

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA WYKONANIU IZOLACJI PRZECIWWILGO-
CIOWEJ ŚCIAN MUROWANYCH METODĄ PRZEPONY POZIOMEJ W BUDYNKU GORZELNI W ZE-
SPOLE DWORSKO-PARKOWO-FOLWARCZNYM
ADRES INWESTYCJI : 98-338 SULMIERZYCE, CHORZENICE 45
INWESTOR : Gmina Sulmierzyce
ADRES INWESTORA : 98-338 SULMIERZYCE, UL. URZĘDOWA 1
DATA OPRACOWANIA : 26.10.2022 roku

Stawka roboczogodziny : 34.20 zł
Poziom cen : III kwartał 2022 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	71.00 % R+S
Zysk [Z]	8.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23.00 % R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 197379.57 zł
Podatek VAT : 45397.30 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 242776.87 zł

Słownie: dwieście czterdzieści dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć i 87/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.10.2022 roku

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km		
		1	km	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek [[$(2*51.73*0.90)+(2*25.55*0.90)$]]	m ²		
			m ²	139.104	
				RAZEM	139.104
3	KNR 4-04 1103-01	Ładowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze {[($2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)$]*0.15}+4.09	m ³		
			m ³	18.000	
				RAZEM	18.000
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km {[($2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)$]*0.15}+4.09	m ³		
			m ³	18.000	
				RAZEM	18.000
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpozczęty 1 km Krotność = 6 {[($2*51.73*0.60)+(2*25.55*0.60)$]*0.15}+4.09	m ³		
			m ³	18.000	
				RAZEM	18.000
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej. - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszczenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń. [($2*51.73$)+(2*25.55)]	m		
			m	154.560	
				RAZEM	154.560
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%. - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego. [($2*51.73$)+(2*25.55)]	m		
			m	154.560	
				RAZEM	154.560

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km	1.000	7.25	7.25
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	139.104	1.04	144.67
3	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m ³	18.000	30.36	546.48
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³	18.000	32.27	580.86
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 6	m ³	18.000	40.40	727.20
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej. - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń.	m	154.560	394.52	60977.01
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%. - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego.	m	154.560	869.54	134396.10
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						197379.57
Podatek VAT						45397.30
Ogółem wartość kosztorysowa robót						242776.87

Słownie: dwieście czterdzieści dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć i 87/100 zł

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto	28785.38	12789.53	71165.62	70965.57	13673.47	197379.57
	VAT						45397.30
	Razem brutto						242776.87

Słownie: dwieście czterdzieści dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć i 87/100 zł

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w terenie równinnym	km			
	999	-- Robocizna -- 0.1201*0.955=	r-g	0.1147	34.20	3.923
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	3.923	2.785
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	6.708	0.537
Razem pozycja 1						7.250
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²			
	999	-- Robocizna -- 0.0056*0.955=	r-g	0.0053	34.20	0.183
	11334	-- Sprzęt -- spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0.0025	151.44	0.379
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	0.562	0.399
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	0.961	0.077
Razem pozycja 2						1.040
3	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie gruzu i ziemi z obiektu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.00084	34.20	0.029
	11133	-- Sprzęt -- koparko-ładowarka jednoznaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m ³	m-g	0.1436	114.28	16.409
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	16.438	11.671
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	28.109	2.249
Razem pozycja 3						30.360
4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu i ziemi z terenu obiektu przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.00058	34.20	0.020
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0.1771	98.54	17.451
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	17.471	12.404
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	29.875	2.390
Razem pozycja 4						32.270
5	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 6	m ³			
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.037*6=	m-g	0.2220	98.54	21.876
Koszty pośrednie od (R+S)				71.00	21.876	15.532
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				8.00	37.408	2.993
Razem pozycja 5						40.400
6	KNR AT-25 0113-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 38 cm - otwory dla iniekcji grawitacyjnej jednorzędowej jednostronnej. - Określenie wilgotności murów przed wykonaniem prac, poprzez pobranie próbek i analizę wyników. - Oszuszczenie ścian mokrych. - Wytyczenie linii nawierceń.	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.6899	34.20	57.795
	AT25003	-- Materiały -- zaprawa do zasklepiania otworów	kg	3.6560	5.41	19.779
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.9967	19.78	0.395

KALKULACJA SZCZEGÓŁOWA CEN JEDNOSTKOWYCH POZYCJI

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn- mia- ry	Nakłady na jedn.	Cena jednos- tkowa zł	Koszt jednos- tkowy zł
	AT001 83100 39500	-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów sprężarka powietrza środek transportowy 0.0101709=0.010171=	m-g m-g m-g	1.4500 0.0900 0.0102	90.83 137.05 85.00	131.705 12.333 0.865
Koszty pośrednie od (R+S)			%	71.00	202.698	143.916
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	8.00	346.613	27.729
Razem pozycja 6						394.520
7	KNR AT-25 0101-02	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednos- tronna w ścianie o grubości 38 cm - stopień przeziąknięcia wilgocią do 60%. - Wykonanie nawierceń - Oczyszczenie odwiertów - Wypełnienie otworów iniektem - Doprowadzenie ścian do stanu pierwotnego.	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.7500	34.20	128.250
	AT25002	-- Materiały -- mikroemulsja silikonowa	dm ³	0.5900	5.16	3.044
	3630000	woda	dm ³	7.6300	5.05	38.532
	AT25003	zaprawa do zasklepiania otworów	kg	3.6600	5.41	19.801
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.9500	61.38	1.197
	AT001	-- Sprzęt -- urządzenie do wiercenia otworów	m-g	3.2300	90.83	293.381
	83100	sprężarka powietrza	m-g	0.0808	137.05	11.074
	39500	środek transportowy	m-g	0.0500	85.00	4.250
Koszty pośrednie od (R+S)			%	71.00	436.955	310.238
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	8.00	747.194	59.776
Razem pozycja 7						869.540

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	841.6751	34.20	28785.38
RAZEM					28785.38

Słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć i 38/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mikroemulsja silikonowa	dm ³	91.1904	5.16	470.48
2.	woda	dm ³	1179.2928	5.05	5955.51
3.	zaprawa do zasklepiania otworów	kg	1130.7610	5.41	6117.48
4.	materiały pomocnicze	zł			246.06
RAZEM					12789.53

Słownie: dwanaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć i 53/100 zł

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3	m-g	2.5846	114.28	295.36
2.	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	7.1838	98.54	707.89
3.	sprężarka powietrza	m-g	26.3973	137.05	3617.79
4.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0.3478	151.44	52.72
5.	środek transportowy	m-g	9.3000	85.00	790.57
6.	urządzenie do wiercenia otworów	m-g	723.3434	90.83	65701.29
RAZEM					71165.62

Słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy sto sześćdziesiąt pięć i 62/100 zł