



Burmistrz Kłodawy

62 – 650 Kłodawa, ul. Dąbska 17
tel. 63 27 30 622, Fax 63 27 30 688
www.bip.klodawa.wlkp.pl www.klodawa.eu
e-mail: urzad@klodawa.wlkp.pl
ePUAP: /0sfw9ak28m/skrytka

RZP.271.5.2022

Kłodawa, dnia 20 lipca 2022 r.

WYJAŚNIENIA

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Pomarzanach Fabrycznych – etap 1”.

A. Gmina Kłodawa działając jako Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) przekazuje treść pytań, które wpłynęły w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego wraz z odpowiedziami:

1. Pytanie: W związku z niespójnymi zapisami SWZ i wzoru umowy prosimy o jednoznaczne wskazanie, po jakim terminie zostanie zniesione pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania. Zwracamy uwagę, że okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert i może się różnić od okresu rękojmi wynoszącego 60 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany w § 19 ust. 7 Projektu umowy zgodnie z sekcją C niniejszego pisma.

2. Pytanie: Zamawiający, zgodnie z Rozdz. IV ust. 2 pkt 4 lit. b tiret siódme SWZ, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wymaga dysponowania: „- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze technologa, posiadającą doświadczenie zawodowe w zakresie wykonania co najmniej 2 rozruchów technologicznych oczyszczalni ścieków o wielkości min. 10 000 RLM.” Wykonawca wnosi o wykreślenie wskazywanego zapisu.

W ocenie Wykonawcy, powyższy wymóg jest zbędny i w sposób istotny ogranicza konkurencyjność postępowania. Wskazać także należy, że powyższy wymóg nie jest konieczny dla wykazania należytego doświadczenia potencjalnych wykonawców, zwłaszcza że w Rozdz. IV ust. 2 pkt 4 lit. a SWZ, określony został kluczowy z punktu widzenia Zamawiającego wymóg posiadania doświadczenia polegającego na prawidłowej realizacji robót podobnych, do przedmiotu niniejszego zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

3. Pytanie: Wykonawca wnosi o zmianę sposobu rozliczenia wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 7 Projektu Umowy, poprzez dopuszczenie rozliczenia wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia w oparciu o cztery faktury częściowe oraz fakturę końcową. Powyższa zmiana przyczyni się do obniżenia kosztów wykonania zamówienia poprzez umożliwienie finansowania przedmiotu zamówienia z funduszy własnych wykonawców (bez dodatkowych kosztów kredytów bankowych) i jednocześnie przyczyni się do zwiększenia konkurencyjności przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy Projektu umowy bez zmian.

4. Pytanie: Wykonawca wnosi o przywrócenie równowagi prawno-ekonomicznej stron umowy poprzez dodanie w katalogach kar umownych (§ 16 i § 17 Projektu Umowy) kar płatnych przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, m.in. kary z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% łącznego umownego wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy Projektu umowy bez zmian.

5. Pytanie: Wnosimy o zmianę § 21 Projektu Umowy poprzez jego dostosowanie do ratio legis art. 439 PZP i przywrócenie stanu równowagi ekonomicznej między Zamawiającym a Wykonawcą. Proponowane brzmienie § 21 Projektu Umowy:

Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej liczony do poprzedniego kwartału publikowany przez Prezesa GUS = zwany dalej wskaźnikiem GUS,

2) w sytuacji, gdy ostatni opublikowany wskaźnik GUS przed:

a) podpisaniem protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 3 lub

b) podpisaniem protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 4

zmieni się (narastająco) w stosunku do ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS przed podpisaniem umowy o poziom przekraczający 5%, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w zakresie robót odebranych protokołem podpisanym po publikacji wskaźnika, o którym mowa w lit a) lub b);

3) strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt 1-2 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:

$$A \times (B\% - 5\%) = C,$$

gdzie:

A – wartość prac objętych protokołem (odbioru częściowego lub końcowego) podpisanym po publikacji wskaźnika, który zmieni się (narastająco) w stosunku do ostatniego opublikowanego przed podpisaniem umowy wskaźnika GUS o poziom przekraczający 5%,

B – suma wartości opublikowanych wskaźników GUS w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru częściowego o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 3 lub podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 4.

C - wartość zmiany.

4) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:

a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;

b) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.

5) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 10 % w stosunku do pierwotnej wartości umowy.

Jak wskazują publikację UZP: Przesłanki waloryzacji umownej uregulowane w art. 439 ustawy Pzp stanowią prawne narzędzie dostosowania stosunku prawnego w celu przywrócenia stanu równowagi ekonomicznej między stronami umowy o zamówienie publiczne, zachwianego przez określone zdarzenia mogące zaistnieć w trakcie jego wykonywania. Trwający ponad 12 miesięcy proces realizacji zamówienia publicznego, niejednokrotnie skomplikowany z uwagi na uwarunkowania techniczne i prawne, rodzi ryzyko, że rynkowe czynniki zewnętrzne będą istotnie oddziaływały na treść, wysokość i ostatecznie ekwiwalentność świadczeń uzgodnionych przez strony i spełnianych na podstawie umowy w sprawie zamówienia publicznego. Klauzula waloryzacyjna w swoim założeniu ma takie negatywne dla stron umowy oddziaływania zminimalizować, co w istocie jest w interesie obu stron umowy. Zadaniem waloryzacji umownej jest zatem urealnienie wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją kontraktu publicznego. Zamówieniowe klauzule waloryzacyjne zyskują na znaczeniu zwłaszcza w aktualnej sytuacji gospodarczej, w której obserwujemy m.in.

znaczny wzrost cen materiałów i robót budowlanych, braki kadrowe i sprzętowe, wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu czy też w realizacji usług transportowych. Wskazane przykładowo czynniki zewnętrzne wywierają wpływ na opłacalność realizowanego zamówienia i mogą znacząco ograniczać płynność przedsiębiorstw, stąd niezmiernie istotne dla uczestników rynku zamówień publicznych jest prawidłowe kształtowanie oraz stosowanie waloryzacji umownej. Klauzula waloryzacyjna sformułowana w sposób przyjęty przez Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu w żaden sposób nie prowadzi do przywrócenia równowagi ekonomicznej Stron i nie pozwala chronić interesów finansowych wykonawcy. Co więcej, w razie spełnienia przesłanek waloryzacji wynagrodzenia przyjętych przez Zamawiającego w Projekcie umowy wydaje się nieuniknione odejście przez wykonawcę od podstaw umownych waloryzacji, na rzecz bardziej realnych waloryzacji wynagrodzenia (zmian umowy), która uzyskać można w wyniku wszczęcia postępowania sądowego.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy Projektu umowy bez zmian.

6. Pytanie: W związku z powyższymi pytaniami oraz koniecznością analizy dokumentacji przetargowej prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 1 sierpnia 2022 r.

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 29.07.2022 r. do godz. 10:00.

B. Zamawiający informuje, że pytanie oraz odpowiedź na nie staje się integralną częścią SWZ i będzie wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z udzielonymi odpowiedziami, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, dokonuje zmiany treści SWZ, a mianowicie:

w § 19 ust. 7 Projektu umowy – Załącznik Nr 6 do SWZ przed zmianą jest:

„Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 60 miesięcy od dnia odbioru.”

w § 19 ust. 7 Projektu umowy – Załącznik Nr 6 do SWZ po zmianie jest:

„Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu **po upływie okresu gwarancji.**”

w rozdziale X pkt 5 SWZ przed zmianą jest:

Termin na wniesienie wadium: 25.07.2022 r. godz. 10:00.

w rozdziale X pkt 5 SWZ po zmianie jest:

Termin na wniesienie wadium: 29.07.2022 r. godz. 10:00.

w rozdziale XIV pkt 2 SWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert: 25.07.2022 r. godz. 10:00.

w rozdziale XIV pkt 2 SWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert: 29.07.2022 r. godz. 10:00.

w rozdziale XIV pkt 8 SWZ przed zmianą jest:

Termin otwarcia ofert: 25.07.2022 r. godz. 10:30.

w rozdziale XIV pkt 8 SWZ po zmianie jest:

Termin otwarcia ofert: 29.07.2022 r. godz. 10:30.

D. Powyższe zmiany powodują zmianę terminu związania ofertą, a mianowicie:

w rozdziale XI pkt 1 SWZ przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 23.08.2022 r.**

w rozdziale XI pkt 1 SWZ po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 27.08.2022 r.**

G. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00246616/01. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 20.07.2022 r. w module BZP dostępnym na platformie e-Zamówienia pod numerem 2022/BZP 00267425/01.

H. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

I. W załączeniu:

- 1) Projekt umowy – Załącznik Nr 6 do SWZ – wersja ujednoczona po modyfikacji z dnia 20.07.2022 r.
- 2) Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia numer 2022/BZP 00267425/01.