

UMOWA Nr WID.032.....2022

W dniu w Ostrołęce pomiędzy:

Miastem Ostrołęka, 07-410 Ostrołęka, pl. gen. Józefa Bema 1, NIP 758-21-42-002,
 reprezentowanym przez:

Pana Łukasza Kulika – Prezydenta Miasta,
 zwanym dalej „Zamawiającym”,
 przy kontrasygnacie

Pani Anety Leończyk – Skarbnika Miasta
 zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”,

a

z siedzibą:

NIP

reprezentowanym(a) przez:

..... - (funkcja)

..... - (funkcja)

(aktualny odpis KRS lub wydruk CEIDG – załącznik nr... do Umowy)

zwanym(a) dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z materiałami geodezyjnymi i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla inwestycji pod nazwą: „Budowa drogi łączącej rondo im. Janusza Kusocińskiego z Aleją Jana Pawła II w Ostrołęce”.**
2. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1 za wynagrodzeniem określonym w §6 ust. 1 umowy.
3. Integralną częścią umowy oferta cenowa wykonawcy.

§ 2.

ZAKRES I FORMA DOKUMENTACJI

1. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z materiałami geodezyjnymi i uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wraz niezbędnymi materiałami do tego wniosku.
2. Zakres dokumentacji obejmuje:
 - 1) Mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 1 egz.
 - 2) Mapa ewidencyjna z oznaczeniem zakresu robót i wykazem właścicieli nieruchomości – 1 egz.
 - 3) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji).
 - 4) Uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, warunków oraz opracowań towarzyszących np. operaty wodno-prawne (pozwolenie wodnoprawne), karty informacyjne przedsięwzięcia, ewentualnie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach), itp.; wykonania wszystkich dodatkowych opracowań wynikających z uzyskanych uzgodnień,

- niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami (ZRID).
- 5) Uzyskanie warunków technicznych od zarządców istniejących sieci oraz wykonania dokumentacji projektowej usunięcia lub zabezpieczenia kolizji wszystkich występujących branż.
 - 6) Opracowanie materiałów projektowych oraz wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej w tym projektu podziału nieruchomości ze wskazaniem prawnych granic każdej nieruchomości, przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji, w celu uzyskania decyzji ZRID.
 - 7) Materiały do złożenia "skutecznego" wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z wnioskiem o co najmniej wykonalnej (lub z rygorem natychmiastowej wykonalności), w tym: wykonanie analizy powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi, określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze terenu, uzyskanie wymaganych opinii, wraz z uzyskaniem decyzji ZRID, na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
 - 8) Pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót w okresie ich realizacji.
 - 9) Część projektowo-kosztorysowa obejmuje m. in.:
 - a) Projekt budowlany wielobranżowy branż: drogowej, sanitarnej, elektrycznej, zieleni wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną – po 6 egz.,
 - b) Materiały niezbędne do uzyskania decyzji ZRID, w tym mapy podziałowe – 6 egz.,
 - c) Projekt budowy kanału technologicznego (w przypadku konieczności) – po 6 egz.,
 - d) Projekt zagospodarowania zieleni wraz z wycinką drzew (wraz z uzyskaniem decyzji w przypadku konieczności) – po 6 egz.,
 - e) Projekt nasadzeń (w przypadku konieczności) – po 6 egz.,
 - f) Projekt stałej organizacji ruchu – 6 egz.,
 - g) Przedmiar robót – 2 egz. dla każdej z branż (wraz z odniesieniami do Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i do Szczegółowej Specyfikacji Technicznej,
 - h) Kosztorys inwestorski – 2 egz. dla każdej z branż (wraz z odniesieniami do Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i do Szczegółowej Specyfikacji Technicznej,
 - i) Kosztorys ofertowy – 2 egz. dla każdej z branż (wraz z odniesieniami do Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i do Szczegółowej Specyfikacji Technicznej,
 - j) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. dla każdej z branż,
 - k) Badania geologiczne gruntu – 2 egz.,
 - l) Pomiary natężenia ruchu – 2 egz.,
 - m) Warunki techniczne, wymagane opinie, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia wodno-prawne i inne niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych,
 - n) Zapis w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD – 1 egz. – część opisowa w formacie (.pdf) oraz MS Office, rysunki w formacie (.pdf) oraz (.dwg), natomiast kosztorysy i przedmiary w formacie (.pdf) oraz (.xls) i (.ath.) szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie (.pdf) oraz MS Office.
 3. Szczegółowy zakres prac projektowych dokumentacji określony został w ofercie z dnia2022 r i obejmuje zapytanie cenowe i opis przedmiotu zamówienia.
 4. Projektant zobowiązany jest do wizji w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.

5. Projektant zobowiązany jest do przeanalizowania wykonywanej dokumentacji pod kątem obowiązku wykonania kanału technologicznego zgodnie z przepisami m. in. z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne.
6. Wykonawca, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki, zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych materiałów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i kanału technologicznego oraz rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
7. Wykonawca, zabezpieczy na własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne, geotechniczne oraz inne materiały niezbędne do realizacji zamówienia wraz z wykazem działek.
8. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii, itd., ponosi Wykonawca dokumentacji projektowej.
9. Projektant musi posiadać stosowne uprawnienia do projektowania w poszczególnych branżach wchodzących w skład opracowania oraz potwierdzoną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
10. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
11. Kosztorysy wykonać zgodnie ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.
12. Dokumentację należy wykonać w zakresie niezbędnym do uzyskania odpowiednich zezwoleń na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID).
13. Dokumentację opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami, wytycznymi, normami i zasadami wiedzy.
14. Elementy geometrii i konstrukcji powinny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
15. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona i przekazana w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD – część opisowa w formacie (.pdf) oraz MS Office, rysunki w formacie (.pdf) oraz (.dwg), natomiast kosztorysy i przedmiary w formacie (.pdf) oraz (.xls) i (.ath.) szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie (.pdf), (.xls) oraz MS Office.
16. Dokumentacja powinna przedstawić zastosowanie rozwiązań funkcjonalnych, gwarantujących racjonalność wykorzystania powierzchni i ekonomiczne aspekty eksploatacji obiektu, a przyjęte rozwiązania materiałowe zapewnić odpowiednie standardy techniczne, uwzględniając optymalne koszty.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego i terminu opracowania przedmiotu umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 3.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, warunkami, wytycznymi i normami, tj. m.in. z:
 - 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID),
 - 3) Ustawa z dnia 27 marca 2009 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

- 4) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - 5) Ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych,
 - 7) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne,
 - 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - 9) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 11) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) opracowania przedmiotu umowy uwzględniając zasady zawarte w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a w szczególności zasadę uczciwej konkurencji i nie będzie odwoływał się do marek, typów i znaków handlowych, itp. poza sytuacjami, gdy jest to konieczne,
 - 2) pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) sprawowania nieodpłatnie nadzoru autorskiego w okresie ważności realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) do usuwania wad projektowych w okresie ważności realizacji przedmiotu umowy,
 - 5) do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami.
 - 6) w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy.
3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i we własnym zakresie uzyskać materiały geodezyjne, niezbędne warunki techniczne, ekspertyzy, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oraz inne materiały niezbędne do realizacji zamówienia wraz z wykazem działek.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji opracowania i przyjmuje je do realizacji bez zastrzeżeń.
5. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

6. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
7. Zamawiający udzieli projektantowi, w miarę potrzeby, niezbędnych pełnomocnictw do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki w sprawach dotyczących opracowania dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki, zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych materiałów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i kanału technologicznego oraz rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
9. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii, itd. ponosi Wykonawca dokumentacji projektowej.

§ 4.

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji ustala się na **7 miesięcy** od daty podpisania umowy **tj. do dnia**
2. Strony dopuszczają przedłużenie terminu wykonania dokumentacji projektowej o czas opóźnienia spowodowany przez Zamawiającego.
3. W wypadku opóźnienia w wydawaniu opinii, uzgodnień i warunków technicznych przez jednostki niezależne od Zamawiającego i Projektanta, Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego z inicjatywą zmiany terminu, przedstawiając pisemne uzasadnienie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, w tym za podmioty, którymi posługuje się w celu jej wykonania.
5. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek opóźnień Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przyczynach opóźnień. Wykonawca ma obowiązek uczynić wszystko, by opóźnienie zmniejszyć, a także współdziałać z Zamawiającym celem zmniejszenia opóźnień.

§ 5.

ODBIÓR PRAC

1. Dokumentacja, o której mowa w §1 ust. 1 zostanie przekazana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron, wraz z załącznikami:
 - 1) Kompletne opracowania projektowe,
 - 2) Oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z Umową, aktualnymi obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
 - 3) Materiały wyjściowe dostarczone przez Zamawiającego
2. Protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:
 - 1) Datę sporządzenia,
 - 2) Nazwę dokumentacji projektowej i oznaczenie Umowy,
 - 3) Nazwę strony przekazującej wraz z podpisem i pieczęcią,
 - 4) Listę załączników wraz ze wskazaniem nazwy opracowań projektowych będących przedmiotem przekazania i podaniem ilości egzemplarzy.
3. Osobą uprawnioną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ze strony Zamawiającego jest Dyrektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa - Pan Marcin Rogalski.
4. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot umowy powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi

przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

5. Zamawiający zastrzega sobie okres 30 dni niezbędnych do sprawdzenia kompletności i poprawności przekazanej dokumentacji oraz zgłoszenia ewentualnych poprawek licząc od daty złożenia dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od daty przekazania określonej jako przedmiot umowy dokumentacji podpisze protokół zdawczo – odbiorczy i nie zgłosi zastrzeżeń wraz z pisemnym uzasadnieniem zastrzeżeń – uważa się, że została ona przyjęta, co stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uwag lub poprawek do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie 14 dni od daty doręczenia powiadomienia. W przypadku zgłoszenia Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zgłoszone uwagi i poprawki w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Po dokonaniu stosownych czynności Wykonawca zgodnie z ust.1 przekaże Zamawiającemu poprawioną dokumentację.
8. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.

§ 6.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie prac ustalono następującą cenę umowną w wysokości **zł netto plus podatek VAT**% - **zł**, tj. **zł brutto** (słownie:zł).
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności: opłaty za warunki, koszty zatwierdzenia, uzgodnienia dokumentacji i opinii innych organów oraz koszty materiałów geodezyjnych, niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy, nadzoru autorskiego oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu określonym w ust. 1 uwzględnione są wszystkie kwoty niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy z uwzględnieniem przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zgodnie z treścią §10 umowy.
5. Ustalone wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany zakresu opracowania dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej.
6. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT z załączonym protokołem przekazania dokumentacji (zdawczo-odbiorczym), podpisanym przez Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jej kompletności.
7. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca oświadcza, że konta na które nastąpi zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest jego kontem firmowym.
9. Wykonawca oświadcza, że nie posiada zaległości płatniczych w stosunku do Skarbu Państwa oraz innych podmiotów.
10. Wykonawca zobowiązuje się rozliczyć podatek VAT z faktury wystawiony w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy

§ 7.**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) gdy Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie i wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie krótszy niż 14 dni na wykonanie zaległych prac upływie bezskutecznie,
 - 3) gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, pomimo wezwania do jej wykonywania zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Niezależnie od powyższych sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) rozpoczęcia likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 2) zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 15 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistniałych okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 30 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wysyłanego przez Wykonawcę w formie pisemnej. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 14 dni po upływie wyżej określonego czasu.
5. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Wskazane w ust. 1 i 2 prawo do odstąpienia od umowy nie obejmuje tej części umowy, która została już przez Wykonawcę należycie wykonana i odebrana.

§ 8.**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego dostarczenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Przepis ten nie dotyczy odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 1 i 2.
4. Łączna wysokość kar umownych z tytułu określonego w ust. 2 pkt 1 i 2 nie może przekroczyć 40% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego brutto.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z wystawionych faktur za przedmiot umowy.

§ 9.

GWARANCJA I WADY DOKUMENTACJI

1. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność z uwagi na potrzeby realizowanej inwestycji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji, w tym techniczno - budowlanymi i obowiązującymi normami.
4. Zamawiający o wadach w dokumentacji niezwłocznie pisemnie zawiadomi Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady na własny koszt w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia.
6. W przypadku nie załatwienia reklamacji w terminie ustalonym w ust. 5, Zamawiający będzie miał prawo dokonać usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy przez osoby trzecie po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich, zawinionych przez niego wad dokumentacji, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji inwestycji.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

§ 10.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich opracowań i wyników prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z opracowań stanowiących przedmiot umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §5 ust.1 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego

1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo poszczególnych egzemplarzy opracowania,
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §5 ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
 5. Przeniesienie praw autorskich, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia, co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
 6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
 7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 11.

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Do kierowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Pana/Panią
2. Jako koordynatora z ramienia Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków służbowych wyznacza się pracownika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Pana/Panią

§ 12.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie powstania sporu na tle wykonanej umowy Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
7. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: