Santok, 13 grudnia 2021 r.

Znak sprawy: ZP.271.25.2021.BP

**Uczestnicy postępowania**

**o udzielenie zamówienia**

**WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zadania pn. „ Opracowanie dokumentacji projektowej poprzedzonej koncepcją dla zadania pn.”Budowa zbiornika retencyjnego wraz z zagospodarowaniem prawobrzeża rzeki Noteć oraz lewobrzeża i prawobrzeża rzeki Warty”**

Identyfikator postępowania (platforma e-zamówienia) ocds-148610-095508fa-5405-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

Numer ogłoszenia 2021/BZP 00297576/01

1. **Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia**

Działając na podstawie art.284 ust.2, ustawy z dnia 11 września 2019r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r.poz.1129 ze zm.), zwanej dalej PZP, Zamawiający przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**PYTANIE NR 1:**

Czy Zamawiający mógłby doprecyzować zapisy OPZ dot. punkt 1 lit. B oraz C?  
  
**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 1:**

Zamawiający informuje że zakres opracowania ma dotyczyć opracowania dokumentacji projektowej w zakresie prawobrzeża rzeki Noteć, naprzeciw zlokalizowanej Mariny, oraz zaprojektowania zagospodarowania brzegów rzeki Warty.

**PYTANIE NR 2:**

Czy Zamawiający mógłby wskazać na załączniku mapowym w którym miejscu należy przewidzieć przebudowę lewobrzeża i prawobrzeża rzeki Warty a także prawobrzeża rzeki Noteć?

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 2:**

Zamawiający przekazuje załącznik dotyczący zakresu opracowania.

**PYTANIE NR 3:**

Czy zbiornik ma być zlokalizowany tylko na działce nr 369 czy może po za nią wykraczać.

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 3:**

Zbiornik ma być zlokalizowany wyłącznie na terenie który jest własnością Gminy Santok.

**PYTANIE NR 4:**

Jak interpretować zapisy OPZ pkt. 2 „Dodatkowo ma ona zminimalizować wpływ odwodnienia części Mariny”?

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 4:**

Jeśli opracowanie dotyczyłoby zalewania Mariny, to zbiornik ma pełnić funkcję retencji.

**PYTANIE NR 5:**

Jak długie ma być nabrzeże zlokalizowane na prawym brzegu rzeki Noteć.

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 5:**

To zależy od Wykonawcy i jego opracowania.

**PYTANIE NR 6:**

W Rozdziale XXIII - Kryteria oceny ofert zamawiający wskazuje:  
"Maksymalną liczbę punktów tj.40 Wykonawca, Zamawiający przewidział następującą punktację:  
a) dokumentacja projektowa tj. projekt budowlany wraz z decyzją pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem, projekt techniczny i wykonawczy, przedmiary, kosztorysy inwestorskie, STWiORB – 16 miesięcy od podpisania umowy – 40 punktów,  
b) dokumentacja projektowa tj. projekt budowlany wraz z decyzją pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem, projekt techniczny i wykonawczy, przedmiary, kosztorysy inwestorskie, STWiORB – 18 miesięcy od podpisania umowy – 0 punktów".

Czy zamawiający podtrzymuje powyższy zapis, zgodnie z którym za przedłużenie o krótszy okres Wykonawca dostanie maksymalną liczbę punktów we wskazanym kryterium?  
  
Prosimy również o wyjaśnienie jak do powyższego zapisu ma się wzór, z którego zamawiający skorzysta przy wyliczeniu punktacji, zgodnie z którym por=por bad/24\*40.  
  
Aby Wykonawca mógł otrzymać 40 punktów zgodnie z powyższym wzorem musiałby zaproponować 24 miesiące, Zamawiający natomiast dopuszcza w przedmiotowym kryterium wskazanie 16 miesięcy albo 18 miesięcy.

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 6:**

Zamawiający dokonał korekty treści zapisu w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 7:**

§2 ust 4 czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu:

4. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych, aż do zawarcia Umowy z wykonawcą robót, Wykonawca będzie przygotowywał odpowiedzi na pytania wykonawców, ~~ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej~~, a także ustosunkowywał się do twierdzeń i uwag wykonawców.

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 7:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu treści § 2 ust.4, w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 8:**

§4ust 2prosimy o wyjaśnienie co w przypadku przekroczenia liczby pobytów, jak Zamawiający zamierza rozliczyć pobyty, które zostaną wykonane ponad liczbę 30 określoną we wzorze umowy

Ewentualnie wnosimy o dodanie zapisy o treści:

***„W przypadku wykonania przez Wykonawcę większej ilości pobytów niż określona w § 4 ust 2 Umowy, Strony uzgodnią wysokość wynagrodzenie za jeden pobyt projektanta na budowie lub w siedzibie Zamawiającego ponad limit określony ww paragrafie.”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 8:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 9:**

§5 ust 3 prosimy o modyfikację zapisu z uwagi na fakt, iż wynagrodzenie zawiera przeniesienie majątkowych praw autorskich:

Wykonawca z chwilą ***zapłaty wynagrodzenia, o który mowa w §4 ust 1 Umowy lub jego części*** ~~faktycznego przekazania dokumentacji projektowej lub innego utworu (lub jakiejkolwiek jej/jego części) Zamawiającemu~~ przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 Umowy, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich przekazanych utworów (lub ich części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:”

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 9:**

Zamawiający dokonuje zmiany w powyższym zakresie**.**

**PYTANIE NR 10:**

§5 ust 4 prosimy o dodanie zapisu:

„***Wykonawca nie odpowiada za jakiekolwiek przeróbki, zmiany i adaptacje przedmiotu umowy dokonane bez jego zgody lub udziału. W każdym przypadku adaptacji, wprowadzania przeróbek, zmian w przedmiocie umowy lub jego adaptacji Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 10:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 11:**

§ 6 ust 9 prosimy o dodanie zapisu:

W przypadku nienależnego wykonywania Umowy, a w szczególności bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad/usterek, Zamawiający ma prawo usunąć wady/usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień Zamawiającego przyznanych niniejszą umową. ***z zastrzeżeniem, że koszt prac zastępczych, o którym mowa z w niniejszym ustępie, nie przekroczy wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust 1 umowy dla danego elementu (w zależności, którego zakresu prac na podstawie wykazu elementów dokumentacji projektowej wykonanie zastępcze dotyczy).”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 11:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 12:**

§ 10 ust 2 prosimy o skrócenie terminu gwarancji ***„do 3 lat od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 12:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 13:**

§11 ust 2 prosimy o zmianę zapisu:

„Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:

1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu danej części dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem, iż kar umownych nie nalicza się za okres od dnia przekazania dokumentacji projektowej do odbioru albo do dnia odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego,

a) w przypadku części dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 lp. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9 Umowy - w wysokości **0,5** ~~2~~ % wynagrodzenia umownego za wykonanie danej części dokumentacji projektowej,

b) w przypadku części dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 lp. 6 Umowy - w wysokości **0,5** ~~1,5~~ % wynagrodzenia umownego za wykonanie danej części dokumentacji projektowej,

c) w przypadku części dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 lp. 5 Umowy - w wysokości **0,3** ~~0,8~~ % wynagrodzenia umownego za wykonanie danej części dokumentacji projektowej,

d) w przypadku części dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1 lp. 10-11 Umowy - w wysokości **0,3** 0,6 % wynagrodzenia umownego za wykonanie danej części dokumentacji projektowej,

2) w wysokości **250,00** ~~500,00~~ zł za brak uczestnictwa osób, wskazanych w § 17 ust. 1 Umowy, w spotkaniach lub naradach technicznych na etapie prac projektowych za każde zdarzenie;

3) w wysokości **500,00** ~~1.000,00~~ zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 9 ust. 2 z wyjątkiem § 9 ust. 2 pkt 8) Umowy;

4) w wysokości **500,00** ~~1.000,00~~ zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku określonego w § 9 ust. 2 pkt 8) Umowy; 11 \

5) ~~jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania Zamawiającego, nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne – w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie uchybienia;~~

6) w wysokości **0,1** ~~0,2~~ % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za nieusunięcie wad/usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości dokumentacji projektowej za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wady/usterki;

7) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za wykonanie danej części dokumentacji projektowej objętej odstąpieniem od Umowy- za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

8) w wysokości **200,00** ~~300~~,00 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku naruszenia § 2 ust. 4 Umowy w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu;

9) w wysokości **500,00 zł** ~~1.000,00~~ zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku określonego w § 2 ust. 5 Umowy;

10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w §12 ust. 2 umowy- w wysokości **1.000,00 zł** za każde zdarzenie.

11) w wysokości **200,00** ~~500,00~~ zł za każdą nieobecną osobę ze strony wykonawcy w przypadku naruszenia § 2 ust. 7 Umowy w razie konieczności obowiązkowego stawienia się na spotkanie ustalone przez strony wskazane w pkt 6 OPZ.”

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 13:**

Zamawiający nie dokonuje zmian zapisu w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 14:**

§11 ust 8 prosimy o modyfikację zapisu:

„Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć ***40 %*** łącznego wynagrodzenia umownego brutto”

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 14:**

Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 15:**

§11 wobec równości Stron umowy wnosimy o dodanie kolejnego ustępu w tym samym paragrafie o następującej treści

***„W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego na podstawie § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 15:**

Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie.

**PYTANIE NR 16:**

§13 proponuje się dodanie kolejnego ustępu o treści:

***„Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie współpracuje lub uchyla się od współpracy z Wykonawcą, w zakresie w jakim jest ona niezbędna do zrealizowania przedmiotu umowy. W zakresie terminu oraz pozostałych warunków przepisy ust 1,2 i 4 i 5 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio”***

**WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 16:**

Zamawiający nie dokonuje zmian w powyższym zakresie.

1. **ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w oparciu o art.286 ust.1, Zamawiający informuje, że zmianie uległy następujące zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**Zmiana nr 1**

**W Specyfikacji Warunków Zamówienia, rozdział XXII pkt. 3 o treści:**

1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami (przy założeniu, że 1% = 1 pkt.):

1. Cena oferty brutto (C) – 60 %

2) Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej (Por) – 40%

3. Sposób przyznania punktów, rozpatrywanych ofert wg wag podanych w specyfikacji.

1. **Najniższa cena:**

C min

Cena brutto (C) = -------------------------------------------- x 100 punktów x 60%

C bad

Gdzie:

|  |  |
| --- | --- |
| C | Liczba punktów oferty badanej w kryterium cena |
| Cmin | Najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert |
| Cbad | Cena (brutto) oferty badanej |

**Maksymalna ilość punktów za cenę – 60 pkt.**

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

1. **Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej:**

Porbad

Por =----------------- x40

24

Gdzie:

Maksymalną liczbę punktów tj.40 Wykonawca, Zamawiający przewidział następującą punktację:

a) dokumentacja projektowa tj. projekt budowlany wraz z decyzją pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem, projekt techniczny i wykonawczy, przedmiary, kosztorysy inwestorskie, STWiORB – 16 miesięcy od podpisania umowy – 40 punktów,

b) dokumentacja projektowa tj. projekt budowlany wraz z decyzją pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem, projekt techniczny i wykonawczy, przedmiary, kosztorysy inwestorskie, STWiORB – 18 miesięcy od podpisania umowy – 0 punktów.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C+Por).

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postanowienia w SWZ warunki oraz otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród ważnych ofert.

W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert zawierają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą cenę, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

5. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

6.Oferowane wartości poszczególnych kryteriów oceny ofert należy wskazać w formularzu ofertowym.

**Zastępuje się następującym:**

1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami (przy założeniu, że 1% = 1 pkt.):

1. Cena oferty brutto (C) – 60 %

2) Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej (Por) – 40%

3. Sposób przyznania punktów, rozpatrywanych ofert wg wag podanych w specyfikacji.

1. **Najniższa cena:**

C min

Cena brutto (C) = -------------------------------------------- x 100 punktów x 60%

C bad

Gdzie:

|  |  |
| --- | --- |
| C | Liczba punktów oferty badanej w kryterium cena |
| Cmin | Najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert |
| Cbad | Cena (brutto) oferty badanej |

**Maksymalna ilość punktów za cenę – 60 pkt.**

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

1. **Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej:**

Porbad

Por =----------------- x40

24

Gdzie:

Por – liczba punktów oferty badanej w kryterium przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej.

Por bad  - liczba miesięcy (nie większa niż 24 miesiące) o jaką przedłużono minimalny okres rękojmi dla dokumentacji projektowej liczony od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej w ofercie badanej.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert (C+Por).

5. Minimalny okres rękojmi dla dokumentacji projektowej wynosi 36 miesięcy liczonych od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej.

6. Zamawiający dopuszcza przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej maksymalnie o 24 miesiące. W przypadku przedłużenia przez wykonawcę okresu rękojmi o okres dłuższy niż 24 miesiące oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, jednakże zamawiający w ramach oceny wskazanej oferty w ramach kryterium „Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej” przyjmie maksymalny okres przedłużenia, tj. Porbad = 24 miesiące.

7. Wykonawca, który nie przedłuży minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczonego od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej otrzyma 0 (zero) punktów. Wykonawca, który przedłuży minimalny okres rękojmi dla dokumentacji projektowej liczony od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej o 24 miesiące lub dłuższy okres otrzyma 40 (czterdzieści) punktów.

8. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

9. Oferowane przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej liczone w pełnych miesiącach od dnia odbioru ostatniej części dokumentacji projektowej należy wskazać w ofercie wykonawcy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

10. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert zawierają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą cenę, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

11. Wszystkie obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

12. Oferowane wartości poszczególnych kryteriów oceny ofert należy wskazać w formularzu ofertowym.

**Zmiana nr 2**

**W Specyfikacji Warunków Zamówienia, rozdział XVIII pkt. 1 – Termin związania ofertą o treści:**

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia **12 stycznia 2022 roku.**

**Zastępuje się następującym:**

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia **18 stycznia 2022 roku.**

**Zmiana nr 3**

**W Specyfikacji Warunków Zamówienia, rozdział XX pkt. 3 - Sposób oraz termin składania ofert o treści:**

3. Oferty można składać do **dnia 14 grudnia 2021 roku, do godziny 10:30.**

**Zastępuje się następującym:**

3. Oferty można składać do **dnia 20 grudnia 2021 roku, do godziny 08:30.**

**Zmiana nr 4**

**W Specyfikacji Warunków Zamówienia, rozdział XXI pkt. 1 - Termin otwarcia ofert o treści:**

1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **14 grudnia 2021 roku o godz. 10:45.**

**Zastępuje się następującym:**

1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **20 grudnia 2021 roku o godz. 08:45.**

**Zmiana ogłoszenia o zamówieniu Ogłoszenie nr 2021/BZP 00311047/01 z dnia 2021-12-13.**

**Paweł Pisarek**

**(-)**

**Wójt Gminy Santok**