



Czarnków, dnia 16.02.2024 r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego pn.:
„Budowa oczyszczalni ścieków w Gajewie wraz z budową rurociągu
odprowadzającego ścieki oczyszczone”
Nr spr.: IGROŚ.271.1.12.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 5

Działając na podstawie art. 266 w związku z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 86

W nawiązaniu do zapisów SWZ oraz odpowiedzi Zamawiającego z dnia 16.01.2024 r. dotyczących zakresu przedmiotu zamówienia bardzo prosimy o dokonanie podziału wszystkich obiektów wchodzą w zakres zamówienia zadania nr.1 na poszczególne etapy, ponieważ nigdzie w dokumentacji nie ma zakwalifikowania obiektów budowlanych i instalacji towarzyszących na etapy wskazane w formularzu ofertowym a także wzorze umowy.

Brak jednoznacznego określenia zakresu poszczególnych etapów przez Zamawiającego powoduje, iż oferty Wykonawców nie będą porównywalne w tym zakresie.

Prosimy o przypisanie obiektów wskazanych poniżej do etapów od 1 do 4:

- 1/A- Budynek kraty wstępnej
- 2/A- Przepompownia ścieków ogólnych
- 3/A-Komora zasuw
- 4/A - Zbiornik retencyjny ścieków
- 5/A - Komora zrzutu ścieków
- 6/ACD - Budynek techniczny
- 7/B- Reaktor biologicznego oczyszczania ścieków
- 8-/B-Komora pomiarowa recyrkulacji-I ciąg
- 8-II/B- Komora pomiarowa recyrkulacji-II ciąg
- 9-I/B - Osadnik wtórny 1
- 9-11/B- Osadnik wtórny 2
- 9-II1/B - Osadnik wtórny 3
- 9-IV/B - Osadnik wtórny 4



-
- 10/D - Zbiornik wody technologicznej
 - 11/D- Komora pomiarowa ścieków
 - 12/D- Komora odbioru ścieków oczyszczonych
 - 13/C- Wiata technologiczna osadu
 - 14/D - Agregat prądotwórczy (na fundamencie)
 - 15/D - Komora wodomierzowa
 - 16/D - Budynek socjalny

Infrastruktura towarzysząca:

- kanalizacja sanitarna
- wodociąg
- rurociągi technologiczne
- sieci energetyczne, oświetleniowe i automatyki
- sieci i instalacje teletechniczne, PV
- drogi i place, chodniki opaski, płyty szczelne, schody terenowe

Odpowiedź 86

W odpowiedzi na Państwa pytanie, Zamawiający umieścił w dniu 16.02.2024 r. modyfikację treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 4 w zakresie publikacji zaktualizowanego formularza ofertowego oraz nadania nowego brzmienia w pkt. 2 Rozdział XV SWZ.

Pytanie 87

Bardzo prosimy o określenie co Zamawiający rozumie przez kreślenie: „Etap 4 przedmiotowego zamówienia obejmuje: **uzbrojenie obiektów oczyszczalni ścieków w urzędzenia i instalacje pozwalające na osiągnięcie zakładanej przepustowości docelowej wraz z dobudową infrastruktury poprawiającej funkcjonalność obiektu** w tym drogi czy place manewrowe”

Odpowiedź 87

Przedstawiony opis IV etapu budowy oczyszczalni ścieków jest opisem zgodnym z wnioskiem o dofinansowanie. Został on sformułowany w ten sposób, ponieważ na etapie składania wniosku Zamawiający nie miał wiedzy co do rozwoju sytuacji związanej z ogłoszonym już postępowaniem na budowę dwóch pierwszych etapów przedmiotowej inwestycji. W początkowej wersji miały zostać zrealizowane dwa etapy wydzielone z całości inwestycji, tak aby oczyszczalnia mogła funkcjonować na poziomie niezbędnego minimum. W momencie pojawienia się możliwości uzyskania kolejnych środków, Zamawiający opisał IV etap w taki sposób, aby móc zrealizować całość inwestycji objętą dokumentacją techniczną.



Wobec powyższego oraz w nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 87 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu, w uzgodnieniu z Zamawiającym, przygotuje harmonogram rzeczowo-finansowy z podziałem prac na cztery etapy, zgodnie z zapisami zawartymi w opisach do poszczególnych promes Zamawiającego.

Pytanie 88

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu wskazuje, iż: "Szczegółowy opis oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacjach projektowych, przedmiarach robót, szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załącznik nr 8 do SWZ oraz we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ. Oba załączniki stanowią integralną część SWZ."

W związku z powyższym wykonawca zwraca się do zamawiającego z wnioskiem o uzupełnienie dokumentów o specyfikację techniczną wykonania o odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż oraz o podanie wymagań do prowadzenia rozruchu technologicznego z uwzględnieniem informacji, przekazanych w odpowiedziach z dnia 16 stycznia 2024r. o konieczności prowadzenia rozruchu technologicznego na ściekach dowożonych.

Odpowiedź 88

Specyfikacje techniczne wykonanie i odbioru robót budowlanych zostały zamieszczone w przedmiotowym postępowaniu dnia 13 lutego 2024 r.

Wymagania do przeprowadzenia rozruchu technologicznego znajdują się w Specyfikacji Technicznej. Zamawiający uzna rozruch za zakończony jeżeli Wykonawca przedstawi pozytywne wyniki badań dla wszystkich efektów technologicznych wskazanych w dokumentacji.

Pytanie 89

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w okresie gwarancyjnym, koszty przeglądów serwisowych urządzeń, w tym koszty materiałów eksploatacyjnych takich jak np. oleje, filtry, części normalni zużywające się, które są kosztami eksploatacyjnymi a nie inwestycyjnymi, będzie ponosił Zamawiający/Eksploatator oczyszczalni.



Odpowiedź 89

Zamawiający potwierdza, że w okresie gwarancyjnym będzie we własnym zakresie dokonywał wymiany części łatwo zużywających się, natomiast Wykonawca będzie na własny koszt przeprowadzał niezbędne i wymagane przez producentów autoryzowane przeglądy i serwisy dla dostarczonych urządzeń.

Pytanie 90

W rozdziale III, pkt 4 WZ Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę agregatów prądotwórczych do czasu wykonania przez Zamawiającego przyłącza energetycznego. Prosimy o doprecyzowanie czasu wykonania przez Zamawiającego przyłącza energetycznego.

Odpowiedź 90

Szacowany czas wybudowania stacji transformatorowej to połowa 2024 r.

Pytanie 91

Prosimy o potwierdzenie, że do momentu rozruchu oczyszczalni Inwestor zapewni doprowadzenie ścieków surowych.

Odpowiedź 91

Zgodnie z wcześniejszymi odpowiedziami, Zamawiający informuje, że z powodu braku sieci kanalizacyjnej rozruch oczyszczalni odbędzie się na ściekach dowożonych, których dostarczenie zapewnia Zamawiający.

Pytanie 92

Prosimy o rozważenie wykonania odcinka rurociągów ścieków surowych do 1 od granicy działki na etapie budowania oczyszczalni. S1 będzie posadowiona w projektowanych drogach wewnętrznych oraz w okolicach posadowienia lamp oświetleniowych ułożenie tego odcinka rurociągu na etapie wykonywania sieci między obiektowych pozwoli uniknąć niepotrzebnych kosztów rozbiórek oraz zabezpieczeń.

Odpowiedź 92

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.

Pytanie 93

Prosimy o załączenie aktualnego pozwolenia wodno-prawnego.



Odpowiedź 93

Dla zadania nr 1 na etapie projektowania nie było wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, natomiast dla zadania nr 2 Zamawiający jest w trakcie uzyskania takiego dokumentu.

Pytanie 94

Prosimy o wyjaśnienie, który poziom posadowienia przyjąć dla budynku socjalnego (obiekt nr 16/D). Według rysunków architektonicznych wynosi on: 0,00 = 47,59 m n.p.m., a według projektu zagospodarowania terenu oraz rysunków konstrukcyjnych: 0,00 = 48,46 m n.p.m.

Odpowiedź 94

Rzędna 0,00 dla budynku socjalnego to 48,46 m n.p.m.

Pytanie 95

Proszę o wyjaśnienie jaka rzędna projektowa terenu znajduje się pomiędzy ogrodzeniem a budynkiem socjalnym (obiekt nr 16/D), wg rysunku PZT narożnik budynku znajduje się na rzędnej równej 47,59 m n.p.m., a najbliższa rzędna terenu równa jest 46,9 m n.p.m., co daje ok 70cm różnicy. Proszę o wskazanie rozwiązania w jaki sposób zagospodarować teren w tym miejscu.

Odpowiedź 95

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 96

Na jakiej rzędnej terenu zagospodarowane zostało ogrodzenie między punktami H,I oraz J?

Odpowiedź 96

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 97

Prosimy o potwierdzenie, że wycinka drzew na terenie objętym inwestycją jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź 97

Zamawiający potwierdza, że po jego stronie jest wycinka drzew.



Pytanie 101

Dzień dobry, przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową oczyszczalni ścieków i budową rurociągu tłoczego. Tymczasem we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ w artykule nr 2 nie wymienia się robót budowlanych, lecz jako przedmiot umowy wymienia się: a. opracowanie dokumentacji powykonawczej; b. uzyskanie wszelkich wymaganych odbiorów i decyzji po zrealizowaniu robót budowlanych; c. przetworzenie cyfrowe papierowej dokumentacji powykonawczej. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 101

Zamawiający informuje, że wzór umowy i pozostałe załączniki do SWZ są integralną częścią SWZ. Treść wszystkich powyższych dokumentów należy czytać łącznie.

Podpisał

Wójt Gminy Czarnków

/~/ Bolesław Chwarścianek