

Ldz. 320/DZ/2022

Września 25.01.2022r.

Wyjaśnienia treści SWZ oraz zmiana treści SWZ

Dotyczy: postępowania o numerze referencyjnym 1/ZP/2021 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie inwestycji pn. “ Modernizacja, rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków we Wrześni”

Na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający odpowiada na wnioski do treści SWZ oraz dokonuje zmiany w treści SWZ w następującym zakresie:

Wnioski dostarczone w dniach 13.01.2022 r., 17.01.2022 r., 18.01.2022 r. 20.01.2022 r. 21.01.2022 r., 25.01.2022 r.

Pytanie 28: Dotyczy: terminu złożenia ofert (pkt. 15.1. SWZ)

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu na dzień 21.02.2022 r. Złożenie oferty wymaga pozyskania szeregu ofert od dostawców, którzy ze względu na sytuację epidemiologiczną oraz okres noworoczny i ferie wydłużają terminy przesłania dokumentacji. W obecnej sytuacji brak jest możliwości złożenia oferty w terminie 31.01.2022 r. Zmiana terminu umożliwi dostęp większej ilości wykonawców, a Zamawiającemu otrzymanie bardziej konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania ofert i otwarcia ofert na dzień 15.02.2022 r.

Pytanie 29: Dotyczy: wymagań dla kierownika robót elektrycznych (pkt 7.1. (ii) SWZ):

Prosimy o potwierdzenie, że pojęcie „robót budowlanych z sektora elektrycznego” obejmuje również roboty budowlane branży elektrycznej zrealizowane w ramach np. budowy/rozbudowy oczyszczalni ścieków (inwestycja z sektora gospodarki wodno-ściekowej). Powyższa interpretacja pozostaje w ścisłym związku z przedmiotem niniejszego zamówienia oraz w wystarczający sposób pozwala na zweryfikowanie doświadczenia osoby przewidzianej na w.w stanowisko.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 22.

Pytanie 30: Dotyczy: wymagań dla kierownika robót drogowych (pkt 7.1. (ii) SWZ):

Prosimy o potwierdzenie, że pojęcie „robót budowlanych z sektora drogowego” obejmuje również roboty budowlane branży drogowej zrealizowane w ramach np. budowy/rozbudowy oczyszczalni ścieków (inwestycja z sektora gospodarki wodno-ściekowej). Powyższa interpretacja pozostaje w ścisłym związku z przedmiotem niniejszego zamówienia oraz w wystarczający sposób pozwala na zweryfikowanie doświadczenia osoby przewidzianej na w.w stanowisko.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 22.

Pytanie 31: Dot. Wytyczne organizacji Kierownictwa Rozruchu (Komisji rozruchu)

Zgodnie z zapisami SIWZ: „W zespołach roboczych powinni być zatrudnieni fachowcy ze służb Zamawiającego, Użytkownika...”

W związku z powyższym prosimy o informacje po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty wynagrodzeń dla „fachowców ze służb Zamawiającego, Użytkownika” w Komisji Rozruchowej?

Jeżeli WYKONAWCY prosimy o podanie kwoty, którą WYKONAWCA powinien uwzględnić w wycenie OFERTY jako koszt wynagrodzeń dla członków Komisji Rozruchowej będących pracownikami Zamawiającego/Użytkownika.

Odpowiedź: “Fachowcy” ze służb Zamawiającego, w tym Użytkownika, są zatrudnieni przez Zamawiającego i po stronie Zamawiającego znajduje się koszt ich wynagrodzenia. Wykonawca w ramach utrzymania Kierownictwa rozruchu (Komisji rozruchu) poniesie więc koszty dotyczące jego pracowników oddelegowanych do przeprowadzenia rozruchu i spełniających wymagania Zamawiającego zgodnie z SWZ.

Pytanie 32: Dot. kosztów rozruchu:

Zgodnie z zapisami SWZ: „zabezpieczenie potrzeb rozruchu (surowce, materiały, media i czynniki energetyczne, olej, smary, części zamienne, chemikalia itp.) – przy czym dostarczenie mediów niezbędnych do przeprowadzania rozruchu, jak woda i środki chemiczne, będzie stanowić koszt Wykonawcy. Dostarczenie energii elektrycznej, ścieków i osadów do rozruchu jest kosztem Zamawiającego

a) W związku z powyższym prosimy o informacje po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) są koszty mediów (woda, energia, chemia) podczas trwania rozruchu?

Jeżeli WYKONAWCY to prosimy o podanie ceny za 1m³ wody, 1 kWh którą Wykonawca uwzględni w wycenie.

b) Prosimy o potwierdzenie, że koszty utylizacji skratek/osadów podczas trwania rozruchu są po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający doprecyzowuje ST VI, pkt. 8 w części dotyczącej “Działalności Kierownictwa Rozruchu” następująco:

Obecne brzmienie zapisu:

“(…)”

- ***zabezpieczenie potrzeb rozruchu (surowce, materiały, media i czynniki energetyczne, olej, smary, części zamienne, chemikalia itp.) – przy czym dostarczenie mediów niezbędnych do przeprowadzania rozruchu, jak woda i środki chemiczne, będzie***

stanowią koszt Wykonawcy. Dostarczenie energii elektrycznej, ścieków i osadów do rozruchu jest kosztem Zamawiającego. Terminy dostaw paliw, wody, czynników i mediów energetycznych powinny być ustalone przez Kierownictwo Rozruchu z Zamawiającym. Terminy dostaw paliw, wody, czynników i mediów energetycznych powinny być ustalone przez Kierownictwo Rozruchu z Zamawiającym.

(...)”

Nowe brzmienie:

“(..."

- *zabezpieczenie potrzeb rozruchu (surowce, materiały, media i czynniki energetyczne, olej, smary, części zamienne, chemikalia itp.) – przy czym dostarczenie mediów niezbędnych do przeprowadzania rozruchu, jak woda i środki chemiczne, będzie stanowił koszt Wykonawcy. Dostarczenie energii elektrycznej, ścieków i osadów do rozruchu jest kosztem Zamawiającego. Ponadto utylizacja skratek, osadów, piasku powstających podczas trwania rozruchu jest kosztem Zamawiającego. Terminy dostaw paliw, wody, czynników i mediów energetycznych powinny być ustalone przez Kierownictwo Rozruchu z Zamawiającym. Terminy dostaw paliw, wody, czynników i mediów energetycznych powinny być ustalone przez Kierownictwo Rozruchu z Zamawiającym.*

(...)”

Pytanie 33: Po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) jest koszt wykonania Zakres analiz fizyko-chemicznych i mikrobiologicznych zgodnie z SWZ (str. 112, Tom II-URZĄDZENIA, SIECI I INSTALACJE TECHNOLOGICZNE Projekt wykonawczy przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków we Wrześni)?

Odpowiedź: Wykonanie analiz fizyko-chemicznych i mikrobiologicznych w trakcie przeprowadzenia rozruchu znajduje się po stronie Wykonawcy.

Pytanie 34: Po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJĄCEGO) jest koszt wykonania prac jak poniżej:

„Demontaż oraz montaż na czas rozbiórki i budowy budynku istniejących sitopiaskowników musi zostać przeprowadzony przez profesjonalny serwis producenta[1]HUBER. Ponowny demontaż wraz z montażem na piętrze projektowanego budynku istniejących sitopiaskowników musi również zostać przeprowadzony przez profesjonalny serwis producenta- HUBER”

Odpowiedź: Demontaż i montaż sitopiaskowników znajduje się po stronie Wykonawcy. Wycenę tych prac należy uwzględnić w poz. 2.20 i 27.16 Wykazu cen. Przy tym zaznacza się, że do wykonania tych prac wymagany jest autoryzowany serwis producenta.

Pytanie 35: Zgodnie z zapisami SWZ obiekty tj. Osadniki wstępne, reaktory biologiczne, zbiorniki retencyjne przewidziane są do przebudowy, rozbudowy i remontu.

W związku z powyższym prosimy o informację poczyjnej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJACEGO) jest koszt opróżnienia ze ścieków, oczyszczenia w/w obiektów oraz utylizacja szlamu/osadu?

Odpowiedź: Opróżnienie komór/zbiorników (osadników wstępnych, reaktorów biologicznych, zbiorników retencyjnych, komór przepompowni P1, P2, P3) ze ścieków oraz ich przerzut jest kosztem Wykonawcy. Natomiast Użytkownik przyjmie ścieki do obiegu na początek układu technologicznego bezpłatnie.

Wykonawca dokona ponadto czyszczenia zbiorników/komór podlegających przebudowie, rozbudowie i remoncie, a uzyskany w ten sposób szlamy i osady oraz inne pozostałości powstające w wyniku czyszczenia, zutylizuje we własnym zakresie, zgodnie z przepisami, w tym Ustawą o odpadach.

Pytanie 36: Po czyjej stronie (WYKONAWCY czy ZAMAWIAJACEGO) jest koszt wykonania i utrzymania przepinek/ by pasów niezbędnych do zapewnienia ciągłości pracy oczyszczalni ścieków na czas wykonania robót remontowych?

Odpowiedź: Zgodnie z ST I, pkt. 1.22 - Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości pracy oczyszczalni w trakcie prowadzenia Robót. W związku z tym wykonanie i utrzymanie instalacji tymczasowych, jak przepinki / by-passy, niezbędnych do zapewnienia ciągłości pracy oczyszczalni ścieków, znajduje się po stronie Wykonawcy. Przy czym każde z takich działań Wykonawcy musi być każdorazowo uzgodnione z Użytkownikiem przed ich rozpoczęciem.

Pytanie 37: W trakcie robót rozbiórkowych obiektów i instalacji na terenie OŚ Września powstaną odpady, Prosimy o informację czy wszystkie materiały z rozbiórek na zagospodarować/zutylizować we własnym zakresie Wykonawca ?

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 13, 32, 35 i 40.

Pytanie 38: W związku ze zmianą warunków udziału w postępowaniu przetargowym zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 z dnia 10.01.2022 prosimy o zmianę warunków udziału i dopuszczenie do postępowania przetargowego udziału podmiotów, które dysponują doświadczeniem w realizacji obiektów o przepustowości średniodobowej $Q_{dśr}=4000 \text{ m}^3/\text{d}$. Zgodnie z wyżej przytoczonym pytaniem kluczowy jest zakres robót oraz utrzymanie obiektu w ruchu (w tym zapewnienie wymaganych parametrów ścieków oczyszczonych). Należy zauważyć, że układ technologiczny oczyszczalni ścieków o przepływie $7000 \text{ m}^3/\text{d}$ i $4000 \text{ m}^3/\text{d}$ może być bardzo zbliżony i realizacja obiektów o mniejszej wydajności nie umniejsza doświadczenia potencjalnego Wykonawcy.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 2.

Pytanie 39: W związku z ogłoszeniem postępowania przetargowego na przełomie roku oraz w okolicach „długiego weekendu”, który w praktyce spowodował przerwę w pracy wielu firm/dostawców na okres całego pierwszego tygodnia 2022 roku i brak możliwości uzyskania

uzgodnień technicznych oraz ofert cenowych prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 11.02.2022r.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

Pytanie 40: Czy w trakcie prac budowlanych oraz adaptacyjnych Zamawiający ponosi koszty wywozu poza teren oczyszczalni odwodnionego, bezpiecznego pod względem sanitarnym osadu, tak jak to ma miejsce w chwili obecnej?

Odpowiedź: Zagospodarowanie odwodnionych osadów, znajduje się w kosztach Zamawiającego. Zamawiający doprecyzowuje więc pkt. 1.21 w ST I następująco:

Obecne brzmienie:

*“1. Odpady należy utylizować w miejscu i w sposób zgodny z wymogami prawa oraz zgodnie z Dokumentacją projektową.
2. Koszty prac ujętych w niniejszym punkcie nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w Cenę Kontraktową”.*

Zmiana brzmienia:

*“1. Odpady należy utylizować w miejscu i w sposób zgodny z wymogami prawa oraz zgodnie z Dokumentacją projektową.
2. Koszty prac ujętych w niniejszym punkcie nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w Cenę Kontraktową, z wyjątkiem zagospodarowania osadów odwodnionych powstających w trakcie realizacji Zadania, (patrz ST I, pkt. 1.21) oraz utylizacji skratek, osadów, piasku powstających podczas trwania rozruchu (patrz ST VI, pkt. 8), które znajdują się w kosztach Zamawiającego”.*

Pytanie 41: Z uwagi na obszerny i złożony zakres dokumentacji oraz chęć złożenia przez Wykonawcę rzetelnie przygotowanej oferty przetargowej, Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum dwa tygodnie.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

Pytanie 42: W związku z krótkim czasem na przygotowanie i złożenie oferty, pojawiającymi się w wyniku odpowiedzi udzielanych przez Zamawiającego zmianami w SWZ oraz Wykazie cen a także długim oczekiwaniem na oferty od dostawców i producentów, prosimy o zmianę terminu złożenia ofert z 31.01.2022 na 28.02.2022. Zmiana terminu pozwoli na rzetelne przygotowanie ofert przez potencjalnych Wykonawców.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

Pytanie 43: Zgodnie z subklauzulą 13.8 WARUNKÓW OGÓLNYCH KONTRAKTU korekta wynagrodzenia jest dopuszczalna co do zasady we wszystkich sytuacjach wzrostu lub spadku kosztu robocizny, dostaw czy też innych nakładów na roboty. Automatyczny mechanizm obliczania zmiany wynagrodzenia przewidziany w tej subklauzuli oparty jest na „tabeli danych korekcyjnych”, która powinna stanowić element załącznika do oferty. W przypadku gdy taki załącznik nie zostanie przygotowany, to subklauzula 13.8 nie znajdzie zastosowania i nie będzie mogła stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia. W związku z powyższym wnosimy o przekazanie „tabeli danych korekcyjnych” o której mowa w klauzuli 13.8.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy Kl. 13.8 bez zmian. Zamawiający dokonuje zmiany Kl. 13.1 - po pkt 6 w ust. 1 WSK dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

“7) Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy - Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, na następujących zasadach:

- a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 5% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
- b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert.
- c) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- d) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 1 i 5,
- e) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
- f) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia 20% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
- g) Waloryzacja nie może też służyć do sanowania błędów Wykonawcy dokonanych w trakcie kalkulacji ceny oferty. Nie mogą one prowadzić, do zmniejszenia ryzyka związanego z niedoszacowaniem oferty przez wykonawcę, ani do wzbogacenia się Wykonawcy czyli wzrostu jego wynagrodzenia.
- h) Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami

cen i kosztów realizacji zamówienia.

i) Zmiana umowy na podstawie ust. 1 pkt. 7 lit. a-h wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 1 pkt 7 lit. e, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.”

Pytanie 44: Zwracam się z pytaniem, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę poniższych zapisów wzoru umowy:

1. Klauzula 4.2 – wnoszę o zmianę zdania: „Potrącenia będą dokonywane **w wysokości co najmniej 20%** kwoty każdej faktury” na: „Potrącenia będą dokonywane w wysokości 20 % kwoty każdej faktury”.

2. Klauzula 13.1 – wnoszę o uzupełnienie poprzez dodanie zapisów dotyczących waloryzacji wynagrodzenia – zgodnie z wymogiem określonym w art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych: Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (ust. 1).

Odpowiedź: Zapisy Kl. 4.2 pozostają bez zmian.

Kl. 13.1 - patrz odpowiedź na pytanie 43.

Pytanie 45: Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania i otwarcia ofert w ww. postępowaniu na dzień 21.02.2022r.

Wniosek swój motywujemy tym, że ze względu na obecną sytuację pandemiczną, przygotowanie oferty wymaga dłuższego niż standardowy okresu (choroby pracowników, trudności z terminowym uzyskaniem wycen do oferty od dostawców i usługodawców).

Wykonawca jest zainteresowany złożeniem oferty w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu i – w przypadku jej wyboru – realizacją zamówienia. Uwzględnienie przedmiotowego wniosku umożliwi nam udział w przedmiotowym postępowaniu i jednocześnie zwiększy dostępność zamówienia i konkurencyjność postępowania.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

Pytanie 46: Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia oferty do dnia 21.02.2022r. Prośbę swą motywujemy faktem odbywania izolacji domowej oraz kwarantanny w związku z zachorowaniem/stycznością z COVID-19 kluczowych pracowników naszej Firmy, którzy są odpowiedzialni za przygotowanie oferty cenowej w niniejszym postępowaniu przetargowym. Pracownicy Ci poświęcili dużo czasu na weryfikację i wycenianie zakresu robót objętych przetargiem, a w tej chwili nie ma możliwości aby zakończyć wycenę i złożyć ofertę.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

Pytanie 47: Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o wydłużenie terminu składania ofert na dzień 07.02.2022r. Trwająca obecnie kolejna fala COVID-19 oraz rosnąca liczba osób przebywających na kwarantannie powoduje opóźnienia w pozyskiwaniu ofert od Dostawców, a co za tym idzie wydłużenie czasu przygotowania ofert.

Odpowiedź: Patrz odpowiedź na pytanie 28.

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający załącza zmieniony SWZ i Załącznik nr 8 Wzór Umowy.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

W związku z w/w zmianami Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert i otwarcia ofert oraz wyznacza je następująco:

W IDW Rozdział 14 ust. 14.1 otrzymuje brzmienie:

“Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej zgodnie z SWZ oraz instrukcją zamieszczoną na Platformie za pośrednictwem Formularza składania oferty w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 lutego 2022 r. do godziny 11:30”

W IDW Rozdział 15 ust. 15.1 otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert w dniu 15 lutego 2022 r. o godzinie 12:00”.

Zamawiający stosownie do w/w zmian dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.