

### Opis przedmiotu zamówienia dotyczący zadania:

„Rozbudowa budynku nr 1 Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 2 dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Wejherowie o dźwig osobowy”

### **USTALENIA OGÓLNE:**

- Wykonawca powinien wziąć pod uwagę, że wykonywanie robót odbywać się będzie w czynnym budynku szkoły. Harmonogram wykonywania robót należy uzgodnić z Inwestorem.

#### **1. ROBOTY ZIEMNE:**

- wykonanie wykopu pod podszybie dźwigu
- zasypanie podszybia warstwami z zagęszczeniem mechanicznym,
- wywóz nadmiaru ziemi,
- odtworzenie trawników,
- geodezyjny pomiar powykonawczy wraz z dokumentacją.

#### **2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE:**

- wykucie z muru okien w profilach PCV wraz z parapetami,
- wykucie z muru drzwi zewnętrznych drewnianych,
- ostrożny demontaż daszku z profili stalowych z pokryciem blachodachówką,
- rozbiórka ocieplenia ściany z płyt styropianowych gr. 10 cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym,
- rozebranie ścian zewnętrznych z cegły poniżej parapetów okiennych z cięciem piłą diamentową,
- rozebranie fragmentów posadzek w korytarzu,
- wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki.

#### **3. ROBOTY BETONOWE I ŻELBETOWE:**

- wykonanie podbudowy betonowej pod podszybie,
- wykonanie żelbetowego podszybia dźwigu wg projektu konstrukcyjnego.

#### **4. ROBOTY MURARSKIE I MUROWE:**

- wykonanie ścianek z płyt GKF do REI 120 – uzupełnienie otworów okiennych nad wejściami do dźwigu.

#### **5. ROBOTY TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE:**

- uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III,
- okładziny ościeży drzwiowych płytami GK gr. 12,5 mm,
- cokolowanie ścian.

#### **6. ROBOTY IZOLACYJNE:**

- izolacje przeciwwilgociowe poziome podszybia z dwóch warstw papy asfaltowej,
- izolacja pionowa ścian podszybia z past emulsyjnych bitumicznych,
- ocieplenie ścian podszybia płytami XPS gr. 8 cm,
- ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr. 10 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - tynk silikonowy barwiony w masie typu "baranek" o uziarnieniu 2 mm,

#### **7. REMONT PODŁÓG:**

- wykonanie posadzki z płytek gresowych wraz z warstwą wyrównawczą w podszybiu,
- wykonanie posadzki z płytek gresowych wraz z warstwą wyrównawczą w progach wejść do dźwigu,

- montaż blachy ryflowanej w poziomie posadzki pomiędzy korytarzem a szybem dźwigu.

#### 8. STOLARKA DRZWIOWA:

- wymiana drzwi zewnętrznych na nowe EI 60 wzorowane na istniejących.

#### 9. ROBOTY MALARSKIE:

- przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie,
- malowanie ścian farbami emulsyjnymi,
- malowanie lamperii farbą ftalową,
- malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - z pasami na wzór istniejących.

#### 10. INSTALOWANIE WIND:

- Dostawa i montaż zewnętrznego dźwigu osobowego dla osób niepełnosprawnych z napędem elektrycznym, 3 przystanki, z szybem samonośnym przeszklonym wraz z robotami towarzyszącymi wg projektu.

#### 11. ROBOTY ELEKTRYCZNE:

- doprowadzenie zasilania z tablicy rozdzielczej do sterowni dźwigu przewodem 4x6 mm<sup>2</sup> z wykuciem i zaprawianiem bruzd,
- montaż w tablicy rozdzielczej wyłącznika nadprądowego,
- montaż w progu drzwi zewnętrznych dźwigu przewodu grzejnego sterowanego czujnikiem temperatury.

#### 12. ROBOTY SANITARNE:

- demontaż grzejników stalowych płytowych wraz z zaworami i rurami przyłącznymi,
- montaż nowych grzejników płytowych 400x600 wraz z przeróbką instalacji c.o.
- demontaż fragmentu instalacji kanalizacji deszczowej kolidującej z projektowanym dźwigiem,
- wykonanie nowego odcinka instalacji kanalizacji deszczowej z rur PCV śr. 200 mm z podłączeniem do istniejących studzienek,
- wykonanie studzienki kanalizacji deszczowej śr. 315-425 z zamknięciem rurą teleskopową i pokrywą.

#### 13. UTWARDZENIA NAWIERZCHNI:

- rozebranie nawierzchni z kostki betonowej wraz z obrzeżami,
- wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm wraz z podbudową z podniesieniem terenu do poziomu -0,02 w stosunku do wejścia do dźwigu,
- odtworzenie trawników uszkodzonych podczas prowadzenia robót,
- pomiar geodezyjny powykonawczy wraz z dokumentacją.

#### Kody CPV:

Roboty budowlane	CPV: 45000000-7
Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne	CPV - 45111000-8
Betonowanie konstrukcji	CPV - 45262311-4
Roboty murarskie i murowe	CPV - 45262500-6
Tynkowanie	CPV - 45410000-4
Roboty izolacyjne	CPV - 45320000-6
Kładzenie podłóg	CPV - 45432110-8
Roboty w zakresie stolarki budowlanej	CPV - 45421000-4

Roboty malarskie	CPV - 45442100-8
Instalowanie wind	CPV - 45313100-5
Roboty instalacyjne elektryczne	CPV - 45310000-3
Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne	CPV – 45330000-9
Roboty w zakresie różnych nawierzchni	CPV – 45233200-1