



Wrocław, 15.05.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Gminy Chmielnik wraz z jednostkami
organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

SWZ NR 69/2024/Chmielnik

Plik nr 2

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Chmielnik, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2

Czy majątek Powiatu był dotknięty ryzykiem powodzi od 1996 roku? Jeżeli tak proszę o podanie roku szkody, lokalizacji oraz wysokość wypłaty wraz z fransyzami i udziałem własnym jeżeli takowy występował.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 Plik nr 1.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka tzw. man-made movements jest wyłączone z zakresu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4

Prosimy o dokumentację fotograficzną poszczególnych budynków nieużytkowanych bądź o konstrukcji drewnianej.

Odpowiedź:



Budynek Starej Szkoły - nieużytkowany

Pytanie 5

Prosimy o informację czy i jakie były szkody w przeszłości w budynkach nieużytkowanych?

Odpowiedź: Brak szkód – budynek nieużytkowany od 2 lat

Pytanie 6

Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?

Odpowiedź: Budynki nieużytkowe nie są ogrodzone ani dozorowane.

Pytanie 7

Prosimy o informację jaka jest odległość budynków nieużytkowanych od budynków do OSP lub PSP?

Odpowiedź: 200 m do OSP

Pytanie 8

Prosimy o informację czy w budynki nieużytkowane są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy w budynkach nieużytkowanych wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?

Odpowiedź: Brak urządzeń.

**Pytanie 10**

Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 11

Prosimy o informację od kiedy Gmina jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź: Budynek nieużytkowany od dwóch lat (własność Gminy od jej powstania)

Pytanie 12

Prosimy o informację co Gmina zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi? Czy jest określony jakiś cel?

Odpowiedź: Brak planów.

Pytanie 13

Prosimy o informację czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki? Jeśli takowe istnieją prosimy o wyłączenie ich z ochrony.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 14

Prosimy o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Gmina planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 15

Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

1	Dom Ludowy w Chmielniku	Chmielnik 49	-pozwolenie - tak -obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków
2	Dom Ludowy Wola Rafałowska	Wola Rafałowska 137	-obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
3	Dom Ludowy Zabratówka	Zabratówka 43	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, -brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
4	Dom Ludowy Borówki	Borówki 34	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
5	Dom Ludowy Chmielnik "Lisi Kąt"	Chmielnik 324	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - pozwolenie na inny sposób użytkowania



6	"Stara Szkoła" w Błędowej Tyczyńskiej	Błędowa Tyczyńska 39	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
7	Budynek użyteczności publicznej w Błędowej Tyczyńskiej	Błędowa Tyczyńska 29	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
8	Remiza OSP Błędowa Tyczyńska	Błędowa Tyczyńska k/29	- obiekt w części wykorzystywany pod działalność kulturalną, w części garaż OSP, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
9	Budynek Urzędu Gminy (stara część)	36-016Chmielnik 50	- pozwolenie - tak - obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków,
10	Budynek Urzędu Gminy (nowa część)	36-016 Chmielnik 50	- pozwolenie - tak - obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków,
12	Budynek Ośrodka Zdrowia w Błędowej Tyczyńskiej	36-017 Błędowa Tyczyńska 6	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
13	Budynek gospodarczy na działce 2328/2 w Chmielniku	36-016 Chmielnik 275	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
14	Budynek gospodarczy na działce 2328/2 w Chmielniku	36-016 Chmielnik 275	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
15	Budynek gospodarczy na działce 2328/2 w Chmielniku	36-016 Chmielnik 275	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
16	Budynek gospodarczy na działce 2328/2 w Chmielniku	36-016 Chmielnik 275	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
17	budynek uzdatniania wody	36-016 Chmielnik	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków, - brak pozwolenia w archiwum zakładowym z uwagi na lata budowy
18	Budynek szatni piłkarskiej w Chmielniku	36-016 Chmielnik 56A	- pozwolenie - tak - obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków
19	Dom Strażaka w Zabratówce	Zabratówka 41	- obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w ewidencji gruntów i budynków - obiekt w użyczeniu – pozwolenie na część dobudowaną, brak pozwolenia na część pierwotną

Pytanie 16

Poprosimy o dokumentację fotograficzną budynków drewnianych oraz starszych niż 50 lat.

Odpowiedź: Brak budynków drewnianych.



Pytanie 17

Prosimy o podanie długości dróg administrowanych przez gminę.

Odpowiedź: 160 km

Pytanie 18

Prosimy o wyłączenie w wydawanych przez Zamawiającego lub Jednostki Podległe decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 19

Prosimy o włączenie poniższej klauzuli (brak zgody może skutkować nie złożeniem oferty):
Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

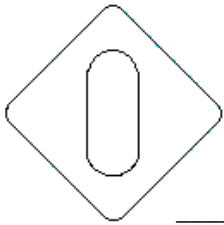
Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieciami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 20

Prosimy o włączenie klauzuli o poniżej treści (brak zgody może skutkować nie złożeniem oferty):

Klauzula Cyber (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczenia mienia w transporcie zawartego w oparciu o Standardowe Klauzule Instytutowe)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

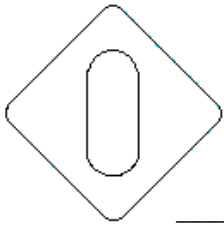
© błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną



konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego – o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 21

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 200 000,00 PLN na PR dla budynków, budowli nieużytkowanych i/lub drewnianych z franszyza redukcyjna 10% nie mniej niż 5 000,00 PLN dla ognia, dymu i sadzy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności 400 000 zł na PR dla budynków, budowli nieużytkowanych i/lub drewnianych z franszyzą redukcyjną 10% nie mniej niż 5 000 zł dla ognia, dymu i sadzy.

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotem ubezpieczenia nie są mosty, wiadukty.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia są 4 mosty.

Pytanie 23

Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli zastąpienia i części zamiennych w wysokości 50 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

Pytanie 24

Prosimy o podanie konstrukcji budynków (z uwagi na brak informacji w zestawieniach:

- Szkoła Podstawowa im. Orłąt Lwowskich w Zabratówce
- Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. por. Jana Bałdy w Chmielniku
- Budynek Gimnazjum im. Szarych Szeregów
- Budynek szkoły podstawowej nr 2 - Chmielnik 316

Odpowiedź:

- **Szkoła Podstawowa im. Orłąt Lwowskich w Zabratówce – konstrukcja betonowa**
- **Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. por. Jana Bałdy w Chmielniku – konstrukcja z cegły**
- **Budynek Gimnazjum im. Szarych Szeregów – konstrukcja z betonu**



- **Budynek szkoły podstawowej nr 2 - Chmielnik 316 – konstrukcja z betonu**

Pytanie 25

Prosimy o informację czy wśród członków OSP występują osoby powyżej 67 roku życia.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 26

Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności z tytułu wystąpienia zawału serca lub udaru mózgu u osób w wieku powyżej 67 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Stolarski