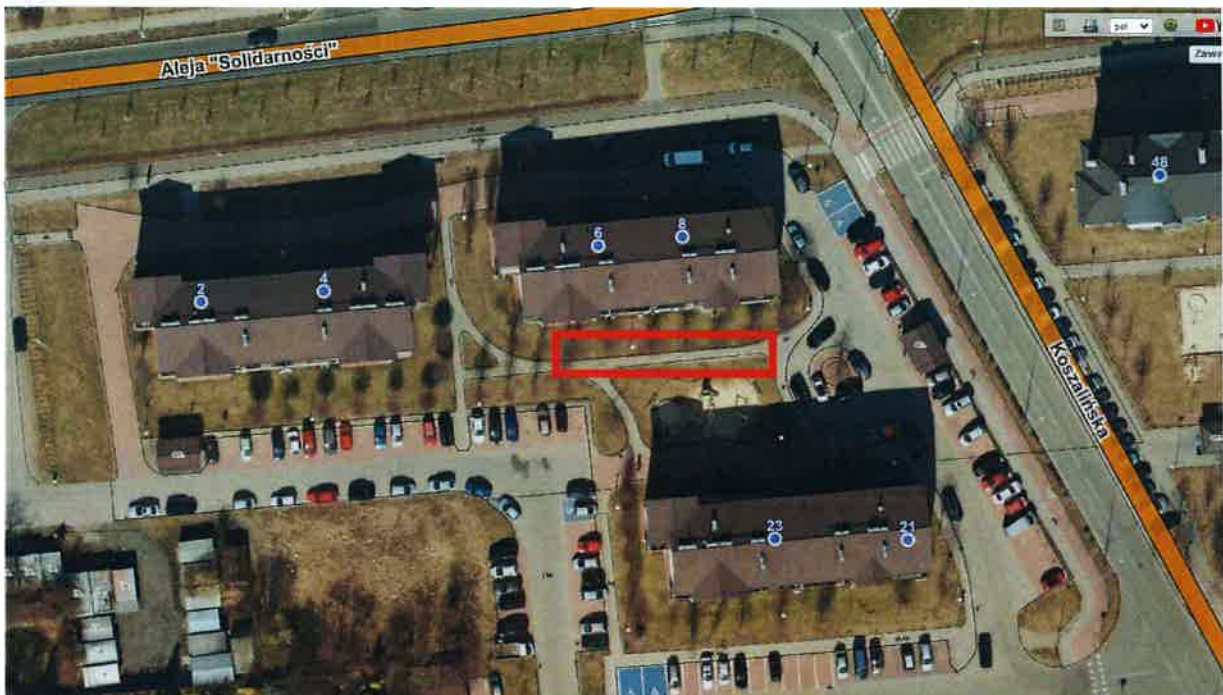
8. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

9. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 24-miesięcznej gwarancji jakości, liczonej od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

11. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru przedmiotu umowy przez Inspektora Technicznego OTBS.

IV. Szczegółowe określenie przedmiotu i wielkość zamówienia



Rys.1. Lokalizacja miejsca wymagającego przełożenia kostki brukowej – czerwonym kolorem oznaczono miejsce, które wymaga naprawy chodnika – Al. Solidarności 6-8 w Opolu.

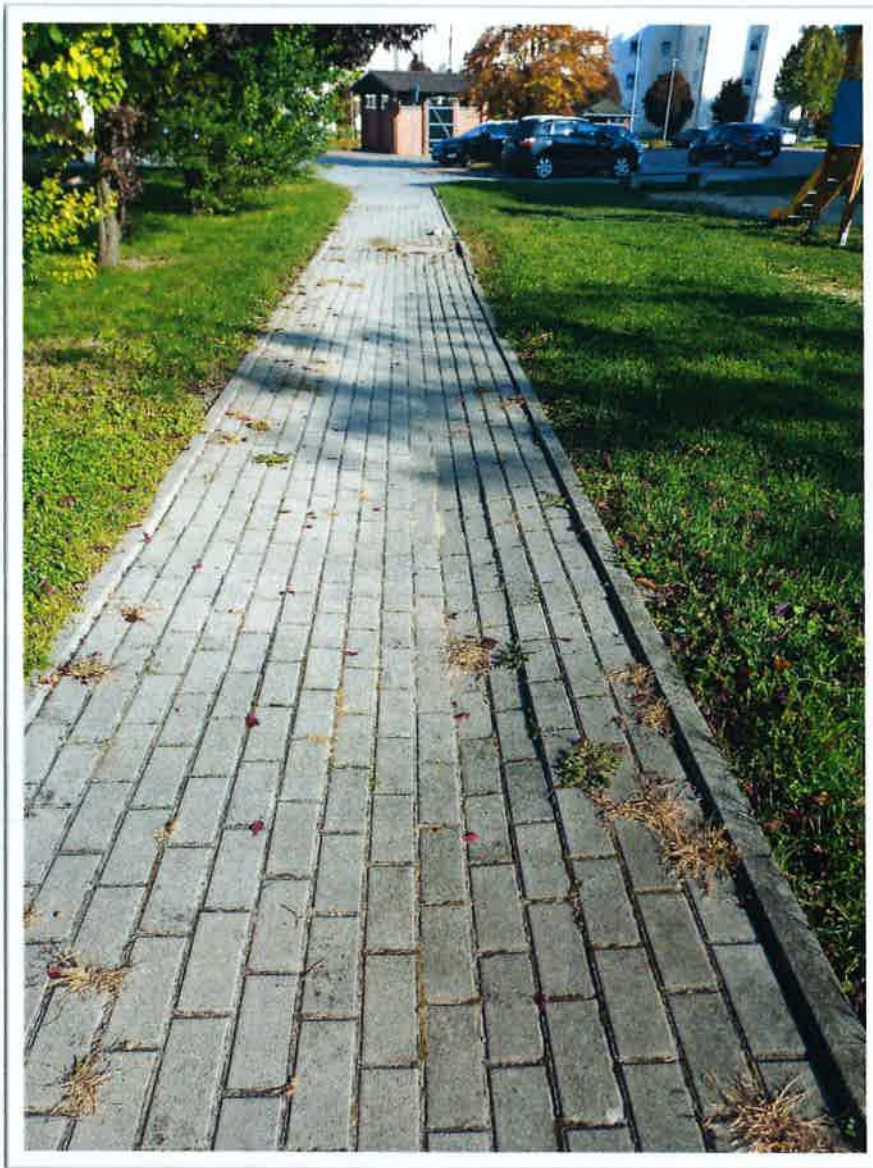
Stan aktualny ciągu pieszego:





**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

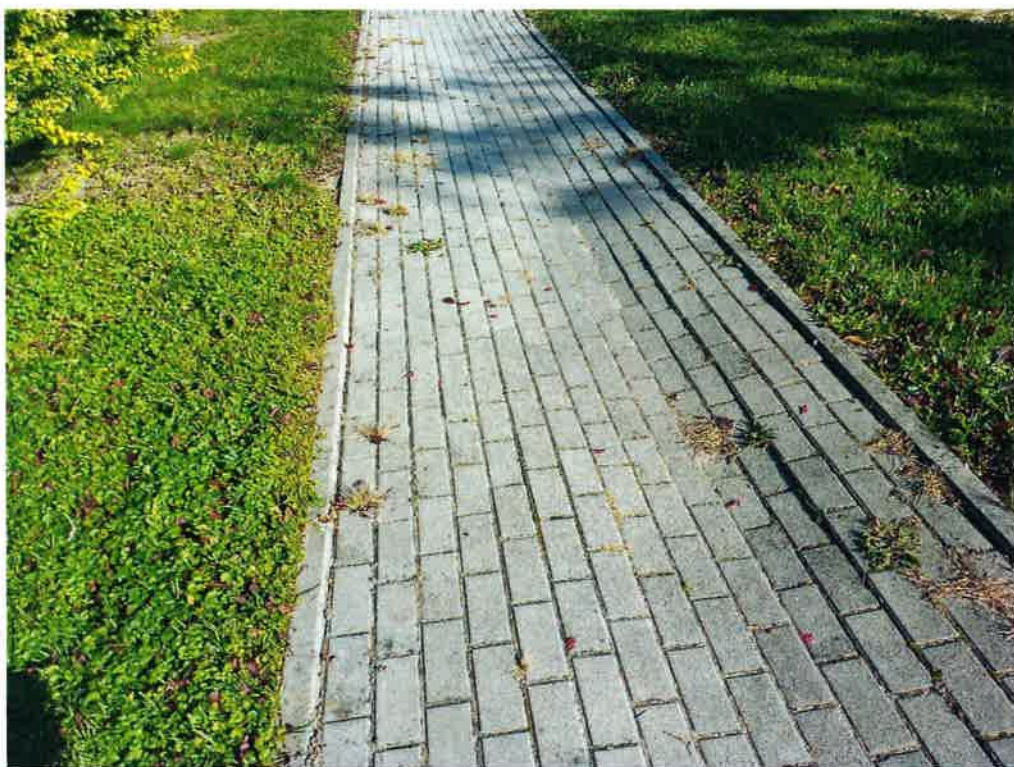
45-867 Opolę, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40





**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40





**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40



Kostkę rozebraną ręcznie należy zabezpieczyć i składować w miejscu nie utrudniającym ruchu pieszego.



Łączna powierzchnia do naprawy to : ok.40m²

V. Opis sposobu obliczania ceny

Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiotu zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.



**OPOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O. O.**

45-867 Opole, ul. Hallera 9a · tel.: 77 404-06-40

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazać przez platformę zakupową .

VII. Kryteria oceny oferty

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: najniższa cena.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do nierozstrzygnięcia zapytania bez podania przyczyny.

Zamawiający

Prezes Zarządu
Tomasz Maciaś

