

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku gospodarczego
ADRES INWESTYCJI: Ogorzelec 80, 58-400 Kamienna Góra
NAZWA INWESTORA: Gmina Kamienna Góra
ADRES INWESTORA: Aleja Wojska Polskiego 10, 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Maciej Kosal

DATA OPRACOWANIA: 26.10.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1		Dach			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		17,1 * 4,4	m2	75,240	
				RAZEM	75,240
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2	m2		
		poz.1	m2	75,240	
				RAZEM	75,240
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		poz.1	m2	75,240	
				RAZEM	75,240
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki stropowe o przekroju do 300 cm2 (R, M, S x 0,5)	m		
		4,4 * 16	m	70,400	
				RAZEM	70,400
1.2		Ściany			
5 d.1.2	KNNR-W 9 0703-07	Demontaż konstrukcji wsporczych dla przyłączy - stojak montowany na ścianie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.1.2	KNR 4-04 0104-06 analogia	Rozebranie murów z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowej	m3		
		{warstwa pod wieniec} (2 * 16,50 + 3 * 3,25 + 5 * 3,65) * 0,20 * 0,20	m3	2,440	
		{uszkodzony narożnik} (3,25 + 1,30) * 2,50 * 0,20	m3	2,275	
				RAZEM	4,715
8 d.1.2	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozebranie posadzki	m3		
		(6,50 - 2 * 0,20) * 3,05 * 0,15	m3	2,791	
		(9,60 - 3 * 0,20) * 3,45 * 0,15	m3	4,658	
				RAZEM	7,449
9 d.1.2	KSNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		{tynki wewnętrzne} [2 * (6,50 - 2 * 0,20) + 6 * 3,05] * 2,7 - (3,05 + 1,30) * 2,7	m2	70,605	
		{tynki wewnętrzne} [2 * (9,60 - 3 * 0,20) + 8 * 3,45] * 2,3	m2	104,880	
		{tynki zewnętrzne} 16,70 * 0,5 * (3,00 + 2,50) + 3,45 * 3,00 + 3,85 * 0,5 * (2,40 + 1,40) + 10,00 * 1,40 + 6,70 * 2,50 - 3,45 * 3,00	m2	83,990	
		{otwory} - 2 * 7 * 0,75 * 1,90	m2	-19,950	
				RAZEM	239,525
1.3		Wywiezienie i utylizacja gruzu			
10 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowładowczymi na odległość 40 km	m3		
		poz.1 * 3 * 0,005	m3	1,129	
				RAZEM	1,129
11 d.1.3	kalk. własna	Składowanie i utylizacja papy	t		
		poz.1 * 3 * 4,5 * 0,001	t	1,016	
				RAZEM	1,016

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie drewna z rozbiórki samochodami samowytadowczymi na odległość 19 km	m3		
		poz.1 * 0,025	m3	1,881	
		4,40 * (13 * 0,13 * 0,15 + 3 * 0,08 * 0,14)	m3	1,263	
				RAZEM	3,144
13 d.1.3	kalk. własna	Składowanie i utylizacja drewna	t		
		poz.12 * 0,8	t	2,515	
				RAZEM	2,515
14 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 19 km	m3		
		poz.7 + poz.8 + poz.9 * 0,025	m3	18,152	
				RAZEM	18,152
15 d.1.3	kalk. własna	Opłata za składowanie gruzu	t		
		poz.14 * 1,8	t	32,674	
				RAZEM	32,674
2		REMONT BUDYNKU			
2.1		Odkopanie i izolacja tylnej ściany			
16 d.2.1	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III (R, S x 5)	m3		
		poz.23 * 0,5	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
17 d.2.1	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m3		
		poz.23 * 0,5	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
18 d.2.1	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m2		
		(10,0 + 1,0) * 1,0	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
19 d.2.1	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża; uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 1,5 cm na powierzchni do 1 m2 - 08	m2		
		poz.18	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
20 d.2.1	ZKNR C-2 0302-05	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe nie nasiąkliwe	m2		
		poz.18	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
21 d.2.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.18	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
22 d.2.1	ZKNR C-2 0304-04	Wykonanie izolacji przeciw wilgoci w gruncie na powierzchni pionowej przy użyciu jednoskładnikowej masy bitumicznej CP 44	m2		
		poz.18	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
23 d.2.1	KNR-W 2-01 0501-03	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I -III z przerzutem na odległość do 3 m - zagęszczanie mechaniczne	m3		
		(10,0 + 1,0) * 1,0 * 1,0	m3	11,000	
				RAZEM	11,000
2.2		Ściany			
24 d.2.2	KNR 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2.2	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 18,8 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) - przemurowanie narożnika (R x 2)	m2		
		{uszkodzony narożnik} (3,25 + 1,30) * 2,50	m2	11,375	
				RAZEM	11,375
26 d.2.2	KNR-W 2-02 20225-04	Wieżce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m3		
		(2 * 16,50 + 3 * 3,25 + 5 * 3,65) * 0,20 * 0,25	m3	3,050	
				RAZEM	3,050
27 d.2.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t		
		(2 * 16,50 + 3 * 3,25 + 5 * 3,65) * 5 * 0,70 * 0,222 * 0,001	t	0,047	
				RAZEM	0,047
28 d.2.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t		
		(2 * 16,50 + 3 * 3,25 + 5 * 3,65) * 4 * 1,1 * 0,888 * 0,001	t	0,238	
				RAZEM	0,238
29 d.2.2	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - odgrzybienie powierzchni ścian	m2		
		{tynki wewnętrzne} [2 * (6,50 - 2 * 0,20) + 6 * 3,05] * 2,7	m2	82,350	
		{tynki wewnętrzne} [2 * (9,60 - 3 * 0,20) + 8 * 3,45] * 2,3	m2	104,880	
		{otwory} - 7 * 0,75 * 1,90	m2	-9,975	
				RAZEM	177,255
30 d.2.2	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		{tynki wewnętrzne} [2 * (6,50 - 2 * 0,20) + 6 * 3,05] * 2,7	m2	82,350	
		{tynki wewnętrzne} [2 * (9,60 - 3 * 0,20) + 8 * 3,45] * 2,3	m2	104,880	
		{tynki zewnętrzne} 16,70 * 0,5 * (3,00 + 2,50) + 3,45 * 3,00 + 3,85 * 0,5 * (2,40 + 1,40) + 10,00 * 1,40 + 6,70 * 2,50	m2	94,340	
		{otwory} - 2 * 7 * 0,75 * 1,90	m2	-19,950	
				RAZEM	261,620
31 d.2.2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		{tynki zewnętrzne} 16,70 * 0,5 * (3,00 + 2,50) + 3,45 * 3,00 + 3,85 * 0,5 * (2,40 + 1,40) + 10,00 * 1,40 + 6,70 * 2,50	m2	94,340	
		{otwory} - 7 * 0,75 * 1,90	m2	-9,975	
				RAZEM	84,365
32 d.2.2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
		poz.31	m2	84,365	
				RAZEM	84,365
2.3		Więźba i pokrycie dachowe			
33 d.2.3	KNR AT-05 1651b-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m2		
		17,1 * 0,5 * (3,0 + 2,4)	m2	46,170	
				RAZEM	46,170
34 d.2.3	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - przekrój 14 x 14 cm	m3 drew		
		2 * 17,1 * 0,14 * 0,14	m3 drew	0,670	
				RAZEM	0,670
35 d.2.3	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - przekrój 8 x 14 cm w rozstawie ok. 80 cm	m3		
		22 * 4,4 * 0,14 * 0,08	m3	1,084	
				RAZEM	1,084
36 d.2.3	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2		
		poz.1	m2	75,240	
				RAZEM	75,240

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2.3	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2		
		poz.36	m2	75,240	
				RAZEM	75,240
38 d.2.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.36	m2	75,240	
				RAZEM	75,240
39 d.2.3	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		$2 * (17,1 + 4,4) * 0,30$	m2	12,900	
				RAZEM	12,900
40 d.2.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		17,1	m	17,100	
				RAZEM	17,100
41 d.2.3	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.2.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		2,5 + 1,4	m	3,900	
				RAZEM	3,900
43 d.2.3	KNR-W 4-01 0532-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
		2 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2.4		Posadzka			
44 d.2.4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		$(6,50 - 2 * 0,20) * 3,05 * 0,10$	m3	1,861	
		$(9,60 - 3 * 0,20) * 3,45 * 0,10$	m3	3,105	
				RAZEM	4,966
45 d.2.4	NNRNKB 202 1126-01 1126-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 8 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		$(6,50 - 2 * 0,20) * 3,05$	m2	18,605	
		$(9,60 - 3 * 0,20) * 3,45$	m2	31,050	
				RAZEM	49,655
46 d.2.4	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		$(6,50 - 2 * 0,20) * 3,05$	m2	18,605	
		$(9,60 - 3 * 0,20) * 3,45$	m2	31,050	
				RAZEM	49,655
2.5		Stolarka drzwiowa			
47 d.2.5	KNR-W 2-02 1025-01	Montaż ościeżnicy drzwi technicznych	szt.		
		poz.6	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
48 d.2.5	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe techniczne szer. 80 cm kolor antracyt	m2		
		poz.6 * 0,80 * 1,90	m2	10,640	
				RAZEM	10,640
49 d.2.5	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		0,60 * 0,40	m2	0,240	
				RAZEM	0,240