

UMOWA

Nr GKOŚ.7031.5.19.2022

zawarta w dniu w Ostrołęce pomiędzy: Miastem Ostrołęka NIP 7582142002, z siedzibą w Ostrołęce przy pl. gen. Józefa Bema 1, 07-400 Ostrołęka, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Annę Gocłowską – Wiceprezydent Miasta Ostrołęki,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ostrołęki – Anety Leończyk,

a

firmą.....

z siedzibą w.....przy ul. ,

zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Usuwanie krzewów, drzew oraz wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych drzew na terenie Miasta Ostrołęki**”.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje teren Miasta Ostrołęki, ze szczególnym uwzględnieniem parku miejskiego położonego w obrębie ulic: gen. Romualda Traugutta – Marszałka Józefa Piłsudskiego – Tadeusza Sygietyńskiego, parku miejskiego przy ul. Bursztynowej, skwerów, pasów drogowych, obrębu Starego Miasta, terenów zieleni miejskiej, a także terenów niezagospodarowanych, stanowiących własność Miasta Ostrołęki i Skarbu Państwa, nie ujętych stałym utrzymaniem.
3. Zakresem zamówienia objęte są następujące prace:
 - 1) usuwanie suchych i stanowiących zagrożenie drzew,
 - 2) wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych polegających na usuwaniu suchych lub stwarzających niebezpieczeństwo konarów i gałęzi oraz wykonywanie, z udziałem sprzętu wysokościowego, chirurgicznej redukcji korony drzew,
 - 3) usuwanie krzewów.

§ 2.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1) rzetelne i terminowe wykonywanie powierzonych prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, przepisami BHP i p-poż. oraz zaleceniami Zamawiającego,

- 2) przekazywanie Miejskiemu Zarządowi Obiektów Sportowo - Turystycznych i Infrastruktury Technicznej, z siedzibą przy ul. Wiaduktowej 3 w Ostrołęce, drewna pozyskanego z wycinki na podstawie sporządzonego protokołu zdawczo - odbiorczego zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ostrołęki,
 - 3) używanie w trakcie realizacji niniejszej umowy sprzętu posiadającego wymagane prawem atesty oraz ubezpieczenie,
 - 4) realizowanie obowiązków, wynikających z umowy, przez osoby posiadające wymagane prawem pozwolenia i uprawnienia,
 - 5) wykorzystywanie, w ramach realizacji niniejszej umowy, materiałów, odczynników i/lub preparatów spełniających normy ochrony środowiska oraz posiadających przewidziane prawem atesty,
 - 6) zagospodarowanie odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac zgodnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - 7) zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac związanych z wycinką drzew i prac na wysokości oraz do uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w przypadku prac planowanych w pasach drogowych dróg publicznych i dróg wewnętrznych,
 - 8) przerwanie prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych prac,
 - 9) stosowanie się do uwag Zamawiającego co do jakości i ilości wykonywanych prac,
 - 10) wykonywanie innych czynności niezbędnych do uzyskania rezultatu, będącego przedmiotem umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, jeżeli zachodzi związek przyczynowo - skutkowy pomiędzy zachowaniem (działaniem / zaniechaniem) Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy, a szkodą wyrządzoną osobie trzeciej.

§ 3.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zapewnienie nadzoru nad wykonywanymi pracami.
2. Dokonywanie odbioru wykonanych prac.
3. Terminowa zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy za wykonane i odebrane prace.
4. Zlecenie prac na kwotę jednostkową nie niższą niż 2 000,00 zł netto jednorazowo.
5. Zapis ust 1. i ust 4. nie ma zastosowania w przypadku zleconych przez Zamawiającego prac wymagających nagłego wykonania.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca otrzyma:
 - a) kwotę zł netto za usunięcie 1 m² krzewów,
 - b) kwotę zł netto za usunięcie 1 sztuki drzewa o obwodzie od 25 cm do 50 cm,
 - c) kwotę zł netto za usunięcie 1 sztuki drzewa o obwodzie od 50 cm do 75 cm,

- d) kwotę zł netto za usunięcie 1 sztuki drzewa o obwodzie powyżej 75 cm,
 - e) kwotę zł netto cięcia pielęgnacyjne 1 sztuki drzewa do 5m wysokości,
 - f) kwotę zł netto cięcia pielęgnacyjne 1 sztuki drzewa drzew od 5m do 10m wysokości,
 - g) kwotę zł netto cięcia pielęgnacyjne 1 sztuki drzewa powyżej 10m wysokości.
2. Całkowita wartość wynagrodzenia za prace nie może przekroczyć do dnia 31 grudnia 2022 roku równowartościzł netto, powiększona o należny podatek VAT, razem.....brutto.
 3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktyczne wykonane prace w danym miesiącu wyliczone na podstawie iloczynu liczby wykonanych prac (wyciętych drzew, m² wyciętych krzewów, przeprowadzonych pielęgnacji) i kwot w §4, ust. 1.
 4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur, wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu czynności objętych niniejszą umową, w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu. Do faktur winny być załączone dokumenty rozliczeniowe, zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - tj. zestawienie wykonywanych robót i protokoły zdawczo - odbiorcze dotyczące ilości pozyskanego drewna.
 5. Faktura za miesiąc grudzień będzie przedłożona przez Wykonawcę najpóźniej do dnia 20 grudnia.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania, za niedotrzymanie warunków umowy, stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za dany zakres rzeczowy robót, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia - licząc od dnia upływu umownego terminu wykonania,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad danego zakresu rzeczowego robót, o którym mowa w § 6 ust. 2, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ich usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6.

TERMINY REALIZACJI PRAC

1. Umowa została zawarta na czas oznaczony tj. od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2022 r.
2. Zakres rzeczowy prac oraz terminy ich wykonania będą każdorazowo ustalane, pomiędzy przedstawicielem Zamawiającego i Wykonawcy, pisemnie w formie protokołu wykonawczego.
3. Terminy realizacji prac, o których mowa w ust. 2 nie mogą być dłuższe niż 7 dni, licząc od dnia zlecenia / zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności prac, o których mowa w § 1.
4. W przypadku nagłych zdarzeń i przypadków losowych, wywołanych przyczyną zewnętrzną (m. in. burze, wichury, ulewy), Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu dwóch godzin - licząc od zgłoszenia Zamawiającego, przekazanego drogą telefoniczną, mailową lub faksem - podejmować działania mające na celu usunięcie skutków tych zdarzeń.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności realizuje prace w sposób niedbały, opóźnia się z rozpoczęciem prac lub wykonuje je niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac, a także wyznaczania mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie wywiązuje się należycie z umowy.
2. Po przyjęciu informacji o zaistnieniu okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) i 2) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł on spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonanej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim i w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny.
3. W razie braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: