



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

Wrocław, dnia 12.04.2024 r.

dotyczy: **TP 28/24 - „Wykonanie modernizacji instalacji wodociągowej: wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji oraz wewnętrznej instalacji hydrantowej w przyziemiu i pionach budynku A i A1” Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu wraz z towarzyszącymi robotami budowlanym”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (TJ Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1 : Poziomy w piwnicy co z otworzeniem sufitu poza zakresem prac sanitarnych skoro jest w bud A- trzy typy sufitów zab gk i są na różnych poziomach ?

Odp. nr 1:

Sufit odtwarzamy jako sufit kasetonowy (60x60) nie gk. Sufit planowany do wykonania w jednej płaszczyźnie. Wszelkie odstępstwa będą uzgadniane na bieżąco w ramach potrzeb. Proszę założyć, że będą miejscowe obniżenia jak również przewidzieć, że na części korytarza zajdzie konieczność wykonania sufitów w dwóch płaszczyznach.

Pytanie nr 2 : Jak będą wykończone ściany piwnic w miejscach gdzie sufit jest obniżony ?

Odp. nr 2 :

Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych robót malarskich poniżej ani po wyżej linii zabudowy sufitów. Wykończenie ścian w piwnicach pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 3 : Co z grubością izolacji w miejscach gdzie nie ma możliwości na zachowanie parametrów wg norm ?

Odp. nr 3 :

W przypadku braku możliwości wykonania izolacji zgodnie z normami należy zastosować pocienienie izolacji. Każdy taki przypadek musi być skonsultowany z Zamawiającym w celu ustalenie optymalnego rozwiązania.

Pytanie nr 4 : Co z przeszkodami w zawiązku i innymi instalacjami kolidującymi z instalacją nowo wykonywaną ?

Odp. nr 4 :

W przypadku instalacji kolidujących Wykonawca po ustaleniu z Zamawiającym sposobu rozwiązania będzie musiał dokonać niezbędnych demontaży i przełożeń instalacji kolidujących we własnym zakresie.

Pytanie nr 5 : Co z instalacją hydrantową poza zakresem budynku (określenie gdzie się zaczyna przerobienie instalacji) ?

Odp. nr 5 :

Wymiana instalacji hydrantowej liczona jest od wejścia do budynku.



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

Pytanie nr 6 : Instalacja p poź brak zaworu antyskażeniowego (proszę o wskazanie miejsca montażu) i wskazanie montażu zaworu pierwszeństwa ?

Odp. nr 6 :

Zakres prac nie przewiduje montażu nowych elementów takich jak zawory antyskażeniowe czy zawory pierwszeństwa.

Pytanie nr 7 : Jak będą udostępniane prace na pionach w sanitariatach lub pomieszczeniach sal z pacjentami (czy sale z pacjentami będą użytkowane przez pacjentów w trakcie wykonywania prac) ?

Odp. nr 7 :

Salę chorych powiązane z pomieszczeniami, w których odbywać się będą prace związane z wymianą instalacji będą salami bez pacjentów.

Pytanie nr 8 : Jak ma wyglądać transport materiałów (rury , sprzęt i urobku gruzu) podczas użytkowania pięter przez szpital ?

Odp. nr 8 :

Transport powinien się odbywać klatkami schodowymi. Zamawiający dopuszcza transport pionowy windami tylko w godzinach popołudniowych. Zamawiający wskaże windę która może służyć do transportu materiałów. Wykonawca musi dokonać zabezpieczenia kabiny windy przed uszkodzeniem. Wykonawca musi zachować czystość w obszarze komunikacji wewnątrz budynku jak i poza nim.

Pytanie nr 9 : W jakich godzinach można prowadzić prace i jakich dniach ?

Odp. nr 9 :

Prace niegłośne i nieuciążliwe mogą być prowadzone całą dobę 7 dni w tygodniu. Prace głośne i uciążliwe mogą być wykonywane od godziny 7 do godziny 20 od poniedziałku do soboty.

Pytanie nr 10 : Czy po wymianie każdego pionu należy przeprowadzić badania wykonane przez sanepid?

Odp. nr 10 :

Badania należy przeprowadzić po zakończeniu całej inwestycji na danym budynku.

Pytanie nr 11 : Podczas wyłączania i załączania wody będzie od instalacji dorywać się rdza i zatykać sitka w bateriach (czy czyszczenie sitek jest w zakresie prac w całym szpitalu) ?

Odp. nr 11 :

Tak należy uwzględnić konieczność czyszczenia sitek.

Pytanie nr 12 : Proszę określić jak ma wyglądać odbudowa ceramiki w sanitariatach przy braku zakupu podobnych płytek ceramicznych ?

Odp. nr 12 :

Materiały mają być jak najbardziej zbliżone kolorystycznie i wymiarami do istniejących. Należy korzystać z materiałów, które są w bieżącym obrocie handlowym bez konieczności oczekiwania na wyprodukowanie. Jednocześnie spełniające wymogi dla materiałów stosowanych w szpitalach. Dobór materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym.



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

Pytanie nr 13 : Czy otwory po rozkuciu można zabudować płytą gips karton ?

Odp. nr 13 :

Otwory należy zabudować materiałem podobnym do oryginalnego – inny typ zabudowy należy każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym.

Pytanie nr 14 : Jak będą odbierane prace etapami ?

Odp. nr 14 :

Odbiór prac odbywać się będzie na bieżąco od poniedziałku do piątku w godzinach 8-14.

Pytanie nr 15 : Jak będą wyglądały rozliczenia miesięczne za przerób ?

Odp. nr 15 :

Płatność będzie realizowana zgodnie z paragrafem 4 Umowy brzmiący:

3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 składa się:

- 1) Część pierwsza – płatna po wykonaniu przez Wykonawcę i odbiorze przez Zamawiającego Etapu I, o którym mowa w § 2 ust. 6 pkt 1 Umowy, w wysokości 30 % wartości Umowy o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
- 2) Część druga – płatna po wykonaniu przez Wykonawcę i odbiorze przez Zamawiającego Etapu II, o których mowa w § 2 ust. 6 pkt 2 Umowy, w wysokości 30 % wartości Umowy o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
- 3) Część trzecia – płatna po wykonaniu przez Wykonawcę i odbiorze przez Zamawiającego całego przedmiotu Umowy w tym Etapu III, o którym mowa w § 2 ust. 6 pkt 3 Umowy, w wysokości 40 % wartości Umowy o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

Sporządziła : Barbara Wróbel