

Zamawiający:

Gmina Morań
ul. 11 Listopada 9
14-300 Morań

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ Nr 1

Dotyczy: **BUDOWA DRÓG W GMINIE MORĄG**
Część 2 – Budowa drogi gminnej w Żabim Rogu

Pytanie 1:

PREFABRYKATY:

- D - 05.03.23 NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ
- D - 08.01.01 KRAWĘŻNIKI BETONOWE
- D - 08.02.02 CHODNIKI Z BRUKOWEJ KOSTKI BETONOWEJ
- D - 08.03.01 BETONOWE OBRZEŻA CHODNIKOWE

W ST na prefabrykaty pojawiły się wymagania niezgodne z art.5.1 Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 z późn. zmianami) oraz normami do projektowania Eurokodów. Zbiór norm Eurokodów bazuje na normach zharmonizowanych, w których to określone zostały wymagania, jakim powinny odpowiadać materiały jak i wyroby budowlane. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest (Prawo Budowlane Art.5, Art.10 oraz Art.93) stosować wyroby, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami o wyrobach budowlanych. **Czy Inwestor utrzymuje stosowanie materiałów sprzecznych z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym?**

Odpowiedź:

Opisana w pytaniu niezgodność wymagań prefabrykatów (kostki betonowej, krawężników betonowych, obrzeży betonowych) dotyczy zapewne warunku dopuszczalnej nasiąkliwości (z zadanego pytania trudno jednoznacznie określić czego dotyczą te „niezgodne wymagania”).

Wg specyfikacji wymagania są następujące:

- dla krawężników i obrzeży betonowych dopuszczalna nasiąkliwość nie może być większa niż 4%
- dla kostki betonowej nasiąkliwość nie może być większa niż 5%

Natomiast normy wg Eurokodów dopuszczają nasiąkliwość do 6%.

Jeżeli tego właśnie dotyczy niezgodność, to należy utrzymać wymagania podane w specyfikacjach, które zapewniają wyższą jakość materiałów.

Pytanie 2:

W projekcie stałej organizacji ruchu w km 0+223,00 projektowane jest wyniesienie skrzyżowania, prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma wykonać wyniesione skrzyżowanie. Jeśli tak, prosimy o wskazanie technologii i powierzchni robót, a także sposobu docelowego oznakowania.

Odpowiedź:

W km 0+223 projektowane jest wyniesione skrzyżowanie. Technologia wykonania skrzyżowania polega na podwyższeniu nawierzchni z kostki betonowej na wysokość 10cm ponad poziom niwelety. Skosy wykonać na długości 1,0m. Oznakowanie wykonać zgodnie z załączonym projektem stałej organizacji ruchu.

Pytanie 3:

W projekcie stałej organizacji ruchu w km 0+140,00 projektuje się gumowy próg zwalniający U-17, natomiast przedmiar robót oraz opis projektu nie zakładają jego wykonania. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

W km 0+140 został zaprojektowany próg zwalniający typu U-17. Koszt wykonania progu należy ująć w wycenie robót.

Pytanie 4:

Prosimy o wskazanie kształtu kostki betonowej (Holland, Behaton) do ułożenia na nawierzchni jezdni i zjazdów.

Odpowiedź:

Nawierzchnię jezdni i zjazdów należy wykonać z kostki betonowej kształtu Behaton.

Pytanie 5:

W projekcie technicznym rysunek nr 4 przekrój normalny projektuje się ławę z oporem z betonu C16/20 pod krawężniki, natomiast zgodnie ze specyfikacjami technicznymi D-08.01.01 pkt. 2.6 materiały na ławy należy stosować beton klasy B15 lub B10. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

ławę z oporem należy wykonać z betonu C12/15. Na rysunku przekroju normalnego omyłkowo został wpisany beton C16/20.

Pytanie 6:

a) Załącznik numer 4 do SWZ, § 6 ust. 2 – zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie przez Zamawiającego, czy zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru zrealizowanych robót budowlanych jest jednocześnie dniem zakończenia i sprzedaży usługi budowlanej? Czy jest to jednocześnie dzień, od którego Wykonawca powinien liczyć 30 dniowy termin na wystawianie faktury VAT za zrealizowane usługi?

b) Załącznik numer 4 do SWZ, § 7 ust. 4 i 7 – zwracam się z wnioskiem o wyjaśnienie przez Zamawiającego i wskazanie konkretnej daty/momentu, w którym ma nastąpić wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT za zrealizowane usługi budowlane.

Spółka stoi na stanowisku, iż prawidłowe określenie przez Zamawiającego momentu zakończenia usług budowlanych w projektowanych postanowieniach umowy, ma istotne znaczenie dla właściwego wystawienia faktury z tytułu świadczenia tych usług. "Wykonanie usługi" następuje, co do zasady, w momencie faktycznego zakończenia wszystkich czynności, do których wykonania zobowiązany był świadczący usługę budowlaną oraz zgłoszenie tego faktu inwestorowi, z wezwaniem go do odbioru wykonanych prac budowlanych. Istotą pytań postawionych przez Spółkę jest doprecyzowanie pojęcia "wykonania" usługi budowlanej w rozumieniu art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. a w zw. z art. 19a ust. 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn.zm.)

Co do zasady, w przypadku usług budowlanych obowiązek podatkowy powstaje zgodnie z przywołanymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, w dniu wystawienia faktury. Przy czym zaznaczenia wymaga, że faktura dokumentująca wykonanie przedmiotowych usług powinna być wystawiona najpóźniej 30. dnia od dnia wykonania ww. usług. Jeżeli podatnik nie wystawi w tym terminie faktury lub wystawi ją z opóźnieniem, obowiązek podatkowy powstanie z chwilą upływu

terminu na jej wystawienie, określonego w art. 106i ust. 3 pkt 1 ustawy, tj. 30. dnia od dnia wykonania usług.

W kontekście powyższego, Spółka wnosi o wyjaśnienie przez Zamawiającego, jaką datę/ jaki moment realizacji umowy uznaje się za datę/moment zakończenia usługi budowlanej. Spółka postuluje dodatkowo o wpisanie w Załącznik numer 4 do SWZ jednoznacznego, niebudzącego wątpliwości interpretacyjnych postanowienia w zakresie momentu zakończenia realizacji przedmiotu umowy i momentu wystawienia faktury VAT.

Odpowiedź:

Ad. a

Zamawiający wyjaśnia, że zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru zrealizowanych robót budowlanych nie jest dniem zakończenia i sprzedaży zrealizowanych robót budowlanych, nie jest to zatem dzień wykonania usługi budowlanej.

Ad. b

Zamawiający wyjaśnia, że dniem wykonania usługi budowlanej jest dzień odbioru robót przez Zamawiającego. Podstawą zatem wystawienia Faktury końcowej jest podpisanie przez Strony protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

Adam Majek

Inspektor Wydziału Komunalno-Inwestycyjnego i Rozwoju Lokalnego