

Remont pomieszczeń ZUC Bałtycka w Słupsku budynek A załącznik nr 2
kosztorys ofertowy

Stawka robocizny:
Identyfikator kosztorysu: W1SLUPSK-PGK BALTYCKA-REMONT
BUDYNKU (1)

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 06.09.2023 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Klatka schodowa				
1.1	Klatka schodowa - wymiana płytek lastrykowych posadzkowych i schodowych				
1	KNR 4-01 0811-07 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych - płytki lastrico	m2	22,8700		
2	KNR 4-01 0811-07 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych - płytki lastrico na stopniach schodowych	m2	8,2600		
3	KNR K-32 0201-08 Wykonanie warstwy kontaktowej - gruntowanie	m2	31,1300		
4	KNR K-32 0201-05 Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m2	31,1300		
5	NNRNKB 6 2805-05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm	m2	22,8700		
6	NNRNKB 6 2809-02 Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m	40,0000		
7	NNRNKB 6 2810-05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm	m2	8,2600		
Razem element 1.1: Klatka schodowa - wymiana płytek lastrykowych posadzkowych i schodowych					
1.2	Klatka schodowa - malowanie				
8	KNR 4-01 1204-08 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - przyjęto 50% powierzchni - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	60,7000		
9	NNRNKB 7 1134-01 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych - sufit - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	26,4000		
10	NNRNKB 7 1134-02 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych - ściana - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	94,9900		
11	NNRNKB 10 2013-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	94,9900		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12	NNRNKB 10 2014-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni do 5m2 - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	26,4000		
13	KNR 2-02 1505-03 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej [R=1.15]	m2	73,9000		
14	KNR 2-02 1505-03 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych - Rx1,15 współczynnik do klatki schodowej (lamperia w kolorze)	m2	47,5000		
15	KNR-W 4-01 1216-01 Zabezpieczenie podłóg folią na stołówce	m2	30,7200		
Razem element 1.2: Klatka schodowa - malowanie					
Razem rozdział 1: Klatka schodowa					

2 Remont pokoju na piętrze**2.1 Remont posadzki**

16	KNR 4-01 0811-07 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m2	22,1000		
17	KNR K-32 0201-08 Wykonanie warstwy kontaktowej - gruntowanie	m2	22,1000		
18	KNR K-32 0201-05 Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m2	22,1000		
19	NNRNKB 6 2805-05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm	m2	22,1000		
20	NNRNKB 6 2809-02 Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m	19,8000		
Razem element 2.1: Remont posadzki					

2.2 Remont instalacji elektrycznej

21	KNR 4-03 1134-01 Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	4,0000		
22	KNKRB 5 0305-01 Wypusty na wyłącznik, przełącznik świecznikowy, grupowy wykonywane przewodami wtynkowymi w podłożu z cegły w budynkach administracyjnych - oprawy		4,0000		
23	KNR 4-03 1122-02 Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu prądu do 63A	szt	6,0000		
24	KNKRB 5 0305-03 Wypusty na gniazdo wtykowe 2-biegunowe 10A-10A/Z wykonywane przewodami wtynkowymi w podłożu z cegły w budynkach administracyjnych wraz z montażem gniazd		10,0000		
25	KNKRB 5 0402-01 Montaż tablic elektrycznych bezpiecznikowych	szt	1,0000		
Razem element 2.2: Remont instalacji elektrycznej					

2.3 Remont instalacji centralnego ogrzewania

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26	KNR 4-02 0512-03 Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym	szt	2,0000		
27	KNR 4-02 0520-06 Demontaż grzejnika z rury żebrowej żeliwnej o długości 2,0m	szt	2,0000		
28	KNR 2-15 0419-04 Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2 o długości 1200mm	kpl	2,0000		
29	KNR 2-15 0422-01 Rury przyłączone o średnicy 10-15mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl	4,0000		
Razem element 2.3: Remont instalacji centralnego ogrzewania					

2.4 Roboty malarskie

30	KNR 4-01 1204-08 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku	m2	73,5800		
31	NNRNKB 7 1134-01 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych - sufit	m2	22,1000		
32	NNRNKB 7 1134-02 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych - ściana	m2	51,4800		
33	NNRNKB 10 2013-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	51,4800		
34	NNRNKB 10 2014-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni do 5m2	m2	22,1000		
35	KNR 2-02 1505-03 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych	m2	73,5800		
36	KNR 4-01 0354-04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	1,0000		
37	KNR 2-02 1015-01 Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe - materiał inwestora	m	4,9000		
38	KNR 2-02 1017-05 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni ponad 1,60m2 - materiał inwestora	m2	1,8000		
39	KNR-W 4-01 1216-01 Zabezpieczenie podłóg folią na stolówce	m2	22,1000		

Razem element 2.4: Roboty malarskie**Razem rozdział 2: Remont pokoju na piętrze****3 Remont pomieszczenie WC parter****3.1 Remont posadzki**

40	KNR 4-01 0811-07 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m2	5,2500		
41	KNR K-32 0201-08 Wykonanie warstwy kontaktowej - gruntowanie	m2	5,2500		
42	KNR K-32 0201-05 Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5mm pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m2	5,2500		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
43	NNRNKB 6 2805-05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm	m2	5,2500		
44	NNRNKB 6 2809-02 Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2	m	10,0000		
Razem element 3.1: Remont posadzki					
3.2 Remont instalacji elektrycznej					
45	KNR 4-03 1133-07 Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt	1,0000		
46	KNKRB 5 0305-01 Wypusty na wyłącznik, przełącznik świecznikowy, grupowy wykonywane przewodami wtynkowymi w podłożu z cegły w budynkach administracyjnych - oprawy plafoniera		2,0000		
47	KNR 4-03 1122-02 Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2+0 biegunowych o natężeniu prądu do 63A	szt	2,0000		
48	KNKRB 5 0305-03 Wypusty na gniazdo wtykowe 2-biegunowe 10A-10A/Z wykonywane przewodami wtynkowymi w podłożu z cegły w budynkach administracyjnych wraz z montażem gniazd		2,0000		
Razem element 3.2: Remont instalacji elektrycznej					
3.3 Remont instalacji centralnego ogrzewania					
49	KNR 4-02 0512-03 Demontaż zaworu przelotowego średnicy 15-20mm o połączeniu gwintowanym	szt	1,0000		
50	KNR 4-02 0521-02 Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl	1,0000		
51	KNR 2-15 0419-01 Grzejniki stalowe jednopłytowe GP-2 o długości 660mm - grzejnik z demontażu	kpl	1,0000		
52	KNR 2-15 0422-01 Rury przyłączone o średnicy 10-15mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl	2,0000		
53	0-0 Przeniesienie przyłącza od istniejącego grzejnika do nowego miejsca montażu grzejnika (wykucie i zaprawienie bruzd, montaż rur) Robocizna + Materiał	kpl	1,0000		
Razem element 3.3: Remont instalacji centralnego ogrzewania					
3.4 Remont instalacji sanitarnej					
54	KNR 4-02 0132-01 Demontaż baterii umywalkowej	szt	1,0000		
55	KNR 4-02 0235-06 Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1,0000		
56	KNR 4-02 0235-01 Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	1,0000		
57	KNR 4-02 0235-08 Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1,0000		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
58	KNR 2-15 0107-01 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, itp o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,0000		
59	KNR 2-15 0107-07 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,0000		
60	KNR 2-15 0112-01 Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,0000		
61	KNR 2-15 0115-02 Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,0000		
62	KNR 2-15 0120-03 Drzwiczki stalowe do zaworów	szt	2,0000		
63	KNR 2-15 0121-01 Urządzenia do podgrzewania wody	kpl	1,0000		
64	KNR 2-15 0208-03 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową		2,0000		
65	KNR 2-15 0208-05 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową		1,0000		
66	KNR 2-15 0209-06 Rury wywiewne z pomieszczenia -analogia	szt	1,0000		
67	KNR 2-15 0221-02 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,0000		
68	KNR 2-02 1021-07 Szafka podumywalkowa -analogia	m2	1,0000		
69	KNR 2-15u2 0101-01 Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie	kpl	1,0000		
70	KNR 2-15u2 0105-02 Montaż przycisków do spłuczek podtynkowych publicznych	szt	1,0000		
71	KNR 2-15u2 0202-01 Armatura pneumatyczna ręczna ścienna spłukująca miski ustępowe	kpl	1,0000		

Razem element 3.4: Remont instalacji sanitarnej**3.5 Remont ścian - korytarz**

72	KNR 4-01 0819-15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	47,8900		
73	KNR 4-01 0329-03 Wykucie otworów drzwiowych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - otwór na drzwi wejściowe z korytarza do stołówki	m3	0,3500		
74	KNR 2-02 0126-05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,2000		
75	KNR 2-02 1015-01 Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe	m	4,9000		
76	KNR 2-02 1017-05 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni ponad 1,60m2	m2	1,8000		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
77u	0-0 Schody do stołówki - wykonanie i montaż Inwestor		0,0000		
78	0-0 Wykończenie otworu drzwiowego - wejście do stołówki	kpl	1,0000		
79	KNR 4-01 1204-08 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - korytarz	m2	14,9300		
80	NNRNKB 7 1134-01 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni poziomych - sufit - korytarz	m2	3,0900		
81	NNRNKB 7 1134-02 Gruntowanie preparatami gruntującymi CERESIT CT 17 powierzchni pionowych - ściana - korytarz	m2	11,8400		
82	NNRNKB 10 2013-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - korytarz	m2	11,8400		
83	NNRNKB 10 2014-01 Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni do 5m2 - korytarz	m2	3,0900		
84	KNR 2-02 1505-03 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych - korytarz	m2	25,7300		
85	KNR-W 4-01 1216-01 Zabezpieczenie podłóg folią na stołówce	m2	5,0000		
Razem element 3.5: Remont ścian - korytarz					

3.6 Remont ścian - łazienka

86	NNRNKB 8 0190a-04 Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego o długości 59cm i grubości 12cm na zaprawie klejowej ATLAS KB-15 - sucha mieszanka, z transportem materiałów wyciągiem	m2	0,7500		
87	KNR 2-02 0126-05 Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,2000		
88	KNR 2-02 1015-01 Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe	m	4,9000		
89	KNR 2-02 1017-05 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni ponad 1,60m2	m2	1,8000		
90	KNR 4-01 1204-08 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - korytarz	m2	11,4000		
91	NNRNKB 6 2802-03 Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 20x20cm na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 4mm	m2	11,4000		
92	0-0 Wykonanie instalacji wentylacji w łazience / kuchnia i korytarz,, przekucie do kuchni -roboty budowlane	kpl	1,0000		
93	KNR 2-17 0147-01 Analogia - Montaż wentylacji mechanicznej - łazienka i kuchnia	szt	2,0000		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
94	KNKRB 5 0305-03 Wypusty na gniazdo wtykowe 2-biegunowe 10A-10A/Z wykonywane przewodami wtynkowymi w podłożu z cegły w budynkach administracyjnych - jak wyżej		2,0000		
Razem element 3.6: Remont ścian - łazienka					
Razem rozdział 3: Remont pomieszczenie WC parter					
4 Dach					
95	KNR 4-01 0350-01 Rozebranie kominów wolno stojących - wentylacyjnych	m3	0,3800		
96	0-0 Naprawa dachu po rozbiórce kominów murowanych	kpl	1,0000		
97	0-0 Wykonanie i montaż nowych kominów wentylacyjnych z pomieszczenia łazienki / kuchni i korytarza	kpl	1,0000		
98	KNR SEK-06-01 0105-05 Mechaniczne cięcie szczelin na głębokość 6cm w nawierzchniach z betonu	m	7,2000		
99	KNR SEK-06-01 0105-06 Mechaniczne cięcie szczelin w nawierzchniach z betonu - dalszy 1cm cięcia tj. 10cm Rx10 Sx10 [R=10;S=10]	m	7,2000		
100	KNR-W 4-01 0212-06 Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - strop	m3	0,3200		
101	KNR K-06 1002-01 Montaż świetlika SLT o średnicy 350mm z kopułą, z giętką rurą i kołnierzem SLS -analogia	szt	2,0000		
102	KNR 4-01 0519-06 Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	47,4500		
103	KNR 4-01 0519-07 Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	47,4500		
104	KNR 0-22 0528-02 Krycie starych dachów papą termozgrzewalnej ze styropianem gr.15cm	m2	47,4500		
Razem rozdział 4: Dach					
Razem kosztorys: Remont pomieszczeń ZUC Bałtycka w Słupsku budynek A nr 2 kosztorys ofertowy				załącznik	