



Nr sprawy: **38/PNP/DOT/2024**

Sosnowiec, dnia 26.09.2024r.

**Dotyczy:** postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Modernizacja dachu budynku F i G Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu**”

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu zgodnie z art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, udostępniamy treść zapytań wraz z wyjaśnieniem wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

#### ZESTAW NR 1

##### Pytanie nr 1

###### Dot. Podpis elektroniczny

Ze względu na różne wymagania ze strony Zamawiających zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji, czy możemy złożyć podpis elektroniczny w następujący sposób:

Utworzenie jednego pliku pdf., który zawierać będzie: załącznik nr 1 formularz ofertowy, załącznik nr 2 – oświadczenie, załącznik nr. 10 - oświadczenie oraz podpisanie całego pliku w jednym miejscu np. na pierwszej stronie. Taki sposób podpisywania ofert praktykuje nasza firma.

Jeśli jednak wymagacie Państwo złożenia podpisu osobno na każdym załączniku to prosimy o potwierdzenie, że prawidłowy sposób to złożenie podpisu na każdym dokumencie np. utworzonym w pdfie, a następnie skompresowanie wszystkich plików do formatu np. zip

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dopuszcza złożenie jednego podpisanego pliku pdf zawierającego całą składaną dokumentację, jak również złożenie każdego z załączników jako osobny plik i podpisanie każdego z osobna.**

#### ZESTAW NR 2

##### Pytanie nr 1

###### Dot. Budynek F

Pkt 1- zbyt mała wysokość rusztowania

Pkt 18 – brak danych co do ilości i rodzaju elementów

Pkt 19 – zaniżona ilość obróbek o ok. 50%

Pkt 25 I Pkt 37 – brak spójności obmiaru

Pkt 41 – brak pozycji rozbiórki docieplenia , brak danych – grubość docieplenia I doboru systemu montażu , paroizolacji

Pkt. 42 – gwarancja 30 lat ??? na co ?

Pkt 43 – wg. nas ( wizja marzec 2024 ) winno być 16 szt

Pkt 55 – w tej pozycji powinna być utylizacja zdemontowanej wełny min. w ilości ok. 110 m3

Pkt.56- waga zdemontowanej papy przy założeniu jedynie 2 warstw to ok. 8,5 tony





Brak uwzględnienia obróbek z papy – kominów, attyk itp

**Odpowiedź:**

- **Pozycja 1 kosztorysu wysokość budynku jest różna w zależności od miejsca w którym dokonuje się pomiaru z uwagi na różne ukształtowanie terenu, wysokość zmieniono uwzględniając najwyższy punkt tj. 11,70 m**
- **Pozycja 18 kosztorysu – prace zostały wycenione jako kalkulacja własna w całości bez podziału na ilość i rodzaj elementów wymagających rozbiórki, rolą oferenta jest zapoznanie się z obiektem i przedmiotem prac w tym zakresie.**
- **Pozycja 19 kosztorysu – ilość obróbek blacharskich wynika z uzgodnionego zakresu, który faktycznie później się zmienił, więc wprowadzono poprawki.**
- **Pozycja 25 i 37 – obmiary zostały poprawione**
- **Pozycja 41 – na etapie wyceny nie zrywamy ocieplenia, zostało to doliczone jako pozycja dodatkowa do oceny po zerwaniu papy**
- **Pozycja 42 - Gwarancja na papę jako materiał – określić ma wykonawca. Usunięto z przedmiaru.**
- **Pozycja 43 – poprawiono przedmiar**
- **Pozycja 55 – nie utylizujemy wełny, nie ma demontażu.**
- **Pozycja 56 – wprowadzono zmiany**
- **Uwzględnione w kosztorysie**

**Pytanie nr 2**

**Dot. Budynek G**

Pkt 1- zbyt mała wysokość rusztowania

Pkt 5 – brak danych co do ilości i rodzaju elementów

Pkt 12 i Pkt 24 – brak spójności obmiaru

Pkt 25 – usunięcie papy nieuchronnie spowoduje zniszczenie izolacji z wełny min. - wymagane jest usunięcie docieplenia i papy jedynie na pow. do 10 % - następnie odtworzenie

Pkt. 28 – gwarancja 30 lat ??? na co ?

Pkt 29 – wg. nas ( wizja marzec 2024 ) winno być 8 szt

Pkt.39- waga zdemontowanej papy przy założeniu jedynie 2 warstw to ok. 8,5 tony

Brak uwzględnienia obróbek z papy – attyk

**Odpowiedź:**

- **Pozycja 1 – wysokość budynku jest różna w zależności od miejsca w którym dokonuje się pomiaru z uwagi na różne ukształtowanie terenu, wysokość zmieniono uwzględniając najwyższy punkt tj. 11,70 m**
- **Pozycja 5 – brak danych co do ilości i rodzaju elementów – prace zostały wycenione jako kalkulacja własna w całości bez podziału na ilość i rodzaj elementów wymagających rozbiórki, rolą oferenta jest zapoznanie się z obiektem i przedmiotem prac w tym zakresie.**
- **Pozycja 12 i 24 – poprawiono**
- **Pozycja 25 - wymagane jest usunięcie docieplenia i papy jedynie na pow. do 10 % - następnie odtworzenie – nie usuwamy ocieplenia**
- **Pozycja 28 - Gwarancja na papę jako materiał– określić ma wykonawca. Usunięto z przedmiaru**
- **Pozycja 29 – poprawiono przedmiar**
- **Pozycja 39 – poprawiono przedmiar**
- **Uwzględniono w obmiarze krycia dachu papą**





### ZESTAW NR 3

#### Pytanie nr 1

##### Dot. SWZ pkt VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Ppkt 2. Termin realizacji zamówienia wynosi maksymalnie do 25.11.2024 r dla części 1 i 2

Biorąc pod uwagę czas na przejęcie placu budowy, czas na akceptację materiałową oraz co najważniejsze długi termin realizacji na wełnę, prosimy o przedłużenie terminu wykonania zamówienia lub określenie daty wykonania zamówienia w miesiącach, np. 2,5 msc.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyznacza nowy termin realizacji – 12.12.2024r.**

### ZESTAW NR 4

#### Pytanie nr 1

##### Koszty utylizacji materiałów papy 663\*5\*0,001

Proszę o poprawę kosztów utylizacji przyjęto 5 warstw po 1 mm?

Papa ma grubość 5 mm, proszę o podanie ile warstw papy jest do zerwania i jakiej grubości oraz poprawę przedmiarów.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż przyjęte są 2 warstwy papy – należy wycenić według własnego uznania i wizji lokalnej, przedmiar jest tylko elementem pomocniczym, cena jest ryczałtowa za całość zadania.**

#### Pytanie nr 2

Proszę o sprecyzowanie, gwarancja na materiał np max to 30 lat to dla układu dwóch papa. 2.3.

Kryterium T okres gwarancji na użytą papę na dachu. Ocena będzie dokonywana przez zastosowanie poniższego schematu spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż inwestor określa gwarancję, w przedmiarze przyjęto ze materiał tj. Papa będzie miała gwarancję producenta 30 lat.**

#### Pytanie nr 3

Proszę o podanie przybliżonej wysokości lub ilości pięter dla budynków.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wysokość budynku zależy od miejsca pomiaru z uwagi na różnicowane ukształtowanie terenu max 11,70 m.**

#### Pytanie nr 4

Proszę o podanie grubości wełny mineralnej i parametru lambda.

**Odpowiedź: Lambda mniejsza lub równa 0,030 W/mK.**

#### Pytanie nr 5

Okres oczekiwania na wełnę mineralną która jest produkowana na zamówienie – bo takiej nie trzyma się na składach – wynosi ok 6-8 tygodni. Proszę o dostosowanie terminu wykonania do realiów. Proszę o podanie terminu wymagania w tygodniach, ponieważ nie wiadomo ile minie czasu do podpisania umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyznacza nowy termin realizacji – 12.12.2024r.**

#### Pytanie nr 6

§ 3. Termin realizacji umowy

4) rozpoczęcie robót przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 3 dni kalendarzowych od dnia przekazania terminu robót.

Rozbiórkę dachów należy wykonać etapami, wykonawcy potrzebują też wełnę aby zamykać dach na gotowo. Czy można uznać za rozpoczęcie robót, jako przygotowania to wykonywanych prac, uzgadnianie zatwierdzeń materiałowych?



**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż rozpoczęcie robót oznacza przejęcie przez Wykonawcę placu budowy.**

**Pytanie nr 7**

W przedmiarze tylko jeden z segmentów jest ocieplony wełną. Proszę o wyjaśnienia i uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż tylko jeden segment jest ocieplany.**

**Pytanie nr 8**

Czy z uwagi na długi termin płatności (60 dni) zamawiający może zmienić umowę i wprowadzić jedną FV częściową?

d) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów; w takim przypadku nowy termin zostanie ustalony z uwzględnieniem czasu trwania wskazanych wyżej warunków atmosferycznych,.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy umowy.**

**ZESTAW NR 5**

**Pytanie nr 1**

Nawiązując do naszych Zapytań do treści przedmiarów z dnia 19.09.2024 dotyczących dachu budynku F wg naszego obmiaru w poz. przedmiaru 38,39,40,41,42 powierzchnia segmentu F wynosi 663,00 m<sup>2</sup> a winno być ok. 860,00 m<sup>2</sup>. Prosimy o zweryfikowanie rozbieżności.

**Odpowiedź: Zweryfikowano i poprawiono powierzchnie.**

Z upoważnienia Dyrektora  
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 5  
im. św Barbary w Sosnowcu  
**Dyrektor ds. Ekonomicznych**  
*Agnieszka Kozak*

