

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA WYKONANIU IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ ŚCIAN MUROWANYCH METODĄ PRZEPONY POZIOMEJ W BUDYNKU GORZELNI W ZESPOLE DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNYM  
ADRES INWESTYCJI : 98-338 SULMIERZYCE, CHORZENICE 45  
INWESTOR : GMINA SULMIERZYCE  
ADRES INWESTORA : 98-338 SULMIERZYCE, UL. URZĘDOWA 1  
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2021 roku

Poziom cen : IV kwartał 2021 roku

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 161820.00 zł  
Podatek VAT : 37218.60 zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 199038.60 zł

Słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści osiem i 60/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.12.2021 roku

Data zatwierdzenia

*mgr inż. Anita Mielczarek*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LOD/3707/PWBKb/19  
*Anita Mielczarek*

*mgr Gabriel Orzeszek*

## OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km		
		1	km	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek [[ $(2*51.73*0.90)+(2*25.55*0.90)$ ]]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	139.104	
				<b>RAZEM</b>	<b>139.104</b>
3	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze [[ $(2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)*0.15$ ]]+4.09	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km [[ $(2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)*0.15$ ]]+4.09	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpozęty 1 km Krotność = 6 [[ $(2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)*0.15$ ]]+4.09	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej.  - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń. [[ $(2*51.73)+(2*25.55)$ ]]	m		
			m	154.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.560</b>
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%.  - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego. [[ $(2*51.73)+(2*25.55)$ ]]	m		
			m	154.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.560</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km	1.000	6.40	6.40
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	139.104	0.86	119.63
3	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m <sup>3</sup>	18.000	30.35	546.30
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>	18.000	21.02	378.36
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 6	m <sup>3</sup>	18.000	26.31	473.58
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej.  - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszczenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń.	m	154.560	324.85	50208.82
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%.  - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego.	m	154.560	712.26	110086.91
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						161820.00
Podatek VAT						37218.60
Ogółem wartość kosztorysowa robót						199038.60

Słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści osiem i 60/100 zł

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto	25452.35	11942.23	55703.36	57619.98	11102.08	161820.00
	VAT						37218.60
	Razem brutto						199038.60

Słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzydzieści osiem i 60/100 zł



## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km			
	999	-- Robocizna -- 0.1201*0.955=	r-g	0.1147	30.24	3.468
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	3.468	2.462
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	5.930	0.474
Razem pozycja 1						6.400
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>			
	999	-- Robocizna -- 0.0056*0.955=	r-g	0.0053	30.24	0.162
	11334	-- Sprzęt -- spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0.0025	121.44	0.304
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	0.466	0.331
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	0.797	0.064
Razem pozycja 2						0.860
3	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m <sup>3</sup>			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.00084	30.24	0.025
	11133	-- Sprzęt -- koparko-ładowarka jednoznaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0,6 m <sup>3</sup>	m-g	0.1436	114.28	16.409
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	16.434	11.668
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	28.102	2.248
Razem pozycja 3						30.350
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.00058	30.24	0.018
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	0.1771	64.18	11.366
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	11.384	8.083
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	19.467	1.557
Razem pozycja 4						21.020
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 6	m <sup>3</sup>			
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy do 5 t 0.037*6=	m-g	0.2220	64.18	14.248
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	14.248	10.116
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	24.364	1.949
Razem pozycja 5						26.310
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej.  - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń.	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.6899	30.24	51.103
	AT25003	-- Materiały -- zaprawa do zasklepiania otworów	kg	3.6560	5.41	19.779
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.9967	19.78	0.395

## KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	AT001 83100 39500	-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów sprężarka powietrza środek transportowy $0.0101709=0.010171=$	m-g m-g m-g	1.4500 0.0900 0.0102	70.83 117.05 62.40	102.705 10.533 0.635
Koszty pośrednie od (R+S)			%	71.00	164.976	117.133
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	8.00	282.109	22.569
Razem pozycja 6						324.850
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%.  - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego.	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.7500	30.24	113.400
	AT25002	-- Materiały -- mikroemulsja silikonowa	dm <sup>3</sup>	0.5900	3.16	1.864
	3630000	woda	dm <sup>3</sup>	7.6300	4.50	34.335
	AT25003	zaprawa do zasklepiania otworów	kg	3.6600	5.41	19.801
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.9500	56.00	1.092
	AT001	-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów	m-g	3.2300	70.83	228.781
	83100	sprężarka powietrza	m-g	0.0808	117.05	9.458
	39500	środek transportowy	m-g	0.0500	62.40	3.120
Koszty pośrednie od (R+S)			%	71.00	354.759	251.879
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	8.00	606.638	48.531
Razem pozycja 7						712.260