

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3	Izolacja cieplna
45443000-4	Roboty elewacyjne
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262520-2	Roboty murowe
45410000-4	Tynkowanie
45431000-7	Kładzenie płytek
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45313100-5	Instalowanie wind
39100000-3	Meble

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa, remont i termomodernizacja budynków Domu Pomocy Społecznej "Magnolia" w Głogowie
ADRES INWESTYCJI : ul. Norwida 3, 67-210 Głogów, dz. nr ewid. 76, 77
NAZWA INWESTORA : Powiat Głogowski
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 21, 67-200 Głogów
BRANŻA : Budowlana - budynek główny

Sporządził kalkulację : mgr inż. Łukasz Bartosiewicz
Data opracowania : 12.06.2023

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud II kw. 2023r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykłady wo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastępuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.06.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BUDYNEK GŁÓWNY			
1.1	45321000-3	Docieplenie ścian fundamentowych			
d.1.1	1 KNR 2-31 0807-03	Rozebranie istniejącej nawierzchni 215.06*0.4	m ² m ²	 86.024	 86.024
				RAZEM	86.024
d.1.1	2 KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 15 cm poz.1	m ² m ²	 86.024	 86.024
				RAZEM	86.024
d.1.1	3 KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km + utylizacja poz.1*0.2	m ³ m ³	 17.205	 17.205
				RAZEM	17.205
d.1.1	4 KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV (8.24+17+11.16)*2.5*1.2	m ³ m ³	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	5 ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie (8.24+17+11.16)*3.0	m ² m ²	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	6 ZKNR C-2 0303-02	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; gruntowanie podłoża pionowego poz.5	m ² m ²	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	7 ZKNR C-2 0303-06	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej masy bitumicznej; powierzchnia pionowa; izolacja przeciw wilgoci w gruncie poz.5	m ² m ²	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	8 ZKNR C-2 0307-01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi XPS grub. 10 cm poz.5	m ² m ²	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	9 ZKNR C-2 0307-03	Oslonięcie pionowych izolacji tkaniną techniczną poz.5	m ² m ²	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
d.1.1	10 KNR 4-01 0303-02 analogia	Uzupełnienie tynków i pomalowanie koszy podokiennych 10	szt szt	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
d.1.1	11 KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV poz.4	m ³ m ³	 109.200	 109.200
				RAZEM	109.200
1.2	45443000-4	Docieplenie ścian zewnętrznych			
d.1.2	12 KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż, przerobienie i ponowny montaż wyposażenia elewacji (lampy oświetleniowe, tablice, uchwyty itp.) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
d.1.2	13 ZKNR C-2 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2 elewacja 149.92+155.45+(327.88-28.11)*2 cokół 9.97+7.95+18.82+16.95	m ² m ² m ²	 904.910 53.690	 904.910 53.690
				RAZEM	958.600
d.1.2	14 KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km + utylizacja 904.91*0.02	m ³ m ³	 18.098	 18.098
				RAZEM	18.098
d.1.2	15 ZKNR C-1 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.13	m ² m ²	 958.600	 958.600
				RAZEM	958.600
d.1.2	16 ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża poz.13	m ² m ²	 958.600	 958.600
				RAZEM	958.600
d.1.2	17 ZKNR C-1 0201-05 w.s.5.3. 9908	Bezspoinowy system ociepleń.Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 14 cm na ścianach betonowych, tynkowych i mozaice szklanej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		904.91-poz.18-poz.19	m ²	136.707	
				RAZEM	136.707
18	ZKNR C-1 d.1.2 0102-05	Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 12 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej (5.3+1.2+4.80+5.5+6.85+14.3)*6.40	m ²		
			m ²	242.880	
				RAZEM	242.880
19	ZKNR C-1 d.1.2 0102-05 w.s.5.4. 9906	Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 14 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej (7.02*2)*4.07+(8.03+17+23.60+17+3.22)*6.8	m ²		
			m ²	525.323	
				RAZEM	525.323
20	ZKNR C-1 d.1.2 0203-02	Bezspoinowy system ociepleń.Mocowanie płyt z wełny za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.17	m ²		
			m ²	136.707	
				RAZEM	136.707
21	ZKNR C-1 d.1.2 0203-07	Bezspoinowy system ociepleń.Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach i słupach poz.17	m ²		
			m ²	136.707	
				RAZEM	136.707
22	ZKNR C-1 d.1.2 0103-02	Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły poz.18+poz.19	m ²		
			m ²	768.203	
				RAZEM	768.203
23	ZKNR C-1 d.1.2 0103-07	Bezspoinowy system dociepleń. zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. poz.22	m ²		
			m ²	768.203	
				RAZEM	768.203
24	ZKNR C-1 d.1.2 0104-02	Bezspoinowy system dociepleń. Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły 215.06	m		
			m	215.060	
				RAZEM	215.060
25	ZKNR C-1 d.1.2 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypukłych prostych. 285.66	m		
			m	285.660	
				RAZEM	285.660
26	ZKNR C-1 d.1.2 0109-01	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. 904.91	m ²		
			m ²	904.910	
				RAZEM	904.910
27	ZKNR C-1 d.1.2 0109-03	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.26	m ²		
			m ²	904.910	
				RAZEM	904.910
28	ZKNR C-1 d.1.2 0114-09	Bezspoinowy system dociepleń. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikatową poz.27	m ²		
			m ²	904.910	
				RAZEM	904.910
29	ZKNR C-1 d.1.2 0113-01	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mozaikowego Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. 53.69	m ²		
			m ²	53.690	
				RAZEM	53.690
30	ZKNR C-1 d.1.2 0113-03	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm). poz.29	m ²		
			m ²	53.690	
				RAZEM	53.690
31	KNR AT-05 d.1.2 1653-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 1,09 m i rozstawie podłużnym ram 2, 57 m o wys. do 10 m poz.13	m ²		
			m ²	958.600	
				RAZEM	958.600
32	KNR 2-02 d.1.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30)			
1.3 45233200-1	Opaska wokół budynku				
33	KNR 2-31 d.1.3 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 215.06*0.4	m ²		
			m ²	86.024	
				RAZEM	86.024
34	KNR 2-31 d.1.3 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.33	m ²		
			m ²	86.024	
				RAZEM	86.024
35	KNR 2-31 d.1.3 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 215.06*1.1	m		
			m	236.566	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	236.566
1.4	45420000-7	Wymiana stolarki i ślusarki zewnętrznej			
36	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-	m ²		
d.1.4	0929-07	dzielne z PCV			
	O1	0.9*0.4*10	m ²	3.600	
	O2	0.55*1.5*4	m ²	3.300	
	O3	0.55*1.6*1	m ²	0.880	
	O4	0.8*1.8*2	m ²	2.880	
	O5	0.98*1.42*1	m ²	1.392	
	O6	1.2*1.2*14	m ²	20.160	
	O7	1.26*1.2*3	m ²	4.536	
	O8	1.10*1.14*1	m ²	1.254	
	O9	1.2*1.8*3	m ²	6.480	
	O11	1.48*1.8*19	m ²	50.616	
	O12	1.8*1.8*19	m ²	61.560	
	O13	1.95*0.9*1	m ²	1.755	
	O14	2.1*0.9*2	m ²	3.780	
	O15	2.2*1.1*1	m ²	2.420	
	O16	2.3*1.5*1	m ²	3.450	
	O17	2.4*1.5*2	m ²	7.200	
	O18	2.4*1.65*2	m ²	7.920	
	O19	2.4*2.0*1	m ²	4.800	
	O20	2.45*1.6*3	m ²	11.760	
	O21	2.5*1.6*3	m ²	12.000	
	O22	2.5*1.7*2	m ²	8.500	
				RAZEM	220.243
37	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na okna aluminiowe - EI60	m ²		
d.1.4	0931-03				
	O2	0.55*1.5*1	m ²	0.825	
	O4	0.8*1.8*1	m ²	1.440	
	O10	1.8*1.5*1	m ²	2.700	
	O12	1.8*1.8*1	m ²	3.240	
	O21	2.5*1.6*3	m ²	12.000	
				RAZEM	20.205
38	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone	m ²		
d.1.4	0931-06	na budowie			
	Dz1	0.9*2.05*1	m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
39	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm -	m		
d.1.4	202 0541-01	podokienniki zewn.			
	O1	0.9*10	m	9.000	
	O2	0.55*5	m	2.750	
	O3	0.55*1	m	0.550	
	O4	0.8*3	m	2.400	
	O5	0.98*1	m	0.980	
	O6	1.2*14	m	16.800	
	O7	1.26*3	m	3.780	
	O8	1.10*1	m	1.100	
	O9	1.2*3	m	3.600	
	O10	1.8*1	m	1.800	
	O11	1.48*19	m	28.120	
	O12	1.8*20	m	36.000	
	O13	1.959*1	m	1.959	
	O14	2.1*2	m	4.200	
	O15	2.2*1	m	2.200	
	O16	2.3*1	m	2.300	
	O17	2.4*2	m	4.800	
	O18	2.4*2	m	4.800	
	O19	2.4*1	m	2.400	
	O20	2.45*3	m	7.350	
	O21	2.5*4	m	10.000	
	O22	2.5*2	m	5.000	
				RAZEM	151.889
1.5	45420000-7	Wymiana drzwi zewn.			
40	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe oszklone	m ²		
d.1.5	0931-06	na budowie			
	Dz1	0.9*2.05*2	m ²	3.690	
	Dz2	1.0*2.5	m ²	2.500	
	Dz3	1.1*2.5	m ²	2.750	
	Dz4	1.3*2.5	m ²	3.250	
				RAZEM	12.190
41	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe oszklone na	m ²		
d.1.5	0931-08	budowie			
	Dz5	1.6*2.55	m ²	4.080	
				RAZEM	4.080
42	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na ścianki aluminiowe oszklone na budowie + au-	m ²		
d.1.5	0931-10	tomatyka napowietrzająca			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Dz6	1.5*2.65	m ²	3.975	
	Dz7	3.65*1.9	m ²	6.935	
				RAZEM	10.910
1.6	45320000-6	Docieplenie dachu			
d.1.6	43 KNR 4-04 0508-01 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych z rdzeniem styropianowym nadających się do użytku	m ²		
		8.6*23.6*2+8.40*5.0	m ²	447.920	
				RAZEM	447.920
d.1.6	44 KNR 4-04 1107-01 1107-04 analogia	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km + utylizacja	t		
		poz.43*0.005	t	2.240	
				RAZEM	2.240
d.1.6	45 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(8.6*4+23.6*3)*0.3+(8.40*2+5.0*2)*0.3	m ²	39.600	
				RAZEM	39.600
d.1.6	46 KNR-W 2-02 0608-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych laminowanych papą - styropapa grub. 20 cm	m ²		
		poz.43	m ²	447.920	
				RAZEM	447.920
d.1.6	47 KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		poz.43	m ²	447.920	
				RAZEM	447.920
d.1.6	48 KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		poz.45	m ²	39.600	
				RAZEM	39.600
d.1.6	49 KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		20*6.10*2+18.3*7.20*2+6.20*20*2	m ²	755.520	
		daszki 18*2.6+1.6*8.5	m ²	60.400	
				RAZEM	815.920
d.1.6	50 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24+8.20+8.20+8.60+18.7+8.3+18.7+13.44+20.3+8.0	m	136.440	
				RAZEM	136.440
d.1.6	51 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3.65*6+6.87*8	m	76.860	
				RAZEM	76.860
d.1.6	52 KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²		
		poz.49	m ²	815.920	
				RAZEM	815.920
d.1.6	53 KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi - zabezpieczenie więźby dachowej p.poz	m ²		
		595.65	m ²	595.650	
				RAZEM	595.650
d.1.6	54 KNR AT-09 0101-03	Łaczenie - rozstaw łąt 25 cm	m ²		
		poz.49	m ²	815.920	
				RAZEM	815.920
d.1.6	55 NNRNKB 202 0535-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²		
		poz.49	m ²	815.920	
				RAZEM	815.920
d.1.6	56 NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanaj o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		(20*3+6.10*4+18.3*3+7.2*4+6.2*4+20*3+18+2.6*2+1.6*2+8.5)*0.4	m ²	115.120	
				RAZEM	115.120
d.1.6	57 KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		poz.50	m	136.440	
				RAZEM	136.440
d.1.6	58 KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		poz.51	m	76.860	
				RAZEM	76.860
d.1.6	59 KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej grub. 2x10 cm układanymi na stropie poddasza nieużytkowego	m ²		
		213.60+129+211.65	m ²	554.250	
				RAZEM	554.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.6	ZKNR C-1 0101-02	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża - kominy (5.5+3.02+6.78+2.6+4.68+6.24+1.6+4.68+1.6+2.7*6+1.86+3.11*4+3.53+2.28*5+3.3*2+1.32*10+0.9*2)*0.8	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
61 d.1.6	ZKNR C-1 0101-07	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
62 d.1.6	ZKNR C-1 0201-02	Bezspoinowy system ociepleń.Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 6 cm na ścianach betonowych, tynkowanych i mozaice szklanej poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
63 d.1.6	ZKNR C-1 0203-07	Bezspoinowy system ociepleń.Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach i słupach poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
64 d.1.6	ZKNR C-1 0104-05	Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypukłych prostych. 0.8*35	m m	28.000	
				RAZEM	28.000
65 d.1.6	ZKNR C-1 0111-01	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
66 d.1.6	ZKNR C-1 0111-03	Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikonowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
67 d.1.6	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową poz.60	m ² m ²	82.984	
				RAZEM	82.984
68 d.1.6	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Wylaz dachowy fabrycznie wykończony 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.7	45233200-1	Schody i pochylnie zewn.			
69 d.1.7	KNR 2-31 0403-04 analogia	Likwidacja podjazdu, przedłużenie biegów schodów - wejście techniczne od strony kuchni 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
70 d.1.7	KNR 2-31 0403-04 analogia	Likwidacja podjazdów i schodów, wykonanie nowej pochylni dla osób NPS i przebudowa schodów wraz z balustradami - wejście główne 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
71 d.1.7	KNR 2-31 0403-04 analogia	Likwidacja pochylni, wykonanie nowej pochylni dla osób NPS wraz z balustradami - wejście wschodnie 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.1.7	KNR 2-31 0403-04 analogia	Budowa pochylni wraz z balustradami - wejście zachodnie (boki pochylni z palisady betonowej, nawierzchnia z kostki betonowej na podbudowie betonowej, balustrady ze stali nierdzewnej) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.1.7	KNR 2-31 0403-04 analogia	Budowa pochylni wraz z balustradami - wejście północne (boki pochylni z palisady betonowej, nawierzchnia z kostki betonowej na podbudowie betonowej, balustrady ze stali nierdzewnej) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.8		Roboty rozbiórkowe wewn.			
74 d.1.8	KNR 4-01 0354-07 piwnica parter I piętro	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 12 47 17	szt. szt. szt.	12.000 47.000 17.000	
				RAZEM	76.000
75 d.1.8	KNR 4-01 0348-03 piwnica parter	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (1.05+0.45+2.15+1.82)*2.2 (2.55+0.32*2+2.76+2.11+0.9+1.8+3.33+1.3+2.05)*3.0	m ² m ² m ²	12.034 52.320	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	I piętro	(0.95+0.23+1.0+1.15*2.45+3.20+3.6+3.06+3.53+5.65+3.05+3.61+3.22+2.35+1.32+1.0+5.04+1.25*3+5.10+1.2+1.2*3+0.2+1.55+3.15+2.2+3.25+3.55+1.35)*2.8	m ²	203.077	
				RAZEM	267.431
76	NNRNKB	Rozebranie okładziny drewnianej ścian	m ²		
d.1.8	202 0925-01				
	analogia	20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
77	KNR 4-01	Rozebranie istniejących posadzek	m ²		
d.1.8	0811-07				
		112.64+341.95+522.96+283.84	m ²	1261.390	
				RAZEM	1261.390
78	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.8	0819-15				
		(13.35+3.8+3.76+9.35+3.86+7.89+7.65+8.34+9.10+16.96+15.73+7.20+8.54+10.90+24.65+15.31+5.52+4.43+4.50+4.40+25.60+12.43)*2.0	m ²	446.540	
				RAZEM	446.540
79	KNR 4-01	Obniżenie poziomu posadzki pom. szatni	m ²		
d.1.8	0211-01				
	analogia	Krotność = 2			
		17.72	m ²	17.720	
				RAZEM	17.720
80	KNR 4-01	Demontaż platformy schodowej	kpl.		
d.1.8	1306-01				
	analogia	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	m		
d.1.8	1306-01				
		(4.47+3.38+1.52+2.68+2.43*4+1.2)*1.3	m	29.861	
				RAZEM	29.861
82	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km + utylizacja	m ³		
d.1.8	0108-09				
	0108-10	poz.75*0.12+poz.77*0.02+poz.78*0.02+poz.79*0.02	m ³	66.605	
				RAZEM	66.605
1.9	45262520-2	Roboty murowe			
83	NNRNKB	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 8 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m ²		
d.1.9	202 0190a-04				
	analogia	(3.08+0.93*2+1.25)*2.20	m ²	13.618	
	piwnica	(3.48+6.05+2.18+2.11+2.14+3.6+3.61+1.77+4.50+4.20+2.04)*3.0	m ²	107.040	
	parter	(0.75+2.21+1.18+2.46+3.22+3.60+3.28+2.95+5.75+1.18+2.46+3.22+3.60+3.28+3.35+2.25+5.05+1.2+3.0+2.4)*2.8	m ²	157.892	
	I piętro				
				RAZEM	278.550
84	KNR K-02	Ściany z bloków silikatowych grub. 24 cm w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) - REI120	m ²		
d.1.9	0104-07				
	analogia	(2.07+2.07)*3.0	m ²	12.420	
				RAZEM	12.420
85	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1.9	0304-02				
		1.0*2.0*0.15+1.0*2.0*0.15	m ³	0.600	
				RAZEM	0.600
86	NNRNKB	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.9	202 0160-01				
		1.2*12	m	14.400	
		1.8*3	m	5.400	
		1.5*4	m	6.000	
				RAZEM	25.800
1.10	45410000-4	Roboty tynkarskie i malarskie			
87	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
d.1.1	0801-02				
	0	poz.83*2	m ²	557.100	
				RAZEM	557.100
88	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.1	0713-01				
	0				
	piwnica	(20.88+29.60+4.80+22.20+8.16+9.60+6.66+36.91+12.8)*2.2	m ²	333.542	
	parter	(12.08+7.48+31.07+5.48+56.77+17.24+13.05+13.21+12.16+11.10+13.88+16.63+22.01+15.80+9.17+6.86+22.98+75.76+19.64+19.62+19.91+31.14+20.50+20.42+16.70+8.74+16.80+20.61+18.45+36.24+37.30)*3.0	m ²	1946.400	
	I piętro	(15.55+16.18+23.71+33.78+46.79+30.91)*2.8	m ²	467.376	
				RAZEM	2747.318

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.1.1 0	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 112.64+341.95+522.96+283.84	m ² m ²	 1261.390	 1261.390
				RAZEM	1261.390
90 d.1.1 0	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.87+poz.88	m ² m ²	 3304.418	 3304.418
				RAZEM	3304.418
91 d.1.1 0	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.89	m ² m ²	 1261.390	 1261.390
				RAZEM	1261.390
92 d.1.1 0	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem poz.90+poz.91	m ² m ²	 4565.808	 4565.808
				RAZEM	4565.808
1.11	45431000-7	Okadziny wewnętrzne			
93 d.1.1 1	ZKNR C-2 0502-08	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża i gruntowanie 13.33*2.2+1.5 (12.43+17.44+13.35+9.37+8.70+6.67+15.04+7.20+8.54+8.48+9.44+16.96)* 2.0+1.5*12+3.10*1.5 (6.41+5.20+9.77+18.27+17.16+10.99)*2.0+5.50*1.5	m ² m ² m ² m ²	 30.826 289.890 143.850	 464.566
				RAZEM	464.566
94 d.1.1 1	ZKNR C-2 0503-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na ścianach metodą zwykłą - 11-30 płytek na 1 m ² poz.93	m ² m ²	 464.566	 464.566
				RAZEM	464.566
95 d.1.1 1	ZKNR C-2 0311-03	Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających na powierzchni pionowej poz.93	m ² m ²	 464.566	 464.566
				RAZEM	464.566
96 d.1.1 1	KNR AT-43 0301-01	Zabezpieczenie ogniochronne z płyt gipsowych ; odporność ogniowa - REI60 3.97*2.5*1.5	m ² m ²	 14.888	 14.888
				RAZEM	14.888
1.12	45430000-0	Posadzki			
97 d.1.1 2	ZKNR C-2 0502-08	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża i gruntowanie 112.64+341.95+522.96+283.84	m ² m ²	 1261.390	 1261.390
				RAZEM	1261.390
98 d.1.1 2	ZKNR C-2 0505-02	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - 11-30 płytek na 1 m ² 112.64 341+522 -(10.05+10.03+7.60+11.90+15.73+14.6+6.46+31.76+24.26+24.42+24.82+ 25.90+13.72+17.48+25.43+18.42+84.93) 283.84 -(12.76+20.16+18.7+19.42+19.69+11.94+12.28+21.01+19.35+12.41+15.71)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 112.640 863.000 -367.510 283.840 -183.430	 708.540
				RAZEM	708.540
99 d.1.1 2	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm (20.88+29.60+4.80+22.20+8.16+9.60+6.66+36.91+12.8)*0.7 (12.08+7.48+31.07+5.48+56.77+17.24+13.05+13.21+12.16+11.10+13.88+ 16.63+22.01+15.80+9.17+6.86+22.98+75.76+19.64+19.62+19.91+31.14+ 20.50+20.42+16.70+8.74+16.80+20.61+18.45+36.24+37.30)*0.7 (15.55+16.18+23.71+33.78+46.79+30.91)*0.7	m m m m	 106.127 454.160 116.844	 677.131
				RAZEM	677.131
100 d.1.1 2	ZKNR C-2 0605-02	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm (10.05+10.03+7.60+11.90+15.73+14.6+6.46+31.76+24.26+24.42+24.82+ 25.90+13.72+17.48+25.43+18.42+84.93) (12.76+20.16+18.7+19.42+19.69+11.94+12.28+21.01+19.35+12.41+15.71)	m ² m ² m ²	 367.510 183.430	 550.940
				RAZEM	550.940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101	ZKNR C-2 d.1.1 0606-01 2 analogia	Klejenie wykładzin z tworzyw sztucznych na przygotowanym podłożu z wyobleniem na ściany lub listwą z tworzywa sztucznego poz.100	m ² m ²	 550.940	 550.940
				RAZEM	550.940
102	ZKNR C-2 d.1.1 0511-02 2	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą zwykłą - 11-30 płytek na 1 m ² (19.68+13)*1.3	m ² m ²	 42.484	 42.484
				RAZEM	42.484
1.13	45420000-7	Stolarka i ślusarka wewn.			
103	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-01 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą Dw1 1.1*2.05*17 Dw2 1.1*2.05*15 Dw3 1.0*2.05*10 Dw4 1.0*2.05*6 Dw5 1.1*2.05*10 Dw6 1.1*2.05*2 Dw7 1.2*2.05*4 Dw8 1.1*2.05*1 Dw9 1.0*2.05*1 Dw15 1.0*2.05*4 Dw16 0.9*2.05*4	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 38.335 33.825 20.500 12.300 22.550 4.510 9.840 2.255 2.050 8.200 7.380	 161.745
				RAZEM	161.745
104	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-01 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą - EIS30 Dw3 1.0*2.05*2 Dw6 1.1*2.05*1	m ² m ² m ²	 4.100 2.255	 6.355
				RAZEM	6.355
105	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-01 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą - EI60 Dw5 1.1*2.05*1	m ² m ²	 2.255	 2.255
				RAZEM	2.255
106	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-02 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne półtora i dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą Dw10 1.3*2.05*1 Dw11 1.5*2.15*2 Dw14 1.7*2.65*1	m ² m ² m ²	 2.665 6.450 4.505	 13.620
				RAZEM	13.620
107	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-02 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne półtora i dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą - EIS30 Dw11 1.5*2.15*3 Dw12 1.5*2.05*1 Dw13 1.*2.05*2	m ² m ² m ²	 9.675 3.075 4.100	 16.850
				RAZEM	16.850
108	KNR-W 2-02 d.1.1 1022-02 3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne półtora i dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone z ościeżnicą - EI60 Dw13 1.*2.05*2	m ² m ²	 4.100	 4.100
				RAZEM	4.100
109	KNR 0-19 d.1.1 1024-08 3	Montaż drzwi stalowych - EI60 1.4*2.1+1.0*2.0	m ² m ²	 4.940	 4.940
				RAZEM	4.940
110	KNR 4-01 d.1.1 0313-04 3 analogia	Poszerzenie otworów drzwiowych z wykuciem istniejącego nadproża i montażem nowego prefabrykowanego 1.5*43	m m	 64.500	 64.500
				RAZEM	64.500
111	KNR-W 2-02 d.1.1 1207-01 3	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane - stal nierdzewna (4.47+3.38+1.52+2.68+2.43*4+1.2)*1.3	m m	 29.861	 29.861
				RAZEM	29.861
112	KNR 4-01 d.1.1 0209-03 3 analogia	Wykonanie otworów dla klap dymowych w stropodachach 1.2*1.0+1.0*1.0	m ² m ²	 2.200	 2.200
				RAZEM	2.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
113	NNRNKB	Dostawa i montaż kłap dymowych wg. projektu - kłapa dymowa + automatyka	kpl.		
d.1.1	202 1027-01	+ podłączenie			
	3 analogia				
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.14	45313100-5	Dźwig osobowy			
114	KNR 7-33	Wykonanie szybu windowego z dostawą dźwigu osobowego	kpl.		
d.1.1	0103-01				
	4 analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.15	39100000-3	Wyposażenie			
115	KNR 2-15	Dostawa i montaż ławki na 8 osób	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
116	KNR 2-15	Dostawa i montaż szafek ubraniowych	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
117	KNR 2-15	Dostawa i montaż blatu roboczego na szafkach stojących 0,6x2,6m	kpl.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
118	KNR 2-15	Dostawa i montaż blatu roboczego na szafkach stojących 0,6x3,2m	kpl.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
119	KNR 2-15	Dostawa i montaż blatu roboczego na szafkach stojących 0,6x5,5m	kpl.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
120	KNR 2-15	Dostawa i montaż lodówki z zamrażalnikiem	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1+1+1	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
121	KNR 2-15	Dostawa i montaż zmywarki	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1+1+1	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
122	KNR 2-15	Dostawa i montaż pralki	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
123	KNR 2-15	Dostawa i montaż płyty kuchennej elektrycznej	szt.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
124	KNR 2-15	Dostawa i montaż stołu z czterema krzesłami	kpl.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1+1+1	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
125	KNR 2-15	Dostawa i montaż łóżka dla osób NPS	szt		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		2+3	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
126	KNR 2-15	Dostawa i montaż szafki nocnej	szt		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		2+3+2+3+2	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
127	KNR 2-15	Dostawa i montaż stołu z dwoma krzesłami	kpl.		
d.1.1	0221-01				
	5 analogia				
		1+1+1	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa i montaż stołu z trzema krzesłami 1*1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
129	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa i montaż szaf ubraniowych 2+3+2+3+2	szt. szt.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
130	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa i montaż metalowych szafek wiszących 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
131	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa i montaż łóżek pojedynczych z materacem 2+3+2	szt. szt.	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
132	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa wózka transportowo-kąpielowego NPS 1+1	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
133	KNR 2-15 d.1.1 0221-01 5 analogia	Dostawa krzesła ewakuacyjnego 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
134	KNR-W 2-02 d.1.1 0410-04 5 analogia	Demontaż i ponowny montaż drabinek gimnastycznych 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000