



ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ Sp. z o.o.  
ul. 1-go Maja 26 B  
55-080 Kąty Wrocławskie  
tel. 71 316 61 67, tel./faks 71 316 65 12  
REGON 932195516 NIP 913-00-03-094

Znak sprawy ZGK/ZAP/02/2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie”**

**Kod CPV:**

**71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

**71322200-3 – usługi projektowania rurociągów**

**71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją**

Data sporządzenia dokumentu:

Kąty Wrocławskie, dnia –25.01.2021r.

Data zatwierdzenia dokumentu:

Kąty Wrocławskie, dnia – 26.01.2021r.

ZATWIERDZAM

PREZES Zarządu

mgr inż. Marek Butrak

## ROZDZIAŁ I. INFORMACJE OGÓLNE

### Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

### Adres zamawiającego:

ul. 1-go Maja 26B

55-080 Katy Wrocławskie

Tel: (71) 316 61 67

### Godziny przyjęć Zakładu:

Poniedziałek – Piątek – 7.00 – 15.00

### Adres strony internetowej zamawiającego:

[www.zgk-katy.pl](http://www.zgk-katy.pl)

Adres strony internetowej Platformy zakupowej, na której jest zamieszczone zapytanie ofertowe:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/417235>

## ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z pkt 13.24 Regulaminu.

## ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest *Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie”*

### 3.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1.1. Weryfikacja koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Wieś Kącka, której autorem jest ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich;
- 3.1.2. Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych tj. wykonanie:
  - a) projektu budowlanego dla terenów będących w gestii Starosty Powiatu Wrocławskiego
  - b) projektu budowlanego dla terenów będących w gestii Wojewody Dolnośląskiego (jeśli występują)
  - c) uzyskania stosownych decyzji środowiskowych (jeśli wymagane)
  - d) projektu wykonawczego dla całości zadania
  - e) kosztorysu inwestorskiego
  - f) przedmiaru robót
  - g) Specyfikacji Technicznych Wykonania i odbioru Robót Budowlanych (STWiRB)
  - h) projektów tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni dla robót wykonywanych w pasach drogowych
  - i) operatów i zgód wodnoprawnych (jeśli wymagane)
  - j) dokumentacji geotechnicznej
- 3.1.3. Uzyskanie wszelkich innych niewymienionych powyżej dokumentów umożliwiających realizację zadania (w tym także warunki techniczne zarządców infrastruktury oraz pisemne uzgodnienia z w właścicielami działek prywatnych miejsc wyprowadzenia sięgaczy kanalizacyjnych do granicy posesji).

- 3.2.** Zamawiający zaznacza iż, istotne jest aby, dokumentacja projektowa winna obejmować rozwiązania techniczne skanalizowania miejscowości Nowa Wieś Kącka w zakresie przedstawionym w koncepcji projektowej z wyprowadzeniem sięgaczy kanalizacyjnych do granic posesji prywatnych.
- 3.3.** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Ur. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- a) administratorem Państwa danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. 1 Maja 26b, 55-080 Kąty Wrocławskie
  - b) inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich jest Pani/Pan Elżbieta Kunecka, kontakt: adres e-mail: [biuro@kprconsulting.pl](mailto:biuro@kprconsulting.pl).
  - c) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego/ znak sprawy ZGK/ZAP/02/2021, nazwa postępowania **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
  - d) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, i 2018), dalej „ustawa Pzp”
  - e) Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy
  - f) Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp
  - g) W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO
  - h) Posiadają Państwo:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO
  - i) w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia nie przysługuje Państwu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### 3.4. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej i wariantowej.

## ROZDZIAŁ IV. TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. W terminie 60 dni od dnia podpisania umowy - dostarczenie zweryfikowanej koncepcji trasy do uzgodnienia z Zamawiającym lub zaproponowanie nowej trasy.
- 4.2. Do dnia 30.09.2022r. – dostarczenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i dostarczenie jej do siedziby Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ V. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- 5.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między zamawiającym, a wykonawcami odbywa się przy użyciu platformazakupowa.pl.
- 5.2. Zapytanie ofertowe jest dostępne na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/417235> oraz na stronie internetowej Profilu Nabywcy zamawiającego tj. [https://platformazakupowa.pl/pn/zgk\\_katy/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/zgk_katy/proceedings).
- 5.3. Zamawiający w zakresie pytań:
  - a) technicznych związanych z działaniem systemu prosi o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl pod numer 22 101 02 02, [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl).
  - b) merytorycznych wyznaczył osoby, uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami tj.:
    - Marcin Pigas – pytania merytoryczne
    - Marcin Trzebski – sprawy proceduralne
- 5.4. Wymagania techniczne i organizacyjne opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl, który jest dostępny na stronie internetowej <https://www.platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>, a który jest uzupełnieniem instrukcji składania ofert dostępnej na stronie internetowej [https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMcd1Djk\\_avZrhcpin5Gu-2rk/edit](https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMcd1Djk_avZrhcpin5Gu-2rk/edit).
- 5.5. Zamawiający nie wymaga, aby złożona oferta została podpisana podpisem elektronicznym kwalifikowanym, osobistym lub profilem zaufanym, tym samym wykonawca może złożyć elektroniczną kopię podpisanego formularza oferty.
- 5.6. Jeżeli Wykonawca złoży na platformazakupowa.pl elektroniczną kopię podpisanego formularza oferty, najpóźniej w dniu podpisania umowy składa podpisaną ofertę w formie elektronicznej lub pisemnej - pod rygorem odrzucenia oferty.

## ROZDZIAŁ VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą do dnia 11.03.2021r.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## ROZDZIAŁ VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

### 7.1. Miejsce składania ofert:

Oferty należy składać elektronicznie na platformazakupowa.pl tj. na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/417235>

### 7.2. Termin składania ofert:

09.02.2021r. godz. 10:00

## ROZDZIAŁ VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 8.1. Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym.
- 8.2. Cena zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami niniejszego opisu przedmiotu zamówienia tym podatek VAT (%) w ustawowej wysokości.
- 8.3. Cena zostaje ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.

## ROZDZIAŁ IX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

### 9.1. Kryteriami oceny ofert są:

- a) **cena (C) waga 90 %** (maksymalnie 90 pkt do zdobycia)
- b) **doświadczenie projektanta waga 10 %** (maksymalnie 10 pkt do zdobycia)

Ilość punktów w kryterium cena (PC):

Punkty (PC) dla ofert w kryterium cena brutto zostaną obliczone ze wzoru:

$$PC = \frac{\text{najniższa cena oferty brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 90 \text{ [pkt]}$$

Ilość punktów w kryterium doświadczenie projektanta

Za doświadczenie projektanta należy przyjąć ilość wykonanych dokumentacji projektowych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegających na zaprojektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej lub podciśnieniowej o długości minimum 2 000mb (dla każdego zadania) i wartości każdego zadania minimum 80 000,00 zł brutto wraz z uzyskaniem pozwoleń umożliwiających wykonanie robót budowlanych (dla każdego zadania).

- a) za wykonanie 2 dokumentacji projektowych wykonawca otrzyma 2 pkt
- b) za wykonanie 3 dokumentacji projektowych – 4 pkt
- c) za wykonanie 4 dokumentacji projektowych - 6 pkt
- d) za wykonanie 5 dokumentacji projektowych – 8 pkt
- e) za wykonanie 6 i więcej dokumentacji projektowych – 10 pkt

Zamawiający wymaga wykonania co najmniej 1 dokumentacji projektowej, ale wykonawca wtedy otrzyma w kryterium doświadczenie - 0 pkt.

- 9.2. Ilość punktów badanej oferty będzie sumą punktów w obu kryteriach łącznie.
- 9.3. Zamawiający uzna ofertę za najkorzystniejszą, jeśli będzie posiadała największą ilość punktów i będzie spełniała wszystkie warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- 9.4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

## **ROZDZIAŁ X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

- 10.1.** Zawarcie umowy z wykonawcą nastąpi w oparciu o wzór umowy stanowiący załącznik do opis przedmiotu zamówienia.
- 10.2.** Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- 10.3.** Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona jedna oferta, zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu 5 dni.
- 10.4.** Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, to zamawiający może dokonać wyboru, jako najkorzystniejszej, oferty spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## **ROZDZIAŁ XI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 11.1.** Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Regulaminu.
- 11.2.** Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu, można wnieść pisemny protest do Kierownika Zamawiającego.
- 11.3.** Protest wnosi się w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 11.4.** Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 11.5.** Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
- 11.6.** Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 11.7.** W przypadku postępowań zgodnych z Regulaminem zamówień wniesienie protestu nie przerywa biegu związania ofertą.
- 11.8.** Protest ostatecznie rozstrzyga Kierownik Zamawiającego.

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Marek Buczek

### Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wzór umowy - załącznik nr 2
3. Koncepcja budowy kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Wieś Kącka - załącznik nr 3

**FORMULARZ OFERTY**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego  
na zadanie:**

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:  
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie”**

Dane Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy:	
Adres:	
REGON:	
NIP:	
Telefon:	
E-mail:	
Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia:	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za podaną poniżej cenę:

Wartość netto	VAT	Cena brutto (netto + VAT)

- Zapewniamy wykonanie zamówienia w terminie **do dnia 30.09.2022r.**
- Zapewniamy w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy** dostarczenie zweryfikowanej koncepcji trasy do uzgodnienia z Zamawiającym lub zaproponowanie nowej trasy.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą **do dnia 11.03.2021r.**
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z ogólnymi warunkami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym .
- Oświadczamy, że w poniższej tabeli przedstawiamy zrealizowane przez nas dokumentacje projektowe związane z zaprojektowaniem sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, tłocznej lub podciśnieniowej o długości co najmniej 2000mb i wartości każdego zadania minimum 80 000,00 zł brutto wraz z uzyskaniem pozwoleń na wykonanie robót budowlanych:

Lp.	Przedmiot zadania, w tym rodzaj zaprojektowanej sieci/średnica/długość	Wartość zadania	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane
1	2	3	4	5

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług w ilości.....szt.:

8. Żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / Wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:\*

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

9. Oświadczamy, że zapoznałem/zapoznaliśmy się z Klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych (RODO\*\*), o której mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym .

Załączniki:

1. ....
2. ....
3. ....

\* niepotrzebne skreślić,

\*\* rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1,



**UMOWA nr ZGK/DKŚ/ / 2021**

zawarta w dniu..... roku w Kątach Wrocławskich, pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich** zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063479, o kapitale zakładowym 82 702 737,60 zł NIP: 913-00-03-094, REGON: 932195516

zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu – Marka Buczaka**

a

.....  
reprezentowaną przez :

.....  
o następującej treści:

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie zapytania ofertowego Zamawiający i Wykonawca, określani dalej również indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”, zawierają Umowę o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: ***Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowa Wieś Kącka z odprowadzeniem ścieków do istniejącego systemu kanalizacyjnego na terenie m. Kąty Wrocławskie***.

2. Zakres zadania obejmuje wykonanie:

2.1. Weryfikacji koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Wieś Kącka której autorem jest ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich;

2.2. Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń oraz decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych tj. wykonanie:

- a) projektu budowlanego dla terenów będących w gestii Starosty Powiatu Wrocławskiego
- b) projektu budowlanego dla terenów będących w gestii Wojewody Dolnośląskiego (jeśli występują)
- c) uzyskania stosownych decyzji środowiskowych (jeśli wymagane)
- d) projektu wykonawczego dla całości zadania
- e) Kosztorysu inwestorskiego
- f) Przedmiaru robót
- g) Specyfikacji Technicznych Wykonania i odbioru Robót Budowlanych (STWiRB)
- h) Projektów tymczasowej organizacji ruchu i odtworzenia nawierzchni dla robót wykonywanych w pasach drogowych

- i) Operatów i zgód wodnoprawnych (jeśli wymagane)
  - j) Dokumentacji geotechnicznej
  - k) Uzyskania wszelkich innych niewymienionych powyżej dokumentów umożliwiających realizację zadania (w tym także warunki techniczne zarządców infrastruktury oraz pisemne uzgodnienia z właścicielami działek prywatnych miejsc wyprowadzenia sięgaczy kanalizacyjnych do granicy posesji).
3. Zamawiający zaznacza iż, dokumentacja projektowa winna obejmować rozwiązania techniczne skanalizowania miejscowości Nowa Wieś Kącka w zakresie przedstawionym w koncepcji projektowej z wyprowadzeniem sięgaczy kanalizacyjnych do granic posesji prywatnych.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu całość dokumentacji projektowej w 3 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną.

## **§ 2**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca własnym staraniem i kosztem:
- a) w przypadku lokalizacji projektowanej sieci w jezdni, uzyska zgodę zezwalającą na odstępstwo od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i związane z nimi urządzenia budowlane oraz ich usytuowanie, w przypadku braku zgody lokalnych organów administracji na lokalizację sieci w pasie jezdni. Wniosek o uzyskanie w/w zgody, Wykonawca złoży niezwłocznie po uzyskaniu niezbędnych dla tego celu uzgodnień/opinii;
  - b) w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów dla potrzeb realizacji inwestycji Wykonawca opracuje stosowną dokumentację oraz złoży właściwy wniosek i uzyska decyzję na wycinkę, jeśli taka decyzja będzie wydana na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Decyzję o wycince Wykonawca prześle niezwłocznie Zamawiającemu;
  - c) uzyska mapy ewidencji gruntów wraz z wykazem właścicieli i władających;
  - d) uzgodni sporządzoną dokumentację projektową z Zamawiającym, w szczególności projekt budowlany, wykonawczy, ST - odpowiadający wymogom w zakresie formy i treści, o których mowa pkt. 2;
  - e) uzyska wszystkie uzgodnienia, decyzje, opinie, zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, a w szczególności oświadczenia właścicieli terenu o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie robót budowlanych, które będą podstawą dla Zamawiającego do podpisania Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
  - f) przedłoży Zamawiającemu do podpisu kompletne Oświadczenie o prawie do dysponowania terenem na cele budowlane, osobno dla każdego składanego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę;
  - g) prześle oryginały wszystkich uzyskanych uzgodnień, decyzji, zezwoleń i opinii Zamawiającemu, jako odrębny komplet dokumentów przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.

h) wszelkie, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, materiały Wykonawca zabezpieczy własnym kosztem i staraniem. Dotyczy wizji lokalnej, poprzedzającej złożenie oferty, w celu prawidłowej oceny wartości wykonania przedmiotu zamówienia.

j) obowiązkiem Wykonawcy jest zastosowanie w dokumentacji dostępnych na rynku rozwiązań materiałowych i technologii wykonania robót, które będą nowoczesne oraz optymalne dla Zamawiającego pod względem kosztowym.

2. W celu omówienia stanu zaawansowania prac projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu, nie rzadziej niż raz na dwa miesiące, z których sporządzony zostanie protokół.
3. O terminarzu narad koordynacyjnych, o których mowa w ust.2, Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną w ciągu 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł netto + obowiązujący podatek VAT 23%, to jest .....zł brutto (słownie.....).
2. Oferowany termin płatności przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia wynosi 21 dni od dnia podpisania protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy: nr .....
3. Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
5. Wierzytelności wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po zakończeniu określonego etapu prac na podstawie protokołu odbioru częściowego.
7. Wykonawca sporządza weryfikację koncepcji trasy rurociągu lub proponuje nową trasę rurociągu. Następnie Wykonawca przedkłada do Zamawiającego tą weryfikację to uzgodnienia.
8. Zamawiający sprawdza zestawienie wykonanych prac, opiniuje przedłożoną dokumentację i po akceptacji sporządza protokół odbioru częściowego, który po podpisaniu przez obie strony jest podstawą do przedłożenia przez wykonawcę faktury częściowej VAT.
9. Wartość każdej wystawionej faktury częściowej nie może przekraczać 25% wartości przedmiotu umowy.
10. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.
11. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, opiniuje przedłożoną dokumentację i sprawdza czy jest ona kompletna. Po akceptacji zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który po podpisaniu przez obie strony jest podstawą do przedłożenia przez wykonawcę faktury końcowej VAT. Faktura końcowa wystawiana jest na kwotę ustaloną w w/w rozliczeniu pomniejszoną o kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur częściowych.

**§ 4**  
**TERMIN WYKONANIA**

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej:
  - a) **Do dnia 30.09.2022r. – dostarczenie kompletnej dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę;**
  - b) **W terminie 60 dni od daty podpisania umowy - weryfikacja koncepcji trasy rurociągu lub zaproponowanie nowej trasy.**
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

**§ 5**  
**KOORDYNACJA PRAC**

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się .....tel.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest.....tel.....

**§ 6**  
**ODSTAPIENIE OD UMOWY**

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

**§ 7**  
**KARY UMOWNE**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony są zobowiązane do zapłaty kar umownych w niżej wymienionej wysokości.
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z jego winy w wysokości 5 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z jego winy przez którąkolwiek ze stron w wysokości 5 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
  - 3) Wysokość kar umownych za opóźnienie wykonania przedmiotu zamówienia w terminach określonych w § 4 pkt a)-b) wynosi 0,8 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki.

- 4) W przypadku braku udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust.2, Wykonawca zapłaci każdorazowo karę finansową w wysokości 5 000,00 zł.
2. Ewentualne należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci ze zobowiązania wynikającego z faktury Wykonawcy.
3. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody zgodnie z k.c.

## **§ 8**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Dokumentacja opracowana przez Wykonawcę zgodnie z umową staje się własnością Zamawiającego w momencie wydania Zamawiającemu. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich następuje z chwilą wydania Zamawiającemu dokumentacji.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w ramach wynagrodzenia przewidzianego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca na mocy niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie bez ograniczenia terytorium i ilości wykorzystania, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 poniżej przy użyciu wszystkich dostępnych technik i nośników materialnych.
4. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu obejmują wyłącznie prawo do:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy opracowań stanowiących przedmiot umowy (utworów) przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczenie, najem lub dzierżawa, wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania stanowiącego przedmiot umowy – wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, zamieszczenie i modyfikacja na stronach internetowych,
  - 4) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych, w tym dalszych projektów opartych na dokumentacji lub jej poszczególnych elementach,
  - 5) prawo modyfikacji utworów, w tym m.in. prawo do korekty, dokonania przeróbek i zmian całości dokumentacji oraz jego pojedynczych elementów,
  - 6) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworów oraz jego pojedynczych elementów, w tym wykorzystanie dla celów realizacji inwestycji, w tym budowy, wykończenia, utrzymania, przywrócenia do pierwotnego stanu, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, remontu, adaptacji,

modernizacji inwestycji, wykorzystanie dokumentacji oraz jej pojedynczych elementów w zakresie reklamy i promocji Zamawiającego na terenie kraju oraz za granicą.

5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, że Zamawiający uzyskuje prawo do zezwalania osobom trzecim bez zgody Wykonawcy na korzystanie z dokumentacji lub jej poszczególnych elementów, w szczególności w celu realizacji inwestycji, dokonania wszelkich zmian lub modyfikacji w dokumentacji lub do tworzenia i rozpowszechniania dokumentacji zależnych.
6. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji o pola niewymienione w niniejszej umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia praw autorskich.
7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich do dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których została utrwalona dokumentacja.

## **§ 9**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminów realizacji umowy z uwagi zmiany spowodowane koniecznością uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii na które Wykonawca nie mógł mieć wpływu, a które są niezbędne do realizacji zamówienia, w tym m.in. do uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy oraz jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. Z o.o. w Kątach Wrocławskich.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane bez zbędnej zwłoki w drodze negocjacji pomiędzy stronami.
3. W przypadku niezyskania porozumienia między Stronami, spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**