

## **SPECYFIKACJA OGÓLNA ZAMÓWIENIA na wykonanie dokumentacji projektowej**

### **I. Zamawiający**

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu  
ul. Kochanowskiego 2a  
60-844 Poznań

### **II. Lokalizacja**

wg Specyfikacji szczegółowej

### **III. Cena**

Cena winna uwzględniać koszty pozyskania map, sporządzenia ewentualnych inwentaryzacji, dojazdów, wizji, kosztów uzyskania stosownych uzgodnień, decyzji itp.

### **IV. Przedmiot zamówienia**

Dokumentacja projektowa na remont obejmująca : dokumentację projektową wielobranżową, przedmiary, kosztorysy inwestorskie (program NORMA), STWiOR, jednokrotne przeszacowanie (aktualizacja) kosztorysów w okresie gwarancji.

Uwaga : ze względu na szeroki zakres kompleksowego remontu Zamawiający będzie wymagał na etapie projektowania przekazania – do zatwierdzenia - koncepcji podziału remontu na etapy z podaniem szacunkowych kosztów dla każdego z etapów

Zakres remontu kompleksowego obejmuje przeprowadzenie wszystkich prace, które służą podniesieniu standardów obsługi i pracy, w szczególności warunków pracy w pomieszczeniach biurowych, socjalnych, gospodarczych, sanitarnych, komunikacji i obsługi.

Dokumentacja winna spełniać wymagania dotyczące dokumentacji wymaganej w postępowaniach przetargowych na roboty budowlane - zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy do wglądu Książki obiektów.

Dokumentacja ma zostać sporządzona zgodnie z celem, któremu ma służyć czyli ma umożliwić - bez konieczności uzyskiwania dodatkowych opracowań, pozwoleń, uzgodnień itp. ogłoszenie postępowania na wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustawą Pzp oraz rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych, a także zakupy wyposażenia.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru przedmiotu umowy prawa do wykorzystania i dokonywania zmian w dokumentacji projektowej.

Szczegółowy zakres – w Specyfikacji szczegółowej

### **V. Płatność / Zabezpieczenie**

Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki i wymaga jej zabezpieczenia w 100 %.

Płatność zaliczki do 10 grudnia 2024 r.

VI. **Gwarancja**

Wykonawca udzieli na wykonaną dokumentację gwarancji 36 miesięcy od daty dokonania odbioru.

VII. **Termin realizacji przedmiotu umowy**

- określono w ogłoszeniu

VIII. **Inne wymagania :**

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- b) Oferty należy składać za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej
- c) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. **Kryterium oceny ofert**

Cena oferty - 100%

- X. Wykonawca składając ofertę godzi się na warunki zawarte w niniejszym zapytaniu i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za treść złożonej oferty.

XI. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.**

Załącznik:

Projekt umowy

