



RPI.271.4.2021

Do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Wyjaśnienia treści SWZ nr 5

Dotyczy: „Rewitalizacja świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Santoczno”.

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021, poz. 1129 ze zm) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Posadzka anhydrytowa jest na bazie gipsu, więc zastosowanie jej do obiektu publicznego generuje ryzyko odspajania się podłoża ułożonych płytek, ze względu na słabszą wytrzymałość styku mocowania klejowego płytki z podłożem. Konkretnie chodzi o mocowanie płytki na w/w podłożu, oraz bardzo długi technologiczny czas wysychania posadzki wykonanej na bazie gipsu. Posadzka anhydrytowa: czas schnięcia 1cm około 10 dni, krótko licząc czas do prawidłowego wyschnięcia będzie około 60 dni. Dodatkowo technologicznie należy wygrzać stopniowo posadzkę normalnie proces trwa około 14 dni (rozgrzanie i schłodzenie). Dodatkowo materiał ten jest bardzo chłonny, co przy "ewentualnych" awariach wod. – kan. może mieć bardzo duże znaczenie skutecznego osuszenia podłoża. Ze względu na bardzo krótki termin wykonania, jak również na późniejsze użytkowanie zalecałbym wykonanie podłoża posadzki z jastrychu cementowego, który z naszej praktycznej wiedzy kilkakrotnie przewyższa anhydryt.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza się zamianę posadzki anhydrytowej na jastrych cementowy.

Pytanie 2:

Czy jest możliwość zamiany okładziny z płytki klejonej na klej - na płyty chodnikowe lub polbruk ułożone na podbudowie cementowej? Płytki gresowa gr. około 8 mm. położona na elastycznej warstwie klejowej nie radzi sobie zarówno z mechanicznymi, jak i atmosferycznymi warunkami. Różnica wzrostu – spadku temperatur w ciągu doby w okresie zimowym licząca nawet 50 st. działa na płytkę i fugę bardzo agresywnie, czego skutkiem są w pierwszych latach użytkowania przebarwione fugi następnie dochodzi do odspajania się płytek mimo użytych elastycznych materiałów. Materiał np. z płyt chodnikowych lub polbruk (gr. 60-80 mm) ułożony na podłożu cementowych daje zarówno walory estetyczne jak i bezawaryjne użytkowanie tarasu na wszystkie wyżej wymienione warunki atmosferyczne oraz mechaniczne.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza się zamianę wykonania tarasu z płytek gresowych na płyty chodnikowe na podbudowie betonowej. Płyty o wymiarach min. 60x60 cm i o wysokich walorach estetycznych, zabezpieczone przed zabrudzeniami, wpływami czynników atmosferycznych i promieniowaniem UV w kolorze szarym.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert nie ulega zmianie.