

/ P r o j e k t /

Zawarta w Toruniu w dniu pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA - 12 WOJSKOWYM ODDZIAŁEM GOSPODARCZYM

z siedzibą w Toruniu, ul. Okólna 37, 87-100 Toruń, tel. 261 433 540, fax 261 433 660,
NIP: 956-228-88-38, REGON: 340901725, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, który reprezentuje:

Komendant – płk Grzegorz GOTOWICZ

a

Firmą:, z siedzibą w,
....., tel., fax

NIP:, REGON:, zwaną dalej WYKONAWCĄ, którą reprezentuje:

..... -

zwanym w dalszej części umowy „Stronami”.

Umowa zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie Ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019), w trybie „przetargu nieograniczonego” o wartości zamówienia większej niż 139 tys. €.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na **wynajmie i obsłudze serwisowej przenośnych kabin sanitarnych, umywalek, kontenerów kuchennych i kontenerów prysznicowo - umywalkowych na potrzeby jednostek wojskowych na terenie garnizonu Toruń i Inowrocław**, na warunkach określonych w niniejszej umowie, w celu zabezpieczenia ćwiczeń.

2. Pojęcia użyte przez Zamawiającego, oznaczają:

2.1 kabiny sanitarne typu standard – przenośne kabiny sanitarne wyposażone w: zbiornik na fekalia, sedes, pisuar, dozownik na płyn dezynfekujący, podłogę antypoślizgową, zamek wewnętrzny ze wskaźnikiem „wolny/zajęty”, wieszak na ubranie, uchwyty do rak, lustro, wskaźnik „damski/męski”, podajnik na papier toaletowy, podwójny system wentylacji, bezodpływowy zbiornik z wentylacją, zawiesia do dźwigu;

2.2 umywalki – przenośne kontenery 1-5-stanowiskowe, wyposażone w zbiornik na fekalia, pompki nożne do podawania wody, zakryty zbiornik na czystą wodę, zakryty zbiornik na brudną wodę, dozownik do mydła w płynie oraz podajnik ręczników papierowych.

2.3 Kontenery prysznicowo-umywalkowe z własnym źródłem zasilania (min. 60 kW)
Zamawiający rozumie kontenery posiadające co najmniej 5 stanowisk (liczonych jako komplet: co najmniej 5 niezależnych kabin kąpielowych wyposażonych w prysznic i co najmniej 5 umywalk). Kontenery muszą być wyposażone w zbiorniki na wodę z pompą do wody oraz zbiorniki na ścieki z pompą do ścieków.
Wyposażenie kontenerów prysznicowo-umywalkowych z własnym źródłem zasilania:

- kabiny prysznicowe (co najmniej 5 w kontenerze),
- umywalki (co najmniej 5 w kontenerze),
- lustra w każdej kabynie,
- dozowniki na mydło,
- podłoga przeciwpoślizgowa,
- instalacja elektryczna wyposażona w przeciwporażeniowe wyłączniki różnicowo-prądowe,
- hermetyczne oświetlenie wewnętrzne,
- agregaty (min. 60 kW) na paliwo (+ paliwo - zapewnia Wykonawca).

2.4 Kontener do mycia sprzętu kuchennego Zamawiający rozumie: kontener 20 stopowy posiadający część funkcjonalną umożliwiającą mycie kotłów warzelnych i kuchni polowych oraz innego sprzętu kuchennego (garnki, nalewki, noże kuchenne, deski do krojenia).

Wyposażenie kontenerów do mycia sprzętu kuchennego z własnym źródłem zasilania:

- wymiary zewnętrzne – kontener 20 stopowy,
- podłoga izolowana pokryta materiałem antypoślizgowym,
- kolor ścian wewnętrzny jasny,
- instalacja elektryczna hermetyczna – bryzgoszczelna,
- instalacja hydrauliczna z tworzywa sztucznego, wszelkie złącza mają zapewnić łatwy montaż i trwałe połączenie, podgrzewacz wody lub bojler elektryczny,
- instalacja doprowadzająca zimną wodę oraz odprowadzająca ścieki,
- wentylacja minimum grawitacyjna - kratki wentylacyjne (nawiewna, wywiewna),
- drzwi-kurtyna wykonana z przezroczystego polietylenu umożliwiającą swobodne wnoszenie, wynoszenie mytych przedmiotów-chroniąca przed pyłem oraz zimnem w niskich temperaturach,
- agregaty (min. 60 kW) na paliwo (+ paliwo - zapewnia Wykonawca).

- 3 Łączna ilość kabin prysznicowo-umywalkowych / kabin sanitarnych / umywalk / kontenerów sanitarnych do rozstawienia w kompleksie należących do Garnizonu Toruń / Inowrocław. Usługa realizowana od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r.

l.p	przedmiot zamówienia	Ilość Zakres podstawowy (szt.)	ilość dni wynajmu w zakresie podstawowym	Ilość Zakres z prawa opcji	ilość dni wynajmu w zakresie prawa opcji
1	Wynajem i bieżąca obsługa kontenerów prysznicowo-umywalkowych	170	32	44	111
2	Wynajem i bieżąca obsługa kabin sanitarnych	170	32	44	111
3	Wynajem i bieżąca obsługa umywalk polowych	88	32	26	97
4	Wynajem i bieżąca obsługa kontenerów kuchennych	9	25	4	50

4 Podstawowe obowiązki Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia:

- 4.1 transport, ustawienie kabin/umywalk/kontenerów kuchennych/kontenerów prysznicowo-umywalkowych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, z uwzględnieniem warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, w terminie 48 godzin od złożenia zamówienia;
- 4.2 przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 4.3 napełnianie zbiorników czystą wodą;
- 4.4 mycie/sprzątanie kabin/kontenerów pod ciśnieniem wewnątrz i na zewnątrz oraz dezynfekcja wewnątrz z zastosowaniem środków myjących każdorazowo podczas wykonywanej usługi;
- 4.5 naprawy lub ewentualna wymiana uszkodzonych podczas eksploatacji kabin/umywalk/kontenerów kuchennych oraz kontenerów prysznicowo-umywalkowych;
- 4.6 uporządkowanie terenu wokół kabin / umywalk / kontenerów z nieczystości powstałych w związku z ich obsługą;
- 4.7 wywóz nieczystości płynnych (ścieków) gwarantujący prawidłowe użytkowanie kabin oraz nie przepełnianie się zbiorników nieczystościami. Wykonawca wywiezie nieczystości powstające w trakcie realizowania umowy do oczyszczalni, z którymi ma podpisane umowy oraz zgodnie z posiadanymi koncesjami i pozwoleniami. W przypadku kabin sanitarnych

- opróżnione i umyte pojemniki na nieczystości Wykonawca napełni preparatem dezynfekującym zapobiegającym odorom i hamującym rozkład fekalii, a w okresie zimowym również płynem mrozoodpornym;
- 4.8 systematyczne uzupełnianie papieru, ręczników papierowych oraz płynów dezynfekujących według potrzeb (podczas obsługi serwisowych). Uzupełniane środki higieny oraz płyny dezynfekujące muszą posiadać atesty do stosowania na terytorium RP;
 - 4.9 uporządkowanie terenu wokół kabin / umywalk / kontenerów kuchennych / kontenerów prysznicowo-umywalkowych (po demontażu).
 - 4.10 usuwaniu i utylizacji wszelkich zanieczyszczeń wynikających z przeprowadzonych serwisów,
 - 4.11 prowadzenie rejestru potwierdzeń wykonania obsługi kontenerów i wywozu nieczystości,
 - 4.12 zabezpieczenie kontenerów w ciepłą wodę przez 24 h/dobę, tak aby kontenery mogły być użytkowane również w okresie zimowym.
 - 4.13 całodobowym serwisie wykonywanym przez pracowników Wykonawcy w każdym miejscu,
 - 4.14 sprzątaniu kabin kąpielowych wewnątrz i na zewnątrz w promieniu 1,5 m od płaszczyzn zewnętrznych przy każdym serwisie,
 - 4.15 bezpieczne, zgodne z obowiązującymi przepisami magazynowanie paliwa niezbędnego do pracy urządzeń,
 - 4.16 ewentualne naprawy kontenerów uszkodzonych podczas eksploatacji,
5. Przez wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający rozumie świadczenie usługi przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami umowy, w wyznaczonych terminach i na poziomie takim, do którego upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego nie wniosą uwag w *Protokole odbioru wykonanej usługi*, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
6. Usługę w zakresie ustawienia kabin / umywalk / kontenerów kuchennych / kontenerów prysznicowo-umywalkowych uważać się będzie za niewykonaną, jeżeli stwierdzi się brak kabiny / umywalki / kontenerów w miejscu ustalonym przez Zamawiającego lub ustawienie kabiny / umywalki / kontenerów nie zapewni jej stabilności.
7. Usługę w zakresie obsługi serwisowej kabin sanitarnych, umywalk, kontenerów kuchennych i kontenerów prysznicowo-umywalkowych, uważać się będzie za niewykonaną lub nienależycie wykonaną, jeżeli kabiny nie będą spełniać wymogów sanitarno-higienicznych lub technicznych, to znaczy jeżeli stwierdzi się:
- 7.1 niewykonanie obsługi serwisowej w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego;
 - 7.2 brak środka dezynfekującego w zbiorniku na fekalia;
 - 7.3 zabrudzenia wewnątrz lub na zewnątrz kabin;
 - 7.4 niewłaściwy zapach wyczuwalny wewnątrz lub na zewnątrz kabin;

- 7.5 trwale uszkodzenia kabiny uniemożliwiającej korzystanie z niej, tj. niesprawne drzwi, zepsuty zamek lub jego brak, uszkodzenia ścian lub sufitu, nieuszczelny zbiornik na fekalia itp.
8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałych szkód i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt.
9. Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy ma prawo przeprowadzenia kontroli świadczonej usługi, zarówno z udziałem Wykonawcy, jak i bez jego udziału, oraz żądania dokumentu potwierdzającego, że nieczystości ciekłe zostały odtransportowane do stacji zlewnej (oczyszczalni).
10. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnego ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu zamówienia pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
11. Zamawiający zastrzega, że okres świadczenia usługi w zależności od potrzeb może ulec zmianie (skróceniu lub wydłużeniu).
12. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości ustawionych kontenerów, kabin i umywalek w przypadku niezależnych od Zamawiającego sytuacji. O terminie, ilościach oraz miejscu świadczenia usługi. Zamawiający poinformuje pisemnie wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem.
13. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane powszechnie obowiązującym prawem stosowane dokumenty formalno – prawne w zakresie odbioru odpadów komunalnych.
14. Zamawiający zgodnie z zapisem art. 441 ust. 1 ustawy przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji w następującym zakresie:
- 14.1 Zamawiający określił w formularzu ofertowym ilość kontenerów prysznicowo umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych jakie wybrany Wykonawca ma bezwarunkowo wynająć i świadczyć bieżącą obsługę w zakresie niniejszego postępowania („podstawowy zakres zamówienia”)
- 14.2 Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż Zamawiający posiada środki finansowe oraz potrzebę wynajęcia bieżącej obsługi większej ilości kontenerów prysznicowo-umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych w stosunku do przewidzianych w podstawowym zakresie zamówienia, Zamawiający pozostawia sobie możliwość skorzystania z prawa opcji i wynajęcia wraz z bieżącą obsługą kontenerów prysznicowo – umywalkowych, kabin sanitarnych, umywalek polowych i kontenerów kuchennych, zgodnych z zawartą umową, za które Wykonawcy będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie.
- W przypadku zaistnienia powyższego rozliczenie będzie następowało na podstawie cen jednostkowych ujętych w ofercie wybranego Wykonawcy i zawartej umowie.
- 14.3 Zamówienie wynikające z prawa opcji nie przekroczy:
- 14.3.1. 90% podstawowego zakresu zamówienia (tj. 44 stanowisk – Wynajem i bieżąca obsługa kontenerów prysznicowo-umywalkowych)

14.3.2. 90% podstawowego zakresu zamówienia (tj. 44 stanowisk – Wynajem i bieżąca obsługa kabin sanitarnych)

14.3.3. 90% podstawowego zakresu zamówienia (tj. 26 stanowisk – Wynajem i bieżąca obsługa umywalek polowych),

14.3.4. 89% podstawowego zakresu zamówienia (tj. 4 stanowisk – Wynajem i bieżąca kontenerów kuchennych).

14.4. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Realizacja opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak realizacji zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

14.5. Zamawiający przekaze Wykonawcy informację dotyczącą uruchomienia „Prawa opcji” nie później niż w terminie jednego tygodnia przed dniem rozpoczęcia świadczenia usługi.

14.6. Uruchomienie „prawa opcji” nie wymaga aneksowania umowy.

§ 2

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2022 r.
2. Usługa realizowana będzie na terenach garnizonów Toruń i Inowrocław w lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego. Demontaż, wywiezienie sprzętu oraz uprzątnięcie terenu po zakończonym demontażu nastąpi w ciągu tygodnia po zakończeniu realizacji usługi.

§ 3

WARTOŚĆ UMOWY

1. Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 przysługuje szacunkowe wynagrodzenie na kwotę brutto zł (słownie złotych:), na którą składają się ceny jednostkowe zawarte w *Formularzu ofertowym Wykonawcy*, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Faktura za miesiąc grudzień zostanie wystawiona nie później niż do dnia 13 grudnia.
3. Kwota, o której mowa w pkt 1 może ulec zmianie w zależności od potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego. Jej zmniejszenie lub niewykorzystanie nie może stanowić podstawy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę.
4. Cena usługi określona w pkt 1 obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją i jest stała przez okres obowiązywania umowy, zastrzeżeniem zapisów wynikających z treści § 9.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tzw. „prawa opcji”, zdefiniowanego w § 1 pkt 14, Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, będące iloczynem ceny jednostkowej określonej w formularzu ofertowym oraz ilości określonych w § 1 pkt 14.3.

6. Maksymalna wartość brutto umowy (z wykorzystaniem „prawa opcji”) jest iloczynem cen jednostkowych brutto, sum ilości i dni wynajmu obejmujących zakres podstawowy i „prawo opcji” i wynosi bruttozł (słownie: złotych.....)

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Usługa rozliczana będzie fakturami częściowymi w okresach miesięcznych – za faktycznie wykonane usługi w danym miesiącu.
2. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługiwać będzie kwota obliczona jako iloczyn ceny za dobę świadczonej usługi, ilości kabin / umywalek / kontenerów prysznicowych / kontenerów kuchennych oraz ilości dób w danym okresie realizacji umowy (cały lub część miesiąca kalendarzowego).
3. Wykonawca dla celów miesięcznej płatności, na podstawie podpisanych przez obie strony umowy (przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy) indywidualnych potwierdzeń usług serwisowych, sporządzić będzie *Protokół odbioru wykonanej usługi*, potwierdzony i podpisany przez Kierownika SOI. Protokół stanowić będzie potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy i będzie podstawą do wystawienia faktury. Jeden egzemplarz protokołu zostanie dołączony do faktury.
4. Zapłata należności, o której mowa w ust. 2, nastąpi w formie przelewu z rachunku Zamawiającego rachunek bankowy Wykonawcy zgodny z rejestrem prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową (KAS) (.....) w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.
5. W przypadku niedopełnienia wymagań określonych w ust. 3, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości lub części należności do czasu uzupełnienia dokumentów i skorygowania faktury, przy czym termin zapłaty liczy się od dnia ich uzupełnienia bądź daty dostarczenia skorygowanej faktury.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego kwotę równą 15% wartości niezrealizowanej części umowy brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wynikłą z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości:
 - 2.1. 15% wartości umowy brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże ze skutkiem natychmiastowym, z powodów leżących po jego stronie;
 - 2.2. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku opóźnienia rozpoczęcia wykonania umowy (gotowość do użycia w każdej lokalizacji),
 - 2.3. 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku opóźnienia demontażu kabin sanitarnych i umywalek, ich wywozu oraz uporządkowania terenu po zakończonych pracach demontażowych.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy,

w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym potrącić należność z tytułu zastosowania kary z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca niemniejszym wyraża zgodę.

4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców.

§ 6

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z zapisów niniejszej umowy.
2. W razie stwierdzenia trzykrotnej niewłaściwej, zareklamowanej jakości usługi bądź powtarzających się przypadków niewywiązywania się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy, a w szczególności nieterminowej, bądź niezgodnej pod względem asortymentu lub ilości z zamówieniem realizacji usług, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia, należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia, będzie stopień realizacji zamówienia.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2., Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia. Podstawą do określenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie stopień realizacji usługi na dzień odstąpienia, określony w wykazie o którym mowa w ust. 7.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą faktury Wykonawcy przez okres dłuższy niż 60 dni.
6. Odstąpienie musi mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem od daty złożenia drugiej Stronie oświadczenia w tym zakresie (ex nunc).
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający lub Wykonawca sporządza w terminie do 30 dni kalendarzowych szczegółowy wykaz wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia.

§ 7

WJAZD NA TEREN JEDNOSTKI

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie najpóźniej 2 dni roboczych przed rozpoczęciem prac do złożenia Komendantowi Ochrony właściwemu ze względu na kompleks wojskowy na terenie którego Wykonawca będzie świadczył usługę wykazu pracowników i pojazdów.

2. Wykaz powinien mieć formę oficjalnego pisma i obejmować następujące dane:
 - 2.1. Nazwę i adres firmy wraz z nr telefonu;
 - 2.2. Zakres wykonywanych prac lub usług;
 - 2.3. Termin realizacji umowy (od – do);
 - 2.4. Numer i datę zawartej umowy;
 - 2.5. Imię i Nazwisko, adres zamieszkania pracownika;
 - 2.6. Numer dowodu osobistego;
 - 2.7. Marka i typ pojazdu;
 - 2.8. Numer rejestracyjny pojazdu;
 - 2.9. Fotografii wszystkich pracowników, zgodnych z wykazem (o wymiarach 3x4 cm);
 - 2.10. Dane personalne osoby sprawującej nadzór nad pracownikami.
3. Przepustki okresowe pracownikom Wykonawcy wydane będą po odbyciu szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych oraz funkcjonowania systemu przepustowego przeprowadzonym przez Pełnomocnika Dowódcy ds. Ochrony Informacji Niejawnych Odbiorcy lub inną wyznaczoną przez niego osobę właściwą ze względu na kompleks wojskowy na terenie którego Wykonawca będzie świadczył usługę.
4. Każdy pracownik Wykonawcy przebywający na terenie na którym świadczona będzie usługa zobowiązany jest posiadać przy sobie dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem stwierdzający tożsamość oraz wydaną przepustkę, którą eksponuje według zasad określonych podczas przeprowadzonego szkolenia.
5. Po zakończeniu świadczenia usługi Wykonawca zobowiązany jest zwrócić wystawcy przepustek (Komendantowi Ochrony właściwemu ze względu na kompleks wojskowy na terenie którego Wykonawca świadczył usługę) wszystkie wydane przepustki osobowe i samochodowe.
6. Posługiwanie się przepustką wydaną na nazwisko innej osoby będzie traktowane jako naruszenie art. 274 i 275 Kodeksu Karnego przez osobę udostępniającą i posługującą się daną przepustką.
7. W przypadku naruszenia zapisów procedur wejścia (wjazdu) na teren kompleksu wojskowego na którym świadczona będzie usługa, w tym zgubienie wydanych przepustek nałożona zostanie kara umowna w wysokości 100 zł za każdy ujawniony przypadek.
8. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy właściwe dla przedmiotu umowy, w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych.
9. Wykonawca w związku z zapisem ust. 2 zobowiązany jest poinformować pracowników lub podwykonawcę o klauzuli informacyjnej wynikającej z art. 14 RODO, oraz wskazać, że administratorem danych osobowych jest 12 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Toruniu ul. Okólna 37 (Załącznik nr 4 do umowy).

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej RODO) bez uszczerbku dla pozostałych postanowień umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu, dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.
3. Udostępnione przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących umowę w postaci:
 - a) imion i nazwisk;
 - b) serii i numeru dokumentu tożsamości;
 - c) numeru rejestracyjnego pojazdu.
5. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a) przetwarzać udostępnione mu dane osobowe zgodnie z RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą;
 - b) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych;
 - c) zabezpieczać udostępnione dane osobowe poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO;
 - d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający zapewnia, iż osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych są zobowiązane do zachowania tajemnicy lub podlegają jej zachowaniu na podstawie ustawowego obowiązku.
7. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego.
8. Zamawiający może udostępnić dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania Usługobiorcom (jednostkom i instytucjom wojskowym) jedynie w celu realizacji niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Wykonawca oświadcza, iż będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (*załącznik nr 4*) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe

bezpośrednio lub pośrednio pozyska i będzie przekazywał 12 Wojskowemu Oddziałowi Gospodarczemu w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 9

ZMIANA UMOWY W ZAKRESIE WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA WYKONAWCY

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług, na zasadach i w sposób określony w ust. 2 – 7 niniejszego paragrafu, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1., wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona przy zastosowaniu zmienionej stawki podatku VAT.
4. W zakresie, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 4, Strona która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
6. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4. W takim przypadku przepisy ust. 3-5 oraz 7 stosuje się odpowiednio. W przypadku ponownego niezatwierdzenia wniosku stronie nie przysługuje możliwość wystąpienia z kolejnym wnioskiem.
7. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto umowy (zaokrąglone do pełnych setek w górę), co stanowi PLN (słownie złotych polskich). Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia przed

wyznaczonym dniem podpisania umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy, o ile nie zaistnieją przesłanki wynikające z § 5 i 6 niniejszej umowy.

§ 11

INNE POSTANOWIENIA

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Stron zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
2. Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu przedmiotu umowy będą wyznaczone osoby:
 - 2.1. Ze strony Zamawiającego:
 - Sekcja Obsługi Infrastruktury Toruń 1 tel.....(ul. Sobieskiego);
 - Sekcja Obsługi Infrastruktury Toruń 2 tel.....(ul. Podgórska 14, ul. Okólna 37, ul. Okólna 32-40);
 - Sekcja Obsługi Infrastruktury 3 Inowrocław tel.....(ul. Jacewska);
 - 2.2. ze strony Wykonawcy -
3. Zbycie wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie i okolicznościach podanych poniżej:
 - 5.1. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:
 - 5.1.1. zaistnienia niezależnej od Zamawiającego okoliczności wynikającej z potrzeb Sił Zbrojnych;
 - 5.2. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie) może nastąpić w przypadku:
 - 5.2.1. zmniejszenia lub zwiększenia zakresu zamówienia na podstawie: art. 455 ust. 1;
 - 5.3. Inne zmiany:
 - 5.3.1. zmiany adresu firmy, w przypadku poinformowania Zamawiającego o zaistniałej zmianie;
 - 5.3.2. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy po stronie Zamawiającego lub/i Wykonawcy;
 - 5.3.3. zmiany podwykonawców w przypadku: wprowadzenia podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, zmiany zakresu prac wykonywanych przez podwykonawcę (jeśli Wykonawca wskaże podwykonawcę), pod warunkiem, że Wykonawca wykazując spełnianie warunków

udziału w postępowaniu nie powoływał się na potencjał tego podwykonawcy. W przypadku powołania się na potencjał tego podwykonawcy, kolejny podwykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie warunków w zakresie wymaganym od Wykonawcy, pod rygorem nie wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zmianę podwykonawcy.

6. Zamawiający nie będzie ponosił ujemnych skutków finansowych spowodowanych zmniejszeniem ilości i wartości świadczonych usług przewidzianych w umowie.
7. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
8. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy należy kierować na adres Zamawiającego.
9. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
10. Dane właściwego terytorialnie Urzędu Skarbowego, pod którym podlega Wykonawca:.....
11. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1.	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2.	Zestawienie cen jednostkowych (formularz ofertowy Wykonawcy)
Załącznik nr 3.	Protokół wykonania usługi
Załącznik nr 4.	Informacja RODO wraz z oświadczeniem wymaganym od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO
Załącznik nr 5.	Zasady postępowania z pracownikami nie będącymi obywatelami narodowości polskiej
Załącznik nr 6.	Kopia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
Załącznik nr 7.	Polisa OC

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

UZGODNIONO:

OFERTA CENOWA

NA USŁUGĘ WYNAJMU I OBSŁUG SERWISOWYCH KABIN SANITARNYCH, UMYWALEK, KONTENERÓW KUCHENNYCH I KONTENERÓW PRYSZNICOWO-UMYWALKOWYCH

Lp.	NAZWA	Jm.	Ilość	Dni	Cena jednostkowa netto	Wartość netto	Podatek VAT		Wartość brutto	Wartość netto euro
						%	wartość		
	Kontenery prysznicowe	szt	170	32			0.08	zł -	zł -	-
	Kabiny sanitarne Toi Toi	szt	170	32			0.08		zł -	-
	Umywalki	szt	88	32			0.08		zł -	-
	Kontener kuchenny	szt	9	25			0.08		zł -	-
	Usługa podstawowa realizowana w terminie od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r.					zł -		zł -	zł -	-
	Kontenery prysznicowe	szt	44	111			0.08		zł -	-
	Kabiny sanitarne Toi Toi	szt	44	111			0.08		zł -	-
	Umywalki	szt	26	97			0.08		zł -	-
	Kontener kuchenny	szt	4	50			0.08		zł -	-
	Usługa realizowana po wykorzystaniu zakresu podstawowego najpóźniej do 31.12.2022r. (PRAWO OPCJI)					zł -		zł -	zł -	-
ŁĄCZNA WARTOŚĆ						-		-	-	-

**PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUGI
SERWISOWANIA**

kontenerów prysznicowo – umywalkowych szt./stanowisko.....

kabin sanitarnych (TOI TOI) szt.

umywalk polowych szt.

kontenerów kuchennych

Termin wykonania usługi od do

Częstotliwość wykonania serwisów

Uwagi:

.....

.....

.....

podpis wykonawcy

.....

data i czytelny podpis użytkownika

.....

Kierownik SOI

Informacja RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych przekazanych w ramach niniejszej umowy jest 12 Wojskowy Oddział Gospodarczy, ul. Okólna 37, 87-103 Toruń;
2. Inspektorem ochrony danych jest Wiesław WAŚICKI, z którym kontakt jest możliwy pod nr tel. 261 433 705 lub mailowo na adres 12wog.iodo@ron.mil.pl
3. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem niniejszej umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celach związanych z realizacją podpisanej umowy oraz związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń i udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
4. Odbiorcami danych osobowych przekazanych w ramach niniejszej umowy mogą być podmioty, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora.
5. Dane osobowe przekazane w ramach niniejszej umowy będą przechowywane, przez okres niezbędny do realizacji warunków umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń.
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Administratora jest brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.
7. W odniesieniu do danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Osoby, których dane osobowe przekazane będą w ramach niniejszej umowy, posiadają prawo:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;
 - b) żądania sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy;
 - c) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszej umowy.
9. Osobom, których dane osobowe przekazane będą w ramach niniejszej umowy, nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.²

.....
(podpis i pieczęć dyrektora, kierownika, szefa,
osoby uprawnionej)

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

ZASADY POSTĘPOWANIA Z PRACOWNIKAMI NIE BĘDĄCYMI
OBYWATELAMI NARODOWOŚCI POLSKIEJ

1. Wykonawca lub podwykonawca, który będzie realizował (dostarczał), przedmiot zamówienia na terenie 12. WOG lub jednostek organizacyjnych będących na zaopatrzeniu, a do tego zadania będzie korzystał z pracowników nie będącymi obywatelami narodowości polskiej (cudzoziemców), jest zobowiązany spełniać wymagania zawarte w:

- 1) ustawie o cudzoziemcach z dnia 12 grudnia 2013 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 2206);
- 2) ustawie z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz.U. z 2017 poz. 1065);
- 3) ustawie z dnia 14 lipca 2006 r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (tj. Dz. U z 2017 poz. 900);
- 4) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wydawania zezwolenia na pracę cudzoziemca (Dz.U. z 2017 poz. 2345);
- 5) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie określenia przypadków, w których zezwolenie na pracę cudzoziemca jest wydawane bez względu na szczegółowe warunki wydawania zezwoleń na pracę cudzoziemców (Dz.U. z 2017 poz. 2347);

- 6) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 20 lipca 2011r.

w sprawie przypadków, w których powierzenie wykonywania pracy cudzoziemcowi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest dopuszczalne bez konieczności uzyskania zezwolenia na pracę. (Dz.U. z 2017 poz. 2346);

- 7) decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.U. poz. 18) (Rozdział 6. Wstęp cudzoziemców na obszar chronionego obiektu wojskowego).

2. W przypadku nie spełnienia warunków zawartych w powyższych dokumentach, realizacja zadania przez Wykonawcę będzie możliwa wyłącznie przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie.

3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia składa stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków dopuszczających realizację przedsięwzięcia przez zatrudnionych u siebie cudzoziemców (dotyczy również podwykonawców).

4. Wykonawca który do realizacji zadania będzie zatrudniał u siebie cudzoziemców jest zobowiązany do:

- 1) poinformowania Zamawiającego o zatrudnieniu przez siebie lub przez Podwykonawcę cudzoziemców, podając ich dane personalne (imię i nazwisko, datę urodzenia, nazwę jednostki

organizacyjnej, numer paszportu), nie później jednak jak w dniu złożenia oferty, a także ewentualnego potwierdzenia posiadania przez tych pracowników dokumentów potwierdzających ich uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych (tylko gdy takie uprawnienia będą wymagane).

2) Złożenia oświadczenia za zatrudnionych pracowników o przestrzeganiu przez nich wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi przepisami dotyczącymi zasad przebywania na terenie Zamawiającego oraz ich bezwzględnego przestrzegania.

6. Złożenie oświadczeń nie zgodnych ze stanem faktycznym będzie traktowane jako nieprzestrzeganie niniejszych zasad. Warunkiem dopuszczenia do pracy cudzoziemców jest otrzymanie Jednorazowego Pozwolenia (z imiennym wykazem osób), do wstępu na teren administrowany przez 12. WOG lub jednostki organizacyjne będące na zaopatrzeniu, wydanego przez Dowódcę Generalnego RSZ.

7. Przez pracowników w rozumieniu niniejszych zasad rozumie się także osoby nie będące pracownikami, przy pomocy których Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizują zamówienie. Natomiast przez zatrudnienie rozumie się także wykonywanie czynności na podstawie stosunku prawnego wynikającego z prawa cywilnego.

Oświadczenie o zatrudnieniu cudzoziemców.

.....
(miejsowość, data)

.....
(nazwa firmy, przedsiębiorcy, podwykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a), oświadczam, że firma:

.....
.....
.....
.....

(nazwa firmy, przedsiębiorcy, podwykonawcy, adres, NIP, tel. kontaktowy)

spełnia warunki związane z zatrudnieniem przez przedsiębiorcę cudzoziemców wynikające z przepisów obowiązujących w tym zakresie i będzie/nie będzie* zatrudniała do realizacji zamówienia cudzoziemców.

.....
(podpis i pieczęć dyrektora, kierownika, szefa, osoby uprawnionej)

* - niepotrzebne skreślić