

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia:

**„Wymiana wykładziny PCV i położenie grubowarstwowej cementowej wylewki samopoziomującej w pracowni krawieckiej w budynku warsztatów szkoleniowych w Ośrodku Szkolenia i Wychowania OHP w Mysłakowicach”**

### SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne
2. Opis stanu istniejącego
3. Opis robót oraz kolejność realizacji
4. Wykaz dok. które Wykonawca musi przedłożyć po wykonaniu robót
5. Załączniki:
  - 5.1 Przedmiar robót

#### 1. DANE OGÓLNE

Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa (Trwały zarząd dla Komendy Głównej Ochotniczych Hufców Pracy)

Użytkownik: Dolnośląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy,  
50-413 Wrocław, Wybrzeże J. Słowackiego 9

Nazwa jednostki organizacyjnej bezpośrednio korzystającej z nieruchomości:  
Ośrodek Szkolenia i Wychowania OHP w 58-533 Mysłakowicach, ul. Jeleniogórska 20.

#### 2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Wszystkie roboty mają charakter prac remontowych, które mają na celu wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a w przypadku remontu posadzki i prace naprawcze, które są niezbędne do utrzymania obiektu budowlanego bądź też jego części w odpowiednim stanie technicznym.

Powierzchnia pracowni krawieckiej wynosi około 70 m<sup>2</sup>. (4,9 m x 14,2 m), która została zaadoptowana prawdopodobnie z trzech odrębnych pomieszczeń i dlatego występują uskoki poziomów.

Na powierzchni około 60% łącznej powierzchni pracowni krawieckiej należy dokonać wylewki cementowej samopoziomującej, szybko snącej o grubości między 1,6 cm a 3,6 cm (średnia grubość 2,6 cm.) – Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i wykonania samodzielnego pomiaru.

Pomieszczenie w którym będą wykonywane prace będzie puste, bez mebli i maszyn do szycia.

W dniu podpisania umowy z wybranym Wykonawcą, zdemontowany będzie również kaloryfer i rura odprowadzająca wodę od grzejnika.

### **3. OPIS ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

**Zakres podstawowych prac do wykonania posadzki w pomieszczeniach pracowni krawieckiej na całej długości, bez położenia wykładziny w przyległym pomieszczeniu gospodarczym, w którym położone są płytki na podłodze:**

- 3.1 Zerwanie istniejącej wykładziny PCV oraz listwy przyścienne.
- 3.2 Położenie grubowarstwowej, betonowej wylewki cementowej.
- 3.3 Przygotowanie podłoża wyrównanie pod płytę OSB.
- 3.4 Mocowanie płyty OSB 1.8 mm na pióro wpust wkrętami ocynkowanymi oraz szpachlowanie.
- 3.5 Masa szpachlowa wraz z siatką.
- 3.6 Ułożenie wykładziny PCV homogenicznej gr. 2mm. Wykładzina jednowarstwowa (homogeniczna) o grubości całkowitej i użytkowej 2,00 mm, wadze 2800 g/m<sup>2</sup>, prasowana. Produkowana w arkuszach 2mb x 20mb. Zabezpieczona poliuretanem. Odporna na oddziaływanie krzesel na rolkach, klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień Bfls1, antypoślizgowa R10. Klasa użytkowa 34/43, wgniecenie resztkowe ~0,02 mm, grupa ścieralności T, klasa palności Bfl-s1, minimum 10 lat gwarancji producenta
- 3.7 Wywinięcie wykładziny na ścianę w postaci cokołów , spawanie sznurem.
- 3.8 Montaż listwy progowej aluminiowej.
- 3.9 Dodatkowa konserwacja wykładziny polegająca na zabezpieczeniu wykładziny warstwą polimerową.
- 3.10 Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki.

### **4. WYKAZ DOKUMENTÓW KTÓRE WYKONAWCA MUSI PRZEDŁOŻYĆ PO WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

4.1 Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych musi w pierwszej kolejności dostarczyć dla Zamawiającego, do akceptacji niżej wymienione dokumenty, które będą niezbędne w celu dokonania odbioru robót budowlanych:

- a) Załączenie dokumentów potwierdzających, że użyte materiały spełniają wymogi wynikające z Ustawy o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U z 2021 r. poz.1213):
  - kart katalogowych wyrobów,
  - Krajowych Deklaracji właściwości użytkowych,
  - aktualnych norm PN-EN .